


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**

Nº 0000000447330


**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA**

Validade: 08/12/2018

CERTIFICAMOS que o Profissional ANTONIO ELTON TIMBO FARIAS encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

**INFORMAÇÕES DO REGISTRO**

Nome: ANTONIO ELTON TIMBO FARIAS

CPF: 841.588.913-53

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro CAU : A31646-6

Data de obtenção de Títulos: 21/09/2000

Data de Registro nacional profissional: 12/12/2000

Tipo de registro: DEFINITIVO ( PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS )

Situação de registro: ATIVO

Título(s):

- Arquiteto e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

- Nenhum curso anotado.

**ATRIBUIÇÕES**

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

**OBSERVAÇÕES**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo território nacional.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 447330/2018

Expedida em , FORTALEZA/CE, CAU/CE

Chave de Impressão: 0

352  
A

ARCHITECTUS



## COMPROMISSO DE PARTICIPAÇÃO

**À**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA DO CRATO**  
**Sala da Comissão Permanente de Licitações**  
**Largo Júlio Saraiva S/N – Crato - Ceará**  
**Concorrência Pública nº 2018.07.13.2**

Senhor Presidente,

Pelo presente, autorizo incluir meu nome para compor a Equipe mínima conforme os termos da Lei, comprometendo-me a participar da execução dos serviços de Contratação de empresa especializada visando a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORACAO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E ORCAMENTOS PARA CAPTACAO DE RECURSOS ESTADUAIS E FEDERAIS, BEM COMO A UTILIZACAO EM OBRAS DE RECURSOS PROPRIOS MUNICIPAIS DE ACORDO COM A DEMANDA DAS DIVERSAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS (SECRETARIAS) DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO**, estado do Ceará.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.

Atenciosamente,

  
.....  
Antônio Elton Timbó Farias  
CAU RNP A 31646-6



## CURRÍCULO PROFISSIONAL

**1. Cargo Proposto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo e Estudos Ambientais

**2. Nome da empresa:** Architectus

**3. Nome Completo:** Antônio Elton Timbó Farias

**4. Data de nascimento:** 12/11/1973      Nacionalidade: Brasileira

**5. Escolaridade:**

2000 - Graduação em Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal Do Ceará – UFC.

**6. Associações profissionais às quais pertence:** Conselho de Arquitetura e Urbanismo

7. Outras especialidades: Experiência em Arquitetura, Engenharia, Especificação, Acompanhamento, Gerenciamento e Coordenação de Projetos e Contratos de Arquitetura e Urbanismo de pequeno, médio e grande porte, Planejamento Urbano e Regional; Fiscalização, Supervisão, Acompanhamento e Gerenciamento de Obras;

8. Países onde teve experiência de trabalho: Brasil

9. Idiomas:	Idioma	Falar	Ler	Escrever
	Inglês:	Bom	Bom	Regular
	Espanhol	Bom	Bom	Regular

10. Histórico dos Serviços:

De: 2003      Até: Atualmente

Empresa: ARCHITECTUS S/S

Cargo Ocupado: Sócio-Gerente

Foco da Empresa: Projetos de Arquitetura, Engenharia e Fiscalização de Obras públicas e privadas de pequeno, médio e grande porte.

De: 1999      Até: 2003

Empresa: Profissional Autônomo

Cargo Ocupado: Arquiteto Urbanista

Foco da Empresa: Projetos de Arquitetura, Urbanismo e Interiores, Participação de Concursos Públicos.

**11. Tarefas Atribuídas:** Elaboração de Projetos Arquitetônicos, Urbanismo e Paisagismo

**12. Serviços Prestados que melhor demonstram a capacidade para executar as tarefas atribuídas:**

**Nome da tarefa ou projeto:** Desenvolvimento de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo e respectivos projetos complementares de Engenharia das Edificações e Infraestruturas e Certificação Ambiental AQUA para a Fábrica da Biomanguinhos, fábrica de vacinas a ser instalada no Polo da Saúde do Estado do Ceará.

**Ano:** 2016-2017      **Local:** Eusébio **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

**Principais Características do projeto:** A nova unidade do Instituto de Tecnologia em Imunobiológicos, Bio-manguinhos/ Fiocruz, a ser implantada no Pólo Industrial Tecnológico da Saúde (PITS), no município do Eusébio, ocupará uma área de aproximadamente 225.000m<sup>2</sup>. O projeto visa conferir a infraestrutura adequada para a implantação de duas plataformas vegetais, a expressão transiente em plantas e a cultura de células vegetais, a partir de acordos de colaboração e transferência de tecnologia estabelecidos com empresas estrangeiras. O Masterplan original, desenvolvido por empresa alemã foi revisado e adequado para receber, além das edificações principais, edificações e infraestrutura de apoio. O Centro Tecnológico de Plataformas Vegetais (CTPV) se desenvolve em torno de um conjunto central

357  
R



de edifícios, formado pelo prédio Espinha, por dois edifícios de Laboratórios, edifício de Manutenção e Engenharia, edifício Administrativo, Almoxarifado e Central de Utilidades, além de duas Plataformas Vegetais, fazem parte do projeto um amplo pátio de serviço para caminhões, área destinada a utilidades e a área de lazer, bloco com atividades relacionadas à Saúde, Segurança, Meio Ambiente, Biossegurança e Responsabilidade Social, além da Portaria de Entrada. O complexo possui ainda um Auditório para 250 lugares um Restaurante com capacidade para servir até 600 refeições diárias, estacionamentos para visitantes e funcionários e ampla área urbanizada.

**Cargo:** Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

**Nome da tarefa ou projeto:** Desenvolvimento de projetos de arquitetura, respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo Rene Rachou em Minas gerais.

**Ano:** 2015-2016 **Local:** Minas Gerais **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

**Principais Características do projeto:** O Centro de Pesquisas René Rachou da Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição pública destinada ao desenvolvimento de pesquisa, ensino e referência na área de saúde, que está em processo de implementação de uma nova sede no Parque Tecnológico de Belo Horizonte (BHTec). Uma importante premissa adotada na concepção do projeto é a possibilidade de adaptabilidade dos ambientes, possibilitando alterações e remodelações de layouts dos laboratórios e espaços de pesquisas ao longo do tempo. A implantação do equipamento contemplará uma edificação com aproximadamente 52.000 m<sup>2</sup>, um Auditório para 330 lugares, uma Edificação de Apoio (Almoxarifado), Paisagismo, Urbanização e Estacionamento. **Um diferencial significativo é o fato de o projeto ser sustentável, atendendo os critérios da Certificação Ambiental Processo Aqua – HQE e Selo PROCEL Edifica.**

**Cargo:** Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

**Nome da tarefa ou projeto:** Elaboração do estudo preliminar, anteprojeto e projeto executivo de Arquitetura e engenharia para o POLO IOC-FAR-CCI

**Ano:** 2015/2016 **Local:** Rio de Janeiro/RJ **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

**Principais Características do projeto:** Consiste no Projeto do Polo de Pesquisa em Inovações Terapêuticas e Ambientais, na sede da FIOCRUZ, em Manguinhos, Rio de Janeiro, que abrigará laboratórios de pesquisa do Instituto Oswaldo Cruz (IOC), do Instituto de Produção de Fármacos (Farmanguinhos - FAR) e o Centro de Colaborador de Influenzas (CCI). O empreendimento engloba 37 laboratórios do IOC dos 72 existentes, 5 laboratórios de FAR, o CCI, além de Plataformas como Biotério, Insetários, Coleções Biológicas, Plataformas Tecnológicas, áreas de gestão e estacionamento, totalizando 53.650m<sup>2</sup> de área construída. O partido adotado deve proporcionar articulação entre os blocos e deve empregar distribuição modular de forma a proporcionar flexibilidade no layout dos laboratórios. Por questões de biossegurança – os laboratórios atenderão a Níveis de Biossegurança 1, 2 e 3 – as atividades laboratoriais de bancada estarão segregadas das demais atividades acadêmicas e administrativas. Haverá pavimentos técnicos entrespisos destinados a abrigar o grande volume de equipamentos e instalações necessários às instalações laboratoriais, de forma a facilitar a manutenção dos mesmos e elevar a vida útil do edifício. A perspectiva sustentável é uma forte premissa do projeto, que deverá possuir certificação AQUA-HQE.

358  
A  
me



**Cargo:** Arquiteto urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

**Nome da tarefa ou projeto:** Contratação do desenvolvimento de projetos de arquitetura, respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo dos institutos nacionais de saúde – IFF e IPEC (CIN).

**Local:** Rio de Janeiro/RJ **Ano:** 2013-2015 **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do Centro dos Institutos Nacionais (CIN). O CIN possui uma área construída de 127.000,00m<sup>2</sup> e está implantado em um terreno com 109.042,42m<sup>2</sup> de área. Atendendo à necessidade de extensão das atividades da Fiocruz em âmbito nacional, que neste caso específico é a constituição compartilhada de duas importantes unidades em uma única sede, os Institutos Nacionais de Saúde: O Instituto Fernandes Figueira – IFF, e o Instituto Nacional de Infectologia Evandro Chagas - INI, órgãos auxiliares do Ministério da Saúde na formulação de políticas públicas no planejamento, no desenvolvimento, coordenação e avaliação das ações integradas para, respectivamente, a saúde da mulher da criança e do adolescente e saúde na área de infectologia no Brasil. O objetivo fundamental desse compartilhamento físico é no sentido de otimização dos serviços infra estruturais e de gestão das unidades, diminuindo duplicidades de logística em compras, serviços e espaços físicos.

**Cargo:** Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de Requalificação de Trechos Urbanos Turísticos da cidade de Fortaleza, abrangendo Avenida Monsenhor Tabosa, Alberto Nepomuceno, João Moreira, Adolfo Caminha, Vicente Castro.

**Ano:** 2013 **Local:** Fortaleza/CE **Contratante:** Prefeitura Municipal de Fortaleza

**Principais características do projeto:** O projeto contemplou melhorias no sistema de drenagem, substituição de pavimentação da via e passeios (2,25 km) com uso de soluções de *traffic calming* (travessias elevadas e rebaixamento de meios-fios), na região central e Praia de Iracema. O projeto ampliou a área de calçadas através da diminuição das vagas de estacionamento ao mesmo tempo em que redimensionou as vagas remanescentes. Foram feitas melhorias no sistema de iluminação cênica, sinalização viária, implantação de caramanchões para aumento da área de sombra e instalação do novo mobiliário urbano e novo paisagismo.

**Cargo:** Coordenação Geral / Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Geral, Elaboração do Projeto de Arquitetura e Compatibilização.

**Nome da tarefa ou projeto:** Desenvolvimento dos projetos de arquitetura, urbanismo, engenharia e serviços afins para acesso à praia mansa, remoção de interferências e relocação do Corpo de Bombeiros do Mucuripe.

**Ano:** 2013

**Local:** Fortaleza – Ceará

**Contratante:** Companhia Docas do Ceará - CDC

**Principais Características do projeto:** O projeto contempla todo o projeto urbanístico, paisagístico, os projetos de infraestrutura de engenharia e o projeto de remoção das interferências da Av. Vicente de Castro em sua porção final, bem como o Estudo de

359  
A

10



Viabilidade e Projeto de traçado metroferroviário do Sistema de Veículo Leve (VLT) do trecho compreendido entre a Estação do late até a Estação Praia Mansa (2.400,00m) incluindo estudos de compatibilização com vias rodoviárias, segurança viária, impacto de desapropriações e implantação da estação serviluz e praia mansa. No projeto a via terá largura padrão de 27,00m, possuindo: 02 passeios laterais de 2,50m; 02 canteiros centrais de 1,20m; 01 ciclovia de 2,80m com meio-fio; 02 pistas de rolamento de 7,00m cada e 01 trecho reservado ao VLT de 4,00m.

Foi contemplado o projeto de demolição do atual muro da Retroária do Porto, do edifício da Pandemia da Companhia Docas do Ceará e do atual Quartel dos Bombeiros do Mucuripe e seus anexos que se encontram em estado precário de conservação, além da relocação de todas as infraestruturas (pavimentação, rede de água, rede de esgoto, iluminação pública, rede de energia elétrica, entre outros) que interferem na área do projeto.

**Cargo:** Arquiteto Urbanista

**Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

**Nome do projeto:** Projeto do Campus da Fundação Oswaldo Cruz (A=30.000,00m<sup>2</sup>)

**Local:** Eusébio **Ano:** 2012 **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz (FIOCRUZ)

**Principais Características do projeto:** Desenvolvimento de Projetos de Arquitetura, respectivos Projetos Complementares e Orçamento das Edificações Finalísticas e de Apoio, e da Urbanização Parcial do Campus da Unidade da FioCruz, no Ceará em um terreno com aproximadamente de 10 hectares, contemplando uma Edificação de gestão, um Auditório de 300 lugares, uma Edificação de pesquisa, Edificações de apoio, Urbanização parcial e Estacionamento. **Um diferencial significativo é o fato de o projeto ser sustentável, atendendo os critérios da Certificação Ambiental Processo Aqua – HQE.**

**Cargo:** Coordenação **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Certificação Ambiental (AQUA – Programa, Concepção e Realização), Maquete Digital, Animação 3D; além das Aprovações em órgãos pertinentes, Fiscalização e Gerenciamento da Obra.

**Nome do projeto:** Projeto da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral

**Local:** Fortaleza **Ano:** 2012 **Contratante:** Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

**Principais Características do projeto:** Adequação do Programa de Necessidades de Desenvolvimento dos Projetos de Arquitetura e Engenharia para a Nova Sede do Tribunal Regional do Ceará será implantada em um terreno de 40.000,00m<sup>2</sup>, composto de Centro Cultural, Edifício Administrativo, Bloco de Depósitos e Almoxarifados, Áreas Externas. Um diferencial significativo é o desenvolvimento do projeto sob a luz da sustentabilidade, com a Certificação com Selo Procel de Economia de Energia.

**Cargo:** Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Adequação do Programa de Necessidades Proposto, Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sustentabilidade e Acessibilidade, Certificação PROCEL e Aprovações nos órgãos pertinentes.

**Nome do projeto:** Projeto do Hospital Regional Norte (A=55.000,00m<sup>2</sup>)

**Local:** Sobral **Ano:** 2011 **Contratante:** Secretaria de Saúde (SESA)

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do HOSPITAL REGIONAL NORTE, com capacidade de 300 leitos de

360  
A

42

1

el



internação e toda sua complexidade e especificidades. Complexo formado por vários blocos edificadas que compreende: Bloco de Atendimento Imediato, Centro Cirúrgico, UTI e UTI Pediátrica; Blocos de Internações Geral, Psiquiátrica, Pediátrica e Obstétrica; Bloco de Ambulatório, Centro Cirúrgico Ambulatorial e Centro de Imagem; Bloco de Admissão Eletiva, Administração e Apoio Logístico; Bloco de Apoio (Cozinha e Refeitório, Vestiários, Oficinas, Central de Abastecimento Farmacêutico, Laboratórios, Lavanderia e Necrotério); Centro de Apoio à Saúde Reprodutiva da Mulher, composto de: Atendimento Imediato, Ambulatório, Centro Cirúrgico Obstétrico, Centro de Parto Normal, UTI Neo-natal e leitos para mãe-canguru. O Hospital Regional Norte possuindo uma área construída de 55.000,00m<sup>2</sup> e uma área de paisagismo e urbanismo com 30.138,00m<sup>2</sup>, incluindo área de estacionamentos e está implantado em um terreno com 54.745,00m<sup>2</sup>.

**Cargo:** Elaboração dos Projetos de Arquitetura. **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sustentabilidade e Acessibilidade.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Centro de Feiras e Eventos do Estado do Ceará (A=176.900,00m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2010 **Local:** Fortaleza – Ceará **Contratante:** Secretaria de Turismo

**Principais Características do projeto:** O Centro de Feiras e Eventos do Ceará está implantado em um terreno com 161.868,36m<sup>2</sup> de área, possuindo uma área construída de 176.900,00m<sup>2</sup>, com 61.107,92m<sup>2</sup> de área de projeção e uma área de paisagismo e urbanismo com 106.964,00m<sup>2</sup>, incluindo área de estacionamentos para 3.476 veículos, 120 bicicletas, 30 ônibus de turismo, com docas lineares e integradas para carga e descarga. Com capacidade para até 30.000 pessoas o Centro de Eventos do Ceará terá condições de colocar o Ceará no calendário das grandes feiras e eventos do Brasil.

**Cargo:** Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo e Paisagismo.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Terminal Marítimo de Passageiros Fortaleza

**Ano:** 2011 **Local:** Fortaleza

**Contratante:** Companhia Docas do Ceará – CDC

**Principais características do projeto:** Desenvolvimento de Projeto de Arquitetura e Engenharia para o Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Fortaleza, com área total construída de 12.620,00m<sup>2</sup> e área urbanística com 132.670,00m<sup>2</sup>. Edifício com dois pavimentos, com capacidade para até 4.000 passageiros o projeto inclui ainda espaço cultural com salão de eventos e restaurantes. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram: Projeto de Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Conforto Ambiental, Sustentabilidade e Acessibilidade; Compatibilização, gerenciamento e coordenação de todos os Projetos, aprovação nos órgãos competentes e Acompanhamento da Obra.

**Cargo:** Coordenador Geral **Atividades desempenhadas:** Coordenação Geral dos Projetos de Arquitetura e Engenharia.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Centro Administrativo Multiuso do Cariri e de Requalificação do Centro da Cidade de Juazeiro do Norte (Roteiro da Fé) e

**Ano:** 2010 **Local:** Juazeiro do Norte - Ceará

**Contratante:** Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

364  
A

11



**Principais Características do projeto:** Elaboração dos Serviços de Planejamento Urbano e Ambiental e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Engenharia e afins, para a Requalificação da Área Central da Cidade de Juazeiro do Norte – CE, objetivando a implantação do Roteiro da Fé e a **Elaboração dos projetos do Centro Administrativo Multiuso do Cariri**. O Projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 80.700m<sup>2</sup> (Centro da Cidade de Juazeiro do Norte), percurso de 4,7 km (Roteiro da Fé) e **Área construída de 55.900,00m<sup>2</sup> (Centro Administrativo Multiuso)**. O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

**Cargo:** Coordenação e Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Coordenação e Elaboração dos Projetos de Arquitetura.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de Revitalização das Praças da Cidade do Crato – CE  
**Ano:** 2010 **Local:** Crato – Ceará

**Contratante:** Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Planejamento Urbano, Engenharia e afins, para reforma das Praças Centrais do Crato. Este projeto tem como objetivo a requalificação das seis principais praças da cidade do Crato aumentando a qualidade paisagística da cidade, melhorando a acessibilidade dos espaços públicos valorizando o patrimônio histórico/cultural da cidade. O projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 65.000,00m<sup>2</sup>. O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, especificando materiais disponíveis na região. O projeto visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

**Cargo:** Coordenação, Elaboração dos Projetos. **Atividades desempenhadas:** Coordenação e Elaboração dos Projetos de Arquitetura.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de Reforma da Praça 31 de Março

**Ano:** 2010 **Local:** Fortaleza – Ceará

**Contratante:** Secretaria de Turismo de Fortaleza - SETFOR

**Principais Características do projeto:** Elaboração de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sinalização, "Traffic Calming", Acessibilidade, Complementares de Engenharia e afins, para a reforma da PRAÇA 31 DE MARÇO, cuja área total é de 24.500,00m<sup>2</sup>, considerando entre as principais especificidades e complexidades: os critérios de sustentabilidade, acessibilidade universal, e soluções construtivas especiais que atendessem ao elevado índice corrosivo do local por deposição de cloretos.

**Cargo:** Coordenação e Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Supervisão e Elaboração dos Projetos de Arquitetura.

**Nome do projeto:** Centro de Treinamento Técnico Corporativo (A=10.300,00m<sup>2</sup>)

**Local:** Caucaia **Ano:** 2009 **Contratante:** Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior do Estado do Ceará (SECITECE)

**Principais Características do projeto:** O CTTC, Centro de Treinamento Técnico Cooperativo está implantado em um terreno com 211.768,00m<sup>2</sup> de área, uma área construída de 10.300,00m<sup>2</sup> e uma área de paisagismo e urbanismo com 23.500,00m<sup>2</sup>, incluindo área de estacionamentos. O CTTC é composto por vários blocos, sendo o bloco administrativo com dois pavimentos. Objetiva a capacitação de mão-de-obra para atender demandas da implantação da Siderúrgica, Refinaria e demais Indústrias e empresas prestadoras de serviços que venham a se instalar no Complexo Industrial e Portuário do Pecém, bem como em outras regiões do Estado do Ceará. O projeto da edificação atende aos critérios de



sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010.

**Cargo:** Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sustentabilidade e Acessibilidade.

**Nome da tarefa ou projeto:** Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal

**Ano:** 2012 **Local:** Natal, Rio Grande do Norte – Brasil

**Contratante:** Constremac Construções Ltda.

**Principais Características do projeto:** O Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal, Rio Grande do Norte, possui uma área total construída de 5.068,67m<sup>2</sup>. A intervenção é dividida em 2 edificações, um armazém de valor histórico existente desativado, anteriormente utilizado como frigorífico diante do próprio largo da Rua Chile que passa por um processo de restauração e uma nova edificação de 3 pavimentos (estação de passageiros propriamente dita). A intervenção abrange uma área aproximada de 5.000m<sup>2</sup> no Porto de Natal e serve de equipamento revitalizador para a área da Histórica da Ribeira, uma região tombada a nível Federal, estando inclusa na poligonal de proteção rigorosa do Sítio Histórico de Natal, delimitada pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional do Rio Grande do Norte (IPHAN do RN) em 2010. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010.

**Cargo:** Arquiteto Urbanista. **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Elaboração dos Projetos de Arquitetura e Urbanismo.

### 13. Certificado:

Certifico, segundo meu conhecimento e entendimento, que este currículo descreve corretamente minha pessoa, minhas qualificações e minha experiência, e declaro sob as penas da Lei que as informações fornecidas constituem a verdade a respeito de minhas qualificações e experiências, e, declaro ainda, estar disponível para compor a equipe técnica da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2018.07.13.2.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.

**Antônio Elton Timbó Farias**

Arquiteto e Urbanista  
CAU RNP A 31646-6



Pelo presente instrumento particular, os abaixo qualificados e no final assinados:

**ALEXANDRE LACERDA LANDIM**, brasileiro, natural de Crato-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A31211-8, Advogado, inscrito na OAB – CE nº 10.491, RG 92002058393 SSP – CE, portador do CPF: 414.206.243-34, residente e domiciliado à Avenida Beira Mar, 3956, Apartamento 1200, Bairro Mucuripe, Fortaleza – CE, CEP: 60.165-121 e **RICARDO SABÓIA BARBOSA**, brasileiro, natural de Fortaleza-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A28877-2, RG 90002159835 SSP – CE, portador do CPF: 674.953.033-87, residente e domiciliado à Rua Tomas Pompeu, 30 Apartamento 1401, Bairro Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-080, únicos sócios da sociedade **ARCHITECTUS S/S** constituída por contrato social registrada no Cartório Morais Correia sob o nº de Microfilmagem Nº 2663 com data em 30/05/2003, e aditivos sob os seguintes números: 1º Aditivo Nº 5195 com data em 23/10/2007, 2º Aditivo Nº 5432 com data em 18/01/2008, 3º Aditivo Nº 5622 com data em 04/04/2008, 4º Aditivo Nº 6571 com data em 30/01/2009, 5º Aditivo Nº 9221 com data em 24/05/2011, 6º Aditivo Nº 10204 com data em 03/05/2012, 7º Aditivo Nº 10797 com data em 04/01/2013, 8º Aditivo Nº 10864 com data em 30/01/2013, e 9º Aditivo Nº 12858 com data em 24/12/2014, 10º Aditivo Nº 12882 com data em 12/01/2015 e 11º Aditivo Nº 15200 com data em 15/05/2017, inscrita no CNPJ sob o nº 05.677.555/0001-96 sediada à Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, Bairro: Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-120, Resolvem de comum acordo alterar os atos constitutivos da sociedade, o que fazem em conformidade com as cláusulas seguintes:

#### CLÁUSULA 1ª: DA ENTRADA DE NOVO SÓCIO

Ingressa na sociedade **ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS**, brasileiro, natural de Hidrolândia-CE, solteiro, nascido em 12/11/1973, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CPF nº 841.588.913-53, documento de Identidade nº 2000002374286 SSPDC – Ce, residente e domiciliado à Rua Doutor José Frota, nº 255, Apartamento 1401, Bloco Triton, Bairro: Mucuripe, no município Fortaleza, Estado do Ceará, CEP: 60.165-210.

#### CLÁUSULA 2ª: DA VENDA DE COTAS

O sócio **ALEXANDRE LACERDA LANDIM** permanece na sociedade e vende 400.000 (quatrocentos mil) quotas, no valor de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) que possui para o novo sócio ingressante acima qualificado, **ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS**. Será pago na entrada o valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) e o restante, R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), será dividido em sete parcelas iguais, as quais serão quitadas no primeiro dia de cada mês, contados a partir de junho de este ano.

#### CLÁUSULA 3ª: DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), divididos em 4.000.000 (quatro milhões) de quotas, ficando cada cota no valor de R\$ 1,00 (um real), totalizando o valor de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) em moeda corrente nacional no ato da assinatura deste instrumento e sua alteração, em qualquer hipótese, de acordo com a seguinte maneira:

Rua. Canuto de Aguiar 1401 C – Meireles – Fortaleza – Ceará – Brasil – Cap. 60  
e-mail: architectusbr@gmail.com



364 A



SÓCIOS	%	Quotas	Valor Integralizado
ALEXANDRE LACERDA LANDIM	80%	3.200.000	R\$ 3.200.000,00
RICARDO SABÓIA BARBOSA	10%	400.000	R\$ 400.000,00
ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS	10%	400.000	R\$ 400.000,00
TOTAL	100%	4.000.000	R\$ 4.000.000,00

#### CLÁUSULA 4ª: DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade passará a ser exercida pelos sócios **ALEXANDRE LACERDA LANDIM e ANTÔNIO ELTON TIMBO FARIAS**, os quais, em conjunto ou isoladamente, representarão a sociedade ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, e terão poderes e atribuições necessárias a assegurar o seu funcionamento normal.

**Parágrafo Primeiro** – É vedado o emprego da denominação social em negócios ou documentos de qualquer natureza contrários aos fins sociais, bem como, avalizar ou afiançar obrigações de terceiros, salvo se tiver anuência de ambos os sócios.

#### CLÁUSULA 5ª: DO DESEMPEDIMENTO DO ADMINISTRADOR

Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

#### CLÁUSULA 6ª: DAS RETIRADAS

Os sócios da sociedade farão jus a uma retirada mensal a título de pró-labore, respeitando os limites da legislação do Imposto de Renda em vigor no país.

#### CLÁUSULA 7ª: DA MORTE

Em caso de falecimento de sócio, os herdeiros só poderão substituí-lo, caso sejam formados em arquitetura e urbanismo; e possuam inscrição no órgão de classe competente. Caso contrário, os sócios remanescentes irão indicar outro sócio para substituir o "De Cujos". Neste ato será apurado os haveres a que tiver direito e será pago no máximo em 10 (dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira paga em 60 (sessenta) dias do evento de substituição do "De Cujo" e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.

#### CLÁUSULA 8ª: RETIRADA DO SÓCIO

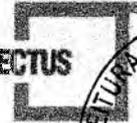
Na ocorrência será levantado um Balanço Geral da retirada. No geral se apurarão os haveres do sócio que se retira. Os sócios remanescentes pagarão os haveres apurados a que tiver direito no máximo em 10 (dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira em 60 (sessenta) dias do evento de retirada do sócio e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.

Atencioso, para os devidos efeitos a presente cópia de autenticação do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2018

Marcio Dienon Fernandes de Lima  
Escrivente Autorizado

266



Em razão das alterações procedidas nos itens anteriores, o contrato social da sociedade passa a ter, em seu todo, a seguinte redação:

**CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA**  
**ARCHITECTUS S/S**  
**CNPJ: 05.677.555/0001-96**

Pelo presente instrumento particular, os abaixo qualificados e que no final assinam:

**ALEXANDRE LACERDA LANDIM**, brasileiro, natural de Crato-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A31211-8, Advogado, inscrito na OAB – CE nº 10.491, RG 92002058393 SSP – CE, portador do CPF: 414.206.243-34, residente e domiciliado à Avenida Beira Mar, 3956, Apartamento 1200, Bairro Mucuripe, Fortaleza – CE, CEP: 60.165-121, **RICARDO SABÓIA BARBOSA**, brasileiro, natural de Fortaleza-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A28877-2, RG 90002159835 SSP – CE, portador do CPF: 674.953.033-87, residente e domiciliado à Rua Tomas Pompeu, 30 Apartamento 1401, Bairro Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-080 e **ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS**, brasileiro, natural de Hidrolândia-CE, solteiro, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A 31646-6, RG 2000002374286 SSPDC – Ce, portador do CPF nº 841.588.913-53, residente e domiciliado à Rua Doutor José Frota, nº 255, Apartamento 1401, Bloco Triton, Bairro: Mucuripe, no município Fortaleza, Estado do Ceará, CEP: 60.165-210, únicos sócios da sociedade **ARCHITECTUS S/S** constituída por contrato social registrada no Cartório Morais Correia sob o nº de Microfilmagem Nº 2663 com data em 30/05/2003, e aditivos sob os seguintes números: 1º Aditivo Nº 5195 com data em 23/10/2007, 2º Aditivo Nº 5432 com data em 18/01/2008, 3º Aditivo Nº 5622 com data em 04/04/2008, 4º Aditivo Nº 6571 com data em 30/01/2009, 5º Aditivo Nº 9221 com data em 24/05/2011, 6º Aditivo Nº 10204 com data em 03/05/2012, 7º Aditivo Nº 10797 com data em 04/01/2013, 8º Aditivo Nº 10864 com data em 30/01/2013, 9º Aditivo Nº 12858 com data em 24/12/2014, 10º Aditivo Nº 12882 com data em 12/01/2015 e 11º Aditivo Nº 15200 com data em 15/05/2017, inscrita no CNPJ sob o nº 05.677.555/0001-96 sediada à Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, Bairro: Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-120.

**CLÁUSULA 1ª: DA DENOMINAÇÃO**

A sociedade gira sob o nome empresarial **ARCHITECTUS S/S** e tem como estabelecimento a expressão **ARCHITECTUS**.

Autentico, para os devidos efeitos a seguinte forma eletrônica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada, da verdade.

23 OUT. 2018

Av. Des. Moreira, Nº 1000/A, Aldeota, Fortaleza-Ce, CEP: 60170-001, Telefone: 3408-7177

3408-7177

Autenticado em 23/10/2018

03

Fernandes de Lima

Rev. nte Autorizado

AUTENTICAÇÃO

Nº HU 840897

QMCW

366 A



## CLÁUSULA 2ª: DO ENDEREÇO

A sociedade tem sua sede e foro jurídico à Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, Bairro: Meireles, CEP: 60.160-120, Fortaleza – CE.

## CLÁUSULA 3ª: DAS FILIAIS

A sociedade não tem filial, podendo constitui-la a qualquer tempo, em qualquer parte do território nacional.

## CLÁUSULA 4ª: DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO

A sociedade iniciou suas atividades no dia 01/06/2003 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

## CLÁUSULA 5ª: DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

O Exercício social coincidirá com o ano civil, assim em 31/12 de cada ano será elaborado o balanço geral. Após deliberação de quotistas, o lucro apurado no balanço poderá ser:

- Distribuído desproporcionalmente aos percentuais de participação do quadro societário, segundo autoriza o artigo 1.007 da Lei nº 10.406/2002, desde que nenhum sócio seja excluído desta participação de lucros (art. 1008 do Código Civil);
- Retido, no todo ou em parte, em conta de Reserva de Lucros; ou,
- Capitalizado.

**Parágrafo Primeiro** – Da mesma forma, os prejuízos serão suportados pelos sócios na proporção de sua participação societária.

**Parágrafo Segundo** – A Sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares, podendo antecipar a distribuição de lucros.

## CLÁUSULA 6ª: DO OBJETO SOCIAL

A sociedade tem como objetivos: Estudos, planos, projetos, pesquisa, consultoria e os serviços afins e correlatos nas áreas de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Engenharia, Ambiental, Turismo, Patrimônio Histórico; Planejamento físico, Local, Habitacional, Urbano, Regional, Ambiental, Turístico e Estratégico; Planejamento de Transportes, Trânsito e Sistema de Circulação Viária; Vistoria, Perícia, avaliação, Arbitramento, Laudo e Parecer Técnico de Imóveis e Obras, Laudos de avaliação para Desapropriação e Reassentamento; Fiscalização de Obras; Gerenciamento e Coordenação de Projetos, Contratos e Obras; AS BUILT; Supervisão de Obras, Acompanhamento e Gerenciamento de Obras e Serviços Técnico; Estudo de Viabilidade Técnico – Econômica e Financeira, Estudos Ambientais; Elaboração de Orçamentos e Especificações; Arquitetura de Interiores; "Design", "Web Design", Computação Gráfica, Multimídia, Comunicação e Programação Visual, Sinalização; Desenho Industrial, Artes Plásticas; Consultoria em Artes, Mostras e Exposições Culturais, Consultoria Imobiliária e Turística e Consultoria em Geral.

## CLÁUSULA 7ª: DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade passará a ser exercida por ambos os sócios **ALEXANDRE LACERDA LANDIM** e **ANTÔNIO ELTON TIMBO FARIAS**, isoladamente, representarão a sociedade ativa e passivamente, em nome próprio, nos poderes e atribuições necessárias a assegurar o seu funcionamento.

Rua. Canuto de Aguiar 1401 C – Meireles – Fortaleza – Ceará – Brasil – Cep. 60-160-120  
e-mail: architectusbr@gmail.com

Autêntico, para os devidos efeitos a  
original que me foi apresentada em  
Cartório pela parte interessada.  
Em teste da verdade.

23 OUT. 2018

SELO DE  
AUTENTICIDADE

03

Magcio Dionon Fernandes de Lima  
Autorizado

AUTENTICAÇÃO  
Nº HU 640900 TOUO

367  
A



**Parágrafo Primeiro** – É vedado o emprego da denominação social em negócios ou documentos de qualquer natureza contrários aos fins sociais, bem como, avalizar ou afiançar obrigações de terceiros, salvo se tiver anuência de ambos os sócios.

#### CLÁUSULA 8ª: DO DESEMPEDIMENTO DO ADMINISTRADOR

Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

#### CLÁUSULA 9ª: DA RESPONSABILIDADE SOCIAL DE CADA SÓCIO

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas que todos integram o capital social de forma solidária.

#### CLÁUSULA 10ª: DAS RETIRADAS

Os sócios da sociedade farão jus a uma retirada mensal a título de pró-labore, respeitando os limites da legislação do Imposto de Renda em vigor no país.

#### CLÁUSULA 11ª: DAS REUNIÕES

Os sócios se reunirão pelo menos uma vez por ano, nos quatro meses seguintes ao término do exercício social com o objetivo de resolver os assuntos relativos da empresa.

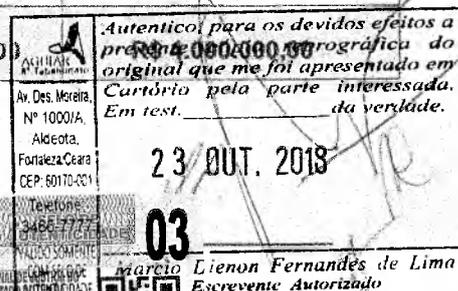
#### CLÁUSULA 12ª: DO EXERCER ATIVIDADE MERCANTIL

Os acima qualificados declaram não estar incurso em nenhum crime previsto em Lei que os impeçam de exercer atividade mercantil.

#### CLÁUSULA 13ª: DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), divididos em 4.000.000 (quatro milhões) quotas, ficando cada cota no valor de R\$ 1,00 (um real), totalmente integralizado em moeda corrente nacional no ato da assinatura deste instrumento e subscrito entre os sócios da seguinte maneira:

SÓCIOS	%	Quotas	Valor integralizado
ALEXANDRE LACERDA LANDIM	80%	3.200.000	R\$ 3.200.000,00
RICARDO SABÓIA BARBOSA	10%	400.000	R\$ 400.000,00
ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS	10%	400.000	R\$ 400.000,00
TOTAL	100%	4.000.000	R\$ 4.000.000,00



368 A



ARCHITECTUS S/S - CNPJ Nº 05.677.555/0001-95 - 12ª ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO

### CLÁUSULA 14ª: DA MORTE

Em caso de falecimento de sócio, os herdeiros só poderão substituí-lo, caso sejam formados em arquitetura e urbanismo; e possuam inscrição no órgão de classe competente. Caso contrário, os sócios remanescentes indicarão outro sócio para substituir o "De Cujos". Neste ato será apurado os haveres a que tiver direito e será pago no máximo em 10(dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira paga em 60 (sessenta) dias do evento de substituição do "De Cujo" e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.

### CLÁUSULA 15ª: RETIRADA DO SÓCIO

Na ocorrência será levantado um Balanço Geral da retirada. No geral se apurarão os haveres do sócio que se retira. Os sócios remanescentes pagarão os haveres apurados a que tiver direito no máximo em 10 (dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira em 60 (sessenta) dias do evento de retirada do sócio e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.

### CLÁUSULA 16ª: DAS OMISSÕES OU DÚVIDAS

As omissões ou dúvidas que possam ser suscitadas sobre o presente Contrato, serão supridas ou resolvidas com base na Lei nº 10.406/2002 que entrou em vigor em 11 de Janeiro de 2003 e nas demais disposições legais atualmente em vigor no país.

### CLÁUSULA 17ª: DO FORO

Fica eleito o foro da Comarca de Fortaleza – CE, para qualquer ação fundada neste Contrato, renunciando a qualquer outro por mais especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo em tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado, obriga-se a cumprir o presente Contrato, assinando-o na presença de 02 (duas) testemunhas, em 03 (três) vias de igual teor e forma, com a primeira via destinada ao registro e arquivamento no cartório Moraes Correa, estabelecido em Fortaleza – Ce, e as demais devolvidas aos Sócios com as anotações legais.

Fortaleza, 01 de Junho de 2017

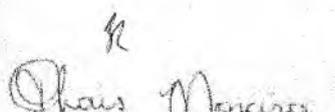
  
Alexandre Lacerda Landim  
CPF: 414.206.243-34

  
Ricardo Sabóia Barbosa  
CPF: 674.953.033-87

  
Antônio Elton Timbó Farias  
CPF: 841.588.913-53

Testemunhas:

  
Francisca Claudiana Alves Almeida  
CPF: 766.627.213-87

  
Thais Moreira de Lima  
CPF: 600.377.313-86

Rua. Canuto de Aguiar 1401 C – Meireles – Fortaleza – Ceará – Brasil – Cep. 60-160-120  
e-mail: architectusbr@gmail.com





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Nº 000000146845



20130000146845



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: ANTONIO ELTON TIMBO FARIAS

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A316466

Validade: Indefinida

Número do RRT: 1778475

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR a 539840

Participação Técnica: EQUIPE à 1773934

Descrição: COORDENADOR TÉCNICO E RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO DESENVOLVIMENTO E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS E SERVIÇO TÉCNICOS DE RESPONSABILIDADE DO ARQUITETO E URBANISTA DO CONTRATO 016/2012, CUJO OBJETO É A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA O DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE ARQUITETURA, RESPECTIVOS PROJETOS COMPLEMENTARES E ORÇAMENTO DAS EDIFICAÇÕES FINALÍSTICAS E DE APOIO E DA URBANIZAÇÃO PARCIAL DO CAMPUS DA UNIDADE DA FIOCRUZ NO CEARÁ INCLUINDO CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL AQUA. O CAMPUS TOTALIZA UMA ÁREA EDIFICADA DE 30.000,00M² E UMA ÁREA DE URBANIZAÇÃO DE 50.000,00M² EM UM TERRENO DE 103.683,83M². RESPONSÁVEL TÉCNICO POR TODOS OS PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ARQUITETURA DESCRIMINADOS NAS ATIVIDADES DESTE RRT. BEM COMO: PROJETO DE CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL AQUA; PLANO MESTRE DE OCUPAÇÃO TERRITORIAL ESTIMADO EM 100.000,00M²; PROJETO DE ARQUITETURA DE EDIFICAÇÕES LABORATORIAIS OU BIOMÉDICAS COM NÍVEIS DE BIOSSEGURANÇA NB-02 E NB-03; PROJETO DE LAYOUT DOS AMBIENTES; DE FACHADAS; DE TRAFFIC CALMING; DE CONFORTO AMBIENTAL; DE SUSTENTABILIDADE; DE CONFORTO TÉRMICO; DE ARMAZENAMENTO, TRATAMENTO E REUSO DE ÁGUAS PLUVIAIS; LICENCIAMENTO E ESTUDOS AMBIENTAIS; PLANO DE RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DEGRADADAS (PRAD); PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRS); ESTUDO DE VIABILIDADE AMBIENTAL (EVA); PROJETO DE CANTEIRO DE OBRAS; MAQUETE DIGITAL E ANIMAÇÃO 3D; PLANEJAMENTO DA OBRA E APROVAÇÕES DIVERSAS NOS ÓRGÃOS COMPETENTES.

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S  
 CNPJ: 05 677 555/0001-90

Contratante: FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ  
 CPF/CNPJ: 33781055000135

AVENIDA BRASIL

Nº 4365

Complemento:

Bairro: MANGUINHOS

Cidade: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

CEP: 21040360

Contrato: 016/2012

Celebrado em 02/04/2012

Valor do Contrato: R\$ 3.697.926,73

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 02/04/2012

Data de Fim: 11/10/2012

**Atividade Técnica**

1.9.4 - Projeto de sinalização viária , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.9.3 - Projeto de comunicação visual urbanística , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.9.1 - Projeto de movimentação de terra, drenagem e pavimentação , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.8 - Projeto especializado de tráfego e trânsito de veículos e sistemas de estacionamento , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.3 - Projeto urbanístico , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.7.4 - Cronograma , 1.00 un - unidade ; 1.7.3 - Orçamento , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1.00 un - unidade ; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1.00 un - unidade ; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.8 - Projeto de instalações telefônicas prediais , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e calástrófes , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios , 30000.00 m² - metro

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Nº 0000000146845



quadrado: 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 30000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.4.3 - Projeto de mobiliário , 30000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 30000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.3.6 - Projeto de certificação ambiental , 80000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 30000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 3000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 30000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.10.4 - Cronograma , 1.00 un - unidade ; 1.10.3 - Orçamento , 50000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado; 1.10.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1.00 un - unidade ; 1.10.1 - Memorial descritivo , 1.00 un - unidade ; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 30000.00 m<sup>2</sup> - metro quadrado;

**Endereço da obra/serviço**

RUA SÃO JOSÉ

Nº S/N

Complemento:

Bairro: PRECABURA

Cidade: EUSÉBIO

UF: CE

CEP: 61760000

Coordenadas Geográficas: 0 0

**1. Descrição**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 146845/2013

15/12/2014, 13:33

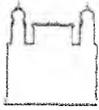
Chave de Impressão: 0DCZB437Z6ZW064ZDZB6

RL

d

⊙

377  
A



Município de Janeiro  
 FIOCRUZ  
 Fundação Oswaldo Cruz



## ATESTADO TÉCNICO

A Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ, localizada na Avenida Brasil, 4.365, Manguinhos, Rio de Janeiro, RJ inscrito no CNPJ sob o nº 33.781.055/0001-35, como base no contrato 016/2012 firmado com a Empresa **ARCHITECTUS S/S**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, com sede na Rua Canuto de Aguiar 1401-C, Meireles, Fortaleza, Ceará, vem por meio deste, para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional **ATESTAR** que a empresa Contratada elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (Associação Brasileira das Normas Técnicas) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual atestamos que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequados e disponíveis para a realização de trabalhos similares e simultâneos, motivos pelos quais qualifica tecnicamente e operacionalmente a empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais envolvidos.

**Objeto (Características):** Execução de Serviços de Engenharia para o desenvolvimento de Projetos de Arquitetura, respectivos Projetos Complementares e Orçamento das Edificações Finalísticas de Apoio, da Urbanização Parcial e Certificação Ambiental (Selo AQUA) para a construção do Campus da Fiocruz no Ceará, com toda sua complexidade e especificidades.

**Período de Prestação dos Serviços:**

Início da prestação dos serviços: 02 de abril de 2012. Término: 11 de outubro de 2012.

**Valor Total Contratado:** R\$3.697.926,73 (Três milhões seiscentos e noventa e sete mil novecentos e vinte e seis reais e setenta e três centavos).

**Características do Campus**

A Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição nacional de saúde pública do Ministério da Saúde (MS) com atuação nas áreas de pesquisa, desenvolvimento tecnológico, inovação, produção, ensino e atenção à saúde. A nacionalização da Fiocruz para as regiões Centro-Oeste, Norte e Nordeste tem por propósito contribuir para a redução das desigualdades e iniquidades regionais no campo da saúde, da ciência e tecnologia em saúde e do Complexo Econômico-Industrial da Saúde esse objetivo será cumprido através da incorporação ou implantação de unidades com capacidade de produção acadêmica, científica e tecnológica em saúde.

O Estado do Ceará vem apresentando relevante dimensão política e econômica, papel estratégico para o desenvolvimento regional, acumulando notórias competências acadêmicas e experiências em saúde pública. A criação do PITS, Polo Industrial Tecnológico de Saúde no Município do Eusébio fortaleceu a implantação de uma unidade da Fiocruz no Estado.

Diante deste contexto, a Unidade do Ceará terá como eixos principais:

- Pesquisas científicas direcionadas à realidade ambiental e epidemiológica regional e local.
- Pós-graduação (Lato e Stricto Sensu)
- Atenção primária à saúde e estratégia da Saúde da Família.
- Pesquisa, desenvolvimento e inovação em fármacos, fitoterápicos, medicamentos e ambiente.
- Plataforma de substratos vegetais.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel: +55 21 2209 2109 • Fax: +55 21 2209 2129 • <http://www.fiocruz.br>

Certidão nº 146845/2013

15/12/2014, 13:33

Chave de Impressão: ODCZB437Z6ZW064ZDZB6

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas

Este documento encontra-se registrado no selho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014

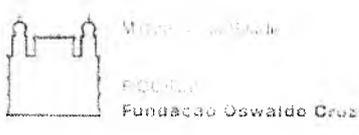


*h*

*(P)*

*d*

*372 A*



**Localização:** Está implantada como instituição âncora do PITS (Polo Industrial e Tecnológico de Saúde) em um terreno localizado as margens da Lagoa da Precabura, num total de 10 hectares, na Rua São José s/n, Barro Precabura, Município do Eusébio, Ceará.

**Quantidades:** A Fiocruz Ceará possui uma **área construída de aproximadamente 30.000,00m², dividida em 11 edificações, com área de paisagismo e urbanismo com área equivalente a 50.000,00m², inclui área de estacionamentos para 566 veículos e está implantado em um terreno com 103.683,83 m² de área.**

O complexo é formado por blocos edificados que compreende:

**Bloco de Gestão e Ensino:** Edificação com 10.000,00 m² de área construída em cinco pavimentos representa o centro administrativo do Campus com escritórios e gabinetes acadêmicos e de pesquisa concentra, em caráter provisório, as aulas teóricas ministradas no Campus com 28 salas de aula e 2 laboratórios de informática, possui Biblioteca, Área de Exposições, Auditórios, Central de Dados, Segurança e Recepção.

**Bloco de Laboratórios:** Possui área construída de 12.000,00 m² em cinco pavimentos, corresponde a um edifício com Nível de Biossegurança (NB) / Barreiras de Contenção secundária com placas, composto por 11 laboratórios de Nível de Biossegurança II (NB2) e 02 laboratórios de Nível de Biossegurança III (NB3) voltados às atividades de controle epidemiológico e sanitário tanto no âmbito da análise clínicas com da pesquisa, além de espaços para escritórios de apoio, salas de reunião e um restaurante com capacidade para 600 refeições, com projeto de cozinha industrial

**Auditório:** Edificação com 3.000,00 m² construídos em dois pavimentos albergará eventos, celebrações acadêmicas e de importância para a instituição, possui amplo foyer e salão com capacidade para 300 espectadores, camarim, copa e salas técnicas.

**Bloco de Infraestrutura:** Centro técnico do Campus corresponde a um complexo de edifícios composto por Almoxarifado, Central de Manutenção e Oficinas, Central de Resíduos e Pátio de Cargas. Foi elaborado Estudos e Projeto de Logística para a adequação do programa a realidade de operação dos equipamentos. Com área equivalente a 3.500,00 m² divididos em três pavimentos

**Bloco de Serviços:** Bloco de apoio aos funcionários de serviços gerais do Campus possui Refeitório próprio, Central de Recursos Humanos e Vestiários em 350,00 m² de área construída

**Guarita Social:** Entrada Principal do Campus, voltada para a Rua São José, dá acesso direto a Praça Central. Possui recepção e sanitários em 150 m² de área construída.

**Guarita de Veículos:** Entrada de Veículos credenciados, Funcionários e Carga. Possui duas cabines de vigilância e sanitário em 150 m² de área construída.

**Quiosques:** Duas estruturas de apoio localizadas na Praça Central, com serviços de Banco, Gráfica, Correios, Livraria e Lanchonete cada uma com 200,00 m² de área construída totalizando 400,00 m².

**Bicicletário:** Suporte para estacionamento para Bicicletas dos funcionários com capacidade para 108 veículos em suporte vertical com área total de 200 m².

**Praça e Anfiteatro:** Elemento urbanístico e paisagístico de ligação entre os edifícios, a praça, integra os principais blocos do Campus, possui anfiteatro para 150 espectadores e dá suporte aos estacionamentos com capacidade para 566 veículos em uma área urbanizada de 50.000,00 m².

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Câmara de Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



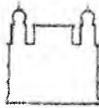
SL

d

U

Vicente

373 A



Ministério da Saúde  
**FIOCRUZ**  
 Fundação Oswaldo Cruz



**Acessibilidade Universal:** O Projeto está de acordo com o decreto 5.296, de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla -, ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal, eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.

Os acessos aos diversos pisos dos prédios de Gestão e de Laboratórios foram concebidos segundo critérios da "Acessibilidade Plena", com uso de um conjunto de rampas acessíveis conectando todos os andares desses prédios.

O Campus esta dotado de sinalização em braile com placas informativas para as áreas internas e piso podotátil de alerta e direcional em toda a área externa.

**Mobilidade:** A Fiocruz possui vias particulares de circulação de veículos que direcionam aos dois estacionamentos principais dotadas com passagens elevadas de pedestres e uma ciclofaixa que interliga todo o campus independente da via, com três pontos de estacionamento de Bicycletas e sinalização adequada. O projeto foi dotado também de soluções de "Traffic Calming" diminuindo a velocidade veicular internamente no campus, bem como tornando mais seguro e fluido os percursos de pedestres

**Sustentabilidade:** Os serviços e projetos elaborados atenderam a Instrução Normativa nº.1, de 19 de janeiro de 2010 elaborada pelo Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão (MPOG) que Dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e da outras providências, bem como obteve a certificação ambiental aqua.

Os projetos de arquitetura e seus respectivos projetos complementares de engenharia elaborados pela ARCHITECTUS foram auditados pela Fundação Vanzolini, entidade que conduz certificações ambiental Processo AQUA (Alta Qualidade Ambiental) no Brasil. O selo AQUA é uma certificação brasileira adaptada da original francesa "Démarche HQE" que se define como um processo de gestão de projeto que visa à qualidade ambiental de um empreendimento novo.

A certificação esta dividida em tres etapas: programa, concepção e realização. No final de cada uma delas, a Fundação Vanzolini realiza uma auditoria presencial.

- Programa: etapa durante a qual se elabora o programa de necessidades;
- Concepção: etapa durante a qual os projetistas, com base nas informações do programa, elaboram o projeto de arquitetura e os complementares de engenharia;
- Realização: etapa durante a qual os projetos são construídos.

O processo AQUA compõe ainda de duas fases para certificação: o Sistema de Gestão do Empreendimento (SGE) que avalia o sistema de gestão ambiental implementado pelo empreendedor e a Qualidade Ambiental do Edifício (QAE) que avalia o desempenho técnico da construção e é subdividida em 14 categorias. Estas duas fases são analisadas em todas as auditorias

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel: +55 21 2209 7185 • Fax: +55 21 2209 7129 • <http://www.fiocruz.br>

Certidão nº 146845/2013

15/12/2014, 13:33

Chave de Impressão: ODCZB437Z6ZW064LZJB6

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



*Handwritten notes and signatures:*  
 Vanzolini  
 C  
 374  
 A



FIOCRUZ  
Fundação Oswaldo Cruz



As 14 categorias da **Qualidade Ambiental do Edifício** correspondem a ações aplicadas às edificações que minimize o seu impacto ao meio ambiente ou contribua para uma compensação ao seu impacto, são elas: relação do edifício com o seu entorno; escolha integrada de produtos, sistemas e processos construtivos; canteiro de obras de baixo impacto ambiental; gestão da energia; gestão da água; gestão dos resíduos de uso e operação do edifício; manutenção; permanência do desempenho ambiental; conforto higrotérmico; conforto acústico; conforto visual; conforto olfativo; qualidade sanitária dos ambientes; qualidade sanitária do ar; qualidade sanitária da água.

Estas 14 categorias foram avaliadas de acordo com o nível de desempenho ambiental em: **BOM, SUPERIOR ou EXCELENTE**

Dentre essas categorias, a Fiocruz Ceará se destaca por obter pontuações superiores as mínimas exigidas pela certificação tendo em seu Perfil: 5 EXCELENTES, 5 SUPERIORES e somente 4 BONS.

Sua pontuação destaca-se pelas categorias consideradas **EXCELENTES** em: **Gestão de Energia**, com a implantação de quatro usinas eólica que produzem eletricidade para parte da iluminação pública do campus, além da utilização de lâmpadas econômicas (LED); **Gestão de Água**, que reaproveita e trata a água servida e pluvial em instalações sanitárias e irrigação; **Gestão de Resíduos de Uso e Operação da Obra**, que gerencia o armazenamento, a seleção e a recolha adequada e gradual dos resíduos produzidos pela edificação, assim como, classifica quanto a sua natureza, degradação e segurança; **Manutenção**, com instalações e equipamentos com fácil acesso para manutenção, materiais de alta durabilidade, resistência a intemperes, com fácil substituição e produção próxima; **Conforto Hidrotérmico**, com o uso de sistema de ventilação natural em áreas comuns de circulação, o uso de tecnologias automatizadas para a climatização de ambientes condicionados e de permanência prolongada considerando a renovação de ar adequada e a eficiência energética dos equipamentos.

As categorias **SUPERIORES** foram obtidas para: **Relação do Edifício com o seu Entorno**, **Conforto Visual**, **Conforto Olfativo**, **Qualidade Sanitária do Ar** e **Qualidade Sanitária da água**. Nesses itens o nível foi considerado Superior por se tratar de uma área de preservação e com recursos hídricos próximos que sofreram algum impacto e que receberão programa de recuperação das suas áreas.

As categorias **Classificadas como BOM** foram: **Escolha Integrada de Produtos, Sistemas e Processos Construtivos**; **Canteiro de Obras com Baixo Impacto Ambiental**; **Conforto Acústico** e **Qualidade Sanitária dos Ambientes**. nessas categorias o índice Bom exige grande mudanças nos processos de construção habitual e operacional do empreendimento, mas que pode vir a ser elevado a Superior ou Excelente se as práticas adotadas durante a obra forem superiores as especificadas em relatório QAE. Estas práticas costumam ser mais dispendiosas quando se tratando de valores em instituições públicas e de difícil controle quando se trata de mudança de comportamento. De qualquer modo, o Perfil obtido como BOM já representa uma considerável diminuição no impacto ambiental do empreendimento.

Com esse Perfil a ARCHITECTUS, nos dias 07 de novembro de 2012 e 21 de agosto de 2013, obteve para a Fiocruz Ceará, a **Certificação AQUA Programa** e a **certificação AQUA Conceção**, respectivamente, sendo assim, um dos primeiros prédios públicos do Brasil a obter esta certificação e o primeiro prédio público do Ceará. Já para a fase realização será feito um acompanhamento ao longo da obra para que ao final possa ser certificada.

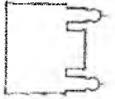
fr  
d



375  
A



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão de Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



Ministério da Saúde  
FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ



Certificado

EMPENHAMENTO  
UNIDADE FIOCRUZ CURBA  
FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ  
FUNDAÇÃO VANZOLINI



Atestado nº 146845/2013  
Certificado de Registro de Acervo Técnico  
O presente documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão de Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014, e contém 15 folhas.

Certificado Ambiental de Emprego - Unidade FIOCRUZ Ceara (Fonte Fundação Vanzolini, 2013)



Certificado

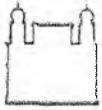
EMPENHAMENTO  
UNIDADE FIOCRUZ CURBA  
FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ  
FUNDAÇÃO VANZOLINI

Atestado nº 146845/2013  
Certificado de Registro de Acervo Técnico  
O presente documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão de Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014, e contém 15 folhas.

Certificado Fase Inovação Unidade FIOCRUZ Ceara (Fonte Fundação Vanzolini, 2013)

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
Av. Brasil 4.365 • Rio de Janeiro • RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
Tel: +55 21 2209 2129 • Fax: +55 21 2209 2129 • <http://www.fiocruz.br>

376  
A



Município de Saúde  
 FIOCRUZ  
 Fundação Oswaldo Cruz



Destaca-se no processo projetual da ARCHITECTUS para o Campus da FIOCRUZ Curitiba, o fato de todos os espaços projetados passarem por simulações computadorizadas, dando subsídios às escolhas de processos e materiais mais adequados às construções, sempre focando os conceitos de sustentabilidade e adequação ao meio em que estão inseridos. Adotou-se reuso de águas cinzas e negras, além da captação, armazenamento e reuso de águas pluviais.

Todas as instalações externas serão subterrâneas sem a presença visual de linhas de distribuição pelo Campus. Parte da iluminação externa será fornecida por sistema de produção de energia por usina eólica integrada composta por quatro aerogeradores de eixo vertical com capacidade de produzir 4.000W cada totalizando 16.000W.

O Projeto de iluminação é automatizado com uso de sensores de presença, cálculo luminotécnico, uso de lâmpadas fluorescente compactas e tubulares de alto rendimento em luminárias eficientes, utilização máxima da iluminação natural. Iluminação externa por luminárias LED de 58W no com postes de 4 e 6 metros.

O Campus da Fiocruz contempla Subestação modular, Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) modular com Central de Reuso de água (CRA) integrada e Central de Irrigação Automatizada. Todas as edificações terão seus processos dotados de Controle de Automação e Controle de Acessos.

O projeto de Drenagem foi concebido de forma a aumentar o índice de absorção do solo com uso de Sistema de Valas Drenantes e Piso Drenante nos passeios.

No caso deste empreendimento a empresa ARCHITECTUS S/S é a responsável por todos os projetos de arquitetura e engenharia, bem como responsável em outro contrato pelo Gerenciamento e Fiscalização da Obra sendo, portanto, a responsável pela Certificação Ambiental em todas as suas fases.

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:**

1. Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georeferenciado e Levantamento Arbóreo de toda área 16.3ha
2. Estudos do Solo, Sondagens a Percussão, Teste de Absorção, Índice de Suporte Califórnia (ISC ou CBR - California Bearing Ratio), parecer do solo e das fundações;
3. **PROJETOS DE ARQUITETURA E AFINS:** Elaboração dos serviços e Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e afins atendendo aos critérios de Sustentabilidade Ambiental especificados na Instrução Normativa nº 1 de 19 de janeiro de 2010 e com a Certificação Ambiental do Selo AQUA. Projetos de Arquitetura para Edificações Laboratoriais ou Biomédicas com Níveis de Biossegurança NB-02 e NB-03; Projeto de Arquitetura de Interiores, Layout dos Ambientes, Detalhamento de Mobiliário; Projeto de Fachadas; Programação (Comunicação) Visual Interna e Externa de Edificações; Comunicação Visual Urbanística, Sinalização Viária; Projeto de Sistema Viário e Acessibilidade dotado de Soluções *Traffic Calming*; Projeto Especializado de Tráfego e Trânsito de Veículos e Sistema de Estacionamento; Projeto Urbanístico; Mobiliário Urbano; Paisagismo e Acústica; Conforto Ambiental;

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel: +55 21 2209-2129 • fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

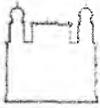
Handwritten initials: SR, a, C

Handwritten signature: [Illegible]

Handwritten initials: 37x A

Certidão nº 146845/2013  
 15/12/2014, 13:33  
 Chave de Impressão: ODCZB437Z6ZVW064ZDZB6  
 O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas.  
 Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014





Município de Crato  
FIDUCIÁRIA  
Fundação Oswaldo Cruz



#### 4 PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:

##### 4.1 Sistema Estrutural:

- 4.1.1 Projeto das Fundações: Fundação em estaca pré-moldada cravada ao solo por bate-estaca composto por 1.003 estacas de 8 metros num total de 8.024 metros de estaca.
- 4.1.2 Projeto de Cálculo Estrutural de Concreto Armado com volume total de concreto de 5.156,61m<sup>3</sup> e área total de forma de 42.778,55m<sup>2</sup>. Apresenta Pilares em Concreto Moldado in loco e Laje nervurada com altura de 35 cm. A estrutura de Concreto Armado possui armadura mista composta por armadura convencional e protendida com um total de 442.103,18kg.
- 4.1.3 Estrutura Metálica para Coberta e fixação dos Brises nas fachadas em chapa e perfis de aço estrutural com pintura eletrostática e solda eletrodo, totalizada em 85.628 kg.
- 4.1.4 Cisternas de reúso e armazenamento de água, com capacidade para 300 mil litros de água, cisterna de irrigação com capacidade para 4 mil litros, estação elevatória de água e esgoto, Caixa de Retenção de água pluvial, separador água e óleo, tanques de fusão a quente para tratamento primário do esgoto provenientes dos laboratórios.
- 4.1.5 Projetos de Muros e Contenções

4.2 Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Drenos de Ar Condicionado, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água; ETE – Estação de Tratamento de Esgoto com capacidade operacional de 93,68 m<sup>3</sup>/dia, com sistema compacto de tratamento de esgoto doméstico no sistema anaeróbico e físico-químico com remoção de DBO acima de 90%; ETA – Estação de Tratamento de Água; Projeto de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento; Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos e Memorial de Cálculo.

4.3 Instalações Elétricas em média e baixa tensão, Eletrônica e Luminotécnica: instalações Elétricas em média tensão (13,8kV) para 03 (três) subestações independentes nos blocos de Gestão, Laboratórios e Infraestrutura do tipo abrigada com potência de 800kVA, 1.750kVA e 337,5kVA, respectivamente. 03 (três) grupos motor-geradores de 170kVA, 1.000kVA e 83kVA, com quadro de transferência automática para entrada em rampa com concessionária; com instalação de no-breaks. Todo o sistema de geração de energia está projetado para garantir o funcionamento básico do Campus, incluindo geração emergencial de energia.

4.4 Usina Eólica: Quatro aerogeradores que suprirão as cargas de iluminação externa da área de estacionamento deste Campus Universitário, e será conectado no quadro de distribuição que atende a esta carga com capacidade de produção de 4.000W num total de 16.000W produzidos.

4.5 Projeto de Rede Estruturada e Lógica com 1.400 pontos de rede, Rede Telefônica, Cabeamento Estruturado (Dados e Voz), Circuito Fechado de TV com 220 câmeras, Sistema de controle de acesso, Segurança Patrimonial e Automação Predial, Elevadores, Sensores de Presença, Ventilação e Exaustão, Iluminação, Medidores de Gas e Energia e Alarme de Incêndio.

4.6 Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA);

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
Av. Brasil, 4.365 • Maracá, Crato • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
Tel: +55 31 2209-2160 • Fax: +55 31 2209-2160 • <http://www.fiocruz.br>

Certidão nº 146845/2013

15/12/2014, 13:33

Chave de impressão: ODCZB437Z6ZW064Z0ZB6

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas

Este documento encontra-se registrado no selho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Carteira De Arquivo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



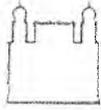
*Handwritten signature*

*d*

*n*

*(P)*

378  
A



Ministério da Saúde  
 FIOCRUZ  
 Fundação Oswaldo Cruz

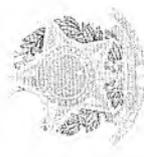


- 4.7 Incêndio: Projeto de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDAI); Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios e Sistema de Sinalização de Emergência e Evacuação
  - 4.8. Projeto de impermeabilização de 8.000,00m<sup>2</sup> dos quais, 4.000,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica, 3.000,00m<sup>2</sup> de Argamassa Polimérica; 800,00m<sup>2</sup> Resina Termoplástica, 200,00m<sup>2</sup> de Membrana Acrílica.
  - 4.9. Ar Condicionado: Sistema de Refrigeração com expansão indireta (chiller de água gelada) com 08 unidades resfriadoras de água com capacidade térmica total de aproximadamente 900 TR Unidades equipadas com sistema de renovação de ar por CUBO ENTALPICO. Laboratórios com Nível de Biossegurança II (NB2) e Nível de Biossegurança III (NB3) mantidos sobre pressão negativa em relação aos ambientes adjacentes com ar expurgado filtrado por meio de filtros HEPA (*High Efficiency Particulate Air*). Sistema VRF (Volume de Refrigerante Variável) para salas e Escritórios.
  - 4.10 Projeto de Fluidos Mecânicos: GLP (Gás Liquefeito de Petróleo).
  - 4.11 Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros. Cálculo de Demanda e Velocidade para 6 elevadores nos blocos de Gestão e Laboratórios com 4 paradas e capacidade para 10 passageiros cada.
  - 4.12 Terraplanagem, Projeto de Rebaixamento de Lençol Freático, Drenagem, Projeto Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização Viária, Estacionamentos.
  - 4.13. Projeto de Canteiro de Obras – Arquitetura e Complementares de Engenharia.
  - 4.14. Memorial Descritivo, Quantitativos, Orçamentos Sintético e Analítico, Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma Físico Financeiro e Planejamento da Obra
5. Apresentação: Apresentação de Maquete Eletrônica Fotorealística e Animação 3D em HD (*High Definition*) com utilização dos softwares *Autocad* e *3DS Max* para modelagem e *Adobe After Effects* e *Adobe Premier* para animação e edição.
  6. Aprovação dos Projetos na Prefeitura do Eusébio, Corpo de Bombeiros III Comando Aéreo Regional (COMAR III) para a obtenção da autorização para aproveitamento do solo em área de plano de zona de Proteção, aprovação na COELCE entre outras aprovações que se fizerem necessárias
  7. Licenciamento Ambiental: A empresa Architectus foi a responsável por todo o processo de Licenciamento Ambiental junto a Secretaria do Meio Ambiente do Estado do Ceará (SEMACE) o qual foi concedido a Licença Prévia, Licença de Instalação da Obra e Autorização para Supressão Vegetal, Elaborou o E.V.A. (Estudo de Viabilidade Ambiental) e o Plano de Recuperação de Área Degradada (PRAD) obrigatórios para o licenciamento Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS).
  8. Certificação de Alta Qualidade Ambiental, Selo AQUA, a empresa Architectus foi a responsável pela obtenção da Certificação Ambiental AQUA emitido pela Fundação Vanzolini após auditorias nas duas primeiras fases do processo: Programa e Concepção Consultoria dos Projetos no Processo de Certificação Ambiental Processo AQUA nas fases Programa e Concepção, Gerenciamento de Relatórios de Andamento de Projetos (RAP), Sistema de Gestão do Empreendimento, Relatórios de Status, Encerramento intervenção, Diagnóstico, Análise de Projeto, Orientação Técnica e Auditorias.

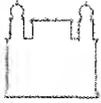
Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil 4.365 • Maracá • Rio de Janeiro • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel.: +55 21 2209 3161 • Fax: +55 21 2209 3129 • e-mail: www.fiocruz.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014.

Certidão nº 146845/2013  
 15/12/2014, 13:33  
 Chave de Impressão: 0DCZB43Z6ZW06+ZDZB6  
 O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas



Handwritten marks and signatures at the bottom of the page, including a large signature and the number 379.



Ministério da Saúde  
**FIOCRUZ**  
 Fundação Oswaldo Cruz



9. **Compatibilização de Projetos:** Todos os projetos (Arquitetura e Engenharias) foram compatibilizados visando proporcionar soluções integradas entre as diversas áreas, identificando e corrigindo as interferências como forma de garantir a velocidade e economia ao decorrer da obra
10. **Plano Mestre de Ocupação Territorial:** Elaboração do Plano Mestre de Ocupação Territorial para implantação das Edificações do Campus da FioCruz no Estado do Ceará com área total de Conjunto Edificado estimado em 100.000,00m<sup>2</sup> em um terreno com 103.683,83m<sup>2</sup> de área dentro de uma visão sistêmica das várias disciplinas necessárias para implantação do complexo FioCruz no Ceará e Elaboração do traçado do *Master Plan* do Polo Industrial e Tecnológico em Saúde (PITS) que possui área de 303.215,73m<sup>2</sup>.

**RESPONSÁVEIS TÉCNICOS ENVOLVIDOS E AS ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS**

1. Coordenação Geral, Coordenação Técnica, Direção e Supervisão do Contrato:
- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8;
  - Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6;
  - Ricardo Sabóia Barbosa, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2;
  - Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3;
  - Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;

Gerentes do Contrato: Coordenadores Gerais do Contrato, Diretores e Supervisores Técnicos e Responsáveis pelo Desenvolvimento e Compatibilização dos Projetos Técnicos contratados.

2. Arquitetura e afins

2.1. Responsáveis Técnicos – Projetos de Arquitetos e Urbanistas:

- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8;
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6;
- Ricardo Sabóia Barbosa, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2;
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3;

Elaboração dos serviços e Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e afins atendendo aos critérios de Sustentabilidade Ambiental especificados na Instrução Normativa nº 1 de 19 de janeiro de 2010 e com a Certificação Ambiental do Selo AQUA: Projetos de Arquitetura para Edificações Laboratoriais ou Biomedicas com Níveis de Biossegurança NB-02 e NB-03 Projeto de Arquitetura de Interiores: Layout dos Ambientes: Detalhamento de Mobiliário; Projeto de Fachadas; Programação (Comunicação) Visual Interna e Externa de Edificações; Comunicação Visual Urbanística; Sinalização Viana; Projeto de Sistema Viário e Acessibilidade dotado de Soluções *Traffic Calming*; Projeto Especializado de Tráfego e Trânsito de Veículos e Sistema de Estacionamento; Projeto Urbanístico, Mobiliário Urbano; Paisagismo; Acústica; Conforto Ambiental; Ventilação, Exaustão e Climatização; Instalações Prediais de Gás Canalizado; Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Sistemas Prediais de Proteção contra

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Certidão nº 146845/2013

15/12/2014, 13:33

Chave de Impressão: ODCZB437Z6ZW064ZDZB6

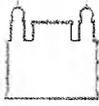
O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas

Este documento encontra-se registrado no Selo de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



Handwritten marks: a large 'A', a small 'n', and a circled 'D'.

Handwritten mark: '330' with a star-like symbol.



Ministério da Saúde  
 Fiocruz  
 Fundação Oswaldo Cruz



incêndios e catástrofes, Sustentabilidade - Certificação Ambiental (AQUA); Luminotecnologia; Instalações Telefônicas e de TV. Projeto de Cabeamento Estruturado, Automação e Lógica em Edifícios; Instalações Prediais de Águas Pluviais com Armazenamento, Tratamento e Reuso; Licenciamento e Estudos Ambientais com a Elaboração do Plano de Recuperação de Áreas Degradadas (PRAD) e Estudo de Viabilidade Ambiental (EVA); Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS); Projeto de Movimentação de Terra (Terraplanagem); Drenagem e Pavimentação; Projeto de Canteiro de Obras; Compatibilização de todos os Projetos, Memorial Descritivo; Quantitativos de Arquitetura; Caderno de Encargos e Especificações; Maquete Digital e Animação 3D; Orçamento; Memorial de Cálculo; Cronograma Físico-Financeiro de Obra; Planejamento da Obra e Aprovações Diversas.

Responsáveis Técnicos pela Certificação Ambiental Processo AQUA nas fases Programa e Concepção Gerenciamento de Relatórios de Andamento de Projetos (RAP) Sistema de Gestão do Empreendimento, Relatórios de Status, Encerramento, Intervenção, Diagnóstico, Análise de Projetos, Orientação Técnica e Auditorias.

### 3. Engenharia Civil e Afins

- Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;
- Alisson dos Santos Cordeiro, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601752180;

Elaboração dos serviços e Projetos Básico e Executivo de Engenharia e afins atendendo aos critérios de Sustentabilidade Ambiental especificados na Instrução Normativa nº 1 de 19 de janeiro de 2010 e com a Certificação Ambiental do Selo AQUA: Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georeferenciado e Levantamento Arbóreo; Sondagem; Percussão; Teste de Absorção; Índice de Suporte Califórnia (CBR); Projeto de Rebaixamento de Lençol Freático; Terraplanagem; Pavimentação; Drenagem e Geométrico de Vias; Sinalização Viária e de Estacionamento; Projeto e Cálculo Estrutural de Fundação e Estrutura de Concreto; Muros e Contêncões; Projeto de Estrutura Metálica; Projeto de Instalações Hidráulicas e Sanitárias; de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Reservação de Água Bruta, Servida e Tratada; Projeto de Águas Pluviais e de Águas Servidas; Projeto de Reaproveitamento de Águas Pluviais e de Águas Servidas; Projeto de Impermeabilização; Sinalização de Emergência e Evacuação; Drenos de Ar Condicionado; Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA); Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE); Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS); Projeto de Central de Reuso de Água; Orçamento; Planejamento de Obra; Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos e Especificações; Cronograma Físico-Financeiro de Obra; Projeto do Canteiro de Obras

- Alexandre Medeiros Assis Pereira, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0500667497;
- José Carlos da Rocha, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0500939233;

Projeto de Terraplanagem; Pavimentação; Drenagem; Geométrico; Projeto e Cálculo Estrutural de Fundações e Estrutura de Concreto; Projeto de Estrutura Metálica; Projeto de Instalações Hidráulicas e Sanitária; de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Águas Pluviais e de Águas Servidas; Sinalização de Emergência e Evacuação; Drenos de Ar Condicionado; Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA); Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE); Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS); Projeto de Central de Reuso de Água.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Certidão nº 146845/2013  
 15/12/2014, 13:33  
 Chave de Impressão: ODCZB437Z6Z064ZDZB6  
 O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado a Certidão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



*Handwritten initials: A, V, R*

*Handwritten number: 284 A*



Ministério da Saúde  
**FIOCRUZ**  
 Fundação Oswaldo Cruz



Orçamento; Planejamento de Obra; Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos e Especificações; e Cronograma Físico-Financeiro de Obra.

- José Menescal Neto, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0607562510;

Projeto e Cálculo Estrutural de Fundações e Estrutura em Concreto.

- Francisco de Assis Queiroz Holanda, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0607585552;

Projeto e Cálculo de Estrutura Metálica para Coberta e Fixação de Brises em Chapas e Perfis de Aço Estrutural com Pintura Eletrostática e Solda Eletrodo.

- Suzanne Brasil Accioly de Araújo, Engenheira Civil CREA-RNP: 0602446376;

Projeto de Impermeabilização

- João Mateus Furlani, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601143418;

Projetos Terraplanagem, Drenagem, Projeto Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização Viana, Estacionamentos, Sistema de Sinalização de Segurança, Emergência e Evacuação, Projeto de Sistema Viário e Acessibilidade dotado de Soluções *Traffic Calming*, Projeto Especializado de Tráfego e Trânsito de Veículos e Sistema de Estacionamento; Projeto de Canteiro de Obras, Muros e Contenções.

- Antônio Eduardo Bezerra Cabral, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 0609152866;

Plano de Gestão de Resíduos Sólidos (PGRS)

- Emanuel Maia Mota, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0604313519;
- Ingrid Capistrano Pinto, Engenheira Civil CREA-RNP: 0607830077;

Elaboração de Levantamento e Quantitativo de Produtos e Insumos; Elaboração de Cotação e Composição; LDI / BDI, Cronograma Físico Financeiro

- Lutiane Lima Borges, Geógrafo, CREA-RNP: 0610001884;

Levantamento Topográfico Georeferenciado e Levantamento Arbóreo

#### 4. Engenharia Elétrica

- Osvaldo Holanda de Araújo Filho, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109528;
- Raphael Melo Leite, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0605723966;
- José Armando Silvestre Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0607700459;
- Mayrton Paulo Costa Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0601917120;

Projetos de Instalações Elétricas em Baixa e Média Tensão; Subestação No-break; Motor Gerador; Projeto de Iluminação com Luminotécnico; Sistema Preventivo contra Descargas Atmosféricas (SPDA) Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDA); de Controle de Acesso e de Segurança Patrimonial; Memorial de Cálculo, Caderno de Encargos e Especificações

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Certidão nº 146845/2013  
15/12/2014, 13:33

Chave de Impressão: ODCZB437Z6ZW064-2:2B6  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas

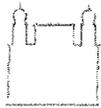
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Cadastro de Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



4

4

382  
382



Município de São Paulo  
 PROGRAMA  
 Fundação Oswaldo Cruz



5. Engenharia de Telecomunicações (Engenheiros Eletricistas com o Art 9).

- Raphael Melo Leite, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0605723966;
- José Armando Silvestre Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0607700459;
- Mayrton Paulo Costa Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0601917120;

Projeto de Instalações de Rede de Telefonia; Rede Estruturada e Lógica, Cabeamento Estruturado (Dados e Voz); Sonorização, Circuito Fechado de TV (CFTV), Controle de Acesso, Segurança Patrimonial, Automação Predial, Memorial de Calculo; Caderno de Encargos e Especificações

6. Engenharia Mecânica e Automação

- Newton Ricardo Belchior Maranhão, Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0601891546;
- Rodrigo de Sousa Silvestre, Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0608070408;

Projeto de Ventilação, Exaustão e Climatização (Ar-Condicionado); Projeto de Sistema de Irrigação Automática, Projeto de Sistema de Elevadores, Projeto de Flúidos Mecânicos (Gas Liquefeito de Petróleo - GLP) Sistema de Automação Predial (Elevadores, Sensores de presença, Iluminação, Medidores de Água e Energia e Alarme de Incêndio); Memorial de Calculo; Caderno de Encargos e Especificações.

- Roberto Carlos Esteves, Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 14044446273.

Projeto de Ventilação, Exaustão e Climatização (Ar Condicionado).

- Giovanni Sarti, Engenheiro Mecânico, CREA: 800082800-SP;

Projeto de Sistema de Irrigação Automática.

- Edson Carlos Gomes Ferreira, Engenheiro de Controle e Automação CREA-RNP: 800646223;

Sistema de Automação Predial (Elevadores, Sensores de presença, ventilação e Exaustão, Iluminação, Medidores de Água e Energia e Alarme de Incêndio)

7. Energias Renováveis:

- Antônio Americo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;
- Raphael Melo Leite, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0605723966;
- Osvaldo Holanda de Araújo Filho, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109528;
- Alexandre Rocha Filgueiras, Engenheiro Eletricista, CREA-RNP: 1401790623;

Estudo de Viabilidade e Projeto Executivo para Implantação de Usina Eólica.

Certidão nº 146845/2013

15/12/2014, 13:33

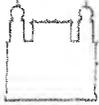
Chave de impressão: ODCZB437ZGW00642UZB6

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas

Este documento encontra-se registrado no selho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014



Handwritten marks and signatures at the bottom of the page, including a large 'A' and the number '383'.



Ministério da Saúde  
 FIOCRUZ  
 Fundação Oswaldo Cruz



8. Consultoria em Certificação Ambiental:

8.1. Consultores Técnicos:

- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8;
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6;
- Ricardo Sabóia Barbosa, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2;
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3;
- Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;
- Kathia Roman Reina, Arquiteta/Urbanista, CAU-RNP: A89468-0;
- Alexandre Gomes Oliveira, Arquiteto/Urbanista, CAU-RNP: A38387-2;
- Anderson Glauco Benite, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 2605954420;
- Roberto de Souza, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 2607458234;
- Giancarlo Azevedo de Filippi, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 5060945963;

Consultoria dos Projetos no Processo de Certificação Ambiental Processo AQUA nas fazes Programa e Concepção Gerenciamento de Relatórios de Andamento de Projetos (RAP), Sistema de Gestão do Empreendimento, Relatórios de Status, Encerramento, Intervenção, Diagnóstico, Análise de Projeto, Orientação Técnica e Auditorias

Fortaleza, 06 de novembro de 2013

*Leonardo Ribeiro de Lacerda*  
 Leonardo Ribeiro de Lacerda  
 Arquiteto e Urbanista CAU- A31519-2  
 Fiscal Técnico do Contrato

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC  
 Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360  
 Tel: +55 21 2209 2165 • Fax: +55 21 2209 2129 • <http://www.fiocruz.br>

*A*  
*A*

384  
 A

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Comissão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146845, emitida em 15/12/2014  
 Certidão nº 146845/2013  
 15/12/2014, 13:33  
 Chave de impressão: 0DC2B43726ZW064L4ZB6  
 O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 15 folhas







**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM  
ATESTADO

Nº 0000000146305



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 146305/2013

15/12/2014, 13:35

Chave de Impressão: C67BA03YBB3CCZYDC554

Handwritten marks and signatures at the bottom of the page, including a large 'A' and the number '386'.

Certidão nº 146305/2013  
15/12/2014, 13:35  
Chave de Impressão: C67BA03YBB3CCZYDJJ554  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 9 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 146305, emitida em 15/12/2014



# SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará



## ATESTADO TÉCNICO

O Governo do Estado do Ceará, através do SESA - Secretaria da Saúde, CNPJ, 07.954.571/0001-04, **ATESTA** para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional que a Empresa **ARCHITECTUS S/S**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (**Associação Brasileira das Normas Técnicas**) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual atestamos que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares e simultâneos, motivos pelos quais qualifica tecnicamente e operacionalmente a empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais envolvidos.

**Objeto (Características):** Revisão do Projeto Básico, **Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura, Engenharia e afins**, Gerenciamento, Coordenação, Compatibilização e Controle de Qualidade de todos os projetos, **Supervisão da Obra**, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra, Ratificação dos Projetos de Acordo com Execução da Obra "AS BUILT" para construção do **HOSPITAL REGIONAL NORTE - HRN**, com capacidade de **300 leitos de internação**, com toda sua complexidade e especificidades.

### Características do Hospital Regional Norte

Estabelecimento de Assistência à Saúde - EAS de alta complexidade e de abrangência regional na Zona Norte do Estado do Ceará objetivando a descentralização dos serviços de saúde do estado. O HRN é um hospital de atendimento de urgência e de emergência que atende a todas as exigências da RDC Nº50, DE 21 DE FEVEREIRO DE 2002, com estimativa de atendimento de 76.032 pacientes ao ano, com capacidade de 300 leitos, dos quais o CTI conta com 62 leitos separados em 20 leitos da unidade de terapia intensiva adulto, 10 leitos da unidade de terapia intensiva pediátrica, 30 leitos a unidade de cuidados semi-intensivos, 02 leitos de reanimação cardiopulmonar, e os demais se destinam aos atendimentos diversos do hospital.

Destaca-se, no HRN, um bloco especialmente projetado para o Centro de Atenção à Saúde Reprodutiva da Mulher (CASRM) com atendimento Obstétrico, Ginecológico, Pediátrico e um Centro de Parto Normal como forma de estimular este procedimento. Possui 10 quartos para pré-parto, parto e pós parto - PPP com banheiros, 05 salas cirúrgicas obstétricas, enfermaria para parto cirúrgico (10 leitos), enfermaria para mãe canguru (10 leitos), UTI Neonatal (10 leitos), berçário de Cuidados Intermediários (30 leitos) e Área coletiva de tratamento (30 leitos).

O HRN possui um perfil de Hospital de Ensino, com Centro de Ensino e Estágio objetivando atender as instituições de ensino profissionalizante e superiores voltadas a área da saúde na Região.

**Localização:** O Hospital Regional Norte está implantado em um terreno localizado na Av John Sanford, s/n, na cidade de Sobral, Ceará.

**Quantidades:** O Hospital Regional Norte possui uma área construída de 55.000 m<sup>2</sup>, dividida em 8 pavimentos, com área de paisagismo e urbanismo com 30.138,00m<sup>2</sup>, inclui área de

Handwritten signatures and initials, including a large 'A' and '387' in the bottom right corner.

**SECRETARIA DA SAÚDE**

Governador do Estado do Ceará



estacionamentos para 344 carros, 137 motos e 08 ambulâncias e está implantado em terreno com 54.745,00m<sup>2</sup> de área.

Complexo formado por varios blocos edificados que compreende:

- Bloco de Atendimento Imediato (Urgência e Emergência), Centro Cirúrgico, CTI Adulto e CTI Pediátrica.
- Blocos de Internações Geral, Psiquiátrica, Pediátrica e Obstétrica.
- Bloco de Ambulatório, Centro Cirúrgico Ambulatorial, Centro de Imagem e Laboratorios de Anatomia Patológica/Patologia Clínica.
- Bloco de Admissão Eletiva, Administração, Educação (Salas de Aula, Auditório para 215 pessoas e Biblioteca), Apoio Logístico e Apoio Técnico.
- Bloco de Apoio (Cozinha e Refeitório, Vestiários, Oficinas, Central de Abastecimento Farmacêutico, Lavanderia, Necrotério e Central de Resíduos Sólidos).
- Centro de Apoio à Saúde Reprodutiva da Mulher, composto de: Atendimento Imediato, Ambulatório, Centro Cirúrgico Obstétrico, Centro de Parto Normal, CTI com 10 Leitos da UTI Neonatal, 30 Leitos da UI Neonatal e 10 Leitos para Mãe-canguru.

**Especialidades Atendidas:** Clínica Geral, Cirurgia Geral, Ginecologia, Obstetricia, Cirurgia Torácica, Cardiologia, Neurologia, Traumato-Ortopedia, Proctologia, Gastrenterologia, Urologia, Endoscopia, Angiologia, Cirurgia Vascular, Psiquiatria, Cirurgia Plástica, Cirurgia Bucomaxilo-facial, com Centros de Terapia Intensiva Adulta, Pediátrica, Neonatologia e Berçário de Médio Risco.

**Serviços de Apoio:** Enfermagem, Fisioterapia, Psicologia, Nutrição, Serviço Social/Ouvidoria, Farmácia.

**Atendimento Diagnose:** O Hospital Regional Norte conta com apoio diagnose de alta resolução com cobertura a Emergência/Urgencia Internação e Ambulatório contando com: Laboratório de Anatomia Patológica/Patologia Clínica com controle de pressão e filtros HEPA (Sala Limp) de Classe de risco biológico 2; Eletrocardiograma, Agência Transfusional, Eletroencefalograma, Eco cardiografia, Radiologia Convencional, Endoscopia, Tomografia Computadorizada, Ultrassonografia Computadorizada, Mamografia, Ressonância Magnética Angiografia

O Hospital Regional Norte possui 8 pavimentos distribuídos da seguinte forma: Um Subsolo para estacionamentos; o Térreo ocupado com Administração, Ambulatório/ Centro de Imagem Urgência/ Emergência CASRM, Centro Cirúrgico CASRM, Enfermaria Obstétrica, Enfermaria Pediátrica, Enfermaria Psiquiátrica, TELECOM/ Arquivo Morto, Engenharia Clínica, Engenharia/ Arquitetura, SESMT, Anatomia Patológica, Patologia Clínica, Lavanderia, Vestiários, Almoxarifado, Farmácia, Nutrição Enteral/ Lactário, Cozinha/ Refeitório, Necrotério, Gases Medicinais (abrigo), Oficinas de Manutenção, Estar dos motoristas, Subestação/ Casa de Máquinas, Circulações (ligações entre setores); um Pavimento Superior ou 1º Pavimento ocupado com Ensino e Pesquisa Urgência, Emergência, CME, Centro Cirúrgico, CTI, Pavimentos Técnicos, Central de Resíduos, Circulações (ligações entre setores); o 2º Pavimento dividido em Pavimento Técnico e Pavimento Tipo Enfermaria 01 e três

h d e

388  
A



SECRETARIA DA SAÚDE  
Governador do Estado do Ceará



Pavimentos Tipo (enfermarias) correspondendo ao 3º, 4º e 5º andares, mas um andar técnico 6º Pavimento.

**Acessibilidade Universal:** O Projeto esta de acordo com o decreto 5.296 de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla - ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.

**Sustentabilidade:** O Projeto das edificações atende à regulamentação de etiquetagem PROCEL/INMETRO de eficiência energética em edificações, observando as condicionantes ambientais locais e funcionais através de estudos e cálculos do sistema de iluminação, sistema de condicionamento ambiental e da envoltória do prédio (análise da cobertura áreas de vidro janelas, aberturas e vãos), visando a sustentabilidade das edificações. O projeto atende a Instrução Normativa nº 01 da Secretária de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras, pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e da outras providências, uma vez que parte do recurso teve origem a partir de verba Federal. Procurou-se a utilização de materiais que reduzam a necessidade de manutenção intensiva, a automação da iluminação nos espaços possíveis, com o uso de sensores de presença, e principalmente o uso da iluminação ambiental (natural). Utilizaram-se lâmpadas, louças e metais, materiais construtivos e espécies paisagísticas ou adaptadas à região como parte das estratégias gerais de sustentabilidade.

**Compatibilização de Projetos:** Todos os projetos foram compatibilizados visando proporcionar soluções integradas entre as diversas áreas, identificando e corrigindo as interferências, tomando a obra mais limpa, organizada, rápida, econômica e diminuindo o desperdício.

**Aprovações:** Aprovação dos Projetos na Prefeitura, Corpo de Bombeiros, Concessionárias de Eletricidade, Telefonia, Água e Esgoto, Anvisa

#### DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:

- 1 Levantamento topográfico planialtimétrico georreferenciado, Estudos do solo (sondagens e percussão, teste de absorção CBR) parecer do solo e das fundações.
- 2 **PROJETOS DE ARQUITETURA E AFINS:** Arquitetura, Fachadas, Arquitetura de Interiores, Layout dos Ambientes, Detalhamento de Mobiliário, Luminotécnico, Acústica Paisagismo, Urbanismo, Sustentabilidade, Acessibilidade, Conforto Ambiental, Programação (Comunicação) Visual / Sinalização Interna e Externa.
- 3 **PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:**
  - 3.1 Sistema Estrutural



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146305, emitida em 15/12/2014



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature and the initials 'MCA'.



SECRETARIA DA SAÚDE  
Governador do Estado do Ceará



- 3.1.1. Projeto das Fundações: Fundação direta em sapata isolada em concreto armado sobre solo rochoso e contenções mistas em concreto armado e tijolo cerâmico
- 3.1.2. Estrutura Mista de Concreto e Metálica, sendo a Estrutura de Concreto com volume total de 12.621,00m<sup>3</sup>, área total de forma de 68.169,00m<sup>2</sup> e 1.147.988,00 kg de aço, apresenta Pilares em Concreto Moldado in loco, Lajes, mactias protendidas com 20 cm de altura sem vigamentos internos. A estrutura de Concreto Armado possui armadura convencional no total de 822.870,00kg e a estrutura em Concreto Protendido com armadura (cordoalha) para protensão, no total de 326.128,00kg
- 3.1.3. A Estrutura Metálica em Aço Galvanizado, com pintura eletrolítica, totaliza de 2.733,43m<sup>2</sup> com peso aproximado de 62 Tonzeladas
- 3.1.4. Galerias Técnicas de manutenção escavada em rocha e areia com paredes cortina e muros de contenções (arrimos) sob o hospital para garantir ligação subterrânea das instalações e melhor manutenção com 970 m<sup>2</sup>.
- 3.2. Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Drenos de Ar Condicionado, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água, ETE – Estação de Tratamento de Esgoto com capacidade operacional de 20m<sup>3</sup> por hora no sistema anaeróbico com remoção de DBO de 96%, ETA – Estação de Tratamento de Água, Projeto de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento, Drenos de Ar Condicionado, Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde
- 3.3. Instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Eletrônica, Sincronização e Automação das Instalações Elétricas em alta tensão com subestação abrigada de 5.000kva, 06 seis grupos geradores de 750kva, com qual o de transferência automática para entrada em rampa com concessionária, com instalação de *breaks* com potência de 240kva. Todo o sistema de geração de energia está projetado para garantir o funcionamento do hospital, incluindo geração emergencial de energia
- 3.4. Projeto de Rede Estruturada (Telemática) para um total de 3.200 pontos, infraestrutura para Circuito Fechado de TV com 507 pontos, chamada de estera com 315 pontos, controle de acesso e rélogio sincronizado com 124 pontos e Automação Predial
- 3.5. Projeto de Chamada de Enfermagem, Projeto de Monitoramento Cardíaco
- 3.6. Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA)
- 3.7. Incêndio: Projeto de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDAI), Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio, Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios
- 3.8. Projeto de impermeabilização de 33.180,00m<sup>2</sup> dos quais, 7970,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica 3mm Poliéster (PP-AR), 6650,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica 3mm Poliéster (PPV), 8250,00m<sup>2</sup> de Manta Asfáltica 4mm + Vau de Poliéster + Manta Asfáltica 4mm e camada separadora vapor, 9860,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica 4mm Poliéster (PPV) e 250m<sup>2</sup> de Argamassa polimérica
- 3.9. Ar Condicionado: Sistema de Refrigeração com expansão indireta (chiller de água gelada) com 04 unidades resfriadoras de água com capacidade térmica total de 1.240 TR, e 04 torres para resfriamento de água com sistema de condensação e controle de temperatura, umidade e pressão



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146305, emitida em 15/12/2014

0360  
X



- 3.10. Projeto de Fluidos Mecânicos: Gases Medicinais, Ar comprimido, Gás Natural e GLP, Exaustão Mecânica.
- 3.11. Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros, de Carga e Monta-cargas; sendo quatro Elevadores Maca-Leito com oito paradas e Casa de Máquina, um Elevador Maca-Leito sem Casa de Máquina com três paradas; e uma Plataforma Hidráulica adaptada para pessoas com deficiência motora com duas paradas.
- 3.12. Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil – PGRCC, nas condições determinadas pelo CONAMA, através da Resolução nº 307, de julho de 2002 e Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos.
- 3.13. Projeto de Engenharia Clínica com especificação, adaptação e compatibilização de equipamentos hospitalares aos ambientes e instalações, principalmente centro de imagem constituído por: tomógrafo, RM, Mamógrafo, Raio-X, Telecomando, Angiógrafo, entre outros equipamentos.
- 3.14. Terraplanagem, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos.
- 3.15. Quantitativos, Memorial de Cálculo, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações.
4. Apresentação, Apresentação de Maquete Eletrônica e Animação 3D.
5. Gerenciamento, Coordenação e Compatibilização de Todos os Projetos e Serviços de Arquitetura e de Engenharia e Eventuais Adequações do Projeto Executivo e Ratificação dos Projetos "As Built".
6. Prestação dos Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra.
7. Aprovações dos diversos projetos nas respectivas instituições públicas e financiadoras.

EQUIPE TÉCNICA

Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8	Coordenação Geral e Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos</b> de Arquitetura, Fachadas, Engenharia Clínica, Arquitetura de Interiores, Detalhamento de Mobiliário, Layout dos Ambientes, Luminotécnico, Acústica, Paisagismo, Urbanismo, Sustentabilidade, Acessibilidade, Conforto Ambiental, Programação (Comunicação), Visual, Sinalização Interna e Externa, Maquete Eletrônica e Animação 3D, Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde, Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos, Gerenciamento, Coordenação e Compatibilização de todos os Projetos e Serviços de Arquitetura e de Engenharias, Adequações do Projeto Executivo e Ratificação dos Projetos "As Built", Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra, e Aprovações diversas.
Ricardo Saboia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A26877-2	
Mariana Araújo Furiani	Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26162-3	
Antônio Elton Timbo Farias	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6	

de

391  
A





# SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará



Francisco Jose Cavalcante	Engenheiro Civil CREA-RNP: 0607925922	Responsável Técnico pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Terraplanagem, Drenagem Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamento, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.</b>
Gleudson Santos do Nascimento	Engenheiro Mecânico CREA-CE 12 584-D	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Climatização (Ar-condicionado) com unidades resfriadoras de água e torres para resfriamento de água com sistema de condensação, e controle de temperatura, umidade e pressão, e filtros HEPA (sala limpa), Projetos de Gases Medicinais, Ar comprimido, Gás Natural e GLP, Exaustão Mecânica; Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros, de Carga e Monta-cargas, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.</b>
Newton Ricardo Belchior Maranhão	Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0601891546	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Luminotécnica, Projeto Infraestrutura de tubulação de Rede Estruturada SPDA, Engenharia Clínica, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.</b>
Rodrigo de Sousa Silvestre	Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0608070408	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Luminotécnica, Projeto Infraestrutura de tubulação de Rede Estruturada SPDA, Engenharia Clínica, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.</b>
Osvaldo Holanda de Araujo	Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109528	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Instalação Elétrica alta, média e baixa tensão, Eletrônica, Sonorização, Luminotécnica, Rede Estruturada e Circuito Fechado de TV, Automação Predial, Chamada de Espera, controle de acesso e relógio sincronizado, SPDA, SDAI, Engenharia Clínica, Projeto de Chamada de Enfermagem, Projeto de Monitoramento Cardíaco, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.</b>
Nilo Agostinho de Vasconcelos Junior	Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109110	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Instalação Elétrica alta, média e baixa tensão, Eletrônica, Sonorização, Luminotécnica, Rede Estruturada e Circuito Fechado de TV, Automação Predial, Chamada de Espera, controle de acesso e relógio sincronizado, SPDA, SDAI, Engenharia Clínica, Projeto de Chamada de Enfermagem, Projeto de Monitoramento Cardíaco, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.</b>
Raphael Melo Leite	Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 060572398-6	Responsáveis Técnicos pelo Levantamento topográfico planialtimétrico georeferenciado, Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção CBR, parecer do solo e das fundações, Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Estrutura de Concreto e Metálica, Projetos de Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água, ETE - Estação de Tratamento de Esgoto, ETA - Estação de Tratamento de Água, Projeto</b>
Allison dos Santos Cordeiro	Engenheiro Civil CREA-RNP: 060176218-0	Responsáveis Técnicos pelo Levantamento topográfico planialtimétrico georeferenciado, Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção CBR, parecer do solo e das fundações, Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Estrutura de Concreto e Metálica, Projetos de Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água, ETE - Estação de Tratamento de Esgoto, ETA - Estação de Tratamento de Água, Projeto</b>

Certidão nº 146305/2013

15/12/2014, 13:35

Chave de Impressão: C67BA03YBB3CCZYLC554

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 9 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Comissão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146305, emitida em 15/12/2014



42

Handwritten signature

392  
A

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146305, emitida em 15/12/2014



SECRETARIA DA SAÚDE  
Governo do Estado do Ceará



Antônio Américo  
Farias Lima

Engenheiro Civil  
CREA-RNP  
0601902041

de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento. Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios; Drenos de Ar Condicionado; Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos de Saúde; Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos; Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil - PGRCO, Impermeabilização, Terraplanagem, Projeto de Muros e Contêntes, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos; Quantitativos, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações, Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao longo da execução da obra

Emanuel Maria  
Mota

Engenheiro Civil  
CREA-RNP  
0604313519

Quantitativos, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações

Raimundo Roney  
de Oliveira

Geólogo CREA-RNP  
0606464735

Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção, CBR), parecer do solo e das fundações

Início da prestação dos serviços: 02 de Agosto de 2010. Término: 02 de Janeiro de 2012

Valor Total Contratado: R\$800.000,00 (oitocentos mil reais)

Fortaleza - 14 de maio de 2013

Fco Ricardo Montenegro Gonçalves  
Supervisor do Núcleo de Engenharia  
Secretaria de Saúde do Estado do Ceará  
Engenheiro CIVIL - CREA 40966-D

Arquiteta Nélia Rodrigues Romero  
Arquiteta - CREA/CE 3251 - DICE

Fco Benício de Oliveira Filho  
Eng. Eletricista - CREA 5388-D

Raimundo Nonato Cavalcante Vianna  
Eng. Mecânico - CREA/CE 43.309-D

*Handwritten signature/initials*

1913  
NO 4



## **PROJETOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA**

***Oswaldo Holanda de Araújo Filho***

*Engenheiro Eletricista*

394  
A

ARCHITECTUS



Para efeito de comprovação da **CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL**, com experiência comprovada em elaboração de projetos de Instalações Elétricas, dados e voz (cabramento estruturado) para Edificações; b) Elaboração de Projetos de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas para Edificações; A ARCHITECTUS apresenta os atestados do Responsável Técnico, **Oswaldo Holanda de Araújo Filho**.

**Atestados para comprovação:**

- Fiocruz Ceará;
- Escolas Estaduais Profissionalizantes.

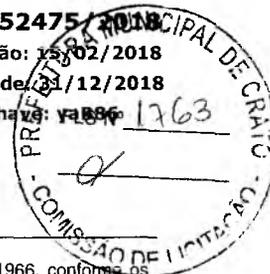
395  
A



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-CE**

Nº 152475/2018  
 Emissão: 15/02/2018  
 Validade: 31/12/2018  
 Chave: yaB86 1763



**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-CE.

**Interessado(a)**

Profissional: OSVALDO HOLANDA DE ARAUJO FILHO  
 Registro: 060610952-8  
 CPF: 203.336.843-20

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)  
 Data de registro: 19/10/1989

**Título(s)**

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO ELETRICISTA  
 Atribuição: ARTIGOS 8º E 9º DA RESOLUÇÃO Nº218, DE 29/06/1973, DO CONFEA.

Data de Formação: 05/02/1988

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Documento válido em todo território nacional.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2018 (1/1)

**Autos de Infração**

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: ARCHITECTUS S.S  
 Registro: 000036923-3  
 CNPJ: 05.677.555/0001-96  
 Data Início: 24/06/2008  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: PRO ENGENHARIA S/S - EPP  
 Registro: 000039698-2  
 CNPJ: 09.418.905/0001-50  
 Data Início: 06/06/2008  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: PRO ENGENHARIA ENERGIAS RENOVÁVEIS LTDA  
 Registro: 001038598-3  
 CNPJ: 23.845.574/0001-66  
 Data Início: 02/10/2017  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



3916  
 17

ARCHITECTUS



## COMPROMISSO DE PARTICIPAÇÃO

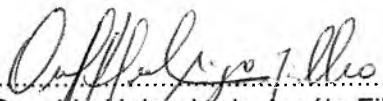
À  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA DO CRATO**  
**Sala da Comissão Permanente de Licitações**  
**Largo Júlio Saraiva S/N – Crato - Ceará**  
**Concorrência Pública nº 2018.07.13.2**

Senhor Presidente,

Pelo presente, autorizo incluir meu nome para compor a Equipe mínima conforme os termos da Lei, comprometendo-me a participar da execução dos serviços de Contratação de empresa especializada visando a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORACAO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E ORCAMENTOS PARA CAPTACAO DE RECURSOS ESTADUAIS E FEDERAIS, BEM COMO A UTILIZACAO EM OBRAS DE RECURSOS PROPRIOS MUNICIPAIS DE ACORDO COM A DEMANDA DAS DIVERSAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS (SECRETARIAS) DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO**, estado do Ceará.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.

Atenciosamente,

  
.....  
Osvaldo Holanda de Araújo Filho  
CREA RNP 0606109528

397  
A



## CURRÍCULO PROFISSIONAL

1. **Cargo proposto:** Engenheiro Eletricista, Projetos de Elétrica, SPDA e Rede Estruturada
2. **Nome da empresa:** Architectus
3. **Nome da pessoa:** Osvaldo Holanda de Araújo Filho
4. **Data de nascimento:** 25/12/1961 **Nacionalidade:** Brasileira
5. **Escolaridade:**  
1989 Curso de Engenharia Elétrica Universidade de Fortaleza - UNIFOR
6. **Vínculo:** Permanente
7. **Associações profissionais às quais pertence:** Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Ceará – CREA/CE
8. **Outras especialidades:** Vasta experiência em Projetos de Engenharia Elétrica; Elaboração de Relatórios Técnicos; Elaboração e Consultoria de Projetos de Iluminação Pública e Instalações Elétricas de Edificações; Acompanhamento, Gerenciamento e Coordenação de obras.
9. **Países onde teve experiência de trabalho:** Brasil
10. **Idiomas:**

Idioma	Falar	Ler	Escrever
Inglês:	Bom	Bom	Bom
11. **Histórico dos Serviços:**

**De:** 2008

**Até:** Atualmente

**Empresa:** ARCHITECTUS S/S

**Cargo ocupado:** Engenheiro Eletricista (Responsável Técnico)

**Foco da Empresa:** Projetos de Arquitetura, Engenharia, Gerenciamento, Supervisão, Assessoria Técnica e Fiscalização de Obras públicas e privadas de pequeno, médio e grande porte.

### 12. Serviços Prestados que melhor demonstram a capacidade para executar as tarefas atribuídas:

**Nome do Empregador:** Fundação Oswaldo Cruz

**Função Exercida:** Engenheiro Eletricista **Início-Término:** 2016-2017 **Local:** Eusébio

**Nome da tarefa ou projeto:** Desenvolvimento de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo e respectivos projetos complementares de Engenharia das Edificações e Infraestruturas e Certificação Ambiental AQUA para a Fábrica da Biomanguinhos, fábrica de vacinas a ser instalada no Polo da Saúde do Estado do Ceará.

**Principais Características do projeto:** A nova unidade do Instituto de Tecnologia em Imunobiológicos, Bio-manguinhos/ Fiocruz, a ser implantada no Pólo Industrial Tecnológico da Saúde (PITS), ocupará uma área de aproximadamente 225.000m<sup>2</sup>. O projeto visa conferir a infraestrutura adequada para a implantação de duas plataformas vegetais a partir de acordos de colaboração e transferência de tecnologia estabelecidos com empresas estrangeiras. O Masterplan original, desenvolvido por empresa alemã, foi revisado e adequado às necessidades da instituição. O Centro Tecnológico de Plataformas Vegetais (CTPV) se desenvolve em torno de um conjunto de edifícios, contando com Laboratórios, Manutenção e Engenharia, bloco Administrativo, Almoarifado e Central de Utilidades, além de duas Plataformas Vegetais. Fazem ainda parte do projeto um amplo pátio de serviço para caminhões, área destinada a utilidades e a área de lazer, bloco com atividades relacionadas à Saúde, Segurança, Meio Ambiente, Biossegurança e Responsabilidade Social, além da Portaria de Entrada. O complexo possui Auditório para 250 lugares, Restaurante com capacidade para até 600 refeições/dia, estacionamentos para visitantes e funcionários e ampla área urbanizada.

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Instalações Elétricas em Alta, Média e Baixa Tensão e Luminotécnico; Iluminação Pública, Projeto de Rede Estruturada; Circuito Fechado

42

398

A



de TV (CFTV); Circuito Aberto de TV (CATV); Telefonia; Sonorização; e Automação Predial; Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA).

**Nome da tarefa ou projeto:** Contratação do desenvolvimento de projetos de arquitetura, respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo Rene Rachou em Minas Gerais.

**Ano:** 2015-2016

**Local:** Minas Gerais

**Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ

**Principais Características do projeto:** O Centro de Pesquisas René Rachou da Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição pública destinada ao desenvolvimento de pesquisa, ensino e referência na área de saúde, que está em processo de implementação de uma nova sede no Parque Tecnológico de Belo Horizonte (BHTEC) visando atender o crescimento das suas atividades. A nova sede ocupará os lotes de 6 a 18, dentro do BHTEC, situados na Rua Professor José Vieira de Mendonça (via coletora). Estes lotes são pertencentes à Zona de Grandes Equipamentos Estação Carlos Luz e estão inseridos na Área de Diretrizes Especiais (ADE) da Bacia da Pampulha. Uma importante premissa adotada na concepção do projeto é a possibilidade de adaptabilidade dos ambientes criados, visto que numa edificação como essa, projetada para perdurar por décadas, sabe-se da necessidade de se fazer alterações e remodelações de layouts de laboratórios e espaços de pesquisas ao longo do tempo. Para tanto, foram criados pavimentos técnicos intercalados entre os pavimentos de áreas laboratoriais, com o intuito de viabilizar o processo de mudança e renovação sem paralisações, permitindo os ajustes das instalações necessárias para futuros ambientes de pesquisa sem que seja necessária a interrupção das atividades cotidianas para que sejam feitas essas adaptações. A implantação do equipamento contemplará uma edificação com aproximadamente 52.000 m<sup>2</sup>, um Auditório para 330 lugares, uma Edificação de Apoio (Almoxarifado), Paisagismo, Urbanização e Estacionamento. **Um diferencial significativo é o fato de o projeto ser sustentável, atendendo os critérios da Certificação Ambiental Processo Aqua – HQE e Selo PROCEL Edifica.**

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Instalações Elétricas em Alta, Média e Baixa Tensão e Luminotécnico; Iluminação Pública, Projeto de Rede Estruturada; Circuito Fechado de TV (CFTV); Circuito Aberto de TV (CATV); Telefonia; Sonorização; e Automação Predial; Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA).

**Nome da tarefa ou projeto:** Elaboração do estudo preliminar, anteprojeto e projeto executivo de Arquitetura e engenharia para o POLO IOC-FAR

**Ano:** 2015/2016

**Local:** Rio de Janeiro/RJ

**Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ

**Principais Características do projeto:** Este Polo tem a missão de gerar, adaptar e transferir conhecimento científico e tecnologia em saúde e dar apoio estratégico ao Sistema Único de Saúde por meio de atividades integradas de pesquisa, formação de recursos humanos e prestação de serviços de referência, contribuindo para a promoção da saúde pública no país.

O principal foco é a necessidade de se modernizar o complexo de prédios instalado na sede, cuja ocupação se deu ao longo de sua centenária história sem que primeiramente houvesse um planejamento na construção ou adaptação dos prédios de seu campus principal. Hoje, é imprescindível que as construções existentes sejam substituídas por espaços de pesquisa que atendam às Normas vigentes e a tecnologia compatível à sua atividade. Dessa forma, torna-se imperativo que haja a substituição das construções, que



foram edificadas para outros fins, por outras edificações adequadas. É importante lembrar que o projeto realizado de acordo com as normas e tecnologia compatível ao seu uso influencia no desempenho dos ambientes construídos refletindo-se, inclusive, na saúde do trabalhador, na proteção do meio ambiente e na própria credibilidade das pesquisas.”

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Instalações Elétricas em Alta, Média e Baixa Tensão e Luminotécnico; Iluminação Pública, Projeto de Rede Estruturada; Circuito Fechado de TV (CFTV); Circuito Aberto de TV (CATV); Telefonia; Sonorização; e Automação Predial; Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA).

**Nome da tarefa ou projeto:** Contratação do desenvolvimento de projetos de arquitetura, respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo dos institutos nacionais de saúde – IFF e IPEC (CIN).

**Ano:** 2013-2015

**Local:** Rio de Janeiro/RJ

**Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do Centro dos Institutos Nacionais (CIN). O CIN possui uma área construída de 127.000,00m<sup>2</sup> e está implantado em um terreno com 109.042,42m<sup>2</sup> de área. O CIN irá contribuir para a redução das desigualdades e iniquidades regionais no campo da saúde, da ciência e tecnologia em saúde e do Complexo Econômico-Industrial da Saúde. Já em âmbito específico, relacionada diretamente aos objetivos estratégicos da Fiocruz, prover as condições necessárias de infraestrutura para o desempenho da missão institucional das unidades envolvidas – IFF e Ipec. A constituição de um complexo que reúna os Institutos Nacionais da Saúde da Fiocruz (IFF e Ipec) é, portanto, uma oportunidade ímpar de reflexão sobre o papel das unidades no processo de construção do SUS, na construção das redes assistenciais, no fortalecimento da atenção primária como organizadora do sistema de saúde, e na geração de inovações no modo de articular assistência, ensino, pesquisa e suporte à elaboração de políticas.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Instalações Elétricas em Alta, Média e Baixa Tensão e Luminotécnico; Iluminação Pública, Projeto de Rede Estruturada; Circuito Fechado de TV (CFTV); Circuito Aberto de TV (CATV); Telefonia; Sonorização; e Automação Predial; Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA).

**Nome da tarefa ou projeto:** Desenvolvimento dos projetos de arquitetura, urbanismo, engenharia e serviços afins para acesso à praia mansa, remoção de interferências e relocação do Corpo de Bombeiros do Mucuripe.

**Ano:** 2013

**Local:** Fortaleza – Ceará

**Contratante:** Companhia Docas do Ceará - CDC

**Principais Características do projeto:** O projeto contempla todo o projeto urbanístico, paisagístico, os projetos de infraestrutura de engenharia e o projeto de remoção das interferências da Av. Vicente de Castro em sua porção final, bem como o Estudo de Viabilidade e Projeto de traçado metroferroviário do Sistema de Veículo Leve (VLT) do trecho compreendido entre a Estação do late até a Estação Praia Mansa (2.400,00m) incluindo estudos de compatibilização com vias rodoviárias, segurança viária, impacto de desapropriações e implantação da estação serviluz e praia mansa.

No projeto a via terá largura padrão de 27,00m, possuindo: 02 passeios laterais de 2,50m; 02 canteiros centrais de 1,20m; 01 ciclovia de 2,80m com meio-fio; 02 pistas de rolamento de 7,00m cada e 01 trecho reservado ao VLT de 4,00m.



Foi contemplado o projeto de demolição do atual muro da Retroária do Porto, do edifício da Pandemia da Companhia Docas do Ceará e do atual Quartel dos Bombeiros do Mucuripe e seus anexos que se encontram em estado precário de conservação, além da relocação de todas as infraestruturas (pavimentação, rede de água, rede de esgoto, iluminação pública, rede de energia elétrica, entre outros) que interferem na área do projeto.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Instalações Elétricas em Alta, Média e Baixa Tensão e Luminotécnico; Iluminação Pública, Projeto de Rede Estruturada; Circuito Fechado de TV (CFTV); Circuito Aberto de TV (CATV); Telefonia; Sonorização; e Automação Predial; Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA).

**Nome da tarefa ou projeto:** Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal

**Ano:** 2012

**Local:** Natal, Rio Grande do Norte - Brasil

**Contratante:** Constremac Construções Ltda.

**Principais Características do projeto:** O Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal, Rio Grande do Norte, possui uma área total construída de 5.563,34m<sup>2</sup>. A intervenção é dividida em 2 edificações, um armazém de valor histórico existente desativado, anteriormente utilizado como frigorífico diante do próprio largo da Rua Chile que passa por um processo de restauração e uma nova edificação de 3 pavimentos (estação de passageiros propriamente dita). A intervenção abrange uma área aproximada de 5.000m<sup>2</sup> no Porto de Natal e serve de equipamento revitalizador para a área da Histórica da Ribeira, uma região tombada a nível Federal, estando inclusa na poligonal de proteção rigorosa do Sítio Histórico de Natal, delimitada pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional do Rio Grande do Norte (IPHAN do RN) em 2010. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Instalações Elétricas em alta tensão com subestação abrigada com gerador, Iluminação com Luminotécnico, Sistema de Preventivos Contra Descargas Atmosféricas (SPDA), Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto das Oficinas Culturais (Baurú, Iguape e Sorocaba) (A=4.319,64m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2012

**Local:** São Paulo

**Contratante:** Secretaria de Cultura do Estado de São Paulo

**Principais Características do projeto:** Desenvolvimento dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia para a reforma dos Edifícios das Oficinas Culturais Glauco Pinto de Moraes (Bauru) com 2.025m<sup>2</sup>, Gerson Abreu (Iguape) com 695m<sup>2</sup> e Grande Otelo (Sorocaba) com 1599,64m<sup>2</sup>, prédios de relevância história (Iguape e Sorocaba), situados em sítios históricos tombados pelos órgãos de preservação pertinentes. Os projetos consistem principalmente na requalificação, restauração e garantia de acessibilidade universal do patrimônio edificado e adaptação dos mesmos às Normas de Combate à Incêndio. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram: Relatório de Prospecção (Fundação, Estrutural e Arquitetônica), Mapeamento de Danos, Análise Tipológica, Pesquisa Histórica, Relatório Fotográfico; Projeto de Arquitetura, Restauo (Projeto de Recomposição Formal e Tratamento Cromático) e Adaptação dos Usos de Edifícios Históricos, Paisagismo, Acessibilidade; Coordenação de todos os projetos e

0

401 X



profissionais, aprovações nos órgãos pertinentes, supervisão e assessoria técnica da obra, adequações dos projetos executivos e compatibilização dos projetos.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Instalações Elétricas em Baixa Tensão e Média Tensão; Projeto de Iluminação com Luminotécnico; Sistema Preventivo contra Descargas Atmosféricas (SPDA), Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos e Especificações.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral (A=40.000m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2012

**Local:** Fortaleza - Ceará

**Contratante:** Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

**Principais Características do projeto:** Adequação do Programa de Necessidades de Desenvolvimento dos Projetos de Arquitetura e Engenharia para a Nova Sede do Tribunal Regional do Ceará será implantada em um terreno de 40.000,00m<sup>2</sup>, composto de Centro Cultural, Edifício Administrativo, Bloco de Depósitos e Almoxarifados, Áreas Externas. Um diferencial significativo é o desenvolvimento do projeto sob a luz da sustentabilidade, com a Certificação com Selo Procel de Economia de Energia. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram: Adequação do Programa de Necessidades Proposto, Projetos de Arquitetura, Acessibilidade, Sustentabilidade, Certificação PROCEL e Aprovações nos órgãos pertinentes.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Instalações Elétricas, Antenas Coletivas de TV, FM e TV a Cabo, SPDA, Telefonia, Sonorização, Cabeamento Estruturado, Supervisão, Comando e Automação Predial, Controle de Acesso e Segurança, Circuito Fechado de TV.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Hospital Regional Norte (A=55.000m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2011

**Local:** Sobral - Ceará

**Contratante:** Governo do Estado do Ceará - Secretaria de Saúde (SESA)

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do HOSPITAL REGIONAL NORTE, com capacidade de 300 leitos de internação e toda sua complexidade e especificidades. Complexo formado por vários blocos edificadas que compreende: Bloco de Atendimento Imediato, Centro Cirúrgico, UTI e UTI Pediátrica; Blocos de Internações Geral, Psiquiátrica, Pediátrica e Obstétrica; Bloco de Ambulatório, Centro Cirúrgico Ambulatorial e Centro de Imagem; Bloco de Admissão Eletiva, Administração e Apoio Logístico; Bloco de Apoio (Cozinha e Refeitório, Vestiários, Oficinas, Central de Abastecimento Farmacêutico, Laboratórios, Lavanderia e Necrotério); Centro de Apoio à Saúde Reprodutiva da Mulher, composto de: Atendimento Imediato, Ambulatório, Centro Cirúrgico Obstétrico, Centro de Parto Normal, UTI Neo-natal e leitos para mãe-canguru. O Hospital Regional Norte possuindo uma área construída de 55.000,00m<sup>2</sup> e uma área de paisagismo e urbanismo com 30.138,00m<sup>2</sup>, incluindo área de estacionamentos e está implantado em um terreno com 54.745,00m<sup>2</sup> de área.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Instalações Elétricas, Eletrônica, Sonorização, Luminotécnica, Projeto Infraestrutura de tubulação de Rede Estruturada e Circuito Fechado de TV, chamada de espera, controle de acesso e relógio sincronizado, SPDA, Engenharia Clínica. Serviços de Supervisão, Orientação Técnica e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Fortaleza

*Handwritten marks: 'd', 'C', and 'LOZ A'.*



**Ano:** 2011

**Local:** Fortaleza

**Contratante:** Companhia Docas do Ceará – CDC

**Principais características do projeto:** Desenvolvimento de Projeto de Arquitetura e Engenharia para o Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Fortaleza, com área total construída de 12.620,00m<sup>2</sup> e área urbanística com 132.670,00m<sup>2</sup>. Edifício com dois pavimentos, com capacidade para até 4.000 passageiros o projeto inclui ainda espaço cultural com salão de eventos e restaurantes. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram: Projeto de Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Conforto Ambiental, Sustentabilidade e Acessibilidade; Compatibilização, gerenciamento e coordenação de todos os Projetos, aprovação nos órgãos competentes e Acompanhamento da Obra.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Instalações Elétricas, Telefonia, Sonorização, Luminotécnica, CFTV, CATV, Cabeamento Estruturado, Automação Predial, Controle de Acesso, Instalações Elétricas em alta tensão e de baixa tensão.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de Requalificação do Centro da Cidade de Juazeiro do Norte (Roteiro da Fé) e Centro Administrativo Multiuso do Cariri (A=55.900m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2010

**Local:** Juazeiro do Norte - Ceará

**Contratante:** Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

**Principais Características do projeto:** Elaboração dos Serviços de Planejamento Urbano e Ambiental e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Engenharia e afins, para a Requalificação da Área Central da Cidade de Juazeiro do Norte – CE, objetivando a implantação do Roteiro da Fé e a execução das obras do Centro Administrativo Multiuso do Cariri. O Projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 80.700,m<sup>2</sup> (Centro da Cidade de Juazeiro do Norte), percurso de 4,7 km (Roteiro da Fé) e Área construída de 55.900,00m<sup>2</sup> (Centro Administrativo Multiuso). O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Instalações Elétricas em alta tensão com subestação, Sonorização, Luminotécnica, Sistemas Integrados de Segurança (Circuito Fechado de TV e Controle de Acesso), Rede Estruturada, SPDA e Segurança.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de Revitalização das Praças da Cidade do Crato – CE

**Ano:** 2010

**Local:** Crato – Ceará

**Contratante:** Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Planejamento Urbano, Engenharia e afins, para reforma das Praças Centrais do Crato. Este projeto tem como objetivo a requalificação das seis principais praças da cidade do Crato aumentando a qualidade paisagística da cidade, melhorando a acessibilidade dos espaços públicos valorizando o patrimônio histórico/cultural da cidade. O projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 65.000,00m<sup>2</sup>. O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, especificando materiais disponíveis na região. O projeto visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

*Handwritten marks and signatures:*  
A circular stamp with the number '11' inside.  
A signature in the bottom right corner.  
The number '103' written vertically in the bottom right corner.



**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Projeto de Rede de Energia Elétrica, Instalações Elétricas, Iluminação Pública e Viária com Instalações Subterrâneas, Supervisão técnica e Acompanhamento da obra.

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do CTTC – Centro de Treinamento Técnico Corporativo (A=10.277,40m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2009

**Local:** Caucaia – Ceará

**Contratante:** Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior do Estado do Ceará (SECITECE)

**Principais Características do projeto:** O CTTC, Centro de Treinamento Técnico Cooperativo está implantado em um terreno com 211.768,00m<sup>2</sup> de área, uma área construída de 10.277,40m<sup>2</sup> e uma área de paisagismo e urbanismo com 23.500,00m<sup>2</sup>, incluindo área de estacionamentos. O CTTC é composto por vários blocos, sendo o bloco administrativo com dois pavimentos. Principais Ações: Objetiva a capacitação de mão-de-obra para atender demandas da implantação da Siderúrgica, Refinaria e demais Indústrias e empresas prestadoras de serviços que venham a se instalar no Complexo Industrial e Portuário do Pecém, bem como em outras regiões do Estado do Ceará. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais. Os projetos estão dentro das regulamentações de etiquetagem PROCEL/INMETRO de eficiência energética em edificações.

**Cargo:** Engenheiro Eletricista

**Atividades desempenhadas:** Instalações Elétricas, Eletrônica, Sonorização e Luminotécnica, Rede Estruturada, CFTV e SPDA.

### 13. Certificado:

Certifico, segundo meu conhecimento e entendimento, que este currículo descreve corretamente minha pessoa, minhas qualificações e minha experiência, e declaro sob as penas da Lei que as informações fornecidas constituem a verdade a respeito de minhas qualificações e experiências, e, declaro ainda, estar disponível para compor a equipe técnica da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2018.07.13.2.

Fortaleza, 25 de outubro 2018.

**Osvaldo Holanda de Araújo Filho**

Engenheiro Eletricista

CREA RNP - 0606109528

C

404  
A



**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

Contrato que entre si celebram, de um lado a firma **ARCHITECTUS S/S LTDA - EPP** estabelecida na Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, inscrita no CNPJ N° 05.677.555/0001-96 aqui representada pelo sócio administrador **Alexandre Lacerda Landim**, brasileiro, casado, portador do CPF n°. 414.206.243-34, residente e domiciliado à Rua Coronel Jucá, 510 apt.º 1102 - Meireles, Fortaleza/CE, aqui denominado simplesmente de **CONTRATANTE** e de outro **Oswaldo Holanda Araújo Filho**, brasileiro, solteiro, Engenheiro Eletricista, devidamente registrado no CREA-CE sob o n°. 9403/D e CPF n°. 203.336.843-20, residente e domiciliado na rua Barão de Aracati, 1125 - Aldeota, Fortaleza/CE, aqui denominado **CONTRATADO**. O presente contrato se regerá sob as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O objeto deste contrato é a prestação de serviços profissionais na Área de Engenharia Elétrica, restrita às atribuições e responsabilidades de integrante do quadro técnico da empresa, conforme previsto na legislação vigente.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O contratado receberá o equivalente a 06 (seis) salários mínimos para uma jornada de 06 (seis) horas, conforme estabelecido na Lei Federal 4.950-A/66.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O prazo de validade deste contrato será indeterminado, podendo ser rescindido a qualquer tempo por qualquer das partes, desde que comunicado com antecedência mínima de 30 (trinta dias).

...fica eleito o Foro da Comarca de Fortaleza para dirimir as controvérsias decorrentes deste contrato. E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas.

Fortaleza/CE, 22 de Janeiro de 2008.

Marcio Dieneo Fernandes de Lima  
Escritório de Engenharia

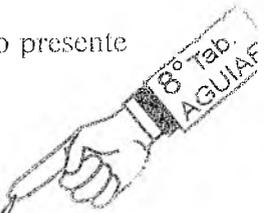
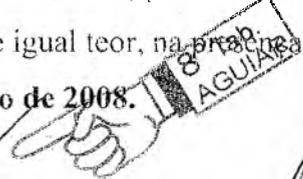
ARCHITECTUS S/S LTDA - EPP  
CONTRATANTE

OSVALDO HOLANDA ARAÚJO FILHO  
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



405  
A



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

**CREA-CE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**01381.2014**

Atividade Concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará - Crea-CE, o Acervo Técnico do profissional OSVALDO HOLANDA DE ARAUJO FILHO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **OSVALDO HOLANDA DE ARAUJO FILHO**  
 Registro: **9403D - CE** RNP: **0606109528**  
 Título Profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**  
 Número ART: **060610952800306** Tipo ART: **Substituição** Registrada em: **03/12/2014** Baixada em: **09/12/2014**  
 Forma de registro: **Participação Técnica:**  
 Empresa contratada: **ARCHITECTUS S/S**  
 Contratante: **FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ - FIOCRUZ** CPF/CNPJ: **3378105500013**  
 Endereço: **AVENIDA BRASIL, 4365 MANGUINHOS**  
 Cidade / UF: **RIO DE JANEIRO / RJ** CEP: **21040360**  
 Endereço obra/serviço: **RUA SÃO JOSÉ, S/N**  
 Bairro: **PRECABURA** Cidade / UF: **EUSEBIO / CE** CEP: **61760000**  
 Data de início: **12/04/2012** Previsão de Término: **11/10/2012** Valor obra/serviço (R\$): **3.697.926,73**  
 Proprietário: **FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ - FIOCRUZ** CPF/CNPJ: **33781055000135**

**Atividade Técnica:**

- 1 - ATUAÇÃO - PROJETO - SUBSTACAO DE ENERGIA ELETRICA, 3,00 UNIDADE;
- 2 - ATUAÇÃO - PROJETO - INST.ELETR.EM BAIXA TENSÃO P/FINS RESID./COMERC., 30000,00 METRO QUADRADO;
- 3 - ATUAÇÃO - PROJETO - INST.ELETR.EM ALTA TENSÃO P/FINS RESID./COMERCIAIS, 30000,00 METRO QUADRADO;
- 4 - ATUAÇÃO - PROJETO - ILUMINACAO, 80000,00 METRO QUADRADO;
- 5 - ATUAÇÃO - PROJETO - GERADORES DE ENERGIA ELETRICA, 3,00 UNIDADE;
- 6 - ATUAÇÃO - PROJETO - EQUIPAMENTOS DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ELETRICAS(PARA-RAIOS), 30000,00 METRO QUADRADO;

**Informações Complementares (ART):**

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE INSTALAÇÕES ELETRICAS, CABEAMENTO ESTRUTURADO (DADOS E VÓZ), CFTV (CIRCUITO FECHADO DE TV), SISTEMA DE CONTROLE DE ACESSO, AUTOMAÇÃO, ILUMINAÇÃO INTERNA E EXTERNA, SPD (SISTEMA DE PROTEÇÃO DE DESCARGAS ATMOSFÉRICAS), PROJETO DE 03 SUBESTAÇÕES, 03 GRUPOS MOTOR-GERADORES, E DEMAIS PROJETOS DE ATRIBUIÇÃO DO ENGENHEIRO ELETRICISTA PARA O CAMPUS DA FIOCRUZ, IMPLANTADO NO EUSEBIO/CE, COM ÁREA EDIFICADA DE 30.000,00m². (ART VINCULADA A 060190204100289).

**Informações Complementares:**

CONSIDERAR DO LAUDO TÉCNICO ANEXO, SOMENTE AS ATIVIDADES COMPATIVÉIS COM AS ATRIBUIÇÕES DE ENGENHEIRO ELETRICISTA.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 026.437 a 026.443, o atestado contendo 7 página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 01381/2014**

**09/12/2014, 10.19**

**Autenticação Digital: CBCEC-78EE8-2R3K2**



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como alteração da situação do registro do ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-CE ([www.creace.org.br](http://www.creace.org.br)).

A CAT é válida em todo o território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Handwritten marks: "4", "0", and "406 A".



## LAUDO TÉCNICO

Com base no Contrato n°. 016/2012, firmado entre a Empresa **ARCHITECTUS S/S**, CNPJ n° 05.677.555/0001-96, com sede na Rua Canuto de Aguiar 1401-C, Meireles, Fortaleza, Ceará, e a **Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ**, localizada na Avenida Brasil, 4.365, Manguinhos, Rio de Janeiro, RJ, inscrito no CNPJ sob o n° 33.781.055/0001-35, Eu, **HELDIMAR CORDEIRO BESSA, ENGENHEIRO ELETRICISTA, CREA-RNP 0607579528**, **ATESTO** para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional, que a empresa **ARCHITECTUS S/S, CNPJ n° 05.677.555/0001-96**, elaborou os serviços abaixo relacionados sobre a responsabilidade técnica dos Engenheiros Eletricistas **OSVALDO HOLANDA DE ARAÚJO FILHO, ENGENHEIRO ELETRICISTA CREA-RNP: 0606109528** e **RAPHAEL MELO LEITE, ENGENHEIRO ELETRICISTA CREA-RNP: 0605723966**; razão pela qual atesto a qualificação técnica da empresa e dos respectivos profissionais.

### DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E PROJETOS REALIZADOS PELOS ENGENHEIROS OSVALDO HOLANDA DE ARAÚJO FILHO e RAPHAEL MELO LEITE, RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DA EMPRESA ARCHITECTUS S/S:

#### 1. PROJETOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA:

- 1.2. Instalações Elétricas em média e baixa tensão, Eletrônica e Luminotécnica: Instalações Elétricas em media tensão (13,8kV) para 03 (três) subestações independentes nos blocos de Gestão, Laboratórios e Infraestrutura do tipo abrigada com potência de 800kVA, 1.750kVA e 337,5kVA, respectivamente. 03 (três) grupos motor-geradores de 170kVA, 1.000kVA e 83kVA, com quadro de transferência automática para entrada em rampa com concessionária; com instalação de *no-breaks*. Todo o sistema de geração de energia está projetado para garantir o funcionamento básico do Campus, incluindo geração emergencial de energia.
- 1.3. Usina Eólica: Quatro aerogeradores que suprirão as cargas de iluminação externa da área de estacionamento deste Campus Universitário, e será conectado no quadro de distribuição que atende a esta carga com capacidade de produção de 4.000W num total de 16.000W produzidos.
- 1.4. Projeto de Rede Estruturada e Logica com 1.400 pontos de rede, Rede Telefônica, Cabeamento Estruturado (Dados e Voz), Circuito Fechado de TV com 220 câmeras, Sistema de controle de acesso, Segurança Patrimonial e Automação Urbana e Predial: Elevadores, Sensores de Presença, Ventilação e Exaustão, Iluminação interna e externa do Campus (80.000,00m<sup>2</sup>), Medidores de Gás e Energia e Alarme de Incêndio.
- 1.5. Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA);

2. **Participação no Processo de Certificação de Alta Qualidade Ambiental, Selo AQUA**, onde os projetos de engenharia mecânica desenvolvidos pelos profissionais contribuíram para a obtenção da Certificação Ambiental AQUA emitido pela Fundação Vanzolini, após auditorias nas duas primeiras fases do processo: Programa e Concepção.



407  
A



**Quantidades:** A Fiocruz Ceará possui uma área construída de aproximadamente 30.000,00m<sup>2</sup>, dividida em 11 edificações, com área de paisagismo e urbanismo com área equivalente a 50.000,00m<sup>2</sup>, inclui área de estacionamentos para 566 veículos e está implantado em um terreno com 103.683,83 m<sup>2</sup> de área.

**Localização:** Está implantada como instituição âncora do PITS (Polo Industrial e Tecnológico de Saúde) em um terreno localizado as margens da Lagoa da Precabura, num total de 10 hectares, na Rua São José s/n, Bairro Precabura, Município do Eusébio, Ceará.

### Características do Campus

A Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição nacional de saúde pública do Ministério da Saúde (MS), com atuação nas áreas de pesquisa, desenvolvimento tecnológico, inovação, produção, ensino e atenção à saúde. A nacionalização da Fiocruz para as regiões Centro-Oeste, Norte e Nordeste tem por propósito contribuir para a redução das desigualdades e iniquidades regionais no campo da saúde, da ciência e tecnologia em saúde e do Complexo Econômico-Industrial da Saúde, esse objetivo será cumprido através da incorporação ou implantação de unidades com capacidade de produção acadêmica, científica e tecnológica em saúde.

O Estado do Ceará vem apresentando relevante dimensão política e econômica, papel estratégico para o desenvolvimento regional, acumulando notórias competências acadêmicas e experiências em saúde pública. A criação do PITS, Polo Industrial Tecnológico de Saúde no Município do Eusébio fortaleceu a implantação de uma unidade da Fiocruz no Estado.

Diante deste contexto, a Unidade do Ceará terá como eixos principais:

- Pesquisas científicas direcionadas à realidade ambiental e epidemiológica regional e local;
- Pós-graduação (Lato e Stricto Senso);
- Atenção primária à saúde e estratégia da Saúde da Família;
- Pesquisa, desenvolvimento e inovação em fármacos, fitoterápicos, medicamentos e ambiente;
- Plataforma de substratos vegetais.

O complexo é formado por blocos edificadas que compreende:

**Bloco de Gestão e Ensino:** Edificação com 10.000,00 m<sup>2</sup> de área construída em cinco pavimentos representa o centro administrativo do Campus com escritórios e gabinetes acadêmicos e de pesquisa, concentra, em caráter provisório, as aulas teóricas ministradas no Campus com 28 salas de aula e 2 laboratórios de informática, possui Biblioteca, Área de Exposições, Auditórios, Central de Dados, Segurança e Recepção.

**Bloco de Laboratórios:** Possui área construída de 12.000,00 m<sup>2</sup> em cinco pavimentos, corresponde a um edifício com Nível de Biossegurança (NB) / Barreiras de Contenção secundária controladas, composto por 11 laboratórios de Nível de Biossegurança II (NB2) e 02 laboratórios de Nível de Biossegurança III (NB3) voltados às atividades de controle epidemiológico e sanitário tanto no âmbito da análise clínicas com da pesquisa, além de espaços para escritórios de apoio, salas de reunião e um restaurante com capacidade para 600 refeições, com projeto de cozinha industrial.

**Auditório:** Edificação com 3.000,00 m<sup>2</sup> construídas em dois pavimentos albergará eventos, celebrações acadêmicas e de importância para a instituição, possui amplo foyer e salão com capacidade para 300 espectadores, camarim, copa e salas técnicas.



Handwritten initials and a checkmark.

Handwritten initials 'LWA' and 'A'.



**Bloco de Infraestrutura:** Centro técnico do Campus corresponde a um complexo de edifícios composto por Almoxarifado, Central de Manutenção e Oficinas, Central de Resíduos e Pátio de Cargas. Foi elaborado Estudos e Projeto de Logística para a adequação do programa a realidade de operação dos equipamentos. Com área equivalente a 3.500,00 m<sup>2</sup> divididos em três pavimentos.

**Bloco de Serviços:** Bloco de apoio aos funcionários de serviços gerais do Campus possui Refeitório próprio, Central de Recursos Humanos e Vestiários em 350,00 m<sup>2</sup> de área construída.

**Guarita Social:** Entrada Principal do Campus, voltada para a Rua São José, dá acesso direto a Praça Central. Possui recepção e sanitários em 150 m<sup>2</sup> de área construída.

**Guarita de Veículos:** Entrada de Veículos credenciados, Funcionários e Carga. Possui duas cabines de vigilância e sanitário em 150 m<sup>2</sup> de área construída.

**Quiosques:** Duas estruturas de apoio, localizadas na Praça Central, com serviços de Banco, Gráfica, Correios, Livraria e Lanchonete cada uma com 200,00 m<sup>2</sup> de área construída totalizando 400,00 m<sup>2</sup>.

**Bicicletário:** Suporte para estacionamento para Bicicletas dos funcionários com capacidade para 108 veículos em suporte vertical com área total de 200 m<sup>2</sup>.

**Praça e Anfiteatro:** Elemento urbanístico e paisagístico de ligação entre os edifícios, à praça, integra os principais blocos do Campus, possui anfiteatro para 150 espectadores e dá suporte aos estacionamentos com capacidade para 566 veículos em uma área urbanizada de 50.000,00 m<sup>2</sup>.

**Acessibilidade Universal:** O Projeto está de acordo com o decreto 5.296, de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla -, ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal, eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.

Os acessos aos diversos pisos dos prédios de Gestão e de Laboratórios foram concebidos segundo critérios da "Acessibilidade Plena", com uso de um conjunto de rampas acessíveis conectando todos os andares desses prédios.

O Campus está dotado de sinalização em braile com placas informativas para as áreas internas e piso podotátil de alerta e direcional em toda a área externa.

**Mobilidade:** A Fiocruz possui vias particulares de circulação de veículos que direcionam aos dois estacionamentos principais, dotadas com passagens elevadas de pedestres e uma ciclofaixa que interliga todo o campus independente da via, com três pontos de estacionamento de Bicicletas e sinalização adequada. O projeto foi dotado também de soluções de "Traffic Calming" diminuindo a velocidade veicular internamente no campus, bem como tornando mais seguro e fluido os percursos de pedestres.

**Sustentabilidade:** Os serviços e projetos elaborados atenderam a Instrução Normativa nº.1, de 19 de janeiro de 2010, elaborada pelo Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão





(MPOG), que Dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências; bem como obteve a **Certificação Ambiental AQUA**.

Os projetos de arquitetura e seus respectivos projetos complementares de engenharia elaborados pela ARCHITECTUS foram auditados pela Fundação Vanzolini, entidade que conduz certificações ambiental Processo AQUA (Alta Qualidade Ambiental) no Brasil. O selo AQUA é uma certificação brasileira adaptada da original francesa "Démarche HQE", que se define como um processo de gestão de projeto que visa à qualidade ambiental de um empreendimento novo.

A certificação esta dividida em três etapas: programa, concepção e realização. No final de cada uma delas, a Fundação Vanzolini realiza uma auditoria presencial.

- **Programa:** etapa durante a qual se elabora o programa de necessidades;
- **Concepção:** etapa durante a qual os projetistas, com base nas informações do programa, elaboram o projeto de arquitetura e os complementares de engenharia;
- **Realização:** etapa durante a qual os projetos são construídos.

O processo AQUA compõe ainda de duas fases para certificação: o **Sistema de Gestão do Empreendimento (SGE)** que avalia o sistema de gestão ambiental implementado pelo empreendedor e a **Qualidade Ambiental do Edifício (QAE)** que avalia o desempenho técnico da construção e é subdividida em 14 categorias. Estas duas fases são analisadas em todas as auditorias.

As 14 categorias da **Qualidade Ambiental do Edifício** correspondem a ações aplicadas às edificações que minimize o seu impacto ao meio ambiente ou contribua para uma compensação ao seu impacto, são elas: relação do edifício com o seu entorno; escolha integrada de produtos, sistemas e processos construtivos; canteiro de obras de baixo impacto ambiental; gestão da energia; gestão da água; gestão dos resíduos de uso e operação do edifício; manutenção - permanência do desempenho ambiental; conforto higrotérmico; conforto acústico; conforto visual; conforto olfativo; qualidade sanitária dos ambientes; qualidade sanitária do ar; qualidade sanitária da água.

Estas 14 categorias foram avaliadas de acordo com o nível de desempenho ambiental em: BOM, SUPERIOR ou EXCELENTE.

Dentre essas categorias, a Fiocruz Ceará se destaca por obter pontuações superiores às mínimas exigidas pela certificação, tendo em seu Perfil: 5 EXCELENTEs, 5 SUPERIORES e somente 4 BONS.

Sua pontuação destaca-se pelas categorias consideradas **EXCELENTEs** em: **Gestão de Energia**, com a implantação de quatro usinas eólicas que produzem eletricidade para parte da iluminação pública do campus, além da utilização de lâmpadas econômicas (LED); **Gestão de Água**, que reaproveita e trata a água servida e pluvial em instalações sanitárias e irrigação; **Gestão de Resíduos de Uso e Operação da Obra**, que gerencia o armazenamento, a seleção e a coleta adequada e gradual dos resíduos produzidos pela edificação, assim como, classifica quanto a sua natureza, degradação e segurança; **Manutenção**, com instalações e equipamentos com fácil acesso para manutenção, materiais de alta durabilidade, resistência a intempéries, com fácil substituição e produção próxima; **Conforto Hidrotérmico**, com o uso de sistema de ventilação natural em áreas comuns de circulação, o uso de tecnologias automatizadas para a climatização de ambientes condicionados e de permanência prolongada considerando a renovação de ar adequada e a eficiência energética dos equipamentos.



448  
A



Atestado registrado mediante vinculação à respectiva CAT  
 CREA - CE  
 A 026.441

As categorias **SUPERIORES** foram obtidas para: **Relação do Edifício com o seu Entorno, Conforto Visual, Conforto Olfativo, Qualidade Sanitária do Ar e Qualidade Sanitária da água.** Nesses itens o nível foi considerado Superior por se tratar de uma área de preservação e com recursos hídricos próximos que sofreram algum impacto e que receberão programa de recuperação das suas áreas.

As categorias Classificadas como **BOM** foram: **Escolha Integrada de Produtos, Sistemas e Processos Construtivos; Canteiro de Obras com Baixo Impacto Ambiental; Conforto Acústico e Qualidade Sanitária dos Ambientes,** nessas categorias o índice Bom exige grande mudanças nos processos de construção habitual e operacional do empreendimento, mas que pode vir a ser elevado a Superior ou Excelente se as práticas adotadas durante a obra forem superiores as especificadas em relatório QAE. Estas práticas costumam ser mais dispendiosas quando se tratando de valores em instituições públicas e de difícil controle quando se trata de mudança de comportamento. De qualquer modo, o Perfil obtido como BOM já representa uma considerável diminuição no impacto ambiental do empreendimento.

Com esse Perfil, a ARCHITECTUS, nos dias 07 de novembro de 2012 e 21 de agosto de 2013, obteve, para a FioCruz Ceará, a **Certificação AQUA Programa** e a **certificação AQUA Concepção**, respectivamente, sendo assim, um dos primeiros prédios públicos do Brasil a obter esta certificação e o primeiro prédio público do Ceará. Já para a fase realização será feito um acompanhamento ao longo da obra para que ao final possa ser certificada.

**Processo AQUA**  
 AVALIAÇÃO AMBIENTAL

**Certificado**

NP AQUA F-0022 de 21/08/2013  
**EMPREENHIMENTO**  
**UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ**  
 Rua São José, s/n - Centro  
 Fortaleza - CE

**EMPREENDEDOR**  
**FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ**  
 Av. Brasil, 4.305  
 São de Jesus (FUA)

**Perfil ambiental do empreendimento**

GERENCIAR OS IMPACTOS SOBRE O AMBIENTE EXTERNO	GERENCIAR OS IMPACTOS SOBRE O AMBIENTE INTERNO
<b>ECO-CONSTRUÇÃO</b>	<b>CONFORTO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Relação do edifício com seu entorno</li> <li>Escolha integrada de produtos, materiais e processos construtivos</li> <li>Conteúdo de materiais com baixo impacto ambiental</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Conforto térmico</li> <li>Conforto acústico</li> <li>Conforto visual</li> <li>Conforto olfativo</li> </ul>
<b>ECO-ESTRUTURA</b>	<b>SALUBRIDADE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Sistema de ventilação</li> <li>Sistema de água</li> <li>Sistema dos resíduos de uso e conservação do edifício</li> <li>Manutenção - Permanência de desempenho ambiental</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Qualidade sanitária dos ambientes</li> <li>Qualidade sanitária do ar</li> <li>Qualidade sanitária da água</li> </ul>
<p>Estado de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Excelente</li> <li>Superior</li> <li>Bom</li> </ul>	

Fundação Vanzolini  
 www.vanzolini.org.br | Tel.: 55 11 3506-6558

Pág. 2 de 2

Certificado Ambiental do Empreendimento - Unidade FIOCRUZ Ceará. (Fonte: Fundação Vanzolini. 2013)

SELO DE AUTENTICIDADE  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
 TCC 03  
 AUTENTICIDADE  
 41773.095

43

n  
 d  
 c

444  
 A





## Certificado

**Características certificadas**

A Fundação Fiocruz AQUA, construída sustentável baseia-se nos princípios da não-constrição, não-geração de resíduos e de baixo de um comprometimento de sustentação.

**ELA ATESTA:**

- A implantação de um sistema de gestão do empreendimento permitindo fazer os objetivos ambientais, organizar o empreendimento para cumprir, controlar os processos de execução operacionais.
- Cada fase atingiu um nível excelente para ao menos 3 objetivos ambientais e superior para ao menos 4 objetivos ambientais.
- O perfil ambiental do empreendimento, estabelecido pelo solicitante e verificado por meio de auditorias, é certificado na página seguinte.

Nº AQUA-1-0022 de 21/04/2013

**EMPREENDIMENTO**  
**UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ**  
 Rua São José, s/n - Centro  
 Fortaleza / CE

**EMPREENDEDOR**  
**FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ**  
 Av. Brasil, 4.363  
 Rio de Janeiro / RJ

A Fundação Fiocruz atesta que o empreendimento aqui certificado foi avaliado em conformidade com o Referencial Técnico de Certificação - Edifícios do Subor de Serviços - Processo AQUA - Escritórios e Edifícios Escolares - versão Outubro de 2007, nas fases definidas abaixo. O empreendedor está portanto autorizado a utilizar a marca Processo AQUA.

**FASE PROGRAMA:** 27/11/2012  
**FASE CONCEPÇÃO:** 21/08/2013  
**FASE REALIZAÇÃO:** não avaliado

LAFERREIRA  
 Diretor de Certificação

Este certificado representa um reconhecimento de conformidade com o referencial técnico de certificação aqui mencionado, baseado em uma análise técnica e documental de conformidade, e não garante a qualidade e a segurança da obra ou a sustentabilidade ambiental.

**Fundação Vanzolini**  
www.vanzolini.org.br | Tel.: + 55 11 3879-6595

Certificado Fase Concepção Unidade FIOCRUZ Ceará. (Fonte: Fundação Vanzolini, 2013)

Destaca-se no processo projetual da ARCHITECTUS para o Campus da FIOCRUZ Ceará o fato de todos os espaços projetados passarem por simulações computadorizadas, dando subsídios às escolhas de processos e materiais mais adequados às construções, sempre focando os conceitos de sustentabilidade e adequação ao meio em que estão inseridos. Adotou-se reuso de águas cinzas e negras, além da captação, armazenamento e reuso de águas pluviais.

Todas as instalações externas serão subterrâneas sem a presença visual de linhas de distribuição pelo Campus. Parte da iluminação externa será fornecida por sistema de produção de energia por usina eólica integrada composta por quatro aerogeradores de eixo vertical com capacidade de produzir 4.000W, cada, totalizando 16.000W.

O Projeto de iluminação é automatizado com uso de sensores de presença, cálculo luminotécnico, uso de lâmpadas fluorescente compactas e tubulares de alto rendimento em luminárias eficientes, utilização máxima da iluminação natural. Iluminação externa por luminárias LED de 58W no com postes de 4 e 6 metros.

O Campus da Fiocruz contempla Subestação modular, Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) modular com Central de Reuso de água (CRA) integrada e Central de Irrigação Automatizada. Todas as edificações terão seus processos dotados de Controle de Automação e Controle de Acessos.

O projeto de Drenagem foi concebido de forma a aumentar o índice de absorção do solo com uso de Sistema de Valas Drenantes e Piso Drenante nos passeios.

No caso deste empreendimento a empresa ARCHITECTUS S/S é a responsável por todos os projetos de arquitetura e engenharia, bem como responsável em outro contrato pelo Gerenciamento e Fiscalização da Obra, sendo, portanto, a responsável pela Certificação Ambiental em todas as suas fases.

4B

Av. Das Américas  
 Nº 1000A,  
 Aldeia  
 Fortaleza Ceará  
 CEP 61100-000

05 JUL 2013

SELO DE AUTENTICIDADE  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
 FMC 03  
 H1773.031

H173/A



**DADOS DO CONTRATO ORIGINAL**

**Objeto do Contrato:** Execução de Serviços de Engenharia para o desenvolvimento de Projetos de Arquitetura, respectivos Projetos Complementares e Orçamento das Edificações Finalísticas de Apoio, da Urbanização Parcial para a construção do **Campus da Fiocruz no Ceará**, com toda sua complexidade e especificidades.

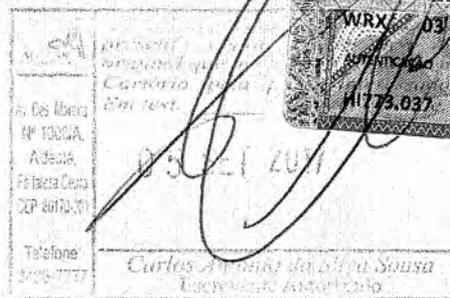
**Período de Prestação dos Serviços:**

Início da prestação dos serviços: 12 de abril de 2012. Término: 11 de outubro de 2012.

**Valor Total Contratado:** R\$ 3.697.926,73 (Três milhões seiscentos e noventa e sete mil novecentos e vinte e seis reais e setenta e três centavos).

Fortaleza, 09 de dezembro de 2014.

Heldimar Cordeiro Bessa  
**HELDIMAR CORDEIRO BESSA**  
Engenheiro Eletricista  
CREA-RNP 0607579528



HB

Handwritten initials and marks: 'd', 'r', 'c', 'HB', 'A'.



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
 Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009  
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

**CREA-CE**

CAT COM REGISTRO DE ATIVIDADE

00621.2014

Atividade Condição



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Crea-ce, que consta dos assentamentos do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará - Crea-CE, o Acervo Técnico do profissional OSVALDO HOLANDA DE ARAUJO FILHO referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **OSVALDO HOLANDA DE ARAUJO FILHO**  
 Registro: **9403D - CE** RNP: **0606109528**  
 Título Profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número ART: **060610952800154** Tipo ART: **Substituição**  
 Forma de registro: Participação Técnica:

Registrada em: **04/09/2012** Baixada em: **30/05/2014**

Empresa contratada: **ARCHITECTUS S/S**  
 Contratante: **DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES E RODOVIAS DO CE**

CPF/CNPJ: **0728080300019**

Endereço: **AV. GODOFREDO MACIEL, 300 MARAPONGA**  
 Cidade / UF: **FORTALEZA / CE**

CEP: **60710001**

Endereço obra/serviço: **AV. GODOFREDO MACIEL, 300**  
 Bairro: **MARAPONGA** Cidade / UF: **FORTALEZA / CE**

CEP: **60710001**

Data de início: **20/03/2009** Previsão de Término: **09/04/2009**  
 Proprietário: **DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES E RODOVIAS DO CE**

Valor obra/serviço (R\$): **241.343,93**

CPF/CNPJ: **07280803000196**

**Atividade Técnica:**

- 1 - ATUAÇÃO - PROJETO - TELEFONIA, 993222,40 METRO QUADRADO;
- 2 - ATUAÇÃO - PROJETO - SUBSTACAO DE ENERGIA ELETRICA, 300,00 QUILOVOLT-AMPERE;
- 3 - ATUAÇÃO - PROJETO - INST.ELETR.EM BAIXA TENSÃO P/FINS RESID./COMERC., 993222,40 METRO QUADRADO;
- 4 - ATUAÇÃO - PROJETO - INST.ELETR.EM ALTA TENSÃO P/FINS RESID./COMERCIAIS, 993222,40 METRO QUADRADO;

**Informações Complementares (ART):**

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELOS PROJETOS DE ELÉTRICA, ELETRÔNICA, TELEFÔNICO, SONORIZAÇÃO, LUMINOTÉCNICO, INFRAESTRUTURA DE TUBULAÇÃO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ/DADOS) PARA A CONSTRUÇÃO DE 100 ESCOLAS PROFISSIONALIZANTES NO ESTADO DO CEARÁ, COM ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 993.222,40m². OBS: ART REGULARIZADA ATRAVÉS DA RESOLUÇÃO 1050/2014 REFERENTE AO PROTOCOLO 2012.46673

**Informações Complementares:**

CONSIDERAR DO ATESTADO ANEXO, SOMENTE AS ATIVIDADES COMPATIVAS COM AS ATRIBUIÇÕES DE ENGENHEIRO ELETRICISTA.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 019.315 a 019.316, o atestado contendo 2 página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 00621/2014**

**30/05/2014, 16.26**

**Autenticação Digital: 15ED8-09F39-6K7Z3**

**Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.**

**23 OUT. 2018**

**Marcio Dienon Fernandes de Lima**  
Escritório Autorizado

**SELO AUTENTICIDADE**

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO CEARÁ

**AUTENTICAÇÃO**

Nº HU 840906

FVPE

A CAT a qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como alteração da situação do registro da ART.

A CAT a qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnica profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico autorizado estiver ou tenha a seu integralizado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-CE (www.crea-ce.org.br).

A CAT é válida em todo o território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor a respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará  
 Rua Castro e Silva, 81 - Centro - Fortaleza - CE, CEP: 60.030-010  
 Tel: (85) 3453-5801 Fax: (85) 3453-5804 E-mail: certidao@crea-ce.org.br



Handwritten marks: "454" and "A" in the bottom right corner.



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA - ACT**  
Nº 8100076 - SECAD / SEINFRA  
CODIGO DE CONTROLE DA CERTIDÃO  
1PT1-4CS7-8GD6-2VSG-2VSG  
DATA 02/12/2010

**ATESTADO TÉCNICO**

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **ARCHITECTUS S/S EPP**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, cujo representante legal é o Sr. Alexandre Lacerda Landim, com base no Contrato Nº 095/2008-DER e da Ordem de Serviço Nº 0124/2009, de 20 de Março de 2009, com valor de R\$241.343,93, **EXECUTOU** para o DER – Departamento de Edificações e Rodovias, CNPJ. 07.280.803/0001-96, os **SERVIÇOS E ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA AS ESCOLAS ESTADUAIS PROFISSIONALIZANTES**.

**CARACTERÍSTICAS DO SERVIÇO:**

**Data de Início: 20 de Março de 2009.**

**Data de Término: 09 de Abril de 2009.**

**Objeto:** Prestação de Serviços e Elaboração dos Projetos para a construção de 128 **Escolas Estaduais Profissionalizantes** no Estado do Ceará totalizando 993.222,40m<sup>2</sup> de área construída. Cada Escola Profissionalizante possui uma área construída de 7.759,55 m<sup>2</sup>. Cada Escola é formada por: Bloco de Acesso e Biblioteca, Auditório, Bloco Pedagógico/Administrativo, laboratórios básicos de biologia, química, física, matemática, linguas e informática, 12 salas de aula, Bloco de Serviços e Vivência, Quadra Poliesportiva Coberta, Bloco de Ensino Profissionalizante com laboratórios. O projeto das edificações buscou atender aos criterios atuais de sustentabilidade das edificações, através da eficiência energética e observando as condicionantes ambientais locais e funcionais. O Projeto atende todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, promovendo a acessibilidade das pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida na edificação.

**Serviços Executados:** Projetos Básicos e Executivos de Arquitetura, Urbanismo, Programação Visual, Sinalização, Conforto Ambiental e Acessibilidade. Projeto de Estrutura de Concreto (Infra-Estrutura - Fundações - e Superestrutura com volume total de concreto de 1.198.00m<sup>3</sup> para cada escola e de 153.344,00m<sup>3</sup> no total das 128 escolas), Projeto de Estrutura Metálica (com peso de 15,5 toneladas por escola e no total de 1.984,00 toneladas para as 128 escolas), Projetos de Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Águas Pluviais, Drenos de Ar Condicionado, Projetos de Elétrica em baixa e alta tensão (com subestação elétrica com transformador de 300kva), Eletrônica, Telefônico, Sonorização e Luminotécnica; SPDA: Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas, Projeto de Segurança e Combate a Incêndio: Detecção, Alarme e Combate a Incêndio, Projeto de Impermeabilização, Projeto de Ar Condicionado (Sistema SPLIT com Capacidade Instalada 216 Toneladas de Refrigeração por Escola, sendo no total de 27.648 Toneladas de Refrigeração para as 128 escolas), Quantitativos, Orçamento, Memorial de Calculo, Composições, Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma de Obra, Gerenciamento e Coordenação de todos os projetos e profissionais, supervisão e assessoria técnica e acompanhamento da obra com eventuais adequações dos projetos executivos e compatibilização dos projetos.

At Des. Moreira Nº 1000/A, Alceota, Fortaleza-Ceará CEP: 81000-000  
Telefone: 3465-7777

19 MAI 2014

Melinda Vasconcelos  
Procuradora Jurídica

Departamento de Edificações e Rodovias do Ceará, CNPJ: 07.280.803/0001-96  
Avenida Godofredo Maciel nº 3.000 - Maraponga - Fortaleza - Ceará

ESTADO DO CEARÁ  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA  
SEINFRA  
AUTENTICAÇÃO  
Nº PY 238.897

07.280.803/0001-96  
CEARÁ  
Ar. Des. Moreira Nº 1000/A, Alceota, Fortaleza-Ceará CEP: 81000-000  
Telefone: 3465-7777

Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentada em Cartório, pela parte interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2018

Marcio Dienon Fernandes de Lima  
Escrivão Autorizado

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
AUTENTICAÇÃO  
Nº HU 840907  
PEKN

415 A

Atestado registrado mediante vinculação à respectiva CAT  
CREA - CE  
A 019.316



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA - ACT**

Nº 8100076 - SEGAD / SEINFRA

CÓDIGO DE CONTROLE DA CERTIDÃO  
1PT1-4CS7-8GD6-2VSG-2VSG

DATA: 02/12/2010



EQUIPE TÉCNICA RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS SERVIÇOS E PROJETOS		
Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.448-D	Coordenação Geral. Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Maquete Eletrônica, Programação Visual / Sinalização, Acessibilidade, Gerenciamento e Coordenação de todos os projetos e profissionais, supervisão e assessoria técnica da obra com eventuais adequações dos projetos executivos e compatibilização dos projetos.
Mariana Araújo Furlani	Arquiteta/Urbanista CREA 12.490-D	
Antônio Elton Timbo Fartas	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.579-D	
Ricardo Sabóia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.063-D	
Wetter Lino Tavares	Engenheiro Civil CREA-CE 29215-D	
Francisco de Assis Queiroz Holanda	Engenheiro Civil CREA-CE 1.842-D	
Newton Belchior Maranhão	Engenheiro Mecânico CREA-CE 7725-D	
Rodrigo Silvestre	Eng. Mecânico CREA-CE 38803-D	
Osvaldo Holanda Araújo Filho	Engenheiro Eletricista OREA-CE 9.403-D	
Allisson Cordeiro	Engenheiro Civil CREA-CE 0601752180	
Antônio Américo Farias	Eng. Civil CREA-CE 40.795-D	
João Mateus Furlani	Eng. Civil CREA-CE14628-D	
Emanuel Mala Mota	Engenheiro Civil CREA-CE 14.805-D	

Fortaleza, 19 de Novembro de 2010.

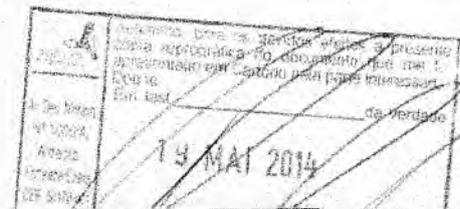
Arquiteta Nélia Rodrigues Romero  
Orientadora da CEPRE

Engenheiro Civil Oláudio Nelson Araújo Brandão  
Coordenador de Engenharia de Edificações

Fco. Benício de Oliveira Filho  
Eng. Eletricista - CREA 5388-D

Francisco Mardey C. Sobral  
Engenheiro Mecânico - CREA - 8911 - D

Visto: Francisco César Pierre Barreto Lima  
Superintendente do DER - Engenheiro Civil - CREA/DF 4439-D



Departamento de Edificações e Rodovias do Ceará, CNPJ: 07.280.803/0001-56.  
Avenida Godofredo Maciel nº 3.000 - Maraponga - Fortaleza - Ceará - CEP: 60710-001

Autêntico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentada em Cartório pela parte interessada. Em texto.

23 OUT. 2018

Marcio Dienon Fernandes de Lira  
Escrivente Autorizado



4436 A



## **ENGENHEIRO CIVIL ESTRUTURA MISTA**

***Antônio Américo Farias Lima***

*Engenheiro Civil*



Para efeito de comprovação da **CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL**, responsável técnico pelos Projetos de Estruturas de Concreto Armado e Estruturas Metálicas para Edificações; A ARCHITECTUS apresenta os atestados do Responsável Técnico, **Antônio Américo Farias Lima:**

**Atestados para comprovação:**

- Hospital Regional Norte;
- Fiocruz Ceará.

Handwritten initials: ALB, A



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-CE**

Nº 170867/2018

Emissão: 02/10/2018

Validade: 31/12/2018

Chave: yccwA



**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-CE.

**Interessado(a)**

Profissional: ANTONIO AMÉRICO FARIAS LIMA  
 Registro: 060190204-1  
 CPF: 518.799.723-87

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)  
 Data de registro: 09/03/2007

**Título(s)**

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL  
 Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº218, DE 29/06/1973, DO CONFEA.  
 Data de Formação: 02/02/2007

**PÓS - ENGENHARIA**

ESP. EM PROJETOS DE INST. PREDIAIS  
 Data de Formação: 05/10/2009

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Documento válido em todo território nacional.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2018 (1/1)

**Autos de Infração**

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: TRANSITAR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA EPP  
 Registro: 000040005-0  
 CNPJ: 10.216.982/0001-07  
 Data Início: 31/10/2008  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: GREENBRAZIL ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA EPP  
 Registro: 000042105-7  
 CNPJ: 08.968.848/0001-10  
 Data Início: 21/05/2012  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CONSÓRCIO ARCHITECTUS-MHA-PROSUS  
 Registro: 001040246-2  
 CNPJ: 26.322.078/0001-16  
 Data Início: 12/03/2018  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: ARCHITECTUS S.S  
 Registro: 000036923-3



Handwritten initials and numbers: 419 R



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-CE**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

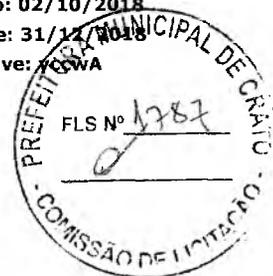
CNPJ: 05.677.555/0001-96  
Data Início: 06/02/2008  
Data Fim: Indefinido  
Data Fim de Contrato: Indefinido  
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

**Nº 170667/2018**

Emissão: 02/10/2018

Validade: 31/12/2018

Chave: yccwA



*Handwritten marks: a large 'C', a smaller 'd', and a signature-like mark.*



*Handwritten marks: '1120' and 'A'.*



## COMPROMISSO DE PARTICIPAÇÃO

À  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA DO CRATO**  
Sala da Comissão Permanente de Licitações  
Largo Júlio Saraiva S/N – Crato - Ceará  
Concorrência Pública nº 2018.07.13.2

Senhor Presidente,

Pelo presente, autorizo incluir meu nome para compor a Equipe mínima conforme os termos da Lei, comprometendo-me a participar da execução dos serviços de Contratação de empresa especializada visando a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORACAO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E ORCAMENTOS PARA CAPTACAO DE RECURSOS ESTADUAIS E FEDERAIS, BEM COMO A UTILIZACAO EM OBRAS DE RECURSOS PROPRIOS MUNICIPAIS DE ACORDO COM A DEMANDA DAS DIVERSAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS (SECRETARIAS) DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO**, estado do Ceará.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.

Atenciosamente,

Antônio Américo Farias Lima  
CPF Nº 518.799.723-87

1288



## CURRÍCULO PROFISSIONAL

1. **Cargo proposto:** Engenheiro Civil, Projetos de Estrutura
2. **Nome da empresa:** Architectus
3. **Nome da pessoa:** Antônio Américo Farias Lima
4. **Data de nascimento:** 02/02/1976      **Nacionalidade:** Brasileira
5. **Escolaridade:**  
2007 Graduação em Engenharia Civil, Universidade Federal do Ceará (UFC).
6. **Vínculo:** Permanente
7. **Associações profissionais às quais pertence:** Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Ceará – CREA/CE
8. **Outras especialidades:** Vasta experiência em Elaboração de Projetos de Engenharia Civil; Infraestrutura, Elaboração de Relatórios Técnicos; Acompanhamento, Supervisão e Gerenciamento de obras.
9. **Países onde teve experiência de trabalho:** Brasil
10. **Idiomas:**

Idioma	Falar	Ler	Escrever
Inglês:	Bom	Bom	Bom
11. **Histórico dos Serviços:**

**De:** 2008

**Até:** Atualmente

**Empresa:** ARCHITECTUS S/S

**Cargo ocupado:** Engenheiro Civil (Responsável Técnico)

**Foco da Empresa:** Projetos de Arquitetura, Engenharia, Gerenciamento, Supervisão, Assessoria Técnica e Fiscalização de Obras públicas e privadas de pequeno, médio e grande porte.

### 12. Serviços Prestados que melhor demonstram a capacidade para executar as tarefas atribuídas:

**Nome do Empregador:** Fundação Oswaldo Cruz

**Função Exercida:** Engenheiro Civil      **Início-Término:** 2016-2017      **Local:** Eusébio

**Nome da tarefa ou projeto:** Desenvolvimento de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo e respectivos projetos complementares de Engenharia das Edificações e Infraestruturas e Certificação Ambiental AQUA para a Fábrica da Biomanguinhos, fábrica de vacinas a ser instalada no Polo da Saúde do Estado do Ceará.

**Principais Características do projeto:** A nova unidade do Instituto de Tecnologia em Imunobiológicos, Bio-manguinhos/ Fiocruz, a ser implantada no Pólo Industrial Tecnológico da Saúde (PITS), ocupará uma área de aproximadamente 225.000m<sup>2</sup>. O projeto visa conferir a infraestrutura adequada para a implantação de duas plataformas vegetais a partir de acordos de colaboração e transferência de tecnologia estabelecidos com empresas estrangeiras. O Masterplan original, desenvolvido por empresa alemã, foi revisado e adequado às necessidades da instituição. O Centro Tecnológico de Plataformas Vegetais (CTPV) se desenvolve em torno de um conjunto de edifícios, contando com Laboratórios, Manutenção e Engenharia, bloco Administrativo, Almoarifado e Central de Utilidades, além de duas Plataformas Vegetais. Fazem ainda parte do projeto um amplo pátio de serviço para caminhões, área destinada a utilidades e a área de lazer, bloco com atividades relacionadas à Saúde, Segurança, Meio Ambiente, Biossegurança e Responsabilidade Social, além da Portaria de Entrada. O complexo possui Auditório para 250 lugares, Restaurante com capacidade para até 600 refeições/dia, estacionamentos para visitantes e funcionários e ampla área urbanizada.

**Atividades desempenhadas:** Elaboração do Projeto de Estrutura e infraestrutura e demais projetos de Atribuição do Engenheiro Civil

422  
A



**Nome da tarefa ou projeto:** Contratação do desenvolvimento de projetos de arquitetura respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo René Rachou em Minas gerais.

**Ano:** 2015-2016 **Local:** Minas Gerais **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ

**Principais Características do projeto:** O Centro de Pesquisas René Rachou da Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição pública destinada ao desenvolvimento de pesquisa, ensino e referência na área de saúde, que está em processo de implementação de uma nova sede no Parque Tecnológico de Belo Horizonte (BHTec) visando atender o crescimento das suas atividades. A nova sede ocupará os lotes de 6 a 18, dentro do BHTec, situados na Rua Professor José Vieira de Mendonça (via coletora). Estes lotes são pertencentes à Zona de Grandes Equipamentos Estação Carlos Luz e estão inseridos na Área de Diretrizes Especiais (ADE) da Bacia da Pampulha. Uma importante premissa adotada na concepção do projeto é a possibilidade de adaptabilidade dos ambientes criados, visto que numa edificação como essa, projetada para perdurar por décadas, sabe-se da necessidade de se fazer alterações e remodelações de layouts de laboratórios e espaços de pesquisas ao longo do tempo. Para tanto, foram criados pavimentos técnicos intercalados entre os pavimentos de áreas laboratoriais, com o intuito de viabilizar o processo de mudança e renovação sem paralisações, permitindo os ajustes das instalações necessárias para futuros ambientes de pesquisa sem que seja necessária a interrupção das atividades cotidianas para que sejam feitas essas adaptações. A implantação do equipamento contemplará uma edificação com aproximadamente 52.000 m<sup>2</sup>, um Auditório para 330 lugares, uma Edificação de Apoio (Almoxarifado), Paisagismo, Urbanização e Estacionamento. **Um diferencial significativo é o fato de o projeto ser sustentável, atendendo os critérios da Certificação Ambiental Processo Aqua – HQE e Selo PROCEL Edifica.**

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Elaboração do Projeto de Estrutura e infraestrutura e demais projetos de Atribuição do Engenheiro Civil

**Nome da tarefa ou projeto:** Elaboração do estudo preliminar, anteprojeto e projeto executivo de Arquitetura e engenharia para o POLO IOC-FAR

**Ano:** 2015/2016

**Local:** Rio de Janeiro/RJ

**Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ

**Principais Características do projeto:** Este Polo tem a missão de gerar, adaptar e transferir conhecimento científico e tecnologia em saúde e dar apoio estratégico ao Sistema Único de Saúde por meio de atividades integradas de pesquisa, formação de recursos humanos e prestação de serviços de referência, contribuindo para a promoção da saúde pública no país.

O principal foco é a necessidade de se modernizar o complexo de prédios instalado na sede, cuja ocupação se deu ao longo de sua centenária história sem que primeiramente houvesse um planejamento na construção ou adaptação dos prédios de seu campus principal. Hoje, é imprescindível que as construções existentes sejam substituídas por espaços de pesquisa que atendam às Normas vigentes e a tecnologia compatível à sua atividade. Dessa forma, torna-se imperativo que haja a substituição das construções, que foram edificadas para outros fins, por outras edificações adequadas. É importante lembrar que o projeto realizado de acordo com as normas e tecnologia compatível ao seu uso influencia no desempenho dos ambientes construídos refletindo-se, inclusive, na saúde do trabalhador, na proteção do meio ambiente e na própria credibilidade das pesquisas."

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Elaboração do Projeto de Estrutura e infraestrutura e demais projetos de Atribuição do Engenheiro Civil



**Nome da tarefa ou projeto:** Contratação do desenvolvimento de projetos de arquitetura, respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo dos institutos nacionais de saúde – IFF e IPEC (CIN).

**Ano:** 2013-2015

**Local:** Rio de Janeiro/RJ

**Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do Centro dos Institutos Nacionais (CIN). O CIN possui uma área construída de 127.000,00m<sup>2</sup> e está implantado em um terreno com 109.042,42m<sup>2</sup> de área. O CIN irá contribuir para a redução das desigualdades e iniquidades regionais no campo da saúde, da ciência e tecnologia em saúde e do Complexo Econômico-Industrial da Saúde. Já em âmbito específico, relacionada diretamente aos objetivos estratégicos da Fiocruz, prover as condições necessárias de infraestrutura para o desempenho da missão institucional das unidades envolvidas – IFF e Ipec. A constituição de um complexo que reúna os Institutos Nacionais da Saúde da Fiocruz (IFF e Ipec) é, portanto, uma oportunidade ímpar de reflexão sobre o papel das unidades no processo de construção do SUS, na construção das redes assistenciais, no fortalecimento da atenção primária como organizadora do sistema de saúde, e na geração de inovações no modo de articular assistência, ensino, pesquisa e suporte à elaboração de políticas.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Elaboração do Projeto de Estrutura e infraestrutura e demais projetos de Atribuição do Engenheiro Civil

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de acesso à praia mansa, remoção de interferências e relocação do corpo de bombeiros do Mucuripe.

**Ano:** 2013

**Local:** Fortaleza – Ceará

**Contratante:** Companhia Docas do Ceará - CDC

**Principais Características do projeto:** O projeto contempla todo o projeto urbanístico, paisagístico, os projetos de infraestrutura de engenharia e o projeto de remoção das interferências da Av. Vicente de Castro em sua porção final, bem como o Estudo de Viabilidade. Foi contemplado o projeto de demolição do atual muro da Retroária do Porto, do edifício da Pandemia da Companhia Docas do Ceará e do atual Quartel dos Bombeiros do Mucuripe e seus anexos que se encontram em estado precário de conservação, além da relocação de todas as infraestruturas (pavimentação, rede de água, rede de esgoto, iluminação pública, rede de energia elétrica, entre outros) que interferem na área do projeto.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil. Gerenciamento, Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Campus da Fundação Oswaldo Cruz (A=80.000m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2012

**Local:** Eusébio – Ceará

**Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz (FIOCRUZ)

**Principais Características do projeto:** Desenvolvimento de Projetos de Arquitetura, respectivos Projetos Complementares e Orçamento das Edificações Finalísticas e de Apoio, e da Urbanização Parcial do Campus da Unidade da Fiocruz, no Ceará em um terreno com aproximadamente de 10 hectares, contemplando uma Edificação de gestão, um Auditório de 300 lugares, uma Edificação de pesquisa, Edificações de apoio, Urbanização parcial e Estacionamento. Um diferencial significativo é o desenvolvimento do projeto sob a luz da sustentabilidade, com a Certificação Ambiental Processo AQUA. Os principais projetos e



serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram Projetos de Engenharia Civil, Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Gerenciamento, Projetos de, Estrutura Mista de Concreto e Metálica, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, Estudo Ambiental, Relatório Técnico para Supressão Vegetal, Manejo de fauna e Flora e demais atribuições do Engenheiro Civil. Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral (A=40.000m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2012

**Local:** Fortaleza - Ceará

**Contratante:** Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

**Principais Características do projeto:** Adequação do Programa de Necessidades de Desenvolvimento dos Projetos de Arquitetura e Engenharia para a Nova Sede do Tribunal Regional do Ceará será implantada em um terreno de 40.000,00m<sup>2</sup>, composto de Centro Cultural, Edifício Administrativo, Bloco de Depósitos e Almoxxarifados, Áreas Externas. Um diferencial significativo é o desenvolvimento do projeto sob a luz da sustentabilidade, com a Certificação com Selo Procel de Economia de Energia. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram: Adequação do Programa de Necessidades Proposto, Projetos de Arquitetura, Acessibilidade, Sustentabilidade, Certificação PROCEL e Aprovações nos órgãos pertinentes.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Estrutura Mista de Concreto e Metálica, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil.

**Nome da tarefa ou projeto:** Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal

**Ano:** 2012

**Local:** Natal, Rio Grande do Norte - Brasil

**Contratante:** Constremac Construções Ltda.

**Principais Características do projeto:** O Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal, Rio Grande do Norte, possui uma área total construída de 5.563,34m<sup>2</sup>. A intervenção é dividida em 2 edificações, um armazém de valor histórico existente desativado, anteriormente utilizado como frigorífico diante do próprio largo da Rua Chile que passa por um processo de restauração e uma nova edificação de 3 pavimentos (estação de passageiros propriamente dita). A intervenção abrange uma área aproximada de 5.000m<sup>2</sup> no Porto de Natal e serve de equipamento revitalizador para a área da Histórica da Ribeira, uma região tombada a nível Federal, estando inclusa na poligonal de proteção rigorosa do Sítio Histórico de Natal, delimitada pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional do Rio Grande do Norte (IPHAN do RN) em 2010. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Parecer Técnico do Solo, Estrutura Mista de Concreto e Metálica, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil. Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

125  
A



**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Hospital Regional Norte

**Ano:** 2011

**Local:** Sobral – Ceará

**Contratante:** Governo do Estado do Ceará – Secretaria de Saúde (SESA)

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do HOSPITAL REGIONAL NORTE, com capacidade de 300 leitos de internação e toda sua complexidade e especificidades. Complexo formado por vários blocos edificadas que compreende: Bloco de Atendimento Imediato, Centro Cirúrgico, UTI e UTI Pediátrica; Blocos de Internações Geral, Psiquiátrica, Pediátrica e Obstétrica; Bloco de Ambulatório, Centro Cirúrgico Ambulatorial e Centro de Imagem; Bloco de Admissão Eletiva, Administração e Apoio Logístico; Bloco de Apoio (Cozinha e Refeitório, Vestiários, Oficinas, Central de Abastecimento Farmacêutico, Laboratórios, Lavanderia e Necrotério); Centro de Apoio à Saúde Reprodutiva da Mulher, composto de: Atendimento Imediato, Ambulatório, Centro Cirúrgico Obstétrico, Centro de Parto Normal, UTI Neo-natal e leitos para mãe-canguru. O Hospital Regional Norte possuindo uma área construída de 55.000,00m<sup>2</sup> e uma área de paisagismo e urbanismo com 30.138,00m<sup>2</sup>, incluindo área de estacionamentos e está implantado em um terreno com 54.745,00m<sup>2</sup> de área. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram Projetos de Engenharia Civil, Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Estrutura Mista de Concreto e Metálica, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil. Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Fortaleza

**Ano:** 2011

**Local:** Fortaleza

**Contratante:** Companhia Docas do Estado do Ceará

**Principais características do projeto:** Desenvolvimento de Projeto de Arquitetura e Engenharia para o Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Fortaleza, com área total construída de 12.620,00m<sup>2</sup> e área urbanística com 132.670,00m<sup>2</sup>. Edifício com dois pavimentos, com capacidade para até 4.000 passageiros o projeto inclui ainda espaço cultural com salão de eventos e restaurantes. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram: Projetos de Engenharia Civil, Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Parecer Técnico do Solo, Estrutura Mista de Concreto e Metálica, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil. Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

1

406  
A



**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de Requalificação do Centro da Cidade de Juazeiro do Norte (Roteiro da Fé) e Centro Administrativo Multiuso do Cariri.

**Ano:** 2010

**Local:** Juazeiro do Norte - Ceará

**Contratante:** Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

**Principais Características do projeto:** Elaboração dos Serviços de Planejamento Urbano e Ambiental e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Engenharia e afins, para a Requalificação da Área Central da Cidade de Juazeiro do Norte – CE, objetivando a implantação do Roteiro da Fé e a execução das obras do Centro Administrativo Multiuso do Cariri. O Projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 80.700,00m<sup>2</sup> (Centro da Cidade de Juazeiro do Norte), percurso de 4,7 km (Roteiro da Fé) e Área construída de 55.900,00m<sup>2</sup> (Centro Administrativo Multiuso). O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil. Gerenciamento, Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto de Revitalização das Praças da Cidade do Crato – CE.

**Ano:** 2010

**Local:** Crato – Ceará

**Contratante:** Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

**Principais Características do projeto:** Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Planejamento Urbano, Engenharia e afins, para reforma das Praças Centrais do Crato. Este projeto tem como objetivo a requalificação das seis principais praças da cidade do Crato aumentando a qualidade paisagística da cidade, melhorando a acessibilidade dos espaços públicos valorizando o patrimônio histórico/cultural da cidade. O projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 65.000,00m<sup>2</sup>. O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, especificando materiais disponíveis na região. O projeto visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil. Gerenciamento, Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

**Nome da tarefa ou projeto:** Projeto do CTTC – Centro de Treinamento Técnico Corporativo (A=10.277,40m<sup>2</sup>)

**Ano:** 2009

**Local:** Caucaia – Ceará

**Contratante:** Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior do Estado do Ceará (SECITECE)

**Principais Características do projeto:** O CTTC, Centro de Treinamento Técnico Cooperativo está implantado em um terreno com 211.768,00m<sup>2</sup> de área, uma área construída de 10.277,40m<sup>2</sup> e uma área de paisagismo e urbanismo com 23.500,00m<sup>2</sup>, incluindo área de estacionamentos. O CTTC é composto por vários blocos, sendo o bloco administrativo com dois pavimentos. Principais Ações: Objetiva a capacitação de mão-de-obra para atender demandas da implantação da Siderúrgica, Refinaria e demais Indústrias e empresas prestadoras de serviços que venham a se instalar no Complexo Industrial e



Portuário do Pecém, bem como em outras regiões do Estado do Ceará. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais. Os projetos estão dentro das regulamentações de etiquetagem PROCEL/INMETRO de eficiência energética em edificações.

**Cargo:** Engenheiro Civil

**Atividades desempenhadas:** Projetos de Engenharia Civil, Infraestrutura, Drenagem, Terraplanagem, Pavimentação, Impermeabilização, e demais atribuições do Engenheiro Civil. Gerenciamento, Acompanhamento, **Supervisão e Assessoria Técnica da Obra.**

### 13. Certificado:

Certifico, segundo meu conhecimento e entendimento, que este currículo descreve corretamente minha pessoa, minhas qualificações e minha experiência, e declaro sob as penas da Lei que as informações fornecidas constituem a verdade a respeito de minhas qualificações e experiências, e, declaro ainda, estar disponível para compor a equipe técnica da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2018.07.13.2.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.

**Antônio Américo Farias Lima**  
Engenheiro Civil  
CREA RNP - 0601902041



## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Contrato que entre si celebram, de um lado a firma ARCHITECTUS S/S estabelecida na Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, inscrita no CNPJ nº 05.677.555/0001-96 aqui representada pelo sócio administrador Ricardo Saboia Barbosa, brasileiro, casado, portador do CPF nº. 674.953.033-87, residente e domiciliado na Rua Tomaz Pompeu, 30, Apt. 1401 - Meireles, Fortaleza/CE, aqui denominado de **CONTRATANTE**, e de outro **Antônio Américo Farias Lima**, brasileiro, casado, Engenheiro Civil, devidamente registrado no CREA sob nº. de RNP 0601902041 e CPF nº. 518.799.723-87, residente e domiciliado na Rua Tomás Rodrigues, 409, Bairro Antônio Bezerra, Fortaleza/CE, aqui denominado **CONTRATADO**. O presente contrato se regerá sob as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O objeto deste contrato é a prestação de serviços profissionais da Área de Engenharia Civil, restrita às atribuições e responsabilidades de integrante do quadro técnico da empresa, conforme previsto na legislação vigente.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O contratado receberá o equivalente a 06 (seis) salários mínimos para uma jornada de 06 (seis) horas, conforme estabelecido na Lei Federal 4.950-A/66.

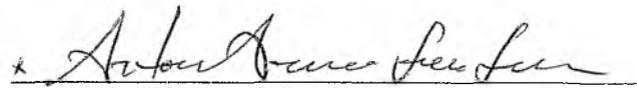
**CLÁUSULA TERCEIRA:** O prazo de validade deste contrato será indeterminado, podendo ser rescindido a qualquer tempo por qualquer das partes, desde que comunicado com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

**CLÁUSULA QUARTA:** Fica eleito o Foro da Comarca de Fortaleza para dirimir as questões decorrentes deste contrato. E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas.

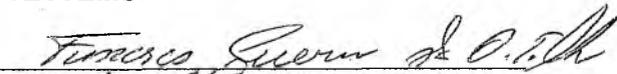
Fortaleza/CE, 02 de fevereiro de 2015.

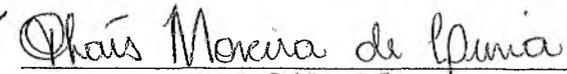


  
ARCHITECTUS S/S  
CONTRATANTE

  
ANTONIO AMERICO FARIAS LIMA  
CONTRATADO

### TESTEMUNHAS:

  
CPF: 468981153-91

  
CPF: 600.377.313-86

Rua. Canuto de Aguiar 1401 C – Meireles – Fortaleza – Ceará – Brasil – Cep: 60040-000  
CNPJ: 05.677.555/0001-96 e-mail: licitacao@architectus.com.br

Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfiada do original que me foi apresentada em Cartório pela parte interessada. Em test. \_\_\_\_\_ da verdade.

Ar. Des. Moreira  
Nº 1000/A  
Aldeia  
Cartório Civil

22/02/2015

3466-7777

VALIDO COM AUTENT

Marcio Dionísio  
Escritório Autenticado

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
AUTENTICAÇÃO  
Nº HU 840909 EHYO

429



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

**CREA-CE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**01392/2013**

Atividade Complementada



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará - Crea-CE, o Acervo Técnico do profissional ANTONIO AMÉRICO FARIAS LIMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ANTONIO AMÉRICO FARIAS LIMA**

Registro: **40795D - CE** RNP: **0601902041**

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES**

Número ART: **060190204100127**

Tipo ART: **Complementação**

Registrada em: **02/01/2012**

Baixada em: **07/03/2012**

Forma de registro: Participação Técnica:

Empresa contratada: **ARCHITECTUS S/S**

Contratante: **CONSÓRCIO MARQUISE/ EIT**

CPF/CNPJ: **1163462000010**

Endereço: **RUA PRESIDENTE GEISEL, 419 JUNCO**

Cidade / UF: **FORTALEZA / CE**

CEP: **62030640**

Endereço obra/serviço: **AV. JOHN SANFORD, S/N PQ ALVORADA**

Bairro: **PARQUE ALVORADA**

Cidade / UF: **SOBRAL / CE**

CEP: **62030000**

Data de início: **02/08/2010** Previsão de Término: **02/01/2012**

Valor obra/serviço (R\$): **600.000,00**

Proprietário: **SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DO CEARÁ**

CPF/CNPJ: **07954571000104**

Atividade Técnica:

- 1 - SUPERVISÃO OU COORDENAÇÃO - SUPERVISÃO - HOSPITAL, 55000,00 METRO QUADRADO;
- 2 - ATUAÇÃO - PROJETO - HOSPITAL, 55000,00 METRO QUADRADO;

Informações Complementares (ART):

ATIVO CONTRATO Nº019/267, QUE ESTENDE O PRAZO E AUMENTA O VALOR GLOBAL DO CONTRATO

Número ART: **060190204100257**

Tipo ART: **Complementação**

Registrada em: **26/04/2013**

Baixada em: **02/05/2013**

Forma de registro: Participação Técnica:

Empresa contratada: **ARCHITECTUS S/S**

Contratante: **CONSÓRCIO MARQUISE/ EIT**

CPF/CNPJ: **1163462000010**

Endereço: **RUA PRESIDENTE GEISEL, 419 JUNCO**

Cidade / UF: **SOBRAL / CE**

CEP: **62030640**

Endereço obra/serviço: **AV. JOHN SANFORD, S/N**

Bairro: **PARQUE ALVORADA**

Cidade / UF: **SOBRAL / CE**

CEP: **62030000**

Data de início: **02/08/2010** Previsão de Término: **02/06/2011**

Valor obra/serviço (R\$): **200.000,00**

Proprietário: **SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DO CEARÁ**

CPF/CNPJ: **07954571000104**

Atividade Técnica:

- 1 - SUPERVISÃO OU COORDENAÇÃO - SUPERVISÃO - HOSPITAL, 55000,00 METRO QUADRADO;
- 2 - ATUAÇÃO - PROJETO - HOSPITAL, 55000,00 METRO QUADRADO;

Informações Complementares (ART):

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA REVISÃO DO PROJETO BÁSICO E ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DE ATRIBUIÇÃO DO ENGENHEIRO CIVIL, PELO GERENCIAMENTO, SUPERVISÃO DA OBRA, ASSESSORIA TÉCNICA E ACOMPANHAMENTO DA OBRA, COMPATIBILIZAÇÃO DE TODOS OS PROJETOS E AS BUILT PARA A CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL REGIONAL NORTE, EM SOBRAL.

Informações Complementares:

CONSIDERAR DO ATESTADO ANEXO, SOMENTE AS ATIVIDADES COMPATÍVEIS COM AS ATRIBUIÇÕES DE ENGENHEIRO CIVIL.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 011.234 a 011.240, o atestado contendo 7 página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 01392/2013

29/11/2013, 14.04

Autenticação Digital: 6F2CC-DE4E8-7H8B0



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como alteração da situação do registro da ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-CE ([www.creace.org.br](http://www.creace.org.br)).

A CAT é válida em todo o território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Handwritten initials/signature.



Atestado registrado mediante vinculação a respectiva CAT  
 CREA - CE  
 A 011.234

**ATESTADO TÉCNICO**

O Governo do Estado do Ceará, através do **SESA - Secretaria da Saúde**, CNPJ. 07.954.571/0001-04, **ATESTA** para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional que a Empresa **ARCHITECTUS S/S**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (**Associação Brasileira das Normas Técnicas**) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual **atestamos** que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares e simultâneos, motivos pelos quais qualifica tecnicamente e operacionalmente a empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais envolvidos.

**Objeto (Características):** Revisão do Projeto Básico, **Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura, Engenharia e afins**, Gerenciamento, Coordenação, Compatibilização e Controle de Qualidade de todos os projetos, **Supervisão da Obra**, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra, Ratificação dos Projetos de Acordo com Execução da Obra "AS BUILT", para construção do **HOSPITAL REGIONAL NORTE - HRN**, com capacidade de **300 leitos de internação**, com toda sua complexidade e especificidades.

**Características do Hospital Regional Norte**

Estabelecimento de Assistência à Saúde - EAS de alta complexidade e de abrangência regional na Zona Norte do Estado do Ceará objetivando a descentralização dos serviços de saúde do estado. O HRN é um hospital de atendimento de urgência e de emergência que atende a todas as exigências da RDC Nº50, DE 21 DE FEVEREIRO DE 2002, com estimativa de atendimento de 76.032 pacientes ao ano, com capacidade de 300 leitos, dos quais o CTI conta com 62 leitos separados em 20 leitos da unidade de terapia intensiva adulto, 10 leitos da unidade de terapia intensiva pediátrica, 30 leitos a unidade de cuidados semi-intensivos 02 leitos de reanimação cardiopulmonar, e os demais se destinam aos atendimentos diversos do hospital.

Destaca-se, no HRN, um bloco especialmente projetado para o Centro de Atenção à Saúde Reprodutiva da Mulher (CASRM) com atendimento Obstétrico, Ginecológico, Pediátrico, e um Centro de Parto Normal como forma de estimular este procedimento. Possui 10 quartos para pré-parto, parto e pós parto - PPP com banheiros, 05 salas cirúrgicas obstétricas, enfermaria para parto cirúrgico (10 leitos), enfermaria para mãe canguru (10 leitos), UTI Neonatal (10 leitos), berçário de Cuidados Intermediários (30 leitos) e Área coletiva de tratamento (30 leitos).

O HRN possui um perfil de Hospital de Ensino, com Centro de Ensino e Estágio objetivando atender as instituições de ensino profissionalizante e superiores voltadas à área da saúde na Região.

**Localização:** O Hospital Regional Norte está implantado em um terreno localizado na Av. John Sanford, s/n, na cidade de Sobral, Ceará.

**Quantidades:** O Hospital Regional Norte possui uma área construída de 55.000 m<sup>2</sup>, dividida em 8 pavimentos, com área de paisagismo e urbanismo com 30.138,00m<sup>2</sup>, inclui área de



Autenticado para os devidos efeitos a  
 original que me foi apresentado em  
 Cartório pela parte interessada.  
 Em test. Fone (85) 3108.7742.

31.100.2017

Jonison Chaves de Oliveira  
 Escrevente Autorizado

SECRETARIA DA SAÚDE DO ESTADO DO CEARÁ  
 Avenida Amiralante Barroso nº 800 - Praia de Iracema - Fortaleza - Ceará - CEP: 60.060-440

SEÇÃO DE AUTENTICIDADE  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
 VRH 03  
 AUTENTICAÇÃO  
 H1768.582

434  
 A



# SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará



estacionamentos para 344 carros, 137 motos e 08 ambulâncias e está implantado em um terreno com 54.745,00m<sup>2</sup> de área.

Complexo formado por vários blocos edificadas que compreende:

- Bloco de Atendimento Imediato (Urgência e Emergência), Centro Cirúrgico, CTI Adulto e CTI Pediátrica.
- Blocos de Internações Geral, Psiquiátrica, Pediátrica e Obstétrica.
- Bloco de Ambulatório, Centro Cirúrgico Ambulatorial, Centro de Imagem e Laboratórios de Anatomia Patológica/Patologia Clínica.
- Bloco de Admissão Eletiva, Administração, Educação (Salas de Aula, Auditório para 215 pessoas e Biblioteca), Apoio Logístico e Apoio Técnico.
- Bloco de Apoio (Cozinha e Refeitório, Vestiários, Oficinas, Central de Abastecimento Farmacêutico, Lavanderia, Necrotério e Central de Resíduos Sólidos).
- Centro de Apoio à Saúde Reprodutiva da Mulher, composto de: Atendimento Imediato, Ambulatório, Centro Cirúrgico Obstétrico, Centro de Parto Normal, CTI com 10 Leitos da UTI Neonatal, 30 Leitos da UI Neonatal e 10 Leitos para Mãe-canguru.



**Especialidades Atendidas:** Clínica Geral, Cirurgia Geral, Ginecologia, Obstetria, Cirurgia Torácica, Cardiologia, Neurologia, Traumatologia-Ortopedia, Proctologia, Gastroenterologia, Urologia, Endoscopia, Angiologia, Cirurgia Vascular, Psiquiatria, Cirurgia Plástica, Cirurgia Bucomaxilo-facial, com Centros de Terapia Intensiva Adulta, Pediátrica, Neonatologia e Berçário de Médio Risco.

**Serviços de Apoio:** Enfermagem, Fisioterapia, Psicologia, Nutrição, Serviço Social/Ouvidoria, Farmácia.

**Atendimento Diagnóstico:** O Hospital Regional Norte conta com apoio diagnóstico de alta resolução com cobertura a Emergência/Urgência, Internação e Ambulatório contando com Laboratório de Anatomia Patológica/ Patologia Clínica com controle de pressão e filtros HEPA (Sala Limpa) de Classe de risco biológico 2; Eletrocardiograma, Agência Transfusional, Eletroencefalograma, Eco cardiografia, Radiologia Convencional, Endoscopia, Tomografia Computadorizada, Ultrassonografia Computadorizada, Mamografia, Ressonância, Magnética, Angiografia.

O Hospital Regional Norte possui 8 pavimentos distribuídos da seguinte forma: Um **Subsolo** para estacionamentos; o **Térreo** ocupado com Administração, Ambulatório/ Centro de Imagem, Urgência/ Emergência CASRM, Centro Cirúrgico CASRM, Enfermaria Obstétrica, Enfermaria Pediátrica, Enfermaria Psiquiátrica, TELECOM/ Arquivo Morto, Engenharia Clínica, Engenharia/ Arquitetura, SESMT, Anatomia Patológica, Patologia Clínica, Lavanderia, Vestiários, Almoxarifado, Farmácia, Nutrição Enteral/ Lactário, Cozinha/ Refeitório, Necrotério, Gases Medicinais (abrigo), Oficinas de Manutenção, Estar dos motoristas, Subestação/ Casa de Máquinas, Circulações (ligações entre setores: um **Pavimento Superior** ou **1º Pavimento** ocupado com Ensino e Pesquisa, Urgência, Emergência, CME, Centro Cirúrgico, CTI, Pavimentos Técnicos, Central de Resíduos, Circulações (ligações entre setores), o **2º Pavimento** dividido em Pavimento Técnico e Pavimento Tipo Enfermaria 01 e três



Secretaria da Saúde do Estado do Ceará, CNPJ: 07.954.571/0001-04.  
 Agência Almirante Barroso, n.º 600, Praia de Macema - Fortaleza - Ceará - CEP: 60.060-440  
 Cartório pela parte interessada (88) 3101.5123  
 Em teste da verdade.

31 ABO. 2017

Jonilson Chaves de Oliveira  
 Escrevente Autorizado

Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'Jonilson Chaves de Oliveira' and other initials like 'JCS' and 'A'.



# SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará



Pavimentos Tipo (enfermarias) correspondendo ao 3º, 4º e 5º andares, mas um andar técnico 6º Pavimento.

**Acessibilidade Universal:** O Projeto está de acordo com o decreto 5.296, de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla -, ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal, eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.

**Sustentabilidade:** O Projeto das edificações atende à regulamentação de etiquetagem PROCEL/INMETRO de eficiência energética em edificações, observando as condicionantes ambientais locais e funcionais através de estudos e cálculos do sistema de iluminação, sistema de condicionamento ambiental e da envoltória do prédio (análise da cobertura, áreas de vidro, janelas, aberturas e vãos), visando a sustentabilidade das edificações. O projeto atende à Instrução Normativa nº 01 da Secretária de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras, pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências, uma vez que parte do recurso teve origem a partir de verba Federal. Procurou-se a utilização de materiais que reduzam a necessidade de manutenção intensiva, a automação da iluminação nos espaços possíveis, com o uso de sensores de presença, e principalmente o uso da iluminação ambiental (natural). Utilizaram-se lâmpadas, louças e metais, materiais construtivos e espécies paisagísticas ou adaptadas à região, como parte das estratégias gerais de sustentabilidade.

**Compatibilização de Projetos:** Todos os projetos foram compatibilizados visando proporcionar soluções integradas entre as diversas áreas, identificando e corrigindo as interferências, tornando a obra mais limpa, organizada, rápida, econômica e diminuindo o desperdício.

**Aprovações:** Aprovação dos Projetos na Prefeitura: Corpo de Bombeiros; Concessionárias de Eletricidade, Telefonia, Água e Esgoto; Anvisa.

## DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:

1. Levantamento topográfico planialtimétrico georeferenciado; Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção, CBR), parecer do solo e das fundações.
2. **PROJETOS DE ARQUITETURA E AFINS:** Arquitetura, Fachadas, Arquitetura de Interiores, Layout dos Ambientes, Detalhamento de Mobiliário, Luminotécnico, Acústica, Paisagismo, Urbanismo, Sustentabilidade, Acessibilidade, Conforto Ambiental, Programação (Comunicação) Visual / Sinalização Interna e Externa.
3. **PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:**
  - 3.1. Sistema Estrutural:



Secretaria da Saúde do Estado do Ceará, CNPJ: 07.994.571/0001-04  
 Avenida Almirante Barroso nº 600 - Praia de Iracema - Fortaleza - Ceará - CEP: 61.000-103

SELO DE AUTENTICAÇÃO  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
 DMC 03  
 AUTENTICAÇÃO  
 HI768.584

31 A50, 2017

Jonison Chaves de Oliveira  
 Escrivente Autorizado

Atestado registrado em planta 100  
 vinculação respectiva CAT  
 CREA - CE  
 A 011.236

Atestado feito a partir dos efeitos a serem produzidos pelo original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em teste da verdade.

433 A



**SECRETARIA DA SAÚDE**  
 Governo do Estado do Ceará



- 3.1.1. Projeto das Fundações: Fundação direta em sapata isolada em concreto armado sobre solo rochoso e contenções mistas em concreto armado e tijolo cerâmico.
- 3.1.2. Estrutura Mista de Concreto e Metálica: sendo a Estrutura de Concreto com volume total de 12.621,00m<sup>3</sup>, área total de forma de 68.168,00m<sup>2</sup> e 1.147.988,00 kg de aço, apresenta Pilares em Concreto Moldado in loco, Lajes maciças protendidas com 20 cm de altura sem vigamentos internos. A estrutura de Concreto Armado possui armadura convencional no total de 822.870,00kg, e a estrutura em Concreto Protendido com armadura (cordoalha) para protensão, no total de 325.128,00kg.
- 3.1.3. A Estrutura Metálica em Aço Galvanizado, com pintura eletrostática, totaliza de 2.733,43 m<sup>2</sup>, com peso aproximado de 62 Toneladas.
- 3.1.4. Galerias Técnicas de manutenção escavada em rocha e areia com paredes cortina e muros de contenções (arrimos) sob o hospital para garantir ligação subterrânea das instalações e melhor manutenção, com 970 m<sup>2</sup>.



- 3.2. Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Drenos de Ar Condicionado, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água, ETE – Estação de Tratamento de Esgoto com capacidade operacional de 20m<sup>3</sup> por hora, no sistema anaeróbico com remoção de DBO de 96%; ETA – Estação de Tratamento de Água; Projeto de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento; Drenos de Ar Condicionado, Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde.
- 3.3. Instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Eletrônica, Sonorização e Luminotécnica: Instalações Elétricas em alta tensão com subestação abrigada de 5.000kva, 06 (seis) grupos geradores de 750kva com quadro de transferência automática para entrada em rampa com concessionária; com instalação de no-breaks com potência de 240kva. Todo o sistema de geração de energia está projetado para garantir o funcionamento do hospital, incluindo geração emergencial de energia.
- 3.4. Projeto de Rede Estruturada (Telemática) para um total de 3.200 pontos, infraestrutura para Circuito Fechado de TV com 807 pontos, chamada de espera com 315 pontos, controle de acesso e relógio sincronizado com 124 pontos e Automação Predial.
- 3.5. Projeto de Chamada de Enfermagem, Projeto de Monitoramento Cardíaco.
- 3.6. Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA);
- 3.7. Incêndio: Projeto de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDAI); Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios.
- 3.8. Projeto de impermeabilização de 33.180,00m<sup>2</sup> dos quais: 7970,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica 3mm Polietileno (PP-AR); 6850,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica 3mm Poliéster (PP); 8250,00m<sup>2</sup> Manta Asfáltica 4mm + Vêu de Poliéster + Manta Asfáltica 4mm e camada separadora viapol; 9860,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica 4mm Poliéster (PP); e 250m<sup>2</sup> de Argamassa polimérica.
- 3.9. Ar Condicionado: Sistema de Refrigeração com expansão indireta (chiller de água gelada) com 04 unidades resfriadoras de água com capacidade térmica total de 240 TR e 04 to-rés para resfriamento de água com sistema de condensação, e controle de temperatura, umidade e pressão.



Autentico, para as devidas informações, consulte o site do SIMEB em: www.simeb.ce.gov.br  
 presente e original que me foi apresentado em Cartório em test. da verdade.  
 26 NOV 2013  
 SIMEB AUTENTICAÇÃO Nº FP 180.368  
 31 AGO. 2017  
 Jonison Chaves de Oliveira  
 Escrevente Autorizado

Secretaria da Saúde do Estado do Ceará, CNPJ: 07.954.571/0001-04  
 Avenida Almirante Barroso nº 600 - Praia de Iracema - Fortaleza - Ceará - CEP: 60.060-440  
 Fone: (85) 3101.5123

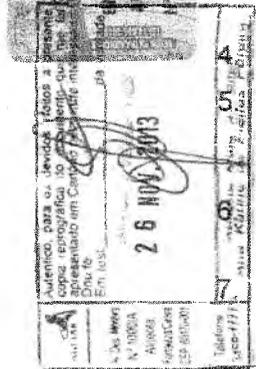
Handwritten notes and signatures: 'd', 'h', 'U', 'M', '4314', 'MA'.



**SECRETARIA DA SAÚDE**  
 Governo do Estado do Ceará



- 3.10. Projeto de Fluidos Mecânicos: Gases Medicinais, Ar comprimido, Gás Natural e GLP, Exaustão Mecânica.
- 3.11. Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros, de Carga e Monta-cargas; sendo quatro Elevadores Maca-Leito com oito paradas e Casa de Máquina; um Elevador Maca-Leito sem Casa de Máquina com três paradas; e uma Plataforma Hidráulica adaptada para pessoas com deficiência motora com duas paradas.
- 3.12. Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil – PGRCC, nas condições determinadas pelo CONAMA, através da Resolução nº 307, de julho de 2002; e Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos.
- 3.13. Projeto de Engenharia Clínica com especificação, adaptação e compatibilização de equipamentos hospitalares aos ambientes e instalações, principalmente centro de imagem constituído por: tomógrafo, RM, Mamógrafo, Raio-X Telecomando, Angiógrafo, entre outros equipamentos.
- 3.14. Terraplanagem, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos.
- 3.15. Quantitativos, Memorial de Cálculo, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações.



- 4. Apresentação: Apresentação de Maquete Eletrônica e Animação 3D.
- 5. Gerenciamento, Coordenação e Compatibilização de Todos os Projetos e Serviços de Arquitetura e de Engenharia e Eventuais Adequações do Projeto Executivo e Ratificação dos Projetos "As Built".
- 6. Prestação dos Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra.
- 7. Aprovações dos diversos projetos nas respectivas instituições públicas e financiadoras.

**EQUIPE TÉCNICA**

Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8	Coordenação Geral e Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos</b> de Arquitetura, Fachadas, Engenharia Clínica, Arquitetura de Interiores, Detalhamento de Mobiliário, Layout dos Ambientes, Luminotécnico, Acústica, Paisagismo, Urbanismo, Sustentabilidade, Acessibilidade, Conforto Ambiental, Programação (Comunicação) Visual, Sinalização Interna e Externa, Maquete Eletrônica e Animação 3D, Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde, Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos, Gerenciamento, Coordenação e Compatibilização de todos os Projetos e Serviços de Arquitetura e de Engenharias, Adequações do Projeto Executivo e Ratificação dos Projetos "As Built", Serviços de <b>Supervisão da Obra</b> , Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra, e Aprovações diversas.
Ricardo Sabóia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2	
Mariana Araújo Furtani	Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3	
Antônio Elton Tombó Farias	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6	

presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

31 ABR 2017

Secretaria da Saúde do Estado do Ceará, CNPJ: 07.954.571/0001-04.

Avenida Mirante Barroso, nº 600 - Praia de Iracema - Fortaleza - Ceará - CEP: 60.060-440  
 Fone: (85) 3101.5123

Jonison Chayes de Oliveira  
 Escrivão Autorizado



Handwritten signatures and initials, including 'J35 A'.



# SECRETARIA DA SAÚDE

Govorno do Estado do Ceará



Francisco José Cavaicante	Engenheiro Civil CREA-RNP: 0607925922	Responsável Técnico pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Terraplanagem, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica</b> ao Longo da execução da obra.
Gleudson Santos do Nascimento	Engenheiro Mecânico CREA-CE 12.584-D	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Climatização (Ar-condicionado)</b> com unidades resfriadoras de água e torres para resfriamento de água com sistema de condensação, e controle de temperatura, umidade e pressão, e filtros HEPA (sala limpa), Projetos de Gases Medicinais, Ar comprimido, Gás Natural e GLP, Exaustão Mecânica; Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros, de Carga e Monta-cargas, Serviços de <b>Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica</b> ao Longo da execução da obra.
Newton Ricardo Belchior Maranhão	Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0601891546	
Rodrigo de Sousa Silvestre	Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0608070408	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Luminotécnica, Projeto Infraestrutura de tubulação de Rede Estruturada, SPDA, Engenharia Clínica, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica</b> ao Longo da execução da obra.
Osvaldo Holanda de Araújo	Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109528	
Nilo Agostinho de Vasconcelos Junior	Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109110	Responsável Técnico pela Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de instalação Elétrica alta, média e baixa tensão, Eletrônica, Sonorização, Luminotécnica, Rede Estruturada e Circuito Fechado de TV, Automação Predial, Chamada de Espera, controle de acesso e relógio sincronizado, SPDA, SDAI, Engenharia Clínica, Projeto de Chamada de Enfermagem, Projeto de Monitoramento Cardíaco, Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica</b> ao Longo da execução da obra.
Raphael Melo Leite	Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 060572396-6	
Allison dos Santos Cordeiro	Engenheiro Civil CREA-RNP: 060175218-0	Responsáveis Técnicos pelo Levantamento topográfico planialtimétrico georeferenciado: Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção, CBR), parecer do solo e das fundações; Revisão dos Projetos Básicos e <b>Elaboração dos Projetos Executivos de Estrutura de Concreto e Metálica, Projetos de Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água, ETE - Estação de Tratamento de Esgoto; ETA - Estação de Tratamento de Água; Projeto</b>



Autentico, para os fins legais, a presente cópia reprográfica do original, em razão do registro em Cartório pela parte interessada, em test. da verdade.

Secretaria da Saúde do Estado do Ceará, CNPJ: 07.954.571/0001-04.  
Rua do Arraial, 600 - Praia de Iracema - Fortaleza - Ceará - CEP: 60.060-440  
Fone: (85) 3101.5123

31 AGO. 2017

Jonison Chaves de Oliveira  
Escrevente Autorizado

Telefone: 3466-7777

Handwritten signatures and initials: 'a', 'P', 'n', '436', 'A'



# SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará



Antônio Américo Farias Lima	Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041	de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento; Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios; Drenos de Ar Condicionado, Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde, Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos, Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil - PGRCC, Impermeabilização, Terraplanagem, Projeto de Muros e Contenções, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos, Quantitativos, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações, Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.
Emanuel Maia Mota	Engenheiro Civil CREA-RNP 0604313519	Quantitativos, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações.
Raimundo Roncy de Oliveira	Geólogo CREA-RNP: 0606464735	Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção, CBR), parecer do solo e das fundações.

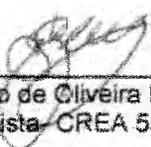
Início da prestação dos serviços: 02 de Agosto de 2010. Término: 02 de Janeiro de 2012.

Valor Total Contratado: R\$800.000,00 (oitocentos mil reais).

Fortaleza, 14 de maio de 2013.

  
 Fco Ricardo Montenegro Gonçalves  
 Supervisor de Núcleo de Engenharia  
 Secretária da Saúde do Estado do Ceará.  
 Engenheiro Civil - CREA 4096-D

  
 Arquiteta Nélia Rodrigues Romero  
 Arquiteta - CREA/CE 3251 - D/CE

  
 Fco. Benício de Oliveira Filho  
 Eng. Eletricista - CREA 5388-D

  
 Raimundo Nonato Cavalcante Vianna  
 Eng. Mecânico - CREA/CE 43.309-D



Secretaria da Saúde do Estado do Ceará. CNPJ. 07.954.571/0001-04.  
 Avenida Almirante Barroso nº 600 - Praia de Iracema - Fortaleza - Ceará. CEP: 60.050-440.  
 Fone: (85) 3101.5123



31 AGO. 2017

Jonison Chaves de Oliveira  
 Escrevente Autorizado

437  
 A



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

**CREA-CE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO  
**01231/2014**  
 Atividade Concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará - Crea-CE, o Acervo Técnico do profissional ANTONIO AMÉRICO FARIAS LIMA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ANTONIO AMÉRICO FARIAS LIMA**  
 Registro: **40795D - CE** RNP: **0601902041**  
 Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, TECNICO EM EDIFICACOES**  
 Número ART: **060190204100289** Tipo ART: **Substituição** Registrada em: **14/11/2013** Baixada em: **16/10/2014**  
 Forma de registro: Participação Técnica:  
 Empresa contratada: **ARCHITECTUS S/S**  
 Contratante: **FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ** CPF/CNPJ: **3378105500013**  
 Endereço: **AVENIDA BRASIL, 4365 MANGUINHOS**  
 Cidade / UF: **RIO DE JANEIRO / RJ** CEP: **21040360**  
 Endereço obra/serviço: **RUA SÃO JOSÉ, S/N**  
 Bairro: **PRECABURA** Cidade / UF: **EUSEBIO / CE** CEP: **61760000**  
 Data de início: **02/04/2012** Previsão de Término: **11/10/2012** Valor obra/serviço (R\$): **3.697.926,73**  
 Proprietário: **FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ** CPF/CNPJ: **33781055000135**

**Atividade Técnica:**

- 1 - ATUAÇÃO - PROJETO - TERRAPLENAGEM, 50000,00 METRO QUADRADO;
- 2 - ATUAÇÃO - PROJETO - PAVIMENTAÇÃO DE LAJOTAS, 50000,00 METRO QUADRADO;
- 3 - ATUAÇÃO - PROJETO - ESTRUTURA METÁLICA, 30000,00 METRO QUADRADO;
- 4 - ATUAÇÃO - PROJETO - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 30000,00 METRO QUADRADO;
- 5 - ATUAÇÃO - PROJETO - EDF. MATERIAIS MISTOS E ESP.P/FINS DIVERSOS, 30000,00 METRO QUADRADO;
- 6 - ATUAÇÃO - PROJETO - DRENAGEM, 50000,00 METRO QUADRADO;

**Informações Complementares (ART):**

RESP. TÁC. DOS PROJETOS DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, ESTUDOS DO SOLO, TERRAPLANAGEM, DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO, GEOMÉTRICO DE VIAS, SINALIZAÇÃO VIÁRIA E DE ESTACIONAMENTO, PROJETOS DE CÁLCULO ESTRUTURAL MISTO, INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, ÁGUAS PLUVIAIS E ÁGUAS SERVIDAS, IMPERMEABILIZAÇÃO, E.T.A., E.T.E., ORÇAMENTOS E DEMAIS PROJETOS DE ATRIBUIÇÃO DO ENGENHEIRO CIVIL PARA IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE FIOCROZ NO EUSEBIO/CE COM CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL AQUA, CONTRATO 016/2012

**Informações Complementares:**

CONSIDERAR DO LAUDO ANEXO, SOMENTE AS ATIVIDADES COMPATÍVEIS COM AS ATRIBUIÇÕES DE ENGENHEIRO CIVIL.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 024.980 a 024.990, o atestado contendo 11 página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 01231/2014**  
**29/10/2014, 16.09**  
**Autenticação Digital: DC803-B10F3-5S1R2**

Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

**23 OUT. 2018**

**Marcio Dienon Fernandes de Lima**  
 Escrevente Autorizado

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como alteração da situação do registro da ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-CE ([www.crea-ce.org.br](http://www.crea-ce.org.br)).

A CAT é válida em todo o território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará  
 Rua Castro e Silva, 81 - Centro - Fortaleza - CE, CEP: 60.030-010  
 Tel: (85) 3453-5801 Fax: (85) 3453-5804 E-mail: [certidao@crea-ce.org.br](mailto:certidao@crea-ce.org.br)



*Handwritten marks and signatures:*  
 d  
 v  
 R  
 438  
 A

## LAUDO TÉCNICO

Com base no Contrato nº. 016/2012, firmado entre a Prefeitura Municipal de Crato e a empresa **ARCHITECTUS S/S**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, com sede na Rua Canuto de Aguiar 1401-C, Meireles, Fortaleza, Ceará, e a **Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ**, localizada na Avenida Brasil, 4.365, Mangueiras, Rio de Janeiro, RJ, inscrito no CNPJ sob o nº 33.781.055/0001-35, Eu, **REGYS CAVALCANTE GIFONI, ENGENHEIRO CIVIL, CREA RN 061029563-2, ATESTO** para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional, que a empresa **ARCHITECTUS S/S, CNPJ nº 05.677.555/0001-96**, elaborou os serviços abaixo relacionados sobre a responsabilidade técnica dos Engenheiros Civis **ANTÔNIO AMÉRICO FARIAS LIMA, ENGENHEIRO CIVIL CREA-RNP: 0601902041 E ALISSON DOS SANTOS CORDEIRO, ENGENHEIRO CIVIL CREA-RNP: 0601752180**, razão pela qual Atesto a qualificação técnica da empresa e dos respectivos profissionais.



## DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E PROJETOS REALIZADOS PELOS ENGENHEIROS ANTÔNIO AMÉRICO FARIAS LIMA, ENGENHEIRO CIVIL CREA-RNP: 0601902041 E ALISSON DOS SANTOS CORDEIRO, ENGENHEIRO CIVIL CREA-RNP: 0601752180 RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DA EMPRESA ARCHITECTUS S/S:

1. Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georeferenciado e Levantamento Arbóreo de toda área. 10,3ha.
2. Estudos do Solo: Sondagens a Percussão, Teste de Absorção, Índice de Suporte Califórnia (ISC ou CBR - California Bearing Ratio), parecer do solo e das fundações.
3. **PROJETOS DE ENGENHARIA CIVIL E AFINS:**

### 3.1. Sistema Estrutural:

- 3.1.1. Projeto das Fundações Indireta: Fundação em estaca pré-moldada cravada ao solo por bate-estaca composto por 1.003 estacas de 8 metros num total de 8.024 metros de estaca.
- 3.1.2. Projeto de Cálculo Estrutural de Concreto Armado com volume total de concreto de 5.156,61m<sup>3</sup> e área total de forma de 42.778,55m<sup>2</sup>. Apresenta Pilares em Concreto Moldado in loco e Laje nervurada com altura de 35 cm. A estrutura de Concreto Armado possui armadura mista composta por armadura convencional e protendida com um total de 442.103,18kg.
- 3.1.3. Projeto da Estrutura Metálica para Coberta e fixação dos Brises nas fachadas em chapa e perfis de aço estrutural com pintura eletrostática e solda eletrodo, totalizada em 85.628 kg.
- 3.1.4. Projetos de Muros, Arrimos e Contenções.
- 3.1.5. Projeto da Cisternas de reuso e armazenamento de água, com capacidade para 300 mil litros de água, cisterna de irrigação com capacidade para 4 mil litros, estação elevatória de água e esgoto, Caixa de Retenção de água pluvial, separador água e óleo, tanques de fusão a quente para tratamento primário do esgoto provenientes dos laboratórios. Projeto de Reservação de Água Bruta, Servida e Tratada.

- 3.2. Projeto das Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Drenos de Ar Condicionado, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água; ETE – Estação de Tratamento de Esgoto com capacidade operacional de 93,68 m<sup>3</sup>/dia, com sistema compacto de tratamento de esgoto doméstico no sistema anaeróbico e físico-químico com remoção de DBO acima de 90%; ETA – Estação de Tratamento de Água; Projeto de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento; Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos e Armazenamento de Lixo. Projeto de Reservação de Água Bruta, Servida e Tratada.

Atestado registrado mediante vinculação à respectiva CAT

FLS Nº 1806

CNPJ nº 05.677.555/0001-96

23 OUT. 2018

Harcio Dionon Fernandes de Lima  
Escritor Autorizado



439  
A

- 3.3. Elaboração dos Projetos Especiais Hidráulicos, Sanitários e Efluentes para Esgoto Biológico do Bloco de Laboratórios o qual construída de 12.000,00 m<sup>2</sup> em cinco pavimentos, corresponde a 1 Nível de Biossegurança (NB) / Barreiras de Contenção secundária, composto por 11 laboratórios de Nível de Biossegurança II (NB2) e 02 laboratórios de Nível de Biossegurança III (NB3) voltados às atividades de controle epidemiológico e sanitário tanto no âmbito da análise clínicas como da pesquisa.
- 3.4. Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio e Sinalização de Emergência e Evacuação.
- 3.5. Projeto de Impermeabilização de 8.000,00m<sup>2</sup> dos quais: 4.000,00m<sup>2</sup> de Manta asfáltica; 3.000,00m<sup>2</sup> de Argamassa Polimérica; 800,00m<sup>2</sup> Resina Termoplástica; 200,00m<sup>2</sup> de Membrana Acrílica.
- 3.6. Terraplanagem, Projeto de Rebaixamento de Lençol Freático, Drenagem, Projeto Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização Viária, Estacionamentos.
- 3.7. Memorial Descritivo, Quantitativos, Orçamentos Sintético e Analítico, Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma Físico Financeiro, Planejamento da Obra e Projeto do Canteiro de Obras.
4. Licenciamento e Estudos Ambientais com a Elaboração de Diagnóstico Ambiental, Estudo de Viabilidade Ambiental (EVA), Plano de Controle e Monitoramento Ambiental (PCMA) incluindo Plano de Controle Ambiental para Implantação das Obras (com Programa Ambiental para Construção - PAC e Programa de Proteção do Trabalhador e Segurança do Ambiente de Trabalho), Plano de Gestão Ambiental (com os Programas de Comunicação Social, Educação Ambiental, Preservação dos Recursos Hídricos, Controle de Supressão Vegetal, Proteção e Manejo de Fauna e Flora, Monitoramento de Ruídos e Vibrações, e Monitoramento de Qualidade da Água); Relatório Técnico de Supressão Vegetal; Plano de Recuperação de Áreas Degradadas (PRAD); Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS). Co-responsável pela obtenção das Licenças Ambientais (Licença Prévia, Licença de Instalação da Obra e Autorização para Supressão Vegetal junto a Secretaria do Meio Ambiente do Estado do Ceará (SEMACE).
5. **Ambos Participaram do Processo de Certificação de Alta Qualidade Ambiental, Selo AQUA**, onde os projetos desenvolvidos contribuíram para a obtenção da Certificação Ambiental AQUA emitido pela Fundação Vanzolini, após auditorias nas duas primeiras fases do processo: Programa e Concepção.
6. **Ambos participaram da equipe que compatibilizou todos os Projetos:** Todos os projetos foram compatibilizados visando proporcionar soluções integradas entre as diversas áreas, identificando e corrigindo as interferências como forma de garantir a velocidade e economia ao decorrer da obra.

**Quantidades:** A Fiocruz Ceará possui uma área construída de aproximadamente 30.000,00m<sup>2</sup>, dividida em 11 edificações, com área de paisagismo e urbanismo com área equivalente a 50.000,00m<sup>2</sup>, inclui área de estacionamentos para 566 veículos e está implantado em um terreno com 103.683,83 m<sup>2</sup> de área.

**Localização:** Está implantada como instituição âncora do PITS (Polo Industrial e Tecnológico de Saúde) em um terreno localizado as margens da Lagoa da Precabura em 03 hectares, na Rua São José s/n, Bairro Precabura, Município do E



Atestado registrado mediante vinculação à respectiva obra  
CREA - CE A 024.961

Atestado registrado mediante vinculação à respectiva obra  
Em test. da verdade.

23 OUT. 2018

Marcio Dionon Fernandes de Lima  
Escritor Autorizado



440 A

## Características do Campus

A Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição nacional de saúde pública da Saúde (MS), com atuação nas áreas de pesquisa, desenvolvimento tecnológico, produção, ensino e atenção à saúde. A nacionalização da Fiocruz para as regiões Oeste, Norte e Nordeste tem por propósito contribuir para a redução das desigualdades e iniquidades regionais no campo da saúde, da ciência e tecnologia em saúde e do Complexo Econômico-Industrial da Saúde, esse objetivo será cumprido através da incorporação ou implantação de unidades com capacidade de produção acadêmica, científica e tecnológica em saúde.

O Estado do Ceará vem apresentando relevante dimensão política e econômica, papel estratégico para o desenvolvimento regional, acumulando notórias competências acadêmicas e experiências em saúde pública. A criação do PITS, Polo Industrial Tecnológico de Saúde no Município do Eusébio fortaleceu a implantação de uma unidade da Fiocruz no Estado.

Diante deste contexto, a Unidade do Ceará terá como eixos principais:

- Pesquisas científicas direcionadas à realidade ambiental e epidemiológica regional e local;
- Pós-graduação (Lato e Stricto Senso);
- Atenção primária à saúde e estratégia da Saúde da Família;
- Pesquisa, desenvolvimento e inovação em fármacos, fitoterápicos, medicamentos e ambiente;
- Plataforma de substratos vegetais.

O complexo é formado por blocos edificadas que compreende:

**Bloco de Gestão e Ensino:** Edificação com 10.000,00 m<sup>2</sup> de área construída em cinco pavimentos representa o centro administrativo do Campus com escritórios e gabinetes acadêmicos e de pesquisa, concentra, em caráter provisório, as aulas teóricas ministradas no Campus com 28 salas de aula e 2 laboratórios de informática, possui Biblioteca, Área de Exposições, Auditórios, Central de Dados, Segurança e Recepção.

**Bloco de Laboratórios:** Possui área construída de 12.000,00 m<sup>2</sup> em cinco pavimentos, corresponde a um edifício com Nível de Biossegurança (NB) / Barreiras de Contenção secundária controladas, composto por 11 laboratórios de Nível de Biossegurança II (NB2) e 02 laboratórios de Nível de Biossegurança III (NB3) voltados às atividades de controle epidemiológico e sanitário tanto no âmbito da análise clínicas com da pesquisa, além de espaços para escritórios de apoio, salas de reunião e um restaurante com capacidade para 600 refeições, com projeto de cozinha industrial.

**Auditório:** Edificação com 3.000,00 m<sup>2</sup> construídos em dois pavimentos albergará eventos, celebrações acadêmicas e de importância para a instituição, possui amplo foyer e salão com capacidade para 300 espectadores, camarim, copa e salas técnicas.

**Bloco de Infraestrutura:** Centro técnico do Campus corresponde a um complexo de edifícios composto por Almoxarifado, Central de Manutenção e Oficinas, Central de Resíduos e Pátio de Cargas. Foi elaborado Estudos e Projeto de Logística para a adequação do programa a realidade de operação dos equipamentos. Com área equivalente a 3.500,00 m<sup>2</sup> divididos em três pavimentos.

**Bloco de Serviços:** Bloco de apoio aos funcionários de serviços gerais do Campus possui Refeitório próprio, Central de Recursos Humanos e Vestiários em 350,00 m<sup>2</sup> de área construída.

**Guarita Social:** Entrada Principal do Campus, voltada para a Rua São José, dá acesso direto a Praça Central. Possui recepção e sanitários em 150 m<sup>2</sup> de área construída.

**Guarita de Veículos:** Entrada de Veículos credenciados, Funcionários e Carga. Possui duas cabines de vigilância e sanitário em 150 m<sup>2</sup> de área construída.

**Quiosques:** Duas estruturas de apoio, localizadas na Praça Central, com serviços de Banco, Gráfica, Correios, Livraria e Lanchonete cada uma com totalizando 400,00 m<sup>2</sup>.



**Bicicletário:** Suporte para estacionamento para Bicicletas dos funcionários com para 108 veículos em suporte vertical com área total de 200 m<sup>2</sup>.

**Praça e Anfiteatro:** Elemento urbanístico e paisagístico de ligação entre os edifícios integra os principais blocos do Campus, possui anfiteatro para 150 espectadores, aos estacionamentos com capacidade para 566 veículos em uma área urbanizada de 50.000,00 m<sup>2</sup>.



**Acessibilidade Universal:** O Projeto está de acordo com o decreto 5.296, de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla -, ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal, eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.

Os acessos aos diversos pisos dos prédios de Gestão e de Laboratórios foram concebidos segundo critérios da "Acessibilidade Plena", com uso de um conjunto de rampas acessíveis conectando todos os andares desses prédios.

O Campus está dotado de sinalização em braille com placas informativas para as áreas internas e piso podotátil de alerta e direcional em toda a área externa.

**Mobilidade:** A Fiocruz possui vias particulares de circulação de veículos que direcionam aos dois estacionamentos principais, dotadas com passagens elevadas de pedestres e uma ciclofaixa que interliga todo o campus independente da via, com três pontos de estacionamento de Bicicletas e sinalização adequada. O projeto foi dotado também de soluções de "Traffic Calming" diminuindo a velocidade veicular internamente no campus, bem como tornando mais seguro e fluido os percursos de pedestres.

**Sustentabilidade:** Os serviços e projetos elaborados atenderam a Instrução Normativa nº.1. de 19 de janeiro de 2010, elaborada pelo Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão (MPOG), que Dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências; bem como obteve a Certificação Ambiental AQUA.

Os projetos de arquitetura e seus respectivos projetos complementares de engenharia elaborados pela ARCHITECTUS foram auditados pela Fundação Vanzolini, entidade que conduz certificações ambiental Processo AQUA (Alta Qualidade Ambiental) no Brasil. O selo AQUA é uma certificação brasileira adaptada da original francesa "Démarche HQE", que se define como um processo de gestão de projeto que visa à qualidade ambiental de um empreendimento novo.

A certificação esta dividida em três etapas: programa, concepção e realização. No final de cada uma delas, a Fundação Vanzolini realiza uma auditoria presencial.

- **Programa:** etapa durante a qual se elabora o programa de necessidades;
- **Concepção:** etapa durante a qual os projetistas, com base nas informações do programa, elaboram o projeto de arquitetura e os complementares de engenharia;
- **Realização:** etapa durante a qual os projetos são construídos.

O processo AQUA compõe ainda de duas fases para certificação: o **Sistema de Gestão do Empreendimento (SGE)** que avalia o sistema de gestão ambiental implementado pelo empreendedor e a **Qualidade Ambiental do Edifício (QAE)** que avalia o desempenho da construção e é subdividida em 14 categorias. Estas duas fases são realizadas em todas as auditorias.

Atestado registrado mediante vinculação a respectivo CAD. CREA RJ A 024.133

SELO AUTENTICO

TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO CEARA

AUTENTICAÇÃO

Nº HU 840914 JJSE

Atestado de autenticidade feito a partir de cópia encaminhada do Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2018 4

Marcio Dienon Fernandes de Lima  
Escrivente Autorizado

449 A

As 14 categorias da **Qualidade Ambiental do Edifício** correspondem a ações edificatórias que minimize o seu impacto ao meio ambiente ou contribua para a compensação ao seu impacto, são elas: relação do edifício com o seu entorno; integração de produtos, sistemas e processos construtivos; canteiro de obras de baixo impacto ambiental; gestão da energia; gestão da água; gestão dos resíduos de uso e operação do edifício; manutenção - permanência do desempenho ambiental; conforto higrotérmico; conforto acústico; conforto visual; conforto olfativo, qualidade sanitária dos ambientes; qualidade sanitária do ar; qualidade sanitária da água.



Estas 14 categorias foram avaliadas de acordo com o nível de desempenho ambiental em: BOM, SUPERIOR ou EXCELENTE.

Dentre essas categorias, a Fiocruz Ceará se destaca por obter pontuações superiores às mínimas exigidas pela certificação, tendo em seu Perfil: 5 EXCELENTEs, 5 SUPERIORES e somente 4 BONS.

Sua pontuação destaca-se pelas categorias consideradas **EXCELENTEs** em: **Gestão de Energia**, com a implantação de quatro usinas eólica que produzem eletricidade para parte da iluminação pública do campus, além da utilização de lâmpadas econômicas (LED); **Gestão de Água**, que reaproveita e trata a água servida e pluvial em instalações sanitárias e irrigação; **Gestão de Resíduos de Uso e Operação da Obra**, que gerencia o armazenamento, a seleção e a coleta adequada e gradual dos resíduos produzidos pela edificação, assim como, classifica quanto a sua natureza, degradação e segurança; **Manutenção**, com instalações e equipamentos com fácil acesso para manutenção, materiais de alta durabilidade, resistência a intempéries, com fácil substituição e produção próxima; **Conforto Hidrotérmico**, com o uso de sistema de ventilação natural em áreas comuns de circulação, o uso de tecnologias automatizadas para a climatização de ambientes condicionados e de permanência prolongada considerando a renovação de ar adequada e a eficiência energética dos equipamentos.

As categorias **SUPERIORES** foram obtidas para: **Relação do Edifício com o seu Entorno**, **Conforto Visual**, **Conforto Olfativo**, **Qualidade Sanitária do Ar** e **Qualidade Sanitária da água**. Nesses itens o nível foi considerado Superior por se tratar de uma área de preservação e com recursos hídricos próximos que sofreram algum impacto e que receberam programa de recuperação das suas áreas.

As categorias Classificadas como BOM foram: **Escolha Integrada de Produtos, Sistemas e Processos Construtivos**; **Canteiro de Obras com Baixo Impacto Ambiental**; **Conforto Acústico** e **Qualidade Sanitária dos Ambientes**, nessas categorias o índice Bom exige grandes mudanças nos processos de construção habitual e operacional do empreendimento, mas que pode vir a ser elevado a Superior ou Excelente se as práticas adotadas durante a obra forem superiores às especificadas em relatório QAE. Estas práticas costumam ser mais dispendiosas quando se tratando de valores em instituições públicas e de difícil controle quando se trata de mudança de comportamento. De qualquer modo, o Perfil obtido como BOM já representa uma considerável diminuição no impacto ambiental do empreendimento.

Com esse Perfil, a ARCHITECTUS, nos dias 07 de novembro de 2012 e 21 de agosto de 2013, obteve, para a Fiocruz Ceará, a **Certificação AQUA Programa** e a **certificação AQUA Concepção**, respectivamente, sendo assim, um dos primeiros prédios públicos do Brasil a obter esta certificação e o primeiro prédio público do Ceará. Já para a fase de realização será feito um acompanhamento ao longo da obra para que ao final possa ser certificada.

**ESTADO DO CEARÁ**  
Cartório Aguiar - 8º Tabelionato de Notas e Protesto  
Tabelião: Antônio Cláudio Mota de Aguiar  
Av. Des. Moreira, 1000-A, Aldeota, Fortaleza, Ce - CEP: 60170-001  
Fone: 85 3466-7777 - Site: www.cartorioaguiar.com.br

**AGUIAR**  
8º Tabelionato

Autentico para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do documento que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em testemunho da verdade  
Código do Ato: 002002 - Valor Total dos Serviços: R\$1,80  
Fortaleza, 22 de Outubro de 2014.  
Escrevente Autorizado: DAYANE ARAUJO ALVES DA SILVA

Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

23-OUT. 2013 5

03 Dyonon Fernandes de Lima  
Escrevente Autorizado

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO CEARÁ  
AUTENTICAÇÃO  
Nº HU 840915 PZKY

443A



Processo AQUA

# Certificado

Nº 4318/2012 de 27/08/2013

**EMPREENDIMENTO**  
**UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ**

Rua Des. Moreira, 1000-A, Aldeota, Fortaleza, Ce - CEP: 60170-001

**EMPREENDEDOR**  
**FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ**

Rua Des. Moreira, 1000-A, Aldeota, Fortaleza, Ce - CEP: 60170-001

Atestado registrado mediante vinculação à respectiva CAT  
CREA - CE  
A 024.985



## Perfil ambiental do empreendimento

1	Identificação do empreendimento
2	Localização
3	Características do empreendimento
4	Impactos ambientais
5	Medidas de mitigação
6	Monitoramento
7	Conclusão



1	Identificação do empreendimento
2	Localização
3	Características do empreendimento
4	Impactos ambientais
5	Medidas de mitigação
6	Monitoramento
7	Conclusão

Fundação Vanzolini  
www.vanzolini.com.br | Tel: (85) 3466-7777

Certificado Ambiental do Empreendimento - Unidade FIOCRUZ Ceará. (Fonte: Fundação Vanzolini, 2013)



Processo AQUA

# Certificado

Nº 4318/2012 de 27/08/2013

**EMPREENDIMENTO**  
**UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ**

Rua Des. Moreira, 1000-A, Aldeota, Fortaleza, Ce

**EMPREENDEDOR**  
**FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ**

Rua Des. Moreira, 1000-A, Aldeota, Fortaleza, Ce

## Características certificadas

Este certificado atesta que o empreendimento em questão possui as seguintes características certificadas, de acordo com o que consta no processo AQUA nº 4318/2012 de 27/08/2013.

### EUA ATERTA

- 1. O empreendimento possui uma licença ambiental emitida pelo órgão ambiental competente, de acordo com o que consta no processo AQUA nº 4318/2012 de 27/08/2013.
- 2. O empreendimento possui uma licença ambiental emitida pelo órgão ambiental competente, de acordo com o que consta no processo AQUA nº 4318/2012 de 27/08/2013.
- 3. O empreendimento possui uma licença ambiental emitida pelo órgão ambiental competente, de acordo com o que consta no processo AQUA nº 4318/2012 de 27/08/2013.

O empreendimento em questão possui as seguintes características certificadas, de acordo com o que consta no processo AQUA nº 4318/2012 de 27/08/2013.

**FASE PROGRAMA** - FASE 1  
**FASE CONCEPÇÃO** - FASE 2  
**FASE REALIZAÇÃO** - FASE 3

Fundação Vanzolini  
www.vanzolini.com.br | Tel: (85) 3466-7777

Certificado Fase Concepção Unidade FIOCRUZ Ceará. (Fonte: Fundação Vanzolini, 2013)

**ESTADO DO CEARÁ**  
Cartório Aguiar - 8º Tabelionato de Notas e Protesto  
Tabelião: Antônio Claudio Mota de Aguiar  
Av. Des. Moreira, 1000-A, Aldeota, Fortaleza, Ce - CEP: 60170-001  
Fone: 85-3466-7777 - Site: www.cartorioaguiar.com.br

Autentico para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do documento que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Do fé. Em testemunho da verdade.

Sódo do Ato: 002002 Valor Total dos Serviços: R\$ 1 80

Fortaleza, 22 de Outubro de 2014

Escrevente Autorizado: DAYANE ARAUJO ALVES DA SILVA PONTES

Autentico para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. \_\_\_\_\_ da verdade.

23 OUT. 2018

6

Márcio **03** Fernandes de Lima  
Escrevente Autorizado



Handwritten signature and initials

Destaca-se no processo projetual da ARCHITECTUS para o Campus da FIOCruz o fato de todos os espaços projetados passarem por simulações computadorizadas subsidiando as escolhas de processos e materiais mais adequados às construções, focando os conceitos de sustentabilidade e adequação ao meio em que estão inseridos. Adotou-se reuso de águas cinzas e negras, além da captação, armazenamento e reuso de águas pluviais.

Atestado registrado mediante vinculação a responsabilidade profissional  
CREA - CE  
A 024.966



Todas as instalações externas serão subterrâneas sem a presença visual de linhas de distribuição pelo Campus. Parte da iluminação externa será fornecida por sistema de produção de energia por usina eólica integrada composta por quatro aerogeradores de eixo vertical com capacidade de produzir 4.000W, cada, totalizando 16.000W.

O Projeto de iluminação é automatizado com uso de sensores de presença, cálculo luminotécnico, uso de lâmpadas fluorescente compactas e tubulares de alto rendimento em luminárias eficientes, utilização máxima da iluminação natural. Iluminação externa por luminárias LED de 58W no com postes de 4 e 6 metros.

O Campus da Fiocruz contempla Subestação modular, Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) modular com Central de Reuso de água (CRA) integrada e Central de Irrigação Automatizada. Todas as edificações terão seus processos dotados de Controle de Automação e Controle de Acessos.

O projeto de Drenagem foi concebido de forma a aumentar o índice de absorção do solo com uso de Sistema de Valas Drenantes e Piso Drenante nos passeios.

No caso deste empreendimento a empresa ARCHITECTUS S/S é a responsável por todos os projetos de arquitetura e engenharia, bem como responsável em outro contrato pelo Gerenciamento e Fiscalização da Obra, sendo, portanto, a responsável pela Certificação Ambiental em todas as suas fases.

**Estudos Ambientais:** A empresa Architectus S/S desenvolveu o diagnóstico ambiental e os estudos ambientais necessários (EVA – Estudo de Viabilidade Ambiental e PCMA – Plano de Controle e Monitoramento Ambiental) para as obtenções das licenças prévias e de instalação para a realização do empreendimento da Fiocruz no Ceará, bem como elaborou do relatório técnico para supressão vegetal para obtenção da autorização para supressão vegetal, o PRAD (Plano de Recuperação de áreas Degradadas) e o PGRS (Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos).

- **Diagnóstico Ambiental:** O Diagnóstico Ambiental apresentou os principais elementos do meio físico, biótico e socioeconômico passíveis de modificações com a implantação e operação do empreendimento.

No desenvolvimento, levantamento dos elementos e elaboração do inventário ambiental dos meios físicos, socioeconômicos e bióticos do Diagnóstico Ambiental, participou uma equipe multidisciplinar composta por técnicos devidamente qualificados tais como: eng. agrônomo, eng. químico, eng. sanitário, eng. ambiental, eng. mecânico, geógrafo, arquiteto, gestor ambiental, geólogo, biólogo, sociólogo oferecendo informações e subsídios técnicos de qualidade para avaliação e entendimento do trabalho apresentado, viabilizando sua aprovação.

Estes estudos caracterizaram devidamente os meios socioeconômico, biótico, e físico, através de dados primários para desenvolvimento do estudo arqueológico, de uso e ocupação do solo, flora, fauna, epidemiológico, ruídos, emissões atmosféricas, qualidade das águas superficiais e subterrâneas e solo;

- **Estudo de Viabilidade Ambiental (EVA):** O EVA elaborado cumpriu com o que determina a Lei N°. 6.938, de 31 de agosto de 1981, da Política Nacional do Meio Ambiente e demais dispositivos legais pertinentes e se constitui em um elemento técnico-legal e complementar a documentação necessária à concessão da Licença Prévia para o empreendimento.



445  
A

Elaborado de acordo com as diretrizes do GECON emitido pela Superintendência de

Nº 9.150/2012 (SEMACE).

Atestado registrado mediante vinculação a respectiva CAT  
CREA - CE  
A 024.987



O estudo baseou-se fundamentalmente na caracterização ambiental dos meios físico, biológico e socioeconômico da área de influência do empreendimento onde foram destacados os processos característicos naturais de cada parâmetro ambiental e/ou inter-relações no geocossistema. A partir destes conhecimentos foram prognosticadas as interferências das ações do empreendimento, nas suas diversas fases sobre os componentes ambientais potencialmente sujeitos aos impactos, o que é retratado na identificação e descrição dos impactos ambientais, salientando-se que esta avaliação é indicadora dos parâmetros para proposição das medidas mitigadoras e dos planos de controle e monitoramento ambiental, os quais são indispensáveis para a plena viabilidade ambiental do empreendimento.

- **Plano de Controle e Monitoramento Ambiental (PCMA):** O PCMA cumpriu com o que determina a Lei Nº. 6.938, de 31 de agosto de 1981, da Política Nacional do Meio Ambiente e demais dispositivos legais pertinentes e se constituiu em um elemento técnico-legal e complementar a documentação necessária à concessão da Licença de Instalação para o empreendimento.

O Plano de Controle e Monitoramento Ambiental propôs soluções para atenuar e/ou controlar os impactos ambientais adversos gerados e/ou previsíveis ao sistema ambiental pelas ações do empreendimento. Desse modo, constituiu-se em um elemento básico de planejamento e de saneamento ambiental à implantação do projeto, bem como de gerenciamento ambiental durante a fase de operação (funcionamento) da UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ.

O Plano de Controle e Monitoramento Ambiental proposto para a área do empreendimento foi composto pelos seguintes planos e programas:

- **Plano de Controle Ambiental para Implantação das Obras:** O Plano de Controle Ambiental para Implantação das Obras correspondeu a um conjunto de Programas os quais contemplaram diversas medidas e ações que devem ser aplicadas durante a construção do empreendimento.
  - **Programa Ambiental para Construção (PAC):** O PAC apresentou os cuidados a serem tomados para a preservação da qualidade ambiental das áreas que vão sofrer intervenção e para a minimização dos impactos sobre as comunidades vizinhas e os trabalhadores.
  - **Programa de Proteção do Trabalhador e Segurança do Ambiente de Trabalho:** A implantação do Programa de Proteção ao Trabalhador e Segurança do Ambiente de Trabalho foi baseada no atendimento às legislações vigentes no país, relacionadas com as atividades de Segurança no Trabalho.

Este programa objetivou estabelecer controles para gerenciar adequadamente os riscos e ocorrência de acidentes de trabalho durante a instalação do empreendimento, bem como otimizar as condições ambientais no local de trabalho.

- **Plano de Gestão Ambiental:** O objetivo do Plano de Gestão Ambiental foi dotar o empreendimento de mecanismos eficientes que garantam a execução e o controle das ações propostas nos programas de controle e monitoramento ambiental e a correta condução ambiental das obras, no que se refere aos procedimentos ambientais, mantendo-se um elevado padrão de qualidade na sua implantação e operação.

Autentico para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que se refere ao conteúdo da Certidão de Licitação interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2018

8

Marcio Dienon Fernandes de Lima  
Escritor Autorizado

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
AUTENTICAÇÃO  
Nº HU 840918 AHSJ



Os mecanismos de gestão ambiental permitiram que se criassem as que se promovessem as ações operacionais para a im acompanhamento dos Programas Ambientais. Através deles, o e se toma conhecimento de que tipo de estrutura gerencial deve dispor para se possa garantir que as técnicas de proteção, manejo e recuperação ambiental mais indicadas sejam aplicadas para cada situação da obra.

O Plano de Gestão Ambiental permitiu a mitigação e o controle dos impactos ambientais identificados ou previsíveis, através da eficiente execução e acompanhamento dos programas de controle e monitoramento ambiental, garantindo a otimização das ações de instalação e a manutenção da qualidade ambiental.

- **Programa de Comunicação Social (PCS):** O PCS da UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ objetivou a criação de um canal de comunicação entre o empreendedor, a empresa responsável pela obra, suas subcontratadas, fornecedores e demais prestadores de serviço e as comunidades do entorno da área assegurando o acesso da população às informações sobre o empreendimento e os impactos ambientais associados.

O PCS é parte integrante das prerrogativas do processo de licenciamento ambiental visando:

- (i) atendeu às exigências do órgão ambiental responsável pelo processo de licenciamento ambiental do empreendimento e;
- (ii) assegurou à população do entorno o direito de se manter informada sobre atividades que possam vir a interferir em seu cotidiano, nos aspectos relacionados às questões ambientais, socioeconômicas e culturais.

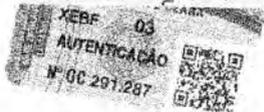
- **Programa de Educação Ambiental:** O Programa de Educação Ambiental visou promover a informação e consciência ambiental das comunidades da área de influência do empreendimento, e dos trabalhadores envolvidos buscando a melhoria da qualidade de vida e ambiental.

- **Programa de Preservação dos Recursos Hídricos:** Na área de implantação do empreendimento existem Áreas de Preservação Permanente relativas a Lagoa da Precabura e a um curso de água. Áreas de Preservação Permanente - APPs são áreas cobertas ou não por vegetação nativa, com a função ambiental de conservar os recursos hídricos, a paisagem, a estabilidade geológica e a biodiversidade, facilitar o fluxo gênico de fauna e flora, proteger o solo e assegurar o bem estar das populações humanas.

- **Programa de Controle de Supressão da Vegetação:** A implantação da UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ demandou obras que têm, entre outras consequências, a necessidade de supressão da vegetação para o estabelecimento de vias de acesso, áreas de estacionamento e construção dos edifícios. Assim, para que houvesse um controle das áreas que serão desmatadas e ocorra uma minimização dos impactos decorrentes desta ação, este programa atendeu

**ESTADO DO CEARÁ**  
 Cartório Aguar - Bº Tabelionato de Notas e Protestos  
 Tabelião Antônio Cláudio da Silva de Aguiar  
 Av. Des. Moreira, 1000 - A, Aldeia Fortaleza - Ce - CEP: 60170-001  
 Fone: 85 3466-7777 - Site: www.cartorioaguar.com.br

AGUIAR  
 Autêntico para os devidos efeitos e presente cópia reprográfica do documento que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada do [ ] Em testemunho da verdade.  
 Código do Ato: 002602 - Valor Total dos Serviços: R\$1,80  
 Fortaleza, 22 de Outubro de 2014.  
 Escrevente Autorizado: DAYANE KRAUJO ALVES DA SILVA PONTES



Seu documento para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentada em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

03 23 OUT. 2018 9

Dieneon Fernandes de Lima  
 Escrevente Autorizado

SELO AUTENTICAÇÃO  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
 ESTADO DO CEARÁ  
 AUTENTICAÇÃO Nº HU 8409EE

Handwritten signature or initials.



(i) Desenvolvimento, implementação e acompanhamento do processo de supressão vegetal de forma a impactar, na medida possível, o meio ambiente;

(ii) Destinação adequada dos produtos florestais e prestação de conta dos resultados ao órgão ambiental através de relatórios técnicos.

- **Programa de Proteção e Manejo de Fauna e Flora:** O Programa de Proteção e Manejo de Fauna e Flora diminuiu os impactos incidentes sobre o componente ambiental – fauna e flora terrestre durante a fase construtiva, principalmente quando da realização da supressão vegetal, promovendo o manejo e cuidado adequados com os animais e a vegetação.
- **Programa de Monitoramento de Ruídos e Vibrações:** O Programa de Monitoramento de Ruídos e Vibrações tem fundamental relevância para a caracterização das emissões sonoras decorrentes do processo de instalação do empreendimento, detectando o raio de abrangência dos ruídos e vibrações gerados e o nível de incômodos à população e outros.
- **Programa de Monitoramento da Qualidade da Água:** O monitoramento da qualidade ambiental das águas superficiais objetivou identificar alterações nas características físico-químicas e bacteriológicas nos recursos hídricos superficiais existentes no entorno da área da UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ decorrentes da implantação e operação do empreendimento.

- **Relatório Técnico para Supressão Vegetal:** O Relatório Técnico para Supressão Vegetal informou o corpo arbóreo presente no terreno de domínio da FIOCRUZ, possibilitando a obtenção da autorização para supressão vegetal junto a SEMACE, para a construção de uma Unidade de Produção Acadêmica Científica e Tecnológica em Saúde denominada UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ, em uma área de 10,3686 hectares no município de Eusébio, CE.

A área contemplada no Relatório Técnico compreendeu as áreas que diretamente afetadas pelas obras de instalação do empreendimento UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ, sendo todo o terreno objeto da caracterização da flora contida, através do inventário florestal.

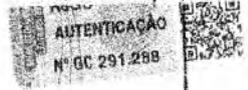
Este Relatório Técnico baseou-se fundamentalmente no levantamento exploratório in loco, com auxílio de geoprocessamento e na análise quali-quantitativa dos componentes bióticos presentes na área do empreendimento.

O Relatório Técnico se constituiu em um elemento técnico-legal e complementar à documentação necessária à concessão do licenciamento ambiental para implantação do projeto UNIDADE FIOCRUZ CEARÁ.

- **Plano de Recuperação de Áreas Degradadas (PRAD):** Uma vez tratar-se de uma implantação que envolveu ações voltadas à construção civil, é possível que, por atitudes indevidas, na área de influência direta do empreendimento e de entorno próximo, possa haver alguma alteração causada por depósitos de materiais, desmatamento e deposição de rejeitos da construção. Dessa maneira tornou-se imprescindível realizar a recuperação de áreas degradadas na área do empreendimento e no seu entorno.

**ESTADO DO CEARÁ**  
 Cartório Aguiar - 8ª Tabelionato de Notas e Protestos  
 Tabelião: Antônio Claudio Moura de Aguiar  
 Av. Des. Moreira, 1000/A, Aldeota, Fortaleza, CE - CEP: 60170-001  
 Fone: 35.3466-7777 - Site: www.cartorioaguiar.com.br

**AGUIAR**  
 Autenticado para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica de documento que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Do te. Em testemunho da verdade.  
 Código do Ato: 002002 Valor Total dos Serviços: R\$1,80  
 Fortaleza, 22 de Outubro de 2014  
 Escrivente Autorizado: DAYANE ARAUJO ALVES DA SILVA PONTES



Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2013 10

03

Diendon Fernandes de Lima  
 Escrivente Autorizado

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ

AUTENTICAÇÃO Nº HJ 840912 YVHL

448 A

O Programa de Recuperação das Áreas Degradadas objetivou assegurar danos causados ao meio ambiente durante a fase de implantação do e sejam minimizados e recuperados. Também objetiva a recuperação preservação permanente da lagoa da Precabura e do curso de água atividades pretéritas desenvolvidas no terreno.

Atestado registrado mediante vinculação a respectiva CAT  
CREA - CE  
A 024.990



- **Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS):** O PGRS abrange procedimentos e técnicas que garantem que os resíduos sejam adequadamente coletados, manuseados, armazenados, transportados e dispostos com o mínimo de riscos para os seres humanos e para o meio ambiente.

O gerenciamento dos resíduos nas atividades industriais, hospitalares, de centros comerciais ou da construção civil é uma necessidade incontestável. Requer não apenas a organização e a sistematização das fontes geradoras, mas, principalmente, uma maior conscientização sobre as responsabilidades individuais, inerentes a qualquer tipo de resíduo.

O descarte inadequado de resíduos gera sérios passivos ambientais. Além disso, a sociedade apresenta uma percepção cada vez maior sobre este tema, exigindo das empresas uma atuação responsável e cobrando por falhas ou eventuais danos causados. Por isso, é fundamental que as empresas e organizações efetivamente se preocupem com o controle da destinação, transporte, rastreabilidade e destino final de cada resíduo produzido.

A responsabilidade pela prevenção da geração de resíduos nos segmentos industrial e comercial não deve ser observada apenas durante projetos específicos e processos produtivos, mas sim envolver toda a cadeia de produção, com uma análise cuidadosa de seu ciclo de vida. Um dos objetivos do PGRS foi o desenvolvimento de um programa de coleta seletiva, pois garante a efetiva segregação e reciclagem dos resíduos, por meio dos seus próprios funcionários.

#### DADOS DO CONTRATO ORIGINAL

**Objeto do Contrato:** Execução de Serviços de Engenharia para o desenvolvimento de Projetos de Arquitetura, respectivos Projetos Complementares e Orçamento das Edificações Finalísticas de Apoio, da Urbanização Parcial para a construção do **Campus da Fiocruz no Ceará**, com toda sua complexidade e especificidades.

**Período de Prestação dos Serviços:**

Início da prestação dos serviços: 02 de abril de 2012. Término: 11 de outubro de 2012.

**Valor Total Contratado:** R\$3.697.926,73 (Três milhões seiscentos e noventa e sete mil novecentos e vinte e seis reais e setenta e três centavos).

Fortaleza, 20 de outubro de 2014.

REGYS CAVALCANTE GIFONI  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RN 061029563-2

Autêntico, para os devidos efeitos a presente cópia reproduzida do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. \_\_\_\_\_ da verdade.

23 OUT, 2015

11

Marcio Dienon Fernandes de Lima  
Escrivente Autorizado



449 A