

Ofício nº 1703.01LIC/SEINFRA

Crato, 17 de março de 2025.

Ref.: **Concorrência nº 2024.08.09.1**

Assunto: **Análise e parecer referente à Proposta de Preços -  
ABS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA.**

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à PROPOSTA DE PREÇOS da licitante **ABS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, no âmbito da Concorrência Pública nº 2024.08.09.1, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária, não constatamos erros no seu preenchimento;
2. Este valor de sua Proposta de R\$ 525.000,00 representa 82,85% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a presunção de inexequibilidade estabelecida no item 6.8 do edital;
3. Quanto à Composição de Preços Unitários, estão em conformidade com a planilha orçamentária;
4. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
5. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados à proposta apresentada;
6. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, devidamente assinados pelo responsável técnico e representante da empresa, e também planilhas no formato

Lucas Maximiano Cruz Silva  
Secretário de Infraestrutura  
CREA-CE 335867 - RNP 061767760-3  
Portaria Nº 09/2025-GP

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
Rua Dom Pedro II, 203 - Centro - CEP 63100-005 - Crato, Ceará, Brasil  
Telefone: + 55 (86) 2156-3259 | www.crato.ce.gov.br

  
Jorge Luis Ishimaru  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

EXCEL, conforme disposto no item 6.11.1 do edital;

7. Observamos que em conformidade ao disposto no item 6.9.3 do edital, deverá ser prestada garantia adicional devido a proposta ser inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta:

Valor orçado pela Administração:	R\$ 633.658,19
85% do valor orçado:	R\$ 538.609,46
Valor da proposta:	R\$ 525.000,00
<b>Garantia Adicional (b - c):</b>	<b>R\$ 13.609,46</b>

Diante dos fatos, entendemos pela **CLASSIFICAÇÃO** da licitante **ABS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, nesta etapa da Concorrência n° 2024.08.09.1, **condicionada à apresentação da garantia adicional** no valor de R\$ 13.609,46.

É o nosso parecer.  
Atenciosamente,



**Jorge Luís Ishimaru**  
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0  
Matrícula 2989 PMC



**Lucas Maximino Cruz Silva**  
Secretário de Infraestrutura  
Portaria N° 09/2025-GP

À Senhora  
**VALÉRIA DO CARMO MOURA**  
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

OBRA: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONCLUSÃO DAS OBRAS DA QUADRA DA E.E.I.E.F. JOSÉ DO VALE ARRAS  
FEITOSA NO MUNICÍPIO DE CRATO-CE.  
ENDEREÇO: R-1, 10-20 - BARRO BRANCO, CRATO - CE  
TABELAS: SEINFRA 028; SINAPI-CE - 05/2024  
DATA: JULHO/2024

BDI SERVIÇ 22,11%  
BDI INSUM 15,28%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT. S/ BDI N. DESON.	P. UNIT. C/BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>38.727,30</b>
1.1	C PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	187,01	228,36	2.740,32
1.4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
1.4.1	C DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	16,03	298,30	364,25	5.838,93
1.4.2	C ESCAVAÇÃO MECAN. CAMPO ABERTO EM TERRA EXCETO ROCHA ATÉ	M3	274,72	2,81	3,43	942,29
1.4.3	C DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	15,25	68,84	84,06	1.281,92
1.4.4	C TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS À GRANEL	M3	404,06	50,65	61,85	24.991,11
1.4.5	C TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	M3	367,05	6,54	7,99	2.932,73
					Subtotal 1.	38.727,30
<b>2.0</b>	<b>MURO DE ARRIMO E ATERRO PARA NIVELAMENTO DA QUADRA E RAMPA DE ACESSO</b>					<b>28.561,61</b>
2.1	C ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	12,94	53,69	65,56	848,35
2.2	C PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E ÁREA 1:3, 40% DE ARGAMAS	M3	38,84	526,75	643,21	24.982,28
2.3	C REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA V	M3	37,01	34,44	42,05	1.556,27
2.4	C TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS À GRANEL	M3	16,82	50,65	61,85	1.040,32
2.5	C TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	M3	16,82	6,54	7,99	134,39
					Subtotal 2.	28.561,61
<b>3.0</b>	<b>FECHAMENTOS E ISOLAMENTO DA QUADRA</b>					<b>25.738,62</b>
3.1	C ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	2,31	53,69	65,56	151,44
3.2	C ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	2,31	576,31	708,73	1.625,62
3.3	C ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMAS	M2	7,70	116,27	141,98	1.093,25
3.4	C CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E ÁREA S/PENEFRAR TRAÇO	M2	19,25	7,96	9,72	187,11
3.5	C REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E ÁREA PENEIRADA, TRAÇO 1:	M2	19,25	53,73	65,61	1.262,99
3.6	C FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA I	M2	19,25	4,15	5,07	97,60
3.7	C COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E ÁREA TRAÇO 1	M2	6,60	188,47	230,14	1.518,92
3.8	C PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDI	M2	25,85	13,31	16,25	420,06
3.9	C CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, C	M	19,95	455,23	555,88	11.089,81

Lucas Mamede Cruz Silva  
Secretário de Infraestrutura  
CREA-CE 335867 - RNP 06176776-3  
Portaria Nº 09/2025-GP

Jorge Luis Ishimaru  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

ABS CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA						
P. UNIT S/ BDI	P. UNIT C/ BDI	VER. 1	TOTAL	VER. 2	%	BDI
	188,32	OK	2.259,84	OK	82,47%	#DIV/0!
	255,86	OK	4.101,44	VERIF	70,24%	#DIV/0!
	3,02	OK	829,65	OK	88,05%	#DIV/0!
	59,04	OK	900,36	VERIF	70,24%	#DIV/0!
	43,46	OK	17.560,45	VERIF	70,27%	#DIV/0!
	6,95	OK	2.551,00	OK	86,98%	#DIV/0!
	46,07	OK	596,15	VERIF	70,27%	#DIV/0!
	486,77	OK	18.906,15	OK	75,68%	#DIV/0!
	29,56	OK	1.094,02	VERIF	70,30%	#DIV/0!
	43,46	OK	731,00	VERIF	70,27%	#DIV/0!
	6,95	OK	116,90	OK	86,99%	#DIV/0!
	46,07	OK	106,42	VERIF	70,27%	#DIV/0!
	538,71	OK	1.244,42	OK	76,55%	#DIV/0!
	106,75	OK	821,98	OK	75,19%	#DIV/0!
	7,25	OK	139,56	VERIF	74,59%	#DIV/0!
	47,80	OK	920,15	VERIF	72,85%	#DIV/0!
	4,05	OK	77,96	OK	79,88%	#DIV/0!
	183,10	OK	1.208,46	OK	79,56%	#DIV/0!
	13,22	OK	341,74	OK	81,36%	#DIV/0!
	477,11	OK	9.518,34	OK	85,83%	#DIV/0!

3.10	C	PORTÃO DESLIZANTE NYLOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E	M2	6,56	630,91	770,40	5.053,82
3.11	C	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	55,04	48,18	58,83	3.238,00
						Subtotal 3.1	25.738,62
<b>4.0</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>265.802,25</b>
4.1	C	CONCRETO ARMADO - REVESTIMENTO DOS PILARES					
4.1.1	C	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO C	M2	42,00	100,85	123,15	5.172,30
4.1.2	C	CONCRETO FCK = 25MPA, TRACO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMI	M3	4,00	514,84	628,67	2.514,68
4.1.3	C	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTC	M3	4,00	42,08	51,38	205,52
4.2	C	ESTRUTURA METALICA					
4.2.1	C	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES	KG	10.665,32	19,13	23,36	249.141,88
4.2.2	C	LANTERNIM SIMPLES VÃO DE 20m	M2	206,40	34,79	42,48	8.767,87
						Subtotal 4.1	265.802,25
<b>5.0</b>		<b>SISTEMAS DE COBERTURA</b>					<b>85.858,25</b>
5.1	C	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2	M2	1.011,83	63,85	77,97	78.892,39
5.2	C	TELHA TRANSPARENTE ONDULADA	M2	75,79	75,27	91,91	6.965,86
						Subtotal 5.1	85.858,25
<b>6.0</b>		<b>SISTEMA DE PISO</b>					<b>62.413,69</b>
6.1	C	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCLUS POLIMENTO (EXTE	M2	160,97	116,54	142,31	22.907,64
6.2	C	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	482,90	67,00	81,81	39.506,05
						Subtotal 6.1	62.413,69
<b>7.0</b>		<b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>					<b>3.602,60</b>
7.1	C	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA I	M	272,10	10,84	13,24	3.602,60
						Subtotal 7.1	3.602,60
<b>8.0</b>		<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V</b>					<b>24.405,62</b>
8.1	C	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					
8.1.1	C	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANI	UN	1,00	347,06	423,79	423,79
8.1.2	C	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	110,96	135,49	135,49
8.1.3	C	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FC	UN	1,00	11,10	13,55	13,55
8.1.4	C	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FC	UN	5,00	13,00	15,87	79,35
8.1.5	C	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORN	UN	2,00	72,62	88,68	177,36
8.1.6	C	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	1,00	162,96	198,99	198,99
8.1.7	C	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 4C	UN	1,00	133,83	163,42	163,42
8.2	C	ELETRÓDOTOS E ACESSÓRIOS					
8.2.1	C	ELETRÓDOTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	93,00	35,99	43,95	4.087,95
8.2.2	C	ELETRÓDOTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1 1/2"	M	13,00	54,09	66,05	858,65
8.2.3	C	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRÓDOTO DE AÇO GALV	UN	5,00	32,65	39,87	199,35
8.2.4	C	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRÓDOTO DE AÇO GAL	UN	5,00	28,65	34,98	174,90
8.2.5	C	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRÓDOTO DE AÇO GALV	UN	4,00	32,65	39,87	159,48
8.2.6	C	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRÓDOTO DE AÇO GALV	UN	1,00	39,19	47,85	47,85

**Lucas Madaleno Cruz Silva**  
 Secretário de Infraestrutura  
 CREA-GE 335867 - RNP 06176760-3  
 Portaria Nº 09/2025-GP

**Jorge Luis Ishimaru**  
 Engenheiro Civil  
 CREA RNP 010196912-0  
 Matr. 2989 SEINFRA/PMC

						661,23	OK	4.337,67	OK	85,83%	#DIV/0!
						43,11	OK	2.372,77	VERIF	73,28%	#DIV/0!
						100,61	OK	4.225,62	OK	81,70%	#DIV/0!
						530,33	OK	2.121,32	OK	84,36%	#DIV/0!
						39,10	OK	156,40	OK	76,10%	#DIV/0!
						20,52	OK	218.852,37	OK	87,84%	#DIV/0!
						34,62	OK	7.145,57	OK	81,50%	#DIV/0!
						66,32	OK	67.104,57	OK	85,06%	#DIV/0!
						74,28	OK	5.629,68	OK	80,82%	#DIV/0!
						108,93	OK	17.534,46	OK	76,54%	#DIV/0!
						61,39	OK	29.645,23	OK	75,04%	#DIV/0!
						10,25	OK	2.789,03	OK	77,42%	#DIV/0!
						353,53	OK	353,53	OK	83,42%	#DIV/0!
						107,06	OK	107,06	OK	79,02%	#DIV/0!
						11,39	OK	11,39	OK	84,06%	#DIV/0!
						13,19	OK	65,95	OK	83,11%	#DIV/0!
						74,81	OK	149,62	OK	84,36%	#DIV/0!
						165,26	OK	165,26	OK	83,05%	#DIV/0!
						140,27	OK	140,27	OK	85,83%	#DIV/0!
						34,03	OK	3.164,79	OK	77,43%	#DIV/0!
						51,15	OK	664,95	OK	77,44%	#DIV/0!
						31,88	OK	159,40	OK	79,96%	#DIV/0!
						27,95	OK	139,75	OK	79,90%	#DIV/0!
						31,88	OK	127,52	OK	79,96%	#DIV/0!
						38,44	OK	38,44	OK	80,33%	#DIV/0!

