

Ofício nº 2801.09JI/SEINFRA

Crato, 28 de janeiro de 2025.

Ref.: Concorrência nº 2024.08.15.1

Assunto: Análise e parecer referente à qualificação técnica -
LORISO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à QUALIFICAÇÃO TÉCNICA da licitante LORISO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., no âmbito da Concorrência Pública nº 2024.08.15.1, verificando a documentação apresentada onde constatamos:

1. O profissional JOÃO PAULO DE SOUZA MOURÃO, engenheiro civil, CREA nº 0608711438, detentor de atestados de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de característica semelhantes, conforme exigências do item 7.2.1 do edital (pg. 72/97);
2. A apresentação de Atestados de Capacidade Técnica em nome da empresa LORISO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, (capacidade técnico-operacional) registrados no CREA vinculados às Certidões de Acervo Técnico do profissional indicado JOÃO PAULO DE SOUZA MOURÃO (capacidade técnico-profissional) atendendo às quantidades mínimas previstas no edital, a saber:

ITEM	DESCRIÇÃO	Q. MÍN.	UND	PG.	QUANT	PROFISSIONAL	CAT
1	BOCA DE BTCC 2, 50 X 2, 50 M - ESCONSIDADE 0° - AREIA E BRITA COMERCIAIS -	1,00	UN.	75/97	2,00	JOÃO PAULO	CAT 354084/2025
2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	48,36	M3	77/97	59,16	JOÃO PAULO	CAT 01164/2013

Verificando as informações referentes ao item 1, não conseguimos confirmar junto ao site do Tribunal de Contas do Estado do Ceará, bem como também no Portal da

Transparência do Município de Pentecoste, dados compatíveis que comprovem a execução pela empresa J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA, da "Contratação de Serviços de Engenharia para Construção de Sistemas de Drenagem de Águas Pluviais na Localidade de Casa de Pedra, Zona Rural do Município de Pentecoste" que deram origem ao atestado fornecido, seja no Contrato nº 01-22/2024-DP (Contratação Direta), no Memorial Descritivo do Projeto ou na planilha orçamentária e demais documentações.

3. A apresentação da indicação do pessoal técnico para a realização do objeto da licitação composto pelo profissional JOÃO PAULO DE SOUZA MOURÃO em atendimento ao disposto no item 7.2.4 do edital (pg. 97/97);
4. A apresentação do registro da empresa e do profissional no CREA, em atendimento ao disposto no item 7.2.5 do edital (pg. 69/97 e 72/97);
5. A apresentação da declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, em cumprimento ao disposto no item 7.2.6 do edital (pg. 97/97);
6. Que os profissionais indicados possuem vínculo com a empresa, atendendo ao disposto no item 7.2.7 do edital (pg. 70/97);
7. A apresentação da declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e de que o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº14.133/2021), em atendimento ao item 7.7 do edital (pg. 96/97);
8. A declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, conforme item 7.8 do edital (pg. 96/97);
9. A declaração, sob pena de desclassificação, de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme item 7.9 do edital (pg. 96/97);

10. A declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação, de acordo com o disposto no item 7.10 do edital (pg. 97/97).

Diante dos fatos, solicitamos à licitante que nos forneça, em sede de diligência, complementação de informações acerca do atestado fornecido pela J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA, tais como aditivos contratuais e atestados fornecidos pela Prefeitura Municipal de Pentecoste, que comprove a execução do item "Boca de BTCC 2,50x2,50M - esconsidade 0° - areia e brita comerciais".

É o nosso parecer.
Atenciosamente,



Jorge Luís Ishimaru

Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0
Matrícula 2989 PMC



Lucas Maximino Cruz

Secretário de Infraestrutura
Portaria N° 09/2025-GP

À Senhora
VALÉRIA DO CARMO MOURA
Agente de Contratação



J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-95
Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas-Ce,
CEP: 62.905-281
(88) 9 8114-5976 / construcaoelocacaoj1@gmail.com

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A empresa J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA, firma estabelecida na RUA ANTONIO CRISOSTOMO DA SILVEIRA, nº 837 – VARZEA ALEGRE, Russas - CE, inscrita no CNPJ sob nº 18.252.682/0001-95, ATESTA que a empresa LORISO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrita no CNPJ nº 13.225.231/0001-45, com sede na AV HERMINIO DE CASTRO, 130, sala 02, Bairro PARQUE MANIBURA, CEP 60.821-825, Fortaleza – Ceará, por meio do seu profissional técnico o senhor JOAO PAULO DE SOUZA MOURAO, CPF 671.533.643-15, ENGENHEIRO CIVIL, CREA- nº 060871143-8 | 46015D CE, executou os serviços constantes no Contrato nº 01-22/2024-DP com objeto de: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE SISTEMAS DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA LOCALIDADE DE CASA DE PEDRA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTE.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 26/08/2024 a 14/01/2025

PRAZO DO CONTRATO: 08/07/2024 a 23/01/2025

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.
1			BUEIRO - LOCALIDADE DE CASA DE PEDRA		
1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
	COMP01	SEINFRA	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LOCAL	%	100,00
1.2			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.2.1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M ²	4,00
1.3			ESCAVAÇÕES E REATERRO		
1.3.1	C2789	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M ³	108,24
1.3.2	C3890	SEINFRA	REATERRO E COMPACTAÇÃO DE BUEIRO	M ³	108,24
1.4			SISTEMA DE DRENAGEM		
1.4.1	C0912	SEINFRA	CORPO DE BUEIRO TRIPLO CAPEADO (2.50 X 2.50m)	M	7,00
1.4.2	COMP.01	PROPRIA	CORPO DE BUEIRO QUADRUPLA TUBULAR D= 100cm	M	7,00
1.4.3	C0434	SEINFRA	BOCA DE BUEIRO TRIPLO CAPEADO (2.50 X 2.50m)	UND.	2,00
1.4.4	COMP.02	PROPRIA	BOCA DE BUEIRO QUADRUPLA TUBULAR D=100cm	UND.	2,00
1.4.5	C2980	SEINFRA	TRANSPORTE DE TUBOS E CONEXÕES DE FoFo, AÇO OU CONCRETO	T	48,90
1.4.6	C0703	SEINFRA	CARGA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO	T	48,90
1.4.7	C0054	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M ³	58,31

Russas (Ce), 14 de janeiro de 2025.

LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO:01593707363
 7363
 Assinado de forma digital por LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO:01593707363
 Dados: 2025.01.14 15:48:59 -03'00'

J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 CNPJ nº 18.252.682/0001-95
 SOCIO ADMINISTRADOR
 LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO
 CPF nº 015.937.073-63
 RG nº 2003030030620

ANTONIO MOREIRA ARAGAO
 FILHO:02192629346
 Assinado de forma digital por ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO:02192629346
 Dados: 2025.01.14 15:49:08 -03'00'

ANTONIO MOREIRA ARAGÃO FILHO
 CPF nº 021.926.293-46
 CREA- nº 060988381-0
 47807D CE

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará, vinculado à Certidão nº 354084/2025, emitida em 16/01/2025



Certidão nº 354084/2025
 16/01/2025, 15:49

Chave de Impressão: 3zA9W

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/01/2025 e contém 1 folhas





PREFEITURA MUNICIPAL

PENTECOSTE



CONTRATO Nº 01-22/2024-DP.

**TERMO DE CONTRATO - Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021
SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA – CONTRATAÇÃO DIRETA**

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 01-22/2024-DP QUE FAZEM ENTRE SI. O MUNICÍPIO DE PENTECOSTE, POR INTERMÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL E A EMPRESA J1 CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTE**, inscrito no CNPJ/MF no 07.682.651/0001-58, com sede na PRAÇA BERNARDINO GOMES BEZERRA, 457 – Bairro MATRIZ – PENTECOSTE - Ceará, CEP – 62.640-000, neste ato representado por Miguel Gomes Martins Neto, Secretário de Infraestrutura e Desenv. Urbano, doravante denominado **CONTRATANTE**, e do outro lado, a empresa **J1 CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA** inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 18.252.682/0001-95, sediado(a) na R ANTONIO CRISOSTOMO DA SILVEIRA, 837, VARZEA ALEGRE, RUSSAS/CE doravante designado **CONTRATADO**, neste ato representada por: Lucas Gonçalves do Nascimento, portador do CPF: 015.937.073-63 tendo em vista o que consta no Processo nº 2024.08.09.22-DP e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 2021 resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da *Dispensa de Licitação n. 22/2024-DP*, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (art. 92, I e II)

1.0. O objeto do presente instrumento é a contratação de serviços comuns de engenharia **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE SISTEMAS DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA LOCALIDADE DE CASA DE PEDRA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTE**, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.1. Objeto da contratação:

ITEM	DESCRIÇÃO	CATSER	UNID	QUANT	VALOR TOTAL R\$
01	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE SISTEMAS DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA LOCALIDADE DE CASA DE PEDRA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTE	5622	SERV	01	113.355,22



3.0. MEMORIAL DESCRITIVO PROJETO

Folha 30
g

A presente especificação visa determinar as normas, materiais e o modo de execução dos serviços de construção civil na construção e reparos dos sistemas de drenagem de águas pluviais na sede e em localidades do Município de Pentecoste.

Os projetos contemplam construções de galerias, bocas de lobos, reparos em caixas de passagem, e a construção de novos sistemas de drenagem em diversas ruas da sede e localidades do Município de Pentecoste.

Abaixo segue as regiões de intervenções:



LOCAL	BAIRRO	DESCRIÇÃO
01 - ESTRADA VICINAL CASA DE PEDRA	CASA DE PEDRA	Construção de 2 bueiros, um bueiro com 4 manilhas e o segundo bueiro com 3 manilhas de concreto com diâmetros de 1.000mm em estradas vicinais.

Inclui Planilha Orçamentária, Especificações Técnicas, Memorial de Cálculos e Projetos específicos que servirão de orientação para a execução e análise da obra. Os projetos englobam formulações técnicas baseadas em normas da ABNT, em consonância com as Diretrizes da Prefeitura Municipal de Pentecoste.

Deverão ser obedecidas às exigências do Código de Posturas e Obras do município e as normas das companhias concessionárias dos serviços públicos de energia, água, esgoto e telefonia;

Johny
Engenheiro Civil
CREA-CE 14465-1

PERMANENTE DE LICITAÇÃO
Folha 62

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE SISTEMAS DE DRENAGEM NA LOCALIDADE DE CASA DE PEDRA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTE.			B.D.I:	23,52%	 Prefeitura de Pentecoste Secretaria de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano				
LOCAL:	LOCALIDADE DE CASA DE PEDRA.			BANCOS: SEINFRA - 028 NÃO DESONERADA		 HEXAGONAL				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL										
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR C/BDI	TOTAL	PESO %	
1	BUEIRO - LOCALIDADE DE CASA DE PEDRA									
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$	4.844,00	4,04%
1.1	COMP01	SEINFRA	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LOCAL	%	100,00	R\$ 37,50	R\$ 46,44	R\$ 4.844,00	4,04%	
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$	2.015,78	1,75%
1.2.1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	MP	4,00	R\$ 407,88	R\$ 503,94	R\$ 2.015,78	1,75%	
1.3	ESCAVAÇÕES E REATERRO							R\$	7.015,03	6,10%
1.3.1	C2789	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2,00m	MP	108,24	R\$ 9,96	R\$ 12,30	R\$ 1.331,35	1,16%	
1.3.2	C3890	SEINFRA	REATERRO E COMPACTAÇÃO DE BUEIRO	MP	108,24	R\$ 42,51	R\$ 52,51	R\$ 5.883,88	4,94%	
1.4	SISTEMA DE DRENAGEM							R\$	101.408,66	88,12%
1.4.1	C0918	SEINFRA	CORPO DE BUEIRO TRIPLO TUBULAR D= 100cm	M	7,00	R\$ 2.238,84	R\$ 2.765,42	R\$ 19.337,94	18,82%	
1.4.2	COMP.01	PROPRIA	CORPO DE BUEIRO QUADRUPLA TUBULAR D= 100cm	M	7,00	R\$ 2.084,90	R\$ 3.688,95	R\$ 25.808,65	22,43%	
1.4.3	C0440	SEINFRA	BOCA DE BUEIRO TRIPLO TUBULAR D=100cm	UND.	2,00	R\$ 5.413,10	R\$ 6.688,28	R\$ 13.372,52	11,62%	
1.4.4	COMP.02	PROPRIA	BOCA DE BUEIRO QUADRUPLA TUBULAR D=100cm	UND.	2,00	R\$ 7.218,42	R\$ 8.918,18	R\$ 17.832,38	15,50%	
1.4.5	C2980	SEINFRA	TRANSPORTE DE TUBOS E CONEXÕES DE Fe/fo, AÇO OU CONCRETO	T	48,90	R\$ 49,04	R\$ 60,57	R\$ 2.981,87	2,57%	
1.4.6	C0703	SEINFRA	CARGA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO	T	48,90	R\$ 77,18	R\$ 85,33	R\$ 4.681,84	4,05%	
1.4.7	C3347	SEINFRA	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS - (PISO SUPERIOR BUEIROS)	MP	24,50	R\$ 575,36	R\$ 710,68	R\$ 17.411,68	15,13%	
VALOR DOS SERVIÇOS COM BDI:								R\$	115.081,45	100%

Handwritten signature
 Eng.º Sílvia Azevedo
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREAGE 11085-4