

Ofício nº 2210.03JI/SEINFRA

Crato, 22 de outubro de 2024.


Ref.: Concorrência nº 2024.08.15.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – COMPASSO CONSTRUÇÕES
LOCAÇÃO & SERVIÇOS LTDA.

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à PROPOSTA DE PREÇOS da licitante COMPASSO CONSTRUÇÕES LOCAÇÃO & SERVIÇOS LTDA., no âmbito da Concorrência Pública nº 2024.08.15.1, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária, não observamos ocorrências:
2. Este valor de sua Proposta de R\$ 492.959,73 representa 75,99% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a presunção de inexecutabilidade estabelecida no item 6.8 do edital;
3. Ainda no que se refere à análise da exequibilidade, foram observados diversos itens com preços unitários que poderiam indicar possível inexecutabilidade, particularmente, em itens considerados relevantes, ou seja, naqueles que pertencem à faixa representativa dos 80% da Curva ABC, a saber:
 - a. 2.3 – Aterro c/ compactação [...] – R\$ 31.264,23 (69,47%)


Jorge Luis Ishimaru
Engenheiro Civil

- b. 3.3 – Aquisição, assentamento [...] – R\$ 16.525,60 (65,58%);
- c. 3.4 – Corpo de BTCC 1,50x1,50 [...] – R\$ 40.864,01 (72,01%);
- d. 3.5 – Boca de BTCC 1,50x1,50 [...] – R\$ 32.140,52 (73,89%);
- e. 3.6 – Corpo de BTCC 2,50x2,50 [...] – R\$ 58.697,02 (71,48%);
- f. 3.7 – Boca de BTCC 2,50x2,50 [...] – R\$ 64.355,46 (74,65%);
- g. 4.1 – Concreto p/ vibr. Fck 25 Mpa [...] – R\$ 17.851,70 (69,71%).

- 4. Quanto à Composição de Preços Unitários, não foram apresentadas as composições dos itens 1.4; 1.6, 1.7, 4.2 e 5.2.
- 5. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
- 6. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados à proposta apresentada;
- 7. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, devidamente assinados pelo responsável técnico e representante da empresa, entretanto, **não foi apresentada a planilha orçamentária no formato EXCEL**, conforme disposto no item 6.11.1 do edital;

Diante dos fatos, considerando tratar-se de falhas sanáveis, recomendamos à licitante:

- a) Apresentar as composições de preços unitários referentes aos itens 1.4, 1.6, 1.7, 4.2 e 5.2;
- b) Visando conciliar a segurança e a eficiência nos processos licitatórios com a flexibilidade necessária para aferição da exequibilidade das propostas, particularmente em obras e serviços de engenharia, onde a variabilidade de custos e a expertise técnica dos licitantes podem justificar propostas com valores inferiores ao limite estabelecido pelo § 4º do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, solicitamos ao licitante, particularmente com relação aos itens 2.3, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7 e 4.1 da planilha orçamentária:
 - i. **Apresentar a comprovação da exequibilidade de sua proposta** em conformidade ao disposto no item 6.7.4 do edital;
 - ii. **Apresentar eventuais custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta**, conforme dispõe o item 6.8.1.2 do edital e;
 - iii. **Comprovar que o valor da proposta é o bastante para arcar com todos os custos da contratação**, de acordo com o item 6.12 do edital;



c) Apresentar a planilha orçamentária no formato EXCEL, de acordo com o disposto no item 6.11.1 do edital.

É o nosso parecer.

Atenciosamente,

Jorge Luís Ishimaru
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0
Matrícula 2989 PMC

Ítalo Samuel Gonçalves Dantas
Secretário Municipal de Infraestrutura
Portaria Nº 0107/007/2021-GP

À Senhora
VALÉRIA DO CARMO MOURA
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PASSAGENS MOLHADAS NAS LOCALIDADES DO SÍTIO CUTIA, BAIXIO DOS TIRBÚCIOS E BAIXIO DO MUQUEM.
 ENDEREÇO: DIVERSAS LOCALIDADES, CRATO/CE.
 DATA: JUL/2024
 ABELAS: SEINFRA 28, SINAPI 06/2024 ND E SICRO 01/2024

NÃO DESON.
 BDI SERVIÇ 20,90%
 BDI MATER 11,49%

ITEM	TIPO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	P. UNIT S/BDI N. DESON.	P. UNIT C/BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					32.444,20
1.1	S	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	10,00	187,01	226,10	2.261,00
1.2	S	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ BARRAÇÃO ABERTO)	M2	1.298,80	0,30	0,36	467,57
1.3	S	BARRAÇÃO ABERTO	M2	60,00	151,62	183,31	10.998,60
1.4	S	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	862,00	5,07	6,13	5.284,06
1.5	S	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO	M2	436,80	2,71	3,28	1.432,70
1.6	S	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	13,50	298,30	360,64	4.868,64
1.7	S	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA COM REMOÇÃO LATE	M3	22,50	204,34	247,05	5.558,63
1.8	S	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO	KM	130,00	5,00	6,05	786,50
1.9	S	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO	KM	130,00	5,00	6,05	786,50
							32.444,20
2.0		MOVIMENTAÇÕES DE TERRA E TRANSPORTES					75.271,50
2.1	S	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 2,00m	M3	169,50	9,97	12,05	2.042,48
2.2	S	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 2ª CAT. PROF. ATÉ 2,00m	M3	72,64	22,90	27,69	2.011,40
2.3	S	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE. MAT. C	M3	349,36	106,55	128,82	45.004,56
2.4	S	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANT	M3	448,18	4,42	5,34	2.393,28
2.5	S	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCUL	M3	46,80	4,69	5,67	265,36
2.6	S	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO	M3	595,41	32,72	39,56	23.554,42
							75.271,50

COMPASSO							
P. UNIT S/BDI	P. UNIT C/BDI	VER. 1	TOTAL	VER. 2	%	BDI	
127,19	153,71	OK	1.537,10	VERIF	67,98%	20,85%	
0,27	0,33	OK	428,60	OK	91,67%	22,22%	
118,42	143,11	OK	8.586,60	OK	78,07%	20,85%	
	6,13	OK	5.284,06	OK	100,00%	#DIV/0!	
2,61	3,15	OK	1.375,92	OK	96,04%	20,69%	
	360,50	OK	4.866,75	OK	99,96%	#DIV/0!	
	246,94	OK	5.556,15	OK	99,96%	#DIV/0!	
4,15	5,02	OK	652,60	OK	82,98%	20,96%	
4,15	5,02	OK	652,60	OK	82,98%	20,96%	
8,71	10,53	OK	1.784,84	OK	87,39%	20,90%	
19,47	23,53	OK	1.709,22	OK	84,98%	20,85%	
74,05	89,49	OK	31.264,23	VERIF	69,47%	20,85%	
3,82	4,62	OK	2.070,59	OK	86,52%	20,94%	
4,05	4,89	OK	228,85	OK	86,24%	20,74%	
27,58	33,33	OK	19.845,02	OK	84,25%	20,85%	

Jorge Luis Ishimaru
 Engenheiro Civil
 CREA RNP 010196912-0
 Matr. 2989 SEINFRA/PMC

