

Ofício nº 3001.03JI/SEINFRA Crato, 30 de janeiro de 2025.

Ref.: Concorrência nº 2024.07.02.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços -  
CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI.

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à PROPOSTA DE PREÇOS da CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI, no âmbito da Concorrência Pública nº 2024.07.02.1, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária, não constatamos ocorrências, à exceção soma total, cujo valor correto é de R\$ 9.399.390,61 ao invés de R\$ 9.399.390,86;
2. O valor apresentado de R\$ 9.399.390,86 representa 92,00% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a inexequibilidade, dentro do limite estabelecido no item 6.8 do edital;
3. Quanto à Composição de Custos Unitários, não foram observadas irregularidades;
4. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
5. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados ao valor final da proposta;



6. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, com a assinatura do responsável técnico e do representante da empresa, entretanto, não foi apresentada a documentação no formato EXCEL, em conformidade ao disposto no item 6.11.1 do edital;

Diante dos fatos, considerando tratar-se de falha sanável, recomendamos à licitante que **corrija a planilha orçamentária**, desde que não haja majoração de preços, e **apresente a documentação também no formato EXCEL**, conforme disposições do edital.


É o nosso parecer.

Atenciosamente,



**Jorge Luís Ishimaru**

Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0  
Matrícula 2989 PMC



**Lucas Maximino Cruz Silva**  
Secretário de Infraestrutura  
Portaria N° 09/2025-GP

À Senhora  
**VALÉRIA DO CARMO MOURA**  
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO  
SECRETARIA MUNICIPAL INFRAESTRUTURA

BDI N. DESON. 20,09%  
SERVIÇOS: 14,96%  
INSUMOS:

MAP 2920 - PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA NO MUNICIPIO - CRATO

REÇO: MUNICIPIO DE CRATO - CEARÁ

05/ JUNHO / 2024

LAS: SEINFRA.28, SICRO 04/2024, SINAPI 05/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI N. DESON.	P. UNIT. C/BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.	TOTAL C/BDI N. DESON.
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00	1.497,81	1.798,72	179.872,00	179.872,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				Subtotal 1	179.872,00	
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>111.244,77</b>	
PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	216,00	187,01	224,58	48.509,28	48.509,28
LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	75.429,93	0,30	0,36	27.154,77	27.154,77
LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2)	HA	1,76	557,97	670,07	1.179,32	1.179,32
MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRA	KM	81,00	5,01	6,02	487,62	487,62
DEMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/	KM	81,00	5,01	6,02	487,62	487,62
DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	9,70	298,30	358,23	3.474,83	3.474,83
RETRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	1.609,29	11,47	13,77	22.159,92	22.159,92
RETRADA DE ÁRVORES	UN	11,00	486,24	583,93	6.423,23	6.423,23
ÁRVORE C/ TUTOR E ADUBO	UN	11,00	103,57	124,38	1.368,18	1.368,18
				Subtotal 2	111.244,77	
<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>196.612,07</b>	
ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	928,21	53,69	64,48	59.850,98	59.850,98
ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 2.01 a 4.00m	M3	1.278,25	13,19	15,84	20.247,48	20.247,48
CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	2.158,55	4,42	5,31	11.461,90	11.461,90
CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	46,15	30,38	36,48	1.683,55	1.683,55
TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 11	M3	2.205,41	6,54	7,85	17.312,47	17.312,47
TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 11	M3	1.400,46	39,25	47,14	66.017,68	66.017,68
REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAE	M3	564,61	29,55	35,49	20.038,01	20.038,01

IMPACTO						
P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	VER. 1	TOTAL	VER. 2	%	BDI
1.497,81	1.798,72	OK	179.872,00	OK	100,00%	20,09%
167,34	200,96	OK	43.407,36	OK	89,48%	20,09%
0,30	0,36	OK	27.154,77	OK	100,00%	20,00%
544,78	654,23	OK	1.151,44	OK	97,64%	20,09%
4,72	5,67	OK	459,27	OK	94,19%	20,13%
4,72	5,67	OK	459,27	OK	94,19%	20,13%
298,30	358,23	OK	3.474,83	OK	100,00%	20,09%
11,47	13,77	OK	22.159,92	OK	100,00%	20,05%
486,24	583,93	OK	6.423,23	OK	100,00%	20,09%
89,69	107,71	OK	1.184,81	OK	86,60%	20,09%
53,69	64,48	OK	59.850,98	OK	100,00%	20,10%
12,62	15,16	OK	19.378,27	OK	95,71%	20,13%
4,22	5,07	OK	10.943,85	OK	95,48%	20,14%
30,38	36,48	OK	1.683,55	OK	100,00%	20,08%
6,20	7,45	OK	16.430,30	OK	94,90%	20,16%
37,23	44,71	OK	62.614,57	OK	94,85%	20,09%
29,20	35,07	OK	19.800,87	OK	98,82%	20,10%

Jorge Luis Ishimaru

Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRAJPMC

Lucas Midalini

Secretário de Infraestrutura  
CREA-CE 33587 - 541P-0647770-3  
Portaria Nº 0512/2024

					Subtotal 3	196.612,07
						2.599.412,12
C	PAVIMENTAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO	M2	92.997,29	1,52	1,83	170.185,04
C	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	1.263,32	12,89	15,48	19.556,19
C	REGULARIZAÇÃO MECANIZADA ATÉ 0,40 M, COMPACTADA P/ PAV	M2	86.003,99	0,30	0,36	30.961,44
C	PINTURA DE LIGAÇÃO - EXECUÇÃO (S/TRANSP)	M3	1.077,28	85,43	102,59	110.518,16
C	FRESAGEM DESCONTINUA DE REVESTIMENTO BETUMINOSO	M3	5.160,25	230,19	276,44	1.426.499,51
C	CONCRETO BETUMINOSO USINADO À QUENTE - CRUQ (S/TRANSP)	M2	12.553,70	50,76	60,96	765.273,55
C	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRA POLIÉDRICA- REJUN	M2	1.263,32	50,37	60,49	76.418,23
C	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGADO)	M2				
					Subtotal 4	2.599.412,12
						1.444.729,86
C	<b>DRENAGEM</b>					187.545,87
C	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	5.453,50	28,64	34,39	610.139,01
C	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LUGAR	M	15.307,05	33,19	39,86	103.270,40
C	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	165,09	520,89	625,54	54.480,47
C	EXECUÇÃO DE ESCORAS DE CONCRETO PARA CONTENÇÃO DE GE	M	5.453,50	8,32	9,99	145.248,22
C	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	4.922,00	24,57	29,51	13.797,30
C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA	M	521,44	22,03	26,46	197,05
C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	M	7,29	22,51	27,03	609,98
C	DESCIDA D'ÁGUA DE CONCRETO ARMADO PADRAO DERT	M	2,50	203,17	243,99	1.511,21
C	RETRADA DE TUBOS DE CONCRETO D=60cm	M	15,10	83,34	100,08	71,03
C	Entrada para descida d'água - EDA 01 - areia e brita comerciais	UN	1,00	59,15	71,03	80.448,51
C	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	98,42	680,66	817,40	97.051,51
C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO	M	190,51	424,21	509,43	62.944,19
C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO	M	100,59	521,07	625,75	7.565,64
C	CARGA, MANOBR E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 80	T	228,50	27,57	33,11	3.657,74
C	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCEIA COM GUINDAUTO (M/TXRM)	M3	1.033,26	2,95	3,54	484,01
C	ENROCAMENTO DE PEDRA DE MÃO ARRUMADA (ADQUIRIDA)	M3	1,94	207,75	249,49	269,87
C	LIMPEZA DE SARIETA E MEIO-FIO	M	306,67	0,73	0,88	285,73
C	TAMPA DE CONCRETO ESP = 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2	2,70	237,93	285,73	771,47
C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 02 - com grelha de concreto - TCC 0	UN	5,00	3.827,44	4.596,37	22.981,85
C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 03 - com grelha de concreto - TCC 0	UN	1,00	3.780,90	4.540,48	14.348,36
C	Caixa de ligação e passagem - CLP 15 - areia e brita comerciais	UN	4,00	2.987,00	3.587,09	8.865,88
C	Caixa de ligação e passagem - CLP 16 - areia e brita comerciais	UN	2,00	3.691,35	4.432,94	11.894,61
C	Poço de visita - PVI 15 - areia e brita comerciais	UN	3,00	3.301,58	3.964,87	4.599,88
C	Poço de visita - PVI 16 - areia e brita comerciais	UN	1,00	3.830,36	4.599,88	7.435,32
C	Charnelê dos poços de visita - CPV 01 - areia e brita comerciais	UN	4,00	1.547,86	1.858,83	
					Subtotal 5	1.444.729,86
I	<b>AQUISIÇÃO DE MISTURA BETUMINOSA</b>	T				4.008.283,68
I	EMULSAO ASFALTICA RR 2C	T	38,69	3.450,63	3.966,84	153.477,04

Jorge Luis Ishimaru  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

4.077,92	4.687,98	OK	3.338.263,68	OK	86,60%	14,96%
341,58	392,68	OK	15.192,79	OK	100,00%	14,96%
371,86	427,49	OK	304.411,35	OK	100,00%	14,96%
41,22	49,50	OK	250.963,02	OK	100,00%	20,09%
41,22	49,50	OK	232.872,75	OK	100,00%	20,09%
41,22	49,50	OK	11.240,46	OK	100,00%	20,09%
51,20	61,49	OK	729.798,98	OK	100,00%	20,10%
757,87	910,13	OK	36.177,67	OK	88,11%	20,09%
20,07	24,10	OK	10.925,74	OK	91,43%	20,08%
14,49	17,40	OK	70.640,87	OK	89,32%	20,08%
			9.399.390,61		92,00%	

Crato, 30.01.2025

**Jorge Luis Ishimaru**  
Engenheiro Civil  
CREA/RN 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

I	CIMENTO ASFALTICO CAP 50/70	T	712,09	4.708,92	5.413,37	3.854.806,64
				Subtotal 6		4.008.283,68
	<b>TRANSPORTE PARA AQUISIÇÃO DE MATERIA PRIMA</b>					<b>814.680,37</b>
C	TRANSPORTE COMERCIAL DE MATERIAL BETUMINOSO A FRIO (Y = 0,70X + 1,3)	T	38,69	341,58	392,68	15.192,79
C	TRANSPORTE COMERCIAL DE MATERIAL BETUMINOSO A QUENTE (Y = 0,70X + 1,3)	T	712,09	371,86	427,49	304.411,35
C	TRANSPORTE LOCAL C/DMT SUPERIOR A 30,00 Km (Y = 0,70X + 1,3)	T	5.069,96	41,22	49,50	250.963,02
C	TRANSPORTE LOCAL C/DMT SUPERIOR A 30,00 Km (Y = 0,70X + 1,3)	T	4.704,50	41,22	49,50	232.872,75
C	TRANSPORTE LOCAL C/DMT SUPERIOR A 30,00 Km (Y = 0,70X + 1,3)	T	227,08	41,22	49,50	11.240,46
				Subtotal 7		814.680,37
	<b>TRANSPORTE DE MISTURA BETUMINOSA</b>					<b>729.798,98</b>
C	TRANSPORTE LOCAL DE MISTURA BETUMINOSA A QUENTE (Y = 1,0)	T	11.868,58	51,20	61,49	729.798,98
				Subtotal 8		729.798,98
	<b>SINALIZAÇÃO</b>					<b>132.095,36</b>
C	PLACA DE REGULAMENTAÇÃO/ADVERTÊNCIA REFLETIVA EM AÇO	M2	39,75	860,15	1.032,95	41.059,76
C	SÍMBOLOS NO PAVIMENTO/RESINA ACRÍLICA À BASE D'ÁGUA	M2	453,35	21,95	26,36	11.950,31
C	FAIXA HORIZONTAL/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRÍLICA À BASE D'ÁGUA	M2	4.059,82	16,22	19,48	79.085,29
				Subtotal 9		132.095,36
				<b>TOTAL</b>		<b>10.216.729,21</b>

**Lucas Maximino Cruz Silva**  
Secretário de Infraestrutura  
CREA-CE 335867 - RNP 061767760-3  
Portaria Nº 09/2025-CF