

Ofício nº 1301.01JI/SEINFRA

Crato, 13 de janeiro de 2025.

Ref.: Concorrência nº 2024.07.02.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à **PROPOSTA DE PREÇOS** da licitante PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA, no âmbito da **Concorrência Pública nº 2024.07.02.1**, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária não observamos ocorrências, à exceção dos valores em algarismos que precedem o valor total por extenso em suas propostas em PDF e em EXCEL, pois diferem entre si (R\$ 9.183.317,00 e Nove Milhões Cento e Oitenta e Três Mil, **Oitocentos** e Dezessete Reais);
2. O valor apresentado de R\$ 9.183.817,00 representa 89,89% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a inexequibilidade, dentro do limite estabelecido no item 6.8 do edital;
3. Quanto à Composição de Custos Unitários, não foram observadas irregularidades;
4. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
5. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados à proposta;

  
Jorge Luis Ishimaru

6. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, com a assinatura do responsável técnico e do representante da empresa, assim como foi apresentada a planilha no formato EXCEL, em conformidade ao disposto no item 6.11.1 do edital;

Diante dos fatos, considerando tratar-se de falha sanável, recomendamos à licitante **reapresentar** as planilhas orçamentárias no formato PDF e EXCEL, corrigindo os valores em algarismos que precedem o valor total por extenso.

Desde já, entendemos pela adequação da proposta apresentada quanto ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação, conforme disposto no Edital e seus anexos, e assim, pela **CLASSIFICAÇÃO** da licitante **PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA**, nesta etapa do certame.:

É o nosso parecer.

Atenciosamente,



**Jorge Luís Ishimaru**  
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0  
Matrícula 2989 PMC



**Lucas Maximino Cruz**  
Secretário de Infraestrutura  
Portaria Nº 09/2025-GP

À Senhora  
**VALÉRIA DO CARMO MOURA**  
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO  
SECRETARIA MUNICIPAL INFRAESTRUTURA

BDI N. DESON. 20,09%  
SERVIÇOS: 20,09%  
INSUMOS: 14,96%

RA: MAPP 2920 - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO MUNICÍPIO - CRATO  
DEREÇO: MUNICÍPIO DE CRATO - CEARÁ  
ATA: JUNHO / 2024

BELAS: SEINFRA 28, SICRO 04/2024, SINAPI 05/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

EM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI N. DESON.	P. UNIT. C/BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.
0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			1.497,81	1.798,72	179.872,00
1	C. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00			179.872,00
				Subtotal 1:		179.872,00
0	SERVIÇOS PRELIMINARES					111.244,77
1	C. PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	216,00	187,01	224,58	48.509,28
2	C. LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	75.429,93	0,30	0,36	27.154,77
3	C. LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2)	HA	1,76	557,97	670,07	1.179,32
4	C. MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRA	KM	81,00	5,01	6,02	487,62
5	C. MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/	KM	81,00	5,01	6,02	487,62
6	C. DESMOLIZAÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	9,70	298,30	358,23	3.474,83
7	C. RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	1.609,29	11,47	13,77	22.159,92
8	C. RETIRADA DE ARVORES	UN	11,00	486,24	583,93	6.423,23
9	C. ARVORE C/ TUTOR E ADUBO	UN	11,00	103,57	124,38	1.368,18
				Subtotal 2:		111.244,77
0	MOVIMENTO DE TERRA					196.612,07
3.1	C. ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	928,21	53,69	64,48	59.850,98
3.2	C. ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A. CAT. PROF. DE 2,01 a 4,00m	M3	1.278,25	13,19	15,84	20.247,48
3.3	C. CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	2.158,55	4,42	5,31	11.461,90
3.4	C. CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	46,15	30,38	36,48	1.683,55
3.5	C. TRANSPORTE DE MATERIAL EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 11	M3	2.205,41	6,54	7,85	17.312,47
3.6	C. TRANSPORTE DE MATERIAL EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 11	M3	1.400,46	39,25	47,14	66.017,68
3.7	C. REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL	M3	564,61	29,55	35,49	20.038,01

Lucas Maximino Cruz Silva  
Secretário de Infraestrutura  
CREA-CE 339687 - RNP 061767760-3  
Portaria Nº 09/2025-GP

PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	VER. 1	TOTAL	VER. 2	%	BDI
1.346,37	1.616,86	OK	161.686,00	OK	89,89%	20,09%
Subtotal 1.0:						
168,02	201,78	OK	43.584,48	OK	89,85%	20,09%
0,27	0,32	OK	24.137,58	OK	88,89%	18,52%
501,55	602,31	OK	1.060,07	OK	89,89%	20,09%
4,50	5,40	OK	437,40	OK	89,70%	20,00%
4,50	5,40	OK	437,40	OK	89,70%	20,00%
268,14	322,01	OK	3.123,50	OK	89,89%	20,09%
10,32	12,39	OK	19.939,10	OK	89,98%	20,06%
437,08	524,89	OK	5.773,79	OK	89,89%	20,09%
93,10	111,80	OK	1.229,80	OK	89,89%	20,09%
Subtotal 2.0:						
48,26	57,96	OK	53.799,05	OK	89,89%	20,10%
11,86	14,24	OK	18.202,28	OK	89,90%	20,07%
3,98	4,78	OK	10.317,87	OK	90,02%	20,10%
27,31	32,80	OK	1.513,72	OK	89,91%	20,10%
5,88	7,06	OK	15.570,19	OK	89,94%	20,07%
35,29	42,38	OK	59.351,49	OK	89,90%	20,09%
26,57	31,91	OK	18.016,71	OK	89,91%	20,10%

Jorge Luis Ishimaru  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

Subtotal 3.0:									
1.37	1.65	OK	153.445,53	OK	90,16%	20,44%			
11.59	13.92	OK	17.585,41	OK	89,92%	20,10%			
0.26	0.31	OK	26.661,24	OK	86,11%	19,23%			
76.81	92.24	OK	99.368,31	OK	89,91%	20,09%			
206.72	248.25	OK	1.281.032,06	OK	89,80%	20,09%			
45.64	54.81	OK	688.068,30	OK	89,91%	20,09%			
45.26	54.35	OK	68.661,44	OK	89,85%	20,08%			
Subtotal 4.0:									
Subtotal 5.0:									
25.76	30.94	OK	168.731,29	OK	89,97%	20,11%			
29.84	35.83	OK	548.451,60	OK	89,89%	20,07%			
468.62	562.77	OK	92.907,70	OK	89,97%	20,09%			
7.48	8.98	OK	48.972,43	OK	89,89%	20,05%			
22.10	26.54	OK	130.629,88	OK	89,94%	20,09%			
19.79	23.77	OK	12.394,63	OK	89,83%	20,11%			
20.22	24.28	OK	177,00	OK	89,82%	20,08%			
182.67	219.37	OK	548,43	OK	89,91%	20,09%			
74.91	89.96	OK	1.358,40	OK	89,89%	20,09%			
53.17	63.85	OK	63,85	OK	89,89%	20,09%			
612.23	735.23	OK	72.361,34	OK	89,95%	20,09%			
381.33	457.94	OK	87.242,15	OK	89,89%	20,09%			
468.41	562.51	OK	56.582,88	OK	89,89%	20,09%			
24.79	29.77	OK	6.802,45	OK	89,91%	20,09%			
2.66	3.19	OK	3.296,10	OK	90,11%	19,92%			
185.81	223.14	OK	432,89	OK	89,44%	20,09%			
0.66	0.79	OK	242,27	OK	89,77%	19,70%			
213.88	256.85	OK	693,50	OK	89,89%	20,09%			
3.440.49	4.131.68	OK	20.658,40	OK	89,89%	20,09%			
3.398.65	4.081.44	OK	4.081,44	OK	89,89%	20,09%			
2.684.94	3.224.34	OK	12.897,36	OK	89,89%	20,09%			
3.318.06	3.984.66	OK	7.969,32	OK	89,89%	20,09%			
2.967.67	3.563.87	OK	10.691,61	OK	89,89%	20,09%			
3.442.97	4.134.66	OK	4.134,66	OK	89,89%	20,09%			
1.391.37	1.670.90	OK	6.683,60	OK	89,89%	20,09%			
Subtotal 5.0:									
3.101.74	3.565.76	OK	137.959,25	OK	89,89%	14,96%			

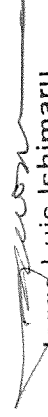
**Jorge Luis Ishimaru**  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

Subtotal 3:									
Subtotal 4:									
Subtotal 5:									
1	C	PAVIMENTAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO	M2	92.997,29	1.52	1.83	196.612,07	2.599.412,12	170.185,04
2	C	LIMPEZA DE PISO EM AREA URBANIZADA	M2	1.263,32	12,89	15,48	19.556,19	30.961,44	110.518,16
3	C	REGULARIZAÇÃO MECANIZADA ATÉ 0,40 M, COMPACTADA P/PAV	M2	86.003,99	0,30	0,36	110.518,16	1.426.499,51	765.273,55
4	C	PINTURA DE LIGAÇÃO - EXECUÇÃO (S/TRANS)	M3	1.077,28	85,43	102,59	276,44	60,96	60,49
5	C	FRESAGEM DESCONTINUA DE REVESTIMENTO BETUMINOSO	M3	5.160,25	230,19	276,44	60,96	60,49	76.418,23
6	C	CONCRETO BETUMINOSO USINADO À QUENTE - CBUQ (S/TRANS)	M2	12.553,70	50,76	60,96	60,49	60,49	60,49
7	C	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRA POLIEDRICA, REJUNT	M2	1.263,32	50,37	60,49	60,49	60,49	60,49
Subtotal 4:									
Subtotal 5:									
0	C	DRENAGEM	M	5.453,50	28,64	34,39	187.545,87	1.444.729,86	187.545,87
1	C	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	15.307,05	33,19	39,86	610.139,01	610.139,01	610.139,01
2	C	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LO	M3	165,09	520,89	625,54	103.270,40	54.480,47	145.248,22
3	C	CONCRETO NAO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M	5.453,50	8,32	9,99	29,51	26,46	13.797,30
4	C	EXECUÇÃO DE ESCORAS DE CONCRETO PARA CONTENÇÃO DE G	M	4.922,00	24,57	29,51	26,46	27,03	197,05
5	C	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	521,44	22,03	27,03	243,99	609,98	1.511,21
6	C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANITICA	M	7,29	203,17	243,99	100,08	71,03	80.448,51
7	C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	M	2,50	83,34	100,08	71,03	80.448,51	97.051,51
8	C	DESCIDA D'ÁGUA DE CONCRETO ARMADO PADRAO DBRT	M	15,10	59,15	71,03	62.944,19	7.565,64	3.657,74
9	C	RETIRADA DE TUBOS DE CONCRETO D=60cm	UN	1,00	680,66	817,40	3,54	269,87	771,47
10	C	Entrada para descida d'água - EDA 01 - areia e brita comerciais	M3	98,42	424,21	509,43	249,49	484,01	22.981,85
11	C	LASTRO DE CONCRETO INCLUIDO PREPARO E LANÇAMENTO	M	190,51	521,07	625,75	33,11	3,54	4.540,48
12	C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO	M	100,59	27,57	33,11	3,54	3,54	14.348,36
13	C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO	M	228,50	2,95	3,54	3,54	3,54	8.865,88
14	C	CARGA, MANOBR E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 80	T	1.033,26	207,75	249,49	0,88	0,88	11.894,61
15	C	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (M TXKM	M3	1,94	207,75	249,49	0,88	0,88	4.599,88
16	C	ENROCAMENTO DE PEDRA DE MÃO ARRUMADA (ADQUIRIDA)	M	306,67	0,73	0,88	269,87	7.435,32	1.444.729,86
17	C	LIMPEZA DE SARIETA E MEIO-FIO	M2	2,70	237,93	285,73	771,47	771,47	4.008.283,68
18	C	TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2	5,00	3.827,44	4.596,37	4.596,37	4.596,37	3.450,63
19	C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 02 - com grelha de concreto - TCC 01	UN	1,00	3.780,90	4.540,48	4.540,48	4.540,48	3.966,84
20	C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 03 - com grelha de concreto - TCC 01	UN	4,00	2.987,00	3.587,09	3.587,09	3.587,09	3.966,84
21	C	Caixa de ligação e passagem - CLP 15 - areia e brita comerciais	UN	2,00	3.691,35	4.432,94	4.432,94	4.432,94	3.966,84
22	C	Caixa de ligação e passagem - CLP 16 - areia e brita comerciais	UN	3,00	3.301,58	3.964,87	3.964,87	3.964,87	3.966,84
23	C	Poço de visita - PVI 15 - areia e brita comerciais	UN	1,00	3.830,36	4.599,88	4.599,88	4.599,88	4.599,88
24	C	Poço de visita - PVI 16 - areia e brita comerciais	UN	4,00	1.547,86	1.858,83	1.858,83	1.858,83	1.858,83
25	C	Chaminé dos poços de visita - CPV 01 - areia e brita comerciais	UN	4,00	1.547,86	1.858,83	1.858,83	1.858,83	1.858,83
Subtotal 5:									
6.0	I	AQUISIÇÃO DE MISTURA BETUMINOSA	T	38,69	3.450,63	3.966,84	3.966,84	3.966,84	153.477,04
6.1	I	EMULSAO ASFALTICA RR 2C							

**Lucas Maximiliano Cruz Silva**  
Secretário de Infraestrutura  
CREA-CE 336867 - RNP 061767760-3  
Portar. 11.102.025-GF

4.232,81	4.866,04	OK	3.465.058,42	OK	89,89%	14,96%
Subtotal 6.0:						
307,43	353,42	OK	13.673,82	OK	90,00%	14,96%
334,67	384,74	OK	273.969,51	OK	90,00%	14,96%
37,10	44,55	OK	225.866,72	OK	90,00%	20,08%
37,10	44,55	OK	209.585,48	OK	90,00%	20,08%
37,10	44,55	OK	10.116,41	OK	90,00%	20,08%
Subtotal 7.0:						
46,09	55,35	OK	656.925,90	OK	90,01%	20,09%
Subtotal 8.0:						
773,16	928,49	OK	36.907,48	OK	89,89%	20,09%
19,73	23,69	OK	10.739,86	OK	89,87%	20,07%
14,56	17,49	OK	71.006,25	OK	89,78%	20,12%
Subtotal 9.0:						
			9.183.817,00			89,89%

Crato, 13.01.2025

  
**Jorge Luis Ishimaru**  
 Engenheiro Civil  
 CREA RNP 010196912-0  
 Matr. 2989 SEINFRAJPM/C

T	CIMENTO ASFALTICO CAP 50/70	T	712,09	4.708,92	5.413,37	3.854.806,64
Subtotal 6:						
			814.680,37			4.008.283,68
<b>TRANSPORTE PARA AQUISIÇÃO DE MATERIA PRIMA</b>						
C	TRANSPORTE COMERCIAL DE MATERIAL BETUMINOSO A FRIO (Y =	T	38,69	341,58	392,68	15.192,79
C	TRANSPORTE COMERCIAL DE MATERIAL BETUMINOSO A QUENTE (	T	712,09	371,86	427,49	304.411,35
C	TRANSPORTE LOCAL C/DMT SUPERIOR A 30,00 Km (Y = 0,70X + 1,3	T	5.069,96	41,22	49,50	250.963,02
C	TRANSPORTE LOCAL C/DMT SUPERIOR A 30,00 Km (Y = 0,70X + 1,3	T	4.704,50	41,22	49,50	232.872,75
C	TRANSPORTE LOCAL C/DMT SUPERIOR A 30,00 Km (Y = 0,70X + 1,3	T	227,08	41,22	49,50	11.240,46
Subtotal 7:						
			814.680,37			729.798,98
<b>TRANSPORTE DE MISTURA BETUMINOSA</b>						
C	TRANSPORTE LOCAL DE MISTURA BETUMINOSA À QUENTE (Y = 1,0	T	11.868,58	51,20	61,49	729.798,98
Subtotal 8:						
			729.798,98			132.095,36
<b>SINALIZAÇÃO</b>						
C	PLACA DE REGULAMENTAÇÃO/ADVERTÊNCIA/REFLETIVA EM AÇO	M2	39,75	860,15	1.032,95	41.059,76
C	SÍMBOLOS NO PAVIMENTO/RESINA ACRÍLICA À BASE D'ÁGUA	M2	453,35	21,95	26,36	11.950,31
C	FAIXA HORIZONTAL/FINTA REFLETIVA/RESINA ACRÍLICA À BASE D'	M2	4.059,82	16,22	19,48	79.085,29
Subtotal 9:						
			132.095,36			10.216.729,21
					<b>TOTAL</b>	

**Lucas Maximiano Cruz Silva**  
 Secretário de Infraestrutura  
 CREA-CE 335867 - RNP 061767760-3  
 Portaria Nº 09/2025-GP