

Ofício nº 1909.01JI/SEINFRA

Crato, 19 de setembro de 2024.

Ref.: Concorrência nº 2024.07.02.1

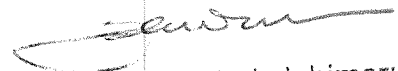
Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – CONSTRUTORA SMART LTDA.

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à **PROPOSTA DE PREÇOS** da licitante CONSTRUTORA SMART LTDA, no âmbito da **Concorrência Pública nº 2024.07.02.1**, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária não observamos ocorrências;
2. O valor apresentado de R\$ 8.693.296,62 representa 85,09% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a inexequibilidade, dentro do limite estabelecido no item 6.8 do edital;

Italo Samuel Gonçalves Dantas
Secretário de Infraestrutura
CREACE 34.109 RNP 061887931-5
Portaria 010700712021-GP



Jorge Luis Ishimaru
Engenheiro Civil
CREA RNP 010196912-0
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

3. Quanto à Composição de Custos Unitários, não foram observadas irregularidades;
4. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
5. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados à proposta;
6. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, com a assinatura do responsável técnico e do representante da empresa.

Diante dos fatos, entendemos pela adequação da proposta apresentada quanto ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação, conforme disposto no Edital e seus anexos, e assim, pela CLASSIFICAÇÃO da licitante CONSTRUTORA SMART LTDA nesta etapa do certame.:

É o nosso parecer.

Atenciosamente,



Jorge Luís Ishimaru
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0
Matrícula 2989 PMC



Ítalo Samuel Gonçalves Dantas
Secretário Municipal de Infraestrutura
Portaria Nº 0107 007/2021-GP

À Senhora
VALÉRIA DO CARMO MOURA
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO
SECRETARIA MUNICIPAL INFRAESTRUTURA

BDI N. DESON.
SERVIÇOS: 20,09%
INSUMOS: 14,96%

OBRA: MAPP 2920 - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO MUNICÍPIO - CRATO
ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE CRATO - CEARÁ
DATA: JUNHO / 2024

TABELAS: SEINFRA 28, SICRO 04/2024, SINAPI 05/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI N. DESON.	P. UNIT. C/BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.				
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					179.872,00				
1.1	C ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00	1.497,81	1.798,72	179.872,00				
					Subtotal 1	179.872,00				
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					111.244,77				
2.1	C PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	216,00	187,01	224,58	48.509,28				
2.2	C LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000	M2	75.429,93	0,30	0,36	27.154,77				
2.3	C LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2	HA	1,76	557,97	670,07	1.179,32				
2.4	C MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRA	KM	81,00	5,01	6,02	487,62				
2.5	C DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/	KM	81,00	5,01	6,02	487,62				
2.6	C DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	9,70	298,30	358,23	3.474,83				
2.7	C RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	1.609,29	11,47	13,77	22.159,92				
2.8	C RETIRADA DE ÁRVORES	UN	11,00	486,24	583,93	6.423,23				
2.9	C ÁRVORE C/ TUTOR E ADUBO	UN	11,00	103,57	124,38	1.368,18				
					Subtotal 2	111.244,77				
3.0	MOVIMENTO DE TERRA					196.612,07				
3.1	C ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	928,21	53,69	64,48	59.850,98				
3.2	C ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A.CAT. PROF. DE 2.01 a 4.00m	M3	2.278,25	13,19	15,84	20.247,48				
3.3	C CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	2.158,55	4,42	5,31	11.461,90				
3.4	C CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	46,15	30,38	36,48	1.683,55				
3.5	C TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1	M3	2.205,41	6,54	7,85	17.312,47				
3.6	C TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1	M3	1.400,46	39,25	47,14	66.017,68				
3.7	C REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAE	M3	564,61	29,55	35,49	20.038,01				
					Subtotal 3	196.612,07				

Helo Samuel Gonçalves DG
Secretaria de Infraestrutura
CREACE 34-536 RNP 06188793
Portaria 0107007/2021.ccc

CONSTRUTORA SMART LTDA									
P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	VER. 1	TOTAL	VER. 2	%	BDI			
1.497,81	1.798,72	OK	179.872,00	OK	100,00%	20,09%			
158,61	190,47	OK	41.141,52	OK	84,81%	20,09%			
0,28	0,34	OK	25.646,18	OK	94,44%	21,43%			
523,66	628,86	OK	1.106,79	OK	93,85%	20,09%			
4,03	4,84	OK	392,04	OK	80,40%	20,10%			
4,03	4,84	OK	392,04	OK	80,40%	20,10%			
298,30	358,23	OK	3.474,83	OK	100,00%	20,09%			
11,47	13,77	OK	22.159,92	OK	100,00%	20,05%			
486,24	583,93	OK	6.423,23	OK	100,00%	20,09%			
83,50	100,28	OK	1.103,08	OK	80,62%	20,10%			
53,69	64,48	OK	59.850,98	OK	100,00%	20,10%			
11,14	13,38	OK	17.102,99	OK	84,47%	20,11%			
3,64	4,37	OK	9.432,86	OK	82,30%	20,05%			
27,32	32,81	OK	1.514,18	OK	89,94%	20,10%			
5,27	6,33	OK	13.960,25	OK	80,64%	20,11%			
31,64	38,00	OK	53.217,48	OK	80,61%	20,10%			
27,94	33,55	OK	18.942,67	OK	94,53%	20,08%			

Jorge Luis Ishimaru
Engenheiro Civil
CREA RNP 010196912-0
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

4.0	PAVIMENTAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO					2.599.412,12	
4.1	C	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	92.997,29	1,52	1.83	170.185,04
4.2	C	REGULARIZAÇÃO MECANIZADA ATÉ 0,40 M, COMPACTADA P/PAV	M2	1.263,32	12,89	15,48	19.556,19
4.3	C	PINTURA DE LIGAÇÃO - EXECUÇÃO (S/TRANSP)	M2	86.003,99	0,30	0,36	30.961,44
4.4	C	FRESAGEM DESCONTÍNUA DE REVESTIMENTO BETUMINOSO	M3	1.077,28	85,43	102,59	110.518,16
4.5	C	CONCRETO BETUMINOSO USINADO À QUENTE - CBUQ (S/TRANSP)	M3	5.160,25	230,19	276,44	1.426.499,51
4.6	C	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRA POLIEDRICA, REJUNT	M2	12.553,70	50,76	60,96	765.273,55
4.7	C	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGADÉ	M2	1.263,32	50,37	60,49	76.418,23
						Subtotal 4	2.599.412,12
5.0	DRENAGEM						1.444.729,86
5.1	C	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	5.453,50	28,64	34,39	187.545,87
5.2	C	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO; MOLDADA IN LÉ	M	15.307,05	33,19	39,86	610.139,01
5.3	C	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	165,09	520,89	625,54	103.270,40
5.4	C	EXECUÇÃO DE ESCORAS DE CONCRETO PARA CONTENÇÃO DE G	M	5.453,50	8,32	9,99	54.480,47
5.5	C	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	4.922,00	24,57	29,51	145.248,22
5.6	C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA	M	521,44	22,03	26,46	13.797,30
5.7	C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	M	7,29	22,51	27,03	197,05
5.8	C	DESCIDA D'ÁGUA DE CONCRETO ARMADO PADRÃO DERT	M	2,50	203,17	243,99	609,98
5.9	C	RETIRADA DE TUBOS DE CONCRETO D=60cm	M	15,10	83,34	100,08	1.511,21
5.10	C	Entrada para descida d'água - EDA 01 - areia e brita comerciais	UN	1,00	59,15	71,03	71,03
5.11	C	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	98,42	680,66	817,40	80.448,51
5.12	C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADC	M	190,51	424,21	509,43	97.051,51
5.13	C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADC	M	100,59	521,07	625,75	62.944,19
5.14	C	CARGA, MANOBR E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 80	T	228,50	27,57	33,11	7.565,64
5.15	C	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDALTO (M TKKM	TKKM	1.033,26	2,95	3,54	3.657,74
5.16	C	ENROCAMENTO DE PEDRA DE MÃO ARRUMADA (ADQUIRIDA)	M3	1,94	207,75	249,49	484,01
5.17	C	LIMPEZA DE SARIETA E MEIO-FIO	M	306,67	0,73	0,88	269,87
5.18	C	TAMPA DE CONCRETO ESP = 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2	2,70	237,93	285,73	771,47
5.19	C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 02 - com grelha de concreto - TCC 0	UN	5,00	3.827,44	4.596,37	22.981,85
5.20	C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 03 - com grelha de concreto - TCC 0	UN	1,00	3.780,90	4.540,48	4.540,48
5.21	C	Caixa de ligação e passagem - CLP 15 - areia e brita comerciais	UN	4,00	2.987,00	3.587,09	14.348,36
5.22	C	Caixa de ligação e passagem - CLP 16 - areia e brita comerciais	UN	2,00	3.691,35	4.432,94	8.865,88
5.23	C	Poço de visita - PVI 15 - areia e brita comerciais	UN	3,00	3.301,58	3.964,87	11.894,61
5.24	C	Poço de visita - PVI 16 - areia e brita comerciais	UN	1,00	3.830,36	4.599,88	4.599,88
5.25	C	Chaminé dos poços de visita - CPV 01 - areia e brita comerciais	UN	4,00	1.547,86	1.858,83	7.435,32
						Subtotal 5	1.444.729,86
6.0	AQUISIÇÃO DE MISTURA BETUMINOSA						4.008.283,68
6.1	I	EMULSAO ASFALTICA RR 2C	T	38,69	3.450,63	3.966,84	153.477,04
6.2	I	CIMENTO ASFALTICO CAP 50/Pav.Samuel Gonçalves Dantas	T	712,09	4.708,92	5.413,37	3.854.806,64

1,52	1,83	OK	170.185,04	OK	100,00%	20,39%
10,38	12,47	OK	15.753,60	OK	80,56%	20,13%
0,23	0,28	OK	24.081,12	OK	77,78%	21,74%
70,64	84,83	OK	91.385,66	OK	82,69%	20,09%
192,12	230,72	OK	1.190.572,88	OK	83,46%	20,09%
50,08	60,14	OK	754.979,52	OK	98,65%	20,09%
44,53	53,48	OK	67.562,35	OK	88,41%	20,10%
25,48	30,60	OK	166.877,10	OK	88,98%	20,09%
32,62	39,17	OK	599.577,15	OK	98,27%	20,08%
460,87	553,46	OK	91.370,71	OK	88,48%	20,09%
8,17	9,81	OK	53.498,84	OK	98,20%	20,07%
22,27	26,74	OK	131.614,28	OK	90,61%	20,07%
21,28	26,28	OK	13.703,44	OK	99,32%	23,50%
22,29	26,77	OK	195,15	OK	99,04%	20,10%
181,51	217,98	OK	544,95	OK	89,34%	20,09%
83,34	100,08	OK	1.511,21	OK	100,00%	20,09%
48,66	58,44	OK	58,44	OK	82,28%	20,10%
623,65	748,94	OK	73.710,67	OK	91,62%	20,09%
351,46	422,07	OK	80.408,56	OK	82,85%	20,09%
433,49	520,58	OK	52.365,14	OK	83,19%	20,09%
27,08	32,52	OK	7.430,82	OK	98,22%	20,09%
2,90	3,48	OK	3.595,74	OK	98,30%	20,00%
182,51	219,18	OK	425,21	OK	87,85%	20,09%
0,73	0,88	OK	269,87	OK	100,00%	20,55%
223,42	268,31	OK	724,44	OK	93,90%	20,09%
3.483,33	4.183,13	OK	20.915,65	OK	91,01%	20,09%
3.445,82	4.138,09	OK	4.138,09	OK	91,14%	20,09%
2.620,59	3.147,07	OK	12.588,28	OK	87,73%	20,09%
3.241,49	3.892,71	OK	7.785,42	OK	87,81%	20,09%
2.893,10	3.474,32	OK	10.422,96	OK	87,63%	20,09%
3.354,64	4.028,59	OK	4.028,59	OK	87,58%	20,09%
1.318,87	1.583,83	OK	6.335,32	OK	85,21%	20,09%
2.781,69	3.197,83	OK	123.724,04	OK	80,61%	14,96%
3.796,04	4.363,93	OK	3.107.510,91	OK	80,61%	14,96%

