

Ofício nº 2208.03JI/SEINFRA

Crato, 22 de agosto de 2024.

Ref.: Concorrência nº 2024.07.02.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – I B PONTE CASTRO LTDA

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à **PROPOSTA DE PREÇOS** da licitante **I B PONTE CASTRO LTDA**, no âmbito da **Concorrência Pública nº 2024.07.02.1**, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária não observamos ocorrências;
2. O valor apresentado de R\$ 8.398.151,38 representa 82,20% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a inexequibilidade, dentro do limite estabelecido no item 6.8 do edital;
3. Ainda no que se refere à análise da exequibilidade, foram observados alguns itens com preços unitários que poderiam indicar eventual presunção de inexequibilidade de que trata o item 6.10 do edital;
  - a. 5.1 – Meio fio pré-moldado [...] = 60,80%
  - b. 5.5 – Meio fio de pedra [...] = 57,91%
  - c. 6.1 – Emulsão Asfáltica [...] = 70,44%;
  - d. 6.2 – Cimento Asfáltico [...] = 71,18%
4. Quanto à Composição de Custos Unitários, não foram observadas irregularidades;
5. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
6. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados à proposta;
7. Não foi apresentada planilha orçamentária no formato EXCEL;
8. Conforme o item 6.9.3 do edital, a empresa deverá apresentar a garantia adicional, assim calculada:


a. Valor orçado pela Administração:	R\$ 10.216.729,21
b. 85% do valor orçado:	R\$ 8.684.219,83
c. Valor da proposta:	R\$ 8.398.151,38
d. <b>Garantia Adicional (b – c):</b>	<b>R\$ 286.068,45</b>

Diante dos fatos, considerando tratar-se de falhas sanáveis, recomendamos à licitante:

- a) Apresentar a planilha orçamentária no formato EXCEL conforme disposto no item 6.11.1 do edital;
- b) Visando conciliar a segurança e a eficiência nos processos licitatórios com a flexibilidade necessária para aferição da exequibilidade das propostas, particularmente em obras e serviços de engenharia, onde a variabilidade de custos e a expertise técnica dos licitantes podem justificar propostas com valores inferiores ao limite estabelecido pelo § 4º do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, **apresentar a comprovação da exequibilidade de sua proposta** em conformidade ao disposto no item 6.7.4 do edital, **apresentar eventuais custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta**, conforme dispõe o item 6.8.1.2 do edital e, finalmente, **comprovar que o valor da proposta é o bastante para arcar com todos os custos da contratação**, de acordo com o item 6.12 do edital, notadamente com relação aos itens 5.1, 5.5, 6.1 e 6.2 da planilha orçamentária;
- c) A apresentação da garantia adicional no valor de R\$ 286.068,45 conforme disposto no Edital e seus anexos.

É o nosso parecer.

Atenciosamente,

  
**Jorge Luís Ishimaru**  
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0  
Matrícula 2989 PMC

  
**Ítalo Samuel Gonçalves Dantas**  
Secretário Municipal de Infraestrutura  
Portaria Nº 0107 007/2021-GP

À Senhora  
**VALÉRIA DO CARMO MOURA**  
Agente de Contratação



4.0	PAVIMENTAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO						2.599.412,12
4.1	C	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	92.997,29	1,52	1,83	170.185,04
4.2	C	REGULARIZAÇÃO MECANIZADA ATÉ 0,40 M, COMPACTADA P/PAV	M2	1.263,32	12,89	15,48	19.556,19
4.3	C	PINTURA DE LIGAÇÃO - EXECUÇÃO (S/TRANSP)	M2	86.003,99	0,30	0,36	30.961,44
4.4	C	FRESAGEM DESCONTÍNUA DE REVESTIMENTO BETUMINOSO	M3	1.077,28	85,43	102,59	110.518,16
4.5	C	CONCRETO BETUMINOSO USINADO À QUENTE - CBUQ (S/TRANSP)	M3	5.160,25	230,19	276,44	1.426.499,51
4.6	C	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRA POLIEDRICA, REJUNT	M2	12.553,70	50,76	60,96	765.273,55
4.7	C	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGAD	M2	1.263,32	50,37	60,49	76.418,23
							Subtotal 4.0
							2.599.412,12
							1.444.729,86
5.0	DRENAGEM						
5.1	C	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	5.453,50	28,64	34,39	187.545,87
5.2	C	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN L	M	15.307,05	33,19	39,86	610.139,01
5.3	C	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	165,09	520,89	625,54	103.270,40
5.4	C	EXECUÇÃO DE ESCORAS DE CONCRETO PARA CONTENÇÃO DE G	M	5.453,50	8,32	9,99	54.480,47
5.5	C	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	4.922,00	24,57	29,51	145.248,22
5.6	C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANÍTICA	M	521,44	22,03	26,46	13.797,30
5.7	C	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	M	7,29	22,51	27,03	197,05
5.8	C	DESCIDA D'ÁGUA DE CONCRETO ARMADO PADRAO DERT	M	2,50	203,17	243,99	609,98
5.9	C	RETIRADA DE TUBOS DE CONCRETO D=60cm	M	15,10	83,34	100,08	1.511,21
5.10	C	Entrada para descida d'água - EDA 01 - areia e brita comerciais	UN	1,00	59,15	71,03	71,03
5.11	C	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	98,42	680,66	817,40	80.448,51
5.12	C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADG	M	190,51	424,21	509,43	97.051,51
5.13	C	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADG	M	100,59	521,07	625,75	62.944,19
5.14	C	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 80	T	228,50	27,57	33,11	7.565,64
5.15	C	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (M	TXKM	1.033,26	2,95	3,54	3.657,74
5.16	C	ENROCAMENTO DE PEDRA DE MÃO ARRUMADA (ADQUIRIDA)	M3	1,94	207,75	249,49	484,01
5.17	C	LIMPEZA DE SARIETA E MEIO-FIO	M	306,67	0,73	0,88	269,87
5.18	C	TAMPA DE CONCRETO ESP = 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2	2,70	237,93	285,73	771,47
5.19	C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 02 - com grelha de concreto - TCC 0	UN	5,00	3.827,44	4.596,37	22.981,85
5.20	C	Caixa coletora de sarjeta - CCS 03 - com grelha de concreto - TCC 0	UN	1,00	3.780,90	4.540,48	14.348,36
5.21	C	Caixa de ligação e passagem - CLP 15 - areia e brita comerciais	UN	4,00	2.987,00	3.587,09	8.865,88
5.22	C	Caixa de ligação e passagem - CLP 16 - areia e brita comerciais	UN	3,00	3.301,58	3.964,87	11.894,61
5.23	C	Poço de visita - PVI 15 - areia e brita comerciais	UN	1,00	3.830,36	4.599,88	4.599,88
5.24	C	Poço de visita - PVI 16 - areia e brita comerciais	UN	1,00	1.547,86	1.858,83	7.435,32
5.25	C	Chaminé dos poços de visita - CPV 01 - areia e brita comerciais	UN	4,00			
							Subtotal 5.0
							1.444.729,86
6.0	AQUISIÇÃO DE MISTURA BETUMINOSA						4.008.283,68
6.1	I	EMULSÃO ASFÁLTICA RR 2C	T	38,69	3.450,63	3.966,94	153.477,04
6.2	I	CIMENTO ASFÁLTICO CAP 50/70	T	712,09	4.708,92	5.413,37	3.854.806,64

REVISE 344.559 RNP 061887931-5  
 Samuel Gonçalves Dantas  
 Engenheiro de Estrutura  
 Matr. 2989 SEINFRA/PMC

Jorge Luis Ishimaru  
 Engenheiro Civil  
 CREA RNP 010196912-0  
 Matr. 2989 SEINFRA/PMC

1,52	1,83	OK	OK	170.185,04	OK	100,00%	20,39%
11,55	13,87	OK	OK	17.522,25	OK	89,60%	20,09%
0,28	0,34	OK	OK	29.241,36	OK	94,44%	21,43%
79,41	95,36	OK	OK	102.729,42	OK	92,95%	20,09%
205,82	247,17	OK	OK	1.275.458,99	OK	89,41%	20,09%
45,46	54,59	OK	OK	685.306,48	OK	89,55%	20,08%
43,00	51,64	OK	OK	65.237,84	OK	85,37%	20,09%
17,41	20,91	OK	OK	114.032,69	VERIF	60,80%	20,10%
27,51	33,04	OK	OK	505.744,93	OK	82,89%	20,10%
436,54	524,24	OK	OK	86.546,78	OK	83,81%	20,09%
6,79	8,15	OK	OK	44.446,03	OK	81,58%	20,03%
14,23	17,09	OK	OK	84.116,98	VERIF	57,91%	20,10%
21,81	26,19	OK	OK	13.656,51	OK	98,98%	20,08%
22,20	26,66	OK	OK	194,35	OK	98,63%	20,09%
175,17	210,36	OK	OK	525,90	OK	86,22%	20,09%
83,34	100,08	OK	OK	1.511,21	OK	100,00%	20,09%
50,24	60,33	OK	OK	60,33	OK	84,94%	20,08%
600,38	721,00	OK	OK	70.960,82	OK	88,21%	20,09%
327,03	392,73	OK	OK	74.818,99	OK	77,09%	20,09%
405,89	487,43	OK	OK	49.030,58	OK	77,90%	20,09%
22,55	27,08	OK	OK	6.187,78	OK	81,79%	20,09%
2,31	2,77	OK	OK	2.862,13	OK	78,25%	19,91%
173,24	208,04	OK	OK	403,60	OK	83,39%	20,09%
0,73	0,88	OK	OK	269,87	OK	100,00%	20,55%
218,05	261,86	OK	OK	707,02	OK	91,65%	20,09%
3.230,09	3.879,02	OK	OK	19.395,10	OK	84,39%	20,09%
3.189,92	3.830,77	OK	OK	3.830,77	OK	84,37%	20,09%
2.394,79	2.875,90	OK	OK	11.503,60	OK	80,17%	20,09%
2.956,47	3.550,42	OK	OK	7.100,84	OK	80,09%	20,09%
2.639,32	3.169,56	OK	OK	9.508,68	OK	79,94%	20,09%
3.061,02	3.675,98	OK	OK	3.675,98	OK	79,91%	20,09%
1.223,31	1.469,07	OK	OK	5.876,28	OK	79,03%	20,09%
2.430,76	2.794,40	OK	OK	108.115,34	VERIF	70,44%	14,96%
3.351,85	3.853,29	OK	OK	2.743.889,28	VERIF	71,18%	14,96%



