



Ofício nº 0711.01JI/SEINFRA

Crato, 07 de novembro de 2024.

Ref.: Concorrência nº 2024.08.02.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – APLA COMÉRCIO,
SERVIÇOS, PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à **PROPOSTA DE PREÇOS** da **APLA COMÉRCIO, SERVIÇOS, PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, no âmbito da **Concorrência Pública nº 2024.08.02.1**, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária, os itens 7.1, 7.2 e 7.3, referentes ao transporte comercial de material betuminoso, tiveram seus preços aplicados o BDI de Serviços (20,09%) ao invés do BDI de Insumos (14,93%) e assim, seus preços unitários superaram o custo unitário previsto na planilha oficial, em desacordo ao item 6.9.2 do edital;

2. O valor apresentado de R\$ 3.428.510,62 representa 85,21% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a inexequibilidade, dentro do limite estabelecido no item 6.8 do edital;
3. Ainda no que se refere à análise da exequibilidade, foram observados alguns itens com preços unitários que poderiam indicar eventual presunção de inexequibilidade de que trata o item 6.8 do edital;
 - a. 4.1 Limpeza de piso [...] – 62,84%;
 - b. 4.6 Microrevestimento asfáltico [...] – 72,47%;
 - c. 4.8 Pavimentação em pedra [...] – 63,51%;
 - d. 4.10 Recomposição de pavimentos [...] – 62,98%;
 - e. 5.2 Meio-fio de pedra [...] – 63,00%;
 - f. 5.5 Execução de sarjeta [...] – 63,00%;
 - g. 10.4 Tachão refletivo [...] – 64,25%.

Estes itens são pertencentes ao grupo “A” e “B” da curva ABC da planilha orçamentária.

4. Quanto à Composição de Custos Unitários, não foram observadas irregularidades;
5. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
6. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados ao valor final da proposta;
7. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, com a do responsável técnico e do representante da empresa, entretanto, **não apresentados no formato EXCEL**, em contrariedade ao disposto no item 6.11.1 do edital;

Diante dos fatos, considerando tratar-se de falhas sanáveis, recomendamos à licitante:

- a) **Apresentar a planilha orçamentária corrigida**, desde que não haja majoração do preço;
- b) Visando conciliar a segurança e a eficiência nos processos licitatórios com a flexibilidade necessária para aferição da exequibilidade das propostas, particularmente em obras e serviços de engenharia, onde a variabilidade de custos e



- limite estabelecido pelo § 4º do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, **apresentar a comprovação da exequibilidade de sua proposta** em conformidade ao disposto no item 6.7.4 do edital, **apresentar eventuais custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta**, conforme dispõe o item 6.8.1.2 do edital e, finalmente, **comprovar que o valor da proposta é o bastante para arcar com todos os custos da contratação**, de acordo com o item 6.12 do edital, notadamente com relação aos itens 4.1, 4.6, 4.8, 4.10, 5.2, 5.5 e 10.4 da planilha orçamentária;
- c) **Apresentar a documentação no formato EXCEL**, conforme disposto no item 6.11.1 do edital.

É o nosso parecer.

Atenciosamente,

Jorge Luís Ishimaru
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0
Matrícula 2989 PMC

Ítalo Samuel Gonçalves Dantas
Secretário Municipal de Infraestrutura
Portaria Nº 0107/007/2021-GP

À Senhora
VALÉRIA DO CARMO MOURA
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ
 PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO
 SECRETARIA MUNICIPAL INFRAESTRUTURA

BDI N.DESON.
 SERVIÇO 20,09%
 INSUMO 14,93%

BR: PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE CRATO/CE
 ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE CRATO - CEARÁ
 ATA: JULHO/2024
 ABELAS: SEINFRA 28, SINAPI 06/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT. S/ BDI N. DESON.	P. UNIT. C/ BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00	294,09	353,17	35.317,00
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				Subtotal 1.0:	35.317,00
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					24.986,30
2.1	PLACAS PADRAO DE OBRA	M2	12,00	187,01	224,58	2.694,96
2.2	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5	M2	38.011,63	0,30	0,36	13.684,19
2.3	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000	HA	1,54	557,97	670,07	1.031,91
2.4	ARVORE C/TUTOR E ADUBO	UN	58,00	103,57	124,38	7.214,04
2.5	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/	KM	30,00	5,01	6,02	180,60
2.6	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO	KM	30,00	5,01	6,02	180,60
					Subtotal 2.0:	24.986,30
3.0	MOVIMENTO DE TERRA					196.421,46
3.1	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDR	M2	1.058,13	12,16	14,60	15.448,70
3.2	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARIETAS OU SARIETÕES, DE FORM	M	4.164,90	14,73	17,69	73.677,08
3.3	RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	1.039,08	11,47	13,77	14.308,13
3.4	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	58,00	486,24	583,93	33.867,94
3.5	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	276,38	53,69	64,48	17.820,98
3.6	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	359,29	4,42	5,31	1.907,83
3.7	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULAN	M3	440,53	4,69	5,63	2.480,18
3.8	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO A	M3	783,00	39,25	47,14	36.910,62
					Subtotal 3.0:	196.421,46
4.0	PAVIMENTAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO					1.041.772,29

João Samuel Gonçalves Dantas
 Secretário de Infraestrutura
 CREA/CE 34-559-RNP 061997931-5
 CPF: 010765722-1

APLA COMÉRCIO, SERVIÇOS, PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA

P. UNIT S/ BDI	P. UNIT C/ BDI	VER. 1	TOTAL	VER. 2	%	BDI
185,28	222,50	OK	22.250,00	VERIF	63,00%	20,09%
117,82	141,49	OK	1.697,88	VERIF	63,00%	20,09%
0,20	0,24	OK	9.122,79	VERIF	66,67%	20,00%
365,03	438,36	OK	675,07	VERIF	65,42%	20,09%
66,25	78,36	OK	4.544,88	VERIF	63,00%	18,28%
4,10	4,92	OK	147,60	OK	81,73%	20,00%
4,10	4,92	OK	147,60	OK	81,73%	20,00%
7,66	9,20	OK	9.734,80	VERIF	63,01%	20,10%
9,26	11,12	OK	46.313,69	VERIF	62,86%	20,09%
7,23	8,68	OK	9.019,21	VERIF	63,04%	20,06%
306,24	367,76	OK	21.330,08	VERIF	62,98%	20,09%
33,81	40,60	OK	11.221,03	VERIF	62,97%	20,08%
3,50	4,20	OK	1.509,02	OK	79,10%	20,00%
3,72	4,47	OK	1.969,17	OK	79,40%	20,16%
31,41	37,72	OK	29.534,76	OK	80,02%	20,09%

Jorge Luis Ishimaru
 Engenheiro Civil
 CREA RNP 010196912-4
 Matr. 2989 SEINFRA/P.AC

