

Ofício nº 1508.01JI/SEINFRA

Crato, 15 de agosto de 2024.

Ref.: Concorrência nº 2024.04.24.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – LUIZ ALEXANDRE FERREIRA BOAVENTURA

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à PROPOSTA DE PREÇOS da licitante LUIZ ALEXANDRE FERREIRA BOAVENTURA, no âmbito da Concorrência Pública nº 2024.04.24.1, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária observamos os seguintes erros no seu preenchimento:
  - a. No item 1.1 – Placas padrão [...] o valor total apresentado é de R\$ 1.855,59 ao invés de R\$ 1.855,60;
  - b. Nos itens 14.3, 15.8, 15.9 e 15.10 foi aplicado incorretamente o BDI de Serviços ao invés do BDI de Insumos.
2. O valor global apresentado em sua Carta Proposta de R\$ 630.500,00 representa 81,97% do valor orçado pela Administração, portanto, a princípio, afastada a presunção de inexequibilidade estabelecida no item 6.8 do edital;
3. Quanto à Composição de Preços Unitários não foram observadas irregularidades;
4. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
5. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados ao valor final da proposta;
6. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, devidamente assinados pelo responsável técnico e pelo representante da empresa e a planilha orçamentária no formato EXCEL, e estão em conformidade ao disposto no item 6.11.1 do edital;

Italo Samuel Gonçalves Duarte  
Secretário de Infraestrutura  
CREA/CE 344559/RNP 061887931-5  
Portaria 0107007/2021-GP

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
Rua Dom Pedro II, 203 - Centro - CEP 63100-005 - Crato, Ceará, Brasil  
Telefone: + 55 (88) 2156-3259 | www.crato.ce.gov.br

Jorge Luis Ishimaru  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

7. Em conformidade ao disposto no item 6.9.3 do edital, deverá ser prestada garantia adicional devido a proposta ser inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta:

a. Valor orçado pela Administração:	R\$ 769.143,12
b. 85% do valor orçado:	R\$ 653.771,65
c. Valor da proposta:	R\$ 630.500,00
d. <b>Garantia Adicional (b – c):</b>	<b>R\$ 23.271,65</b>

Diante dos fatos, entendemos pela ADEQUAÇÃO DA PROPOSTA APRESENTADA quanto ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação, conforme disposto no Edital e seus anexos, **desde que corrigidas as falhas sanáveis** referentes ao item 1 desta análise, e que **não haja majoração do preço ofertado**.

Comprovada a correção destes itens, a licitante deverá prestar a garantia adicional prevista no item 6.9.3 do edital.

É o nosso parecer.

Atenciosamente,

  
**Jorge Luís Ishimaru**  
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0  
Matrícula 2989 PMC

  
**Ítalo Samuel Gonçalves Dantas**  
Secretário Municipal de Infraestrutura  
Portaria Nº 0107 007/2021-GP

À Senhora  
**VALÉRIA DO CARMO MOURA**  
Agente de Contratação

N.DESON.

20,35%  
15,28%

BDI SERVIÇ  
BDI INSUMI

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CRAS ALTO DA PENHA CONTRATO DE REPASSE Nº 947828\_202; BDI SERVIÇ  
ENDEREÇO: RUA JOÃO PEREIRA FILGUEIRA - ALTO DA PENHA  
TABELAS: SEINFRA 028; SINAPI 12/2023. SICRO 3 10/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										LUIZ ALEXANDRE FERREIRA BOAVENTURA			
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT. S/ BDI N. DESON.	P. UNIT. C/ BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.	P. UNIT.	VER. 1	TOTAL	VER. 2	%		
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES/MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>84.807,27</b>							
1.1	C PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	10,00	187,01	225,07	2.250,70	185,56	OK	1.855,60	OK	82,45%		
1.2	C TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm	M2	232,41	119,81	144,19	33.511,20	118,01	OK	27.426,70	OK	81,84%		
1.3	C LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENX	M2	836,00	3,06	3,68	3.076,48	3,01	OK	2.516,36	OK	81,79%		
1.4	C EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA E	M2	12,00	930,87	1.120,30	13.443,60	916,47	OK	10.997,64	OK	81,81%		
1.5	C LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABAF	M	105,64	58,36	70,24	7.420,15	57,45	OK	6.069,02	OK	81,79%		
1.6	C ESCAVAÇÃO MECAN. CAMPO ABERTO EM TERRA EXCETO	M3	254,63	2,81	3,38	860,65	3,05	OK	776,62	OK	90,24%		
1.7	C REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, N	M3	11,00	29,55	35,56	391,16	29,96	OK	329,56	OK	84,25%		
1.8	C CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	355,03	25,32	30,47	10.817,76	26,61	OK	9.447,35	OK	87,33%		
1.9	C TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINH	M3	331,02	32,72	39,38	13.035,57	35,50	OK	11.751,21	OK	90,15%		
					Subtotal 1.0:	84.807,27							
<b>2.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>					<b>146.897,55</b>							
	SAPATAS/VIGAS BALDRAME												
2.1	C ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	18,47	59,36	71,44	1.319,50	58,47	OK	1.079,94	OK	81,84%		
2.2	C ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZ	KG	274,50	17,67	21,27	5.838,62	17,39	OK	4.773,56	OK	81,76%		
2.3	C ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ	KG	35,10	16,04	19,30	677,43	15,82	OK	555,28	OK	81,97%		
2.4	C ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ	KG	668,80	14,63	17,61	11.777,57	14,44	OK	9.657,47	OK	82,00%		
2.5	C ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ	KG	296,70	12,88	15,50	4.598,85	12,67	OK	3.759,19	OK	81,74%		
2.6	C ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ	KG	80,70	10,77	12,96	1.045,87	10,60	OK	855,42	OK	81,79%		
2.7	C ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ	KG	18,60	10,03	12,07	224,50	9,88	OK	183,77	OK	81,86%		
2.8	C FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA F	M2	82,32	156,40	188,23	15.495,09	153,97	OK	12.674,81	OK	81,80%		
2.9	C FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA F	M2	162,62	78,99	95,06	15.458,66	77,77	OK	12.646,96	OK	81,81%		
2.10	C CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:1:2,5 SEM MAIORIA	M3	18,47	537,74	647,17	11.953,23	528,52	OK	9.761,76	OK	81,67%		

Jorge Luis Istimati  
Engenheiro Civil  
CREA/RN 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

RANCE 344559 RNP 061887931-5  
Parteira 110706721-GP

PILARES												
2.11	C	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RET	M2	155,59	52,14	62,75	9.763,27	50,82	OK	7.907,08	OK	80,99%
2.12	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	234,40	14,04	16,90	3.961,36	13,81	OK	3.237,06	OK	81,72%
2.13	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	694,70	11,01	13,25	9.204,78	10,83	OK	7.523,60	OK	81,74%
2.14	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	15,60	9,23	11,11	173,32	9,07	OK	141,49	OK	81,64%
2.15	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	46,60	8,91	10,72	499,55	8,77	OK	408,68	OK	81,81%
2.16	C	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2:1:2,5 (EM MASSA SE	M3	7,09	537,74	647,17	4.588,44	528,52	OK	3.747,21	OK	81,67%
VIGAS												
2.17	C	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCOF	M2	196,15	89,77	108,04	21.192,05	88,32	OK	17.323,97	OK	81,75%
2.18	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	220,00	14,04	16,90	3.718,00	13,81	OK	3.038,20	OK	81,72%
2.19	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	20,20	13,20	15,89	320,98	13,01	OK	262,80	OK	81,87%
2.20	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	543,80	12,36	14,88	8.091,74	12,18	OK	6.623,48	OK	81,85%
2.21	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	145,80	11,01	13,25	1.931,85	10,83	OK	1.579,01	OK	81,74%
2.22	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	45,50	9,23	11,11	505,51	9,07	OK	412,69	OK	81,64%
2.23	C	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIC	KG	57,30	8,91	10,72	614,26	8,77	OK	502,52	OK	81,81%
2.24	C	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2:1:2,5 (EM MASSA SE	M3	11,18	537,74	647,17	7.235,36	528,52	OK	5.908,85	OK	81,67%
LAJES/ ESTRUTURA RESERVATORIO / PLATIBANDA												
2.25	C	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIC	M2	27,31	34,96	42,07	1.148,93	34,16	OK	932,91	OK	81,20%
2.26	C	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CC	KG	22,90	13,51	16,26	372,35	13,29	OK	304,34	OK	81,73%
2.27	C	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CC	KG	47,00	12,67	15,25	716,75	12,48	OK	586,56	OK	81,84%
2.28	C	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CC	KG	103,70	11,86	14,27	1.479,80	11,69	OK	1.212,25	OK	81,92%
2.29	C	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2:1:2,5 (EM MASSA SE	M3	4,62	537,74	647,17	2.989,93	528,52	OK	2.441,76	OK	81,67%
				Subtotal 2.0:		146.897,55						
<b>3.0 IMPERMEABILIZAÇÃO</b>						<b>1.212,59</b>						
3.1	C	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM EMULSÃO ASF	M2	1,19	46,10	55,48	66,02	45,40	OK	54,03	OK	81,84%
3.2	C	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFAL	M2	7,52	126,69	152,47	1.146,57	124,73	OK	937,97	OK	81,81%
				Subtotal 3.0:		1.212,59						
<b>4.0 COBERTURAS</b>						<b>61.519,27</b>						
4.1	C	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHA	M2	364,75	22,12	26,62	9.709,65	21,78	OK	7.944,26	OK	81,82%
4.2	C	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTC	M2	364,75	61,07	73,50	26.809,13	60,13	OK	21.932,42	OK	81,81%
4.3	C	CUMEIEIRA SHED PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMEI	M	15,90	114,48	137,78	2.190,70	112,74	OK	1.792,57	OK	81,83%
4.4	C	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2	M2	364,75	11,91	14,33	5.226,87	11,73	OK	4.278,52	OK	81,86%
4.5	C	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES F	M2	1,50	66,60	80,15	120,23	65,56	OK	98,34	OK	81,79%
4.6	C	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6M	M	97,92	83,90	100,97	9.886,98	82,61	OK	8.089,17	OK	81,82%
4.7	C	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DE	M	40,43	149,75	180,22	7.286,29	147,44	OK	5.961,00	OK	81,81%
4.8	C	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DE	M	3,10	77,57	93,36	289,42	76,36	OK	236,72	OK	81,79%
				Subtotal 4.0:		61.519,27						

Italo Samuel Gonçalves Dantas

Secretário de Infraestrutura

CREACE 344559 RNP 061887931-J

Portaria 0107007/2021-GP

Jorge Luis Ishamaru

Engenheiro Civil

CREA RNP 010196912-0

Matr. 2989 SEINFRA/PMC

5.0	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						45.458,62
5.1	C ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURAD	M2	582,01	49,63	59,73	34.763,46	81,68%
5.2	C DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANÍ	M2	16,01	337,85	406,60	6.509,67	81,82%
5.3	C VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE V	M	38,40	49,38	59,43	2.282,11	81,78%
5.4	C VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M	M	10,80	62,62	75,36	813,89	81,78%
5.5	C VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE V	M	18,70	36,87	44,37	829,72	81,77%
5.6	C VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M	M	3,50	61,67	74,22	259,77	81,77%
					Subtotal 5.0:	45.458,62	
6.0	REVESTIMENTO					55.114,80	
6.1	C CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE	M2	970,67	4,96	5,97	5.794,90	81,91%
6.2	C MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARG	M2	799,80	25,79	31,04	24.825,79	81,80%
6.3	C EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAM	M2	170,87	20,47	24,64	4.210,24	81,78%
6.4	C REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS CO	M2	170,87	59,11	71,14	12.155,69	81,81%
6.5	C SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0	M	16,40	100,10	120,47	1.975,71	81,81%
6.6	C PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, C	M	39,75	115,79	139,35	5.539,16	81,82%
6.7	C TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO	M	29,70	17,16	20,65	613,31	81,84%
					Subtotal 6.0:	55.114,80	
7.0	PISOS					66.988,25	
7.1	C EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRE	M2	66,18	78,46	94,43	6.249,38	81,73%
7.2	C CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E ARE	M2	328,63	33,04	39,76	13.066,33	81,74%
7.3	C RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIP	M	245,32	6,73	8,10	1.987,09	81,73%
7.4	C ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOS	M3	65,73	76,94	92,60	6.086,60	81,79%
7.5	C REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO	M2	328,63	41,22	49,61	16.303,33	81,74%
7.6	C PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRAC	M	55,30	174,46	209,96	11.610,79	81,82%
7.7	C PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CUI	M2	507,37	19,14	23,03	11.684,73	81,76%
					Subtotal 7.0:	66.988,25	
8.0	ESQUADRIAS					49.876,26	
8.1	C KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEV	UN	16,00	864,18	1.040,04	16.640,64	81,81%
8.2	C KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEV	UN	1,00	822,65	990,06	990,06	81,81%
8.3	C KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEV	UN	1,00	946,91	1.139,61	1.139,61	81,81%
8.4	C JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA V	M2	36,51	488,76	588,22	21.475,91	81,82%
8.5	C PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE S	UN	1,00	2.254,29	2.713,04	2.713,04	81,83%
8.6	C PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUIA	M2	6,93	746,98	898,99	6.230,00	81,83%
8.7	C GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÁOS DE JANELAS, FORMA	M2	0,96	594,62	715,63	687,00	81,80%

								Subtotal 8.0:	49.876,26				
<b>9.0</b>		<b>PINTURA</b>							<b>28.362,90</b>				
9.1	C	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE	M2	799,80	3,92			4,72	3.775,06	OK	3.095,23	OK	81,99%
9.2	C	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO	M2	43,39	4,88			5,87	254,70	OK	208,27	OK	81,77%
9.3	C	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE	M2	799,80	10,51			12,65	10.117,47	OK	8.285,93	OK	81,90%
9.4	C	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO	M2	43,39	19,97			24,03	1.042,66	OK	853,05	OK	81,81%
9.5	C	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL	M2	799,80	11,69			14,07	11.253,19	OK	9.205,70	OK	81,81%
9.6	C	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL	M2	43,39	14,02			16,87	731,99	OK	598,78	OK	81,80%
9.7	C	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTADA	M2	60,48	16,32			19,64	1.187,83	OK	971,91	OK	81,82%
								Subtotal 9.0:	28.362,90				
<b>10.0</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>7.827,51</b>				
10.1	C	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL	M	48,00	10,85			13,06	626,88	OK	512,16	OK	81,70%
10.2	C	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL	M	95,00	12,46			15,00	1.425,00	OK	1.164,70	OK	81,73%
10.3	C	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL	M	55,00	19,38			23,32	1.282,60	OK	1.048,30	OK	81,73%
10.4	C	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL	UN	29,00	12,93			15,56	451,24	OK	369,46	OK	81,88%
10.5	C	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	UN	12,00	9,11			10,96	131,52	OK	107,40	OK	81,66%
10.6	C	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO	UN	6,00	12,67			15,25	91,50	OK	74,76	OK	81,70%
10.7	C	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INST	UN	10,00	14,51			17,46	174,60	OK	142,50	OK	81,62%
10.8	C	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE	UN	4,00	11,50			13,84	55,36	OK	45,20	OK	81,65%
10.9	C	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE	UN	6,00	16,42			19,76	118,56	OK	96,96	OK	81,78%
10.10	C	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, 32 X 25, CLASSE PN 25, INSTA	UN	3,00	8,73			10,51	31,53	OK	25,77	OK	81,73%
10.11	C	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM	UN	8,00	10,13			12,19	97,52	OK	79,60	OK	81,62%
10.12	C	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO	UN	6,00	5,45			6,56	39,36	OK	32,04	OK	81,40%
10.13	C	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1" - FO	UN	8,00	61,78			74,35	594,80	OK	486,56	OK	81,80%
10.14	C	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - F	UN	7,00	39,95			48,08	336,56	OK	275,38	OK	81,82%
10.15	C	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1/2", C	UN	3,00	85,67			103,10	309,30	OK	253,08	OK	81,82%
10.16	C	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS	UN	2,00	856,33			1.030,59	2.061,18	OK	1.686,22	OK	81,81%
								Subtotal 10.0:	7.827,51				
<b>11.0</b>		<b>INSTALAÇÕES PLUVIAIS</b>							<b>13.173,47</b>				
11.1	C	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNEC	M	36,00	71,66			86,24	3.104,64	OK	2.539,80	OK	81,81%
11.2	C	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNEC	M	24,00	50,51			60,79	1.458,96	OK	1.193,52	OK	81,81%
11.3	C	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNEC	M	30,80	34,60			41,64	1.282,51	OK	1.049,66	OK	81,84%
11.4	C	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100	UN	33,00	46,53			56,00	1.848,00	OK	1.512,06	OK	81,82%
11.5	C	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENAR	UN	16,00	284,55			342,46	5.479,36	OK	4.473,92	OK	81,65%
								Subtotal 11.0:	13.173,47				
								Subtotal 8.0:	49.876,26				

João Samuel Gonçalves Dantas  
Secretário de Infraestrutura

CREA/RNP 344.559/PNP 06/1867931-5

Portaria 1.097/2021-GP

Jorge Luis Siqueira

Engenheiro Civil

CREA/RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC



13.20	C	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FO	UN	43,00	17,41	20,95	900,85	17,15	OK	737,45	OK	81,86%
13.21	C	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAM	M	120,00	26,15	31,47	3.776,40	25,74	OK	3.088,80	OK	81,79%
13.22	C	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAM	M	30,00	14,83	17,85	535,50	14,62	OK	438,60	OK	81,90%
13.23	C	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAM	M	75,00	10,38	12,49	936,75	10,21	OK	765,75	OK	81,75%
13.24	C	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA	M	180,00	8,88	10,69	1.924,20	8,73	OK	1.571,40	OK	81,67%
13.25	C	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA	M	1.080,00	6,37	7,67	8.283,60	6,26	OK	6.760,80	OK	81,62%
13.26	C	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAM	M	1.740,00	4,12	4,96	8.630,40	4,06	OK	7.064,40	OK	81,85%
13.27	C	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUI NE	UN	17,00	29,23	35,18	598,06	28,78	OK	489,26	OK	81,81%
13.28	C	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUI N	UN	2,00	44,53	53,59	107,18	43,84	OK	87,68	OK	81,81%
13.29	C	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCL	UN	36,00	30,65	36,89	1.328,04	30,18	OK	1.086,48	OK	81,81%
13.30	C	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM S	UN	24,00	33,56	40,39	969,36	33,04	OK	792,96	OK	81,80%
13.31	C	TOMADA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM	UN	43,00	33,75	40,62	1.746,66	33,24	OK	1.429,32	OK	81,83%
13.32	C	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM	UN	3,00	2.481,50	2.986,49	8.959,47	2.348,30	OK	7.044,90	OK	78,63%
13.33	C	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE),	UN	2,00	2.756,84	3.317,86	6.635,72	2.608,04	OK	5.216,08	OK	78,61%
						Subtotal 13,0	58.169,21					
<b>14.0</b>		<b>INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO/EMERGÊNCIA</b>					<b>2.786,34</b>					
14.1	C	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS D	UN	3,00	411,74	495,53	1.486,59	405,47	OK	1.216,41	OK	81,83%
14.2	C	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE	UN	15,00	23,09	27,79	416,85	22,73	OK	340,95	OK	81,79%
14.3	I	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENE	UN	27,00	28,37	32,70	882,90	27,95	OK	754,65	OK	85,47%
						Subtotal 14,0	2.786,34					
<b>15.0</b>		<b>LOUÇAS/METAIS E ACESSÓRIOS</b>					<b>17.489,84</b>					
15.1	C	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD S	UN	2,00	818,12	984,61	1.969,22	805,67	OK	1.611,34	OK	81,83%
15.2	C	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇ	UN	6,00	534,00	642,67	3.856,02	525,86	OK	3.155,16	OK	81,82%
15.3	C	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIME	UN	4,00	446,39	537,23	2.148,92	439,58	OK	1.758,32	OK	81,82%
15.4	C	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DEE	UN	3,00	667,17	802,94	2.408,82	656,91	OK	1.970,73	OK	81,81%
15.5	C	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DEE	UN	3,00	1.061,04	1.276,96	3.830,88	1.044,81	OK	3.134,43	OK	81,82%
15.6	C	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO F	UN	1,00	840,43	1.011,46	1.011,46	827,65	OK	827,65	OK	81,83%
15.7	C	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQ	UN	1,00	397,94	478,92	478,92	391,85	OK	391,85	OK	81,82%
15.8	I	CHUVEIRO COMUM EM PLÁSTICO BRANCO, COM CANO, S	UN	3,00	89,90	103,64	310,92	88,54	OK	265,62	OK	85,43%
15.9	I	DUCHA HIGIENICA PLÁSTICA COM REGISTRO METÁLICO E	UN	8,00	122,42	141,13	1.129,04	120,57	OK	964,56	OK	85,43%
15.10	I	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CRO	UN	8,00	13,52	15,59	124,72	13,31	OK	106,48	OK	85,38%
15.11	C	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO	UN	6,00	30,59	36,82	220,92	30,11	OK	180,66	OK	81,78%
						Subtotal 15,0	17.489,84					
<b>16.0</b>		<b>MURO DE CONTENÇÃO</b>					<b>97.715,88</b>					
16.1	C	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	29,79	53,69	64,62	1.925,03	52,87	OK	1.575,00	OK	81,82%
16.2	C	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLÁSTICA (1,50x3,00) m3	m3	138,31	129,91	156,35	21.624,79	127,94	OK	17.695,38	OK	81,83%

Engenheiro Civil  
 CREA/RN 010.196912-0  
 Matr. 2.989 SEINFRA/PMC

CREACE 344559 RNP 061887931-5  
 Portaria 07000/2021-GP





16.3	C	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAME	M3	2,66	680,66	819,17	2.178,99	670,06	OK	1.782,36	OK	81,80%
16.4	C	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGR	M3	53,20	575,37	692,46	36.838,87	566,50	OK	30.137,80	OK	81,81%
16.5	C	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), CEGO, E	M	53,20	25,22	30,35	1.614,62	24,79	OK	1.318,83	OK	81,68%
16.6	C	BARBACA C/ TUBO PVC ESGOTO 75 mm (L=0,8M), INCLUS	UN	27,00	14,29	17,19	464,40	14,08	OK	380,16	OK	81,86%
16.7	C	Valeta de proteção de aterros com revestimento de concret	M	53,20	88,88	106,97	5.690,80	87,96	OK	4.679,47	OK	82,23%
16.8	C	Valeta de proteção de cortes com revestimento de concret	M	53,20	88,88	106,97	5.690,80	87,96	OK	4.679,47	OK	82,23%
16.9	C	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULAI	M3	38,73	4,42	5,32	206,04	4,78	OK	185,13	OK	89,85%
16.10	C	TRANSPORTE DE MATERIAL - EXCETO ROCHA EM CAMINHAI	M3	38,73	6,54	7,87	304,81	7,09	OK	274,60	OK	90,09%
16.11	C	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO AD	M3	25,54	688,96	829,16	21.176,75	678,68	OK	17.333,49	OK	81,85%
						Subtotal 16.0	97.715,88					
17.0		<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>					<b>12.101,49</b>					
17.1	C	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	328,63	1,52	1,83	601,39	1,49	OK	489,66	OK	81,42%
17.2	C	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIC	M	17,32	377,59	454,43	7.870,73	371,87	OK	6.440,79	OK	81,83%
17.3	C	MURO DIVISÓRIO C/ BLOCOS DE CONCRETO 14x19x39 C/	M	4,48	408,90	492,11	2.204,65	402,57	OK	1.803,51	OK	81,80%
17.4	C	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECH	M2	2,41	491,21	591,17	1.424,72	483,76	OK	1.165,86	OK	81,83%
						Subtotal 17.0	12.101,49					
						<b>TOTAL GERAL</b>	<b>769.143,12</b>			<b>630.500,01</b>		<b>81,97%</b>
										630.500,00		81,97%

**NOTAS:**

- VER.1 = Verificação se os preços unitários não são superiores aos da planilha oficial.  
VER.2 = Verificação se os preços não são inferiores a 75% do valor dos preços da planilha oficial.

ITENS CORRESPONDENTES A 80% DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (CURVA ABC)  
ITENS PASSÍVEIS DE VERIFICAÇÃO

  
**Jorge Luis Ishimaru**  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 29889 SEINFRA/PMC

  
**Samuel Gonçalves Dantas**  
Secretário de Infraestrutura  
E-MAIL: 344559.RNP.061887931-5  
Portaria 0107007/2021-GP