

Ofício nº 2708.03JI/SEINFRA

Crato, 27 de agosto de 2024.

Ref.: Concorrência nº 2024.05.27.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – **TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à PROPOSTA DE PREÇOS da licitante TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, no âmbito da Concorrência Pública nº 2024.05.27.1, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária observamos que os itens 7.1, 7.2 e 7.3 apresentam preços unitários superiores aos da planilha oficial;
2. O BDI aplicado nos itens 7.1, 7.2 e 7.3 é superior ao BDI de Insumos apresentado;
3. O valor global apresentado em sua Carta Proposta de R\$ 19.818.616,37 representa 95,00% do valor orçado pela Administração, portanto, a princípio, afastada a presunção de inexequibilidade estabelecida no item 6.8 do edital;
4. As composições de preços unitários estão compatíveis com a planilha orçamentária;
5. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
6. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados à proposta;

  
Jorge Luis Ishimaru  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
Rua Dom Pedro II, 203 - Centro - CEP 63100-005 - Crato, Ceará, Brasil  
Telefone: +55 (88) 2154-2759 | www.crato.ce.gov.br

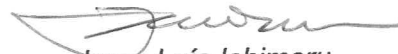
Italo Samuel Gonçalves Dantas  
Secretário de Infraestrutura  
CREA/CE 344559 RNP 061887931-5  
Portaria 0107007/2024-GP

7. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, devidamente assinados pelo responsável técnico e representante da empresa e no formato EXCEL, e estão em conformidade ao disposto no item 6.11.1 do edital;

Diante dos fatos, considerando tratar-se de falha sanável, recomendamos a correção da divergência constatada no item 1 desta análise, sem a majoração do valor global da proposta e com a aplicação correta do BDI de Insumos.

É o nosso parecer.

Atenciosamente,



*Jorge Luís Ishimaru*  
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0  
Matrícula 2989 PMC



*Ítalo Samuel Gonçalves Dantas*  
Secretário Municipal de Infraestrutura  
Portaria Nº 0107 007/2021-GP

À Senhora  
**VALÉRIA DO CARMO MOURA**  
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ  
 PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO  
 SECRETARIA MUNICIPAL INFRAESTRUTURA

BDI N. DESON.  
 SERVIÇOS: 20,09%  
 INSUMOS: 14,96%

BDI N. DESON.  
 SERVIÇOS: 17,08%  
 INSUMOS: 12,15%

OBRA: MAPP 2870 - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NO MUNICÍPIO - CRATO  
 ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE CRATO - CEARÁ  
 DATA: MAIO / 2024  
 TABELAS: SEINFRA 28, ANP 05/2024, SICRO 03/2024, SINAPI 03/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	P. UNIT. S/ BDI N. DESON.	P. UNIT. C/ BDI N. DESON.	TOTAL N. DESON.			
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					359.744,00			
1.1	C ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00	2.995,62	3.597,44	359.744,00			
					Subtotal 1.1	359.744,00			
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					156.666,55			
2.1	C PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	132,00	187,01	224,58	29.644,56			
2.2	C LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	170.861,30	0,30	0,36	61.510,07			
2.3	C LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2)	HA	4,04	557,97	670,07	2.707,08			
2.4	C MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/PE	KM	37,50	5,01	6,02	225,75			
2.5	C DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/PE	KM	37,50	5,01	6,02	225,75			
2.6	C DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	5,93	298,30	358,23	2.124,30			
2.7	C RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA	M2	3.943,13	12,16	14,60	57.569,70			
2.8	C RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	150,72	11,47	13,77	2.075,41			
2.9	C RETIRADA DE ÁRVORES	UN	1,00	486,24	583,93	583,93			
					Subtotal 2.0	156.666,55			
3.0	MOVIMENTO DE TERRA					96.148,06			
3.1	C ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	974,02	53,69	64,48	62.804,81			
3.2	C ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	71,38	59,36	71,29	5.088,68			
3.3	C CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1.944,01	4,42	5,31	7.136,69			
3.4	C CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	740,07	4,69	5,63	4.166,59			
3.5	C TRANSPORTE DE MATERIAL EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ	M3	2.084,08	6,54	7,85	16.360,03			
3.6	C REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATER	M3	16,66	29,55	35,49	591,26			
					Subtotal 3.0	96.148,06			

TECJA						
P. UNITS/ BDI	P. UNITS/ BDI	VER.1	TOTAL	VER.2	%	BDI
2.995,62	3.507,27	OK	350.727,00	OK	97,49%	17,08%
			350.727,00	OK	97,49%	17,08%
			149.207,27			
176,44	206,58	OK	27.268,56	OK	91,99%	17,08%
0,29	0,34	OK	58.092,84	OK	94,44%	17,24%
550,78	644,85	OK	2.605,19	OK	96,24%	17,08%
4,85	5,68	OK	213,00	OK	94,35%	17,11%
4,85	5,68	OK	213,00	OK	94,35%	17,11%
298,30	349,25	OK	2.071,05	OK	97,49%	17,08%
12,16	14,24	OK	56.150,17	OK	97,53%	17,11%
11,47	13,43	OK	2.024,17	OK	97,53%	17,09%
486,24	569,29	OK	569,29	OK	97,49%	17,08%
			93.040,84			
53,69	62,86	OK	61.226,90	OK	97,49%	17,08%
59,36	69,50	OK	4.960,91	OK	97,49%	17,08%
4,31	5,05	OK	6.787,25	OK	95,10%	17,17%
4,58	5,36	OK	3.966,78	OK	95,20%	17,03%
6,36	7,45	OK	15.526,40	OK	94,90%	17,14%
29,36	34,37	OK	572,60	OK	96,84%	17,06%

Jorge Luis Ishimaru  
 Engenheiro Civil  
 CREA RNP 010196912-0  
 Matr. 2989 SEINFRA/PMC

