

**Solicitação de análise e parecer, referente à proposta de preço exigida na  
CONCORRENCIA Nº 2024.05.17.1**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO/CE  
FLS Nº: 448  
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

1 mensagem

CRATO CEARÁ <licitacrato@gmail.com>  
Para: seinfra@crato.ce.gov.br

10 de julho de 2024 às 14:41

**Sr. Italo Samuel Gonçalves Dantas  
Secretário de Infraestrutura**

Venho respeitosamente à presença de Vossa Senhoria solicitar a análise e parecer acerca da PROPOSTA DE PREÇO apresentada pela empresa ROMA CONSTRUTORA LTDA

Atenciosamente,

Valéria do Carmo Moura  
**Agente de Contratação**

---

**2 anexos**



**CRATO.pdf**  
1317K



**CRATO EXCEL.xlsx**  
1290K



Ofício nº 1007.07JI/SEINFRA

Ref.: Concorrência nº 2024.05.17.1

Assunto: Análise e parecer referente à Proposta de Preços – ROMA CONSTRUTORA  
EIRELI ME

Senhora Agente de Contratação,

Em atenção à vossa solicitação, o Setor Técnico da Secretaria Municipal de Infraestrutura efetuou a análise referente à PROPOSTA DE PREÇOS da licitante ROMA CONSTRUTORA EIRELI ME, no âmbito da Concorrência Pública nº 2024.05.17.1, com as seguintes considerações:

1. Com relação à planilha orçamentária não observamos erros no seu preenchimento, em particular, no que se refere à sobrepreço, seja em seus preços unitários ou no valor global da proposta, estando, portanto, conforme o disposto no item 6.9.2 do edital;
2. O valor apresentado de R\$ 407.876,95 representa 78,42% do valor orçado pela Administração, portanto, afastada a inexequibilidade, dentro do limite estabelecido no item 6.8 do edital;
3. Quanto à Composição de Custos Unitários, também não observamos erros em sua elaboração.
4. O cronograma físico-financeiro está compatível com o modelo elaborado pela Administração;
5. O detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas - BDI e dos Encargos Sociais estão adequados ao valor final da proposta;

Idalio Samuel Gonçalves da Silva  
Secretário de Infraestrutura  
CREA/CE 044559 RNP 061887931-5  
Portaria 0107007/2021-GP

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA  
Rua Dom Pedro II, 203 - Centro - CEP 63100-005 - Crato, Ceará, Brasil  
Telefone: + 55 (88) 2156-3259 | www.crato.ce.gov.br

  
Jorge Luis Ishimaru  
Engenheiro Civil  
CREA RNP 010196912-0  
Matr. 2989 SEINFRA/PMC

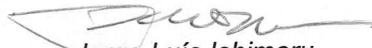


6. Todos estes documentos foram apresentados nos formatos PDF, devidamente assinados pelo responsável técnico e representante da empresa e no formato EXCEL, e estão em conformidade ao disposto no item 6.11.1 do edital;
7. Em conformidade ao disposto no item 6.9.3 do edital, deverá ser prestada garantia adicional devido a proposta ser inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta:
- |                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| a. Valor orçado pela Administração: | R\$ 520.097,41 |
| b. 85% do valor orçado:             | R\$ 442.082,80 |
| c. Valor da proposta:               | R\$ 407.876,95 |
| d. Garantia Adicional (b – c):      | R\$ 34.205,85  |

Diante dos fatos, recomendamos a apresentação da garantia adicional e entendemos pela ADEQUAÇÃO DA PROPOSTA APRESENTADA quanto ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação, conforme disposto no Edital e seus anexos.

É o nosso parecer.

Atenciosamente,

  
**Jorge Luís Ishimaru**  
Engenheiro Civil CREA RNP 010196912-0  
Matrícula 2989 PMC

  
**Ítalo Samuel Gonçalves Dantas**  
Secretário Municipal de Infraestrutura  
Portaria Nº 0107 007/2021-GP

À Senhora  
**VALÉRIA DO CARMO MOURA**  
Agente de Contratação

ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DO CRATO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

PT 1078008-60

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO DE DIVERSAS RUAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CRATO-CE

DATA: MAIO/2024

TABELA: SEINFRA 28; SINAPI 03/2024

BDI

20,09%

SÃO BENTO

RUA ELISIO SALDANHA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL C/BDI
<b>1.0</b>	<b>SERVICIOS PRELIMINARES</b>					<b>2.765,98</b>
1.1	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	187,01	224,58	1.010,61
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M <sup>2</sup> )	M2	4.876,04	0,30	0,36	1.755,37
<b>2.0</b>	<b>DEMOLIÇÃO E RETRADAS</b>					<b>17.888,49</b>
2.1	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRATOS	M2	635,25	12,16	14,60	9.274,65
2.2	RETIRADA DE GUIAS PRÉ FABRICADAS DE CONCRETO	M	161,55	11,47	13,77	2.224,54
2.3	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	M2	403,87	13,17	15,82	6.389,30
<b>3.0</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>14.418,16</b>
3.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDO	M2	4.395,78	2,73	3,28	14.418,16
<b>4.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>355.284,48</b>
4.1	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES	M2	1.378,00	59,42	71,36	98.334,08
4.2	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	M3	110,24	115,04	138,15	15.229,66
4.3	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/ REJUNTAMENTO (AGREGADO)	M2	1.953,74	66,43	79,78	155.869,38
4.4	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	1.229,06	28,64	34,39	42.267,37
4.5	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	43,74	535,11	642,61	28.107,76
4.6	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	43,74	175,28	210,49	9.206,83
4.7	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	212,45	24,57	29,51	6.269,40
<b>5.0</b>	<b>PISO EXTERNO - PASSEIOS</b>					<b>117.696,49</b>
5.1	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE. MAT. PRODUZIE	M3	81,35	39,63	47,59	3.871,78
5.2	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	50,52	680,66	817,40	41.295,05

ROMA

P. UNIT	VER.1	TOTAL	VER.2	%
170,77	OK	768,47	OK	76,04%
0,31	OK	1.511,57	OK	86,11%
12,41	OK	7.883,45	OK	85,00%
11,71	OK	1.891,75	OK	85,04%
13,44	OK	5.428,01	OK	84,95%
2,53	OK	11.121,32	OK	77,13%
54,50	OK	75.101,00	OK	76,37%
106,27	OK	11.715,20	OK	76,92%
61,68	OK	120.506,68	OK	77,31%
27,18	OK	33.405,85	OK	79,03%
497,51	OK	21.761,09	OK	77,42%
178,92	OK	7.825,96	OK	85,00%
23,59	OK	5.011,70	OK	79,94%
40,64	OK	3.306,06	OK	85,39%
656,92	OK	33.187,60	OK	80,37%

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO-CE

FLS Nº: 151

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Italo Samuel Gonçalves Dantas  
Secretário de Infraestrutura  
CREACE 344389 RNP 061887931-5  
Portaria 01070072021-GP

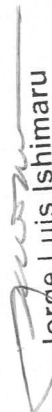
Jorge Luis Ishimaru

Engenheiro Civil


CREA RNP 010196912-0

Matr. 2989 SEINFRA/PMC

27,18	OK	14.722,05	OK	79,03%
141,55	OK	42.770,75	OK	79,35%
1,55	OK	7.557,86	OK	84,70%
789,86	OK	1.658,71	OK	76,47%
274,04	OK	274,04	OK	80,19%
20,25	OK	184,28	OK	76,62%
56,71	OK	283,55	OK	76,80%
		<b>407.876,95</b>		<b>78,42%</b>

  
**Jorge Luis Ishimaru**  
 Engenheiro Civil  
 CREA RNP 010196912-0  
 Matr. 2089 SEINFRA/PMC

5.3	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	541,65	28,64	34,39	18.627,34
5.4	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM. ASSENTADO COM AL	M2	302,16	148,55	178,39	53.902,32
<b>6.0</b>	<b>DIVERSOS</b>					<b>11.092,35</b>
6.1	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	4.876,04	1,52	1,83	8.923,15
6.2	PLACA DE REGULAMENTAÇÃO/ADVERTÊNCIA REFLETIVA EM AÇO G	M2	2,10	860,15	1.032,95	2.169,20
<b>7.0</b>	<b>OBRAS DE ARTE CORRENTE</b>					<b>341,75</b>
7.1	SAIDA D'AGUA C/ DISSIPADOR DE ENERGIA	UN	1,00	284,58	341,75	341,75
<b>8.0</b>	<b>PAISAGISMO</b>					<b>609,71</b>
8.1	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	9,10	22,01	26,43	240,51
8.2	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.E	UN	5,00	61,49	73,84	369,20
	<b>TOTAL COM BDI:</b>					<b>520.097,41</b>

  
**Italo Samuel Gonçalves Dantas**  
 Secretário de Infraestrutura  
 CREA/CE 344559 RNP 061887931-5  
 Portaria 0107007/2021-GP