

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
LOCAL:	DISTRITO DE MONTE ALVERNE , CRATO-CE

DATA :	13/12/2023		
BDI			
Mão de Obra:	22,88%	Material:	15,28%
Equipamento:	0,00%	Geral:	0,00%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	HORA	MES
SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR ENCARGOS (114.15%):	R\$ 2,99
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 22,01
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 22,01

C3061 ÁRVORE C/ TUTOR E ADUBO (UN)

Material		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0142	ARVORE DE 1,50 a 2,00m C/ADUBO, TUTOR, COVA	UN	1,00000000	R\$ 103,5700	R\$ 103,5700
TOTAL Material:					R\$ 103,5700

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 103,57
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 103,57
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 103,57

CP018 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA- COM ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO (%)

Mão de Obra		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	MÊS	0,63000000	R\$ 6.963,71	R\$ 4.387,14
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	MÊS	0,63000000	R\$ 19.999,74	R\$ 12.599,84
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16.986,98

VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9.164,23
VALOR ENCARGOS (71.31%):	R\$ 7.822,75
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16.986,98
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 1.189,09

LUCAS KAUE PESSOA
BARROS:05105877390

Assinado de forma digital por LUCAS KAUE PESSOA BARROS:05105877390
Data: 2023.12.15 09:02:34 -03'00'

KENNEDY PESSOA
BARROS:02341308361

Assinado de forma digital por KENNEDY PESSOA BARROS:02341308361
Data: 2023.12.15 09:12:02 -03'00'

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
 DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
 LOCAL: DISTRITO DE MONTE ALVERNE , CRATO-CE

13/12/2023
 Mês de Obra: 22,88%
 Material: 15,28%
 Equipamento: 0,00%
 Gerat: 0,00%

VERSÃO
 028 SEM DESONERAÇÃO
 2023/08 SEM DESONERAÇÃO
 PROPRIA

SEINFRA
 SINAPI
 Composições

HORA
 114,15% 71,31%
 114,15% 71,31%

DATA REF.
 10/2023
 09/2023

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.860,99	100,00 % R\$ 8.860,99							100,00 % R\$ 8.860,99
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 27.882,30	100,00 % R\$ 27.882,30							100,00 % R\$ 27.882,30
3	FUNDAÇÕES	R\$ 138.176,39	100,00 % R\$ 138.176,39							100,00 % R\$ 138.176,39
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 151.457,52	50,00 % R\$ 75.728,76	50,00 % R\$ 75.728,76						100,00 % R\$ 151.457,52
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 126.116,91	30,00 % R\$ 37.835,07	40,00 % R\$ 50.446,76	30,00 % R\$ 37.835,08					100,00 % R\$ 126.116,91
6	ESQUADRIAS	R\$ 398.247,90	30,00 % R\$ 119.474,37	30,00 % R\$ 119.474,37	40,00 % R\$ 159.299,16					100,00 % R\$ 398.247,90
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 816.852,52								100,00 % R\$ 816.852,52
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.936,82								100,00 % R\$ 17.936,82
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 358.686,55								100,00 % R\$ 358.686,55
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 482.072,02								100,00 % R\$ 482.072,02
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 137.946,36								100,00 % R\$ 137.946,36
12	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R\$ 15.874,91								100,00 % R\$ 15.874,91
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 159.041,69								100,00 % R\$ 159.041,69
14	LOUÇAS, ACESSORIOS E METAIS	R\$ 65.497,56								100,00 % R\$ 65.497,56
15	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTIVEL	R\$ 1.683,20								100,00 % R\$ 1.683,20
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCENDIO	R\$ 59.438,48								100,00 % R\$ 59.438,48

Rua Plácido Macedo Nascimento, 738, Sala A, Buiandreira - Barbalha-CE, CEP:63180.000
 CNPJ: 22.975.820/0001-31E C.G.F: 06.462.721-7,
 CONTATO: (88) 99726-7666
 nci.construtora@hotmail.com

[Handwritten signature]

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
LOCAL: DISTRITO DE MONTE ALVERNE, CRATO-CE

13/12/2023
BDI
Mto de Obra: 22,88%
Material: 15,28%
Equipamento: 0,00%
Gerat: 0,00%
SEINFRA
SINAPI
Composições
VERSÃO
028 SEM DESONERAÇÃO
2023,08 SEM DESONERAÇÃO
PROPRIA
HORA
MES
DATA REF.
 114,15% 71,31% 10/2023
 114,15% 71,31% 09/2023
 0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	Total parcela
17	INSTALAÇÕES ELETRICAS E TELEFONICAS 220V	R\$ 340.556,59	40,00 % R\$ 136.222,64	30,00 % R\$ 102.166,98	30,00 % R\$ 102.166,97					100,00 % R\$ 340.556,59
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 153.904,39		20,00 % R\$ 30.780,88	20,00 % R\$ 30.780,88	20,00 % R\$ 30.780,88	20,00 % R\$ 30.780,88	20,00 % R\$ 30.780,87		100,00 % R\$ 153.904,39
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 241.939,34							70,00 % R\$ 169.357,54	100,00 % R\$ 241.939,34
20	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 288.914,91	10,67 % R\$ 12.890,75	17,16 % R\$ 20.731,51	19,34 % R\$ 23.365,23	19,37 % R\$ 23.401,48	11,98 % R\$ 14.473,40	12,40 % R\$ 14.980,81	70,00 % R\$ 202.240,44	100,00 % R\$ 288.914,91
21	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 120.813,00							9,08 % R\$ 10.969,82	100,00 % R\$ 120.813,00
		R\$ 4.111.900,35								R\$ 4.111.900,35

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO/CE
 FLS Nº 3700
 SECRETARIA DE LICITAÇÃO

Assinado de forma digital por LUCAS KAUE PESSOA BARROS:02541304361-08361
 Data: 2023.12.15 09:03:34

Assinado de forma digital por LUCAS KAUE PESSOA BARROS:02541304361-08361
 Data: 2023.12.15 09:03:34

Rua Plácido Macedo Nascimento, 738, Sala A, Buiandreira - Barbalha-CE, CEP:63180.000
 CNPJ: 22.975.820/0001-31E C.G.F: 06.462.721-7,
 CONTATO: (86) 99726-7666
 nciconsultora@hotmail.com



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE			DATA : 13/12/2023		BDI	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE			Mão de Obra:	22,88%	Material:	15,29%
LOCAL:	DISTRITO DE MONTE ALVERNE , CRATO-CE			Equipamento:	0,00%	Geral:	0,00%
FUNTE		VERSÃO		HORA	MES	REF	
SEINFRA		028 SEM DESONERAÇÃO		114,15%	71,31%	10/2023	
SINAPI		2023/08 SEM DESONERAÇÃO		114,15%	71,31%	09/2023	
Composição		PRÓPRIA		0,00%	0,00%		

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	
DF	Despesas financeiras	3,45%
R	Riscos	0,85%
		0,85%
	TOTAL	5,15%

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO
 FLS Nº: 3701
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Benefício		%
S + G	Garantia/seguros	
L	Lucro	0,48%
		4,12%
	TOTAL	4,60%

Impostos		%
I	PIS	0,63%
	COFINS	3,93%
	ISS	0,00%
	CPRB	0,00%
	TOTAL	4,56%

BDI = 15,28%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

LUCAS KAUE PESSOA
 BARROS:05105877390
Assinado de forma digital por LUCAS KAUE PESSOA. Dados: 2023.12.15 09:08:15 -03'00'

KENNEDY PESSOA
 BARROS:02541308
 361
Assinado de forma digital por KENNEDY PESSOA. Dados: 2023.12.15 09:08:15 -03'00'

Rua Plácido Macedo Nascimento, 738, Sala A, Bulandeira – Barbalha-CE, CEP.63180-000
 CNPJ: 22.975.820/0001-31E C.G.F: 06.462.721-7,
 CONTATO: (88) 99726-7666
 nciconstrutora@hotmail.com

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE		DATA :	BDI			
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE			Mão de Obra:	22,88%	Material:	15,28%
LOCAL:	DISTRIO DE MONTE ALVERNE , CRATO-CE		13/12/2023	Equipamento:	0,00%	Geral:	0,00%
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	10/2023
			SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	09/2023
			Composiçõe	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO
FLS Nº: 5207
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	
DF	Despesas financeiras	4,00%
	Riscos	1,23%
		1,27%
	TOTAL	6,50%

Beneficio		%
S + G + R	Garantia/seguros/riscos	
L	Lucro	0,80%
		5,91%
	TOTAL	6,71%

I	Impostos	%
	PIS	
	COFINS	0,63%
	ISS	2,93%
	INSS (DESONERAÇÃO)	5,00%
		0,00%
	TOTAL	8,56%

BDI = 22,88%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

(Handwritten mark)

LUCAS KAUE PESSOA
Assinado de forma digital por
LUCAS KAUE PESSOA
BARROS:0510587739
Data: 2023.12.15 09:05:56
-03'00'

KENNEDY PESSOA
Assinado de forma digital
por KENNEDY PESSOA
BARROS:02541308
Data: 2023.12.15
09:06:03'00'

(Handwritten signature)



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

FLS Nº: 3705
L. DO LICITANTE DE ENTA 400

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE
LOCAL:	DISTRITO DE MONTE ALVERNE , CRATO-CE

DATA :	13/12/2023	BDI			
		Mão de Obra:	22,88%	Material:	15,28%
		Equipamento:	0,00%	Gerai:	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%		10/2023	
SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI		
A3	SENAI	20,00%	20,00%
A4	INCRA	1,50%	1,50%
A5	SEBRAE	1,00%	1,00%
A6	Salário Educação	0,20%	0,20%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	0,60%	0,60%
A8	FGTS	2,50%	2,50%
A9	SECONCI	3,00%	3,00%
		8,00%	8,00%
		0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Ferriados	17,85%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	3,71%	0,00%
B4	13º Salário	0,87%	0,66%
B5	Licença Paternidade	11,03%	8,33%
B6	Faltas Justificadas	0,07%	0,05%
B7	Dias de Chuvas	0,74%	0,56%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,59%	0,00%
B9	Férias Gozadas	0,11%	0,08%
B10	Salário Maternidade	12,35%	9,33%
		0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,52%	4,17%
C3	Férias Indenizadas	0,13%	0,10%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	1,72%	1,30%
C5	Indenização Adicional	2,87%	2,17%
		0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,80%	7,01%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,29%	7,38%

A + B + C + D = 114,15% 71,31%

LUCAS KAUE PESSOA Assinado de forma digital por LUCAS KAUE PESSOA
BARROS.0510587739
0
Dados: 2023.12.15 03:06:37 -03'00'

KENNEDY PESSOA Assinado de forma digital por KENNEDY PESSOA
BARROS.02541308
361
Dados: 2023.12.15 03:09:11 -03'00'

Rua Plácido Macedo Nascimento, 738, Sala A, Bulandeira - Barbalha-CE, CEP.63180.000
CNPJ: 22.975.820/0001-31E C.G.F: 06.462.721-7,
CONTATO: (88) 99726-7666
nciconstrutora@hotmail.com



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

PROPOSTA MUNICIPAL DE CRATO/CE
FLS Nº: 3204

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE	DATA:	13/12/2023	BDI	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA 12 SALAS- PADRÃO FNDE	Equipamento:	0,00%	Material:	15,28%
LOCAL:	DISTRITO DE MONTE ALVERNE , CRATO-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI	20,00%	20,00%
A3	SENAI	1,50%	1,50%
A4	INCRA	1,00%	1,00%
A5	SEBRAE	0,20%	0,20%
A6	Salário Educação	0,60%	0,60%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50%	2,50%
A8	FGTS	3,00%	3,00%
A9	SECONCI	8,00%	8,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,80%	7,01%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,29%	7,38%

A + B + C + D = 114,15% 71,31%

LUCAS KAUE PESSOA Atividade de forma digital por
 BARRIOS:0510587739
 0

KENNEDY PESSOA Atividade de forma digital
 por KENNEDY PESSOA
 BARRIOS:0254130
 8361