



PREFEITURA DO
CRATO

PALACIO ALEXANDRE ARRAIS
GABINETE DO PREFEITO
COORDENADORIA ESPECIAL DE
PROJETOS ESTRUTURANTES



PARECER TÉCNICO nº 22011001/2017 - PJ

Crato, 22 de novembro de 2017.

Assunto: Exame e julgamento de Proposta de Preços
Ref.: TOMADA DE PREÇO Nº 2017.08.15.1

CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA COBERTA DE QUADRA POLIESPORTIVA GRANDE NA ESCOLA ALDEGUNDES GOMES DE MATOS E A CONCLUSÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA COM VESTIÁRIO NO DISTRITO DE MONTE ALVERNE, ATRAVÉS DO TERMO DE COMPROMISSO PAC 2 – 08025/2014 NO MUNICÍPIO DE CRATO-CE.

Senhora Presidente,

Conforme análise efetuada pela comissão desta Coordenadoria Especial, constatamos irregularidades nas seguintes propostas:

LOTE I - COBERTA DE QUADRA POLIESPORTIVA GRANDE NA ESCOLA ALDEGUNDES GOMES DE MATOS

- a) WERTON ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA-ME – CNPJ 11.743.010/0001-33
- Foram encontrados valores unitário sem BDI acima do valor base proposto pela PMC, conforme segue a descrição dos itens da planilha orçamentária: 1.1; 1.4; 1.6; 2.1; 2.2; 2.3; 3.1; 3.2; 3.4; 3.6 e 6.2.
- b) FLAP CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA-ME – CNPJ 08.486.985/0001-19
- Foi encontrado no item 1.2 da planilha orçamentária, quantidade de serviços diferentes no que constam no Edital;
 - Foi encontrado no item 5.15 da planilha orçamentária, valor unitário sem BDI acima do valor base proposto pela PMC.



PREFEITURA DO
CRATO

PALACIO ALEXANDRE ARRAIS
GABINETE DO PREFEITO
COORDENADORIA ESPECIAL DE
PROJETOS ESTRUTURANTES



- c) MENDONÇA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI – ME – CNPJ 21.106.785/0001-51
- Foram encontrados valores unitário sem BDI acima do valor base proposto pela PMC, conforme segue a descrição dos itens da planilha orçamentária: 1.4; 5.12; 5.13 e 5.20.
 - A empresa apresentou a tabela de BDI com desconformidade com o acórdão do TCU, apresentando inclusive erros de soma e supressão de alguns itens.
- d) CONSTRAM CONSTRUÇÕES E ALUGUEL DE MÁQUINAS LTDA - EPP – CNPJ 72.432.727/0001-59
- A empresa não apresentou a Planilha de composição do BDI, conforme era solicitado no item 4.2.2.2 do presente edital.

LOTE II - CONCLUSÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA COM VESTIÁRIO NO DISTRITO DE MONTE ALVERNE

- a) FLAP CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA-ME-CNPJ 08.486.985/0001-19
- Foram encontrados na planilha orçamentária, quantidade de serviços diferentes no que constam no Edital, como os itens: 10.3; 11.24; 11.25; 12.6; 12.7 e 14.9;
 - Foram encontrados valores unitário sem BDI acima do valor base proposto pela PMC, conforme segue a descrição dos itens da planilha orçamentária: 1.2; 6.2; 10.3; 10.5; 11.24; 11.25; 11.40; 11.41; 12.6; 12.7; 12.8; 113.1; 13.2; 13.3; 13.5; 14.9; 14.27; 14.28; 14.29; 14.30; 15.2; 15.4; 16.1; 16.3; 16.5 a 16.11.
 - A planilhas de composições não estão compatíveis com o objeto do edital.
- b) MENDONÇA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI – ME – CNPJ 21.106.785/0001-51
- Foi encontrado no item 16.12 da planilha orçamentária, valor unitário sem BDI acima do valor base proposto pela PMC.
- c) CONSTRAM CONSTRUÇÕES E ALUGUEL DE MÁQUINAS LTDA - EPP – CNPJ 72.432.727/0001-59



PREFEITURA DO
CRATO

PALACIO ALEXANDRE ARRAIS
GABINETE DO PREFEITO
COORDENADORIA ESPECIAL DE
PROJETOS ESTRUTURANTES



- A empresa não apresentou a Planilha de composição do BDI, conforme era solicitado no item 4.2.2.2 do presente edital.

Assim sendo, somos pela desclassificação das referidas empresas nos itens "a", "b", "c" e "d" do Lote I e das empresas nos itens "a", "b" e "c" do Lote II.

Atenciosamente,

JOSÉ VALDO BORGES FILHO
GERENTE DA CÉLULA DE APOIO À ELABORAÇÃO DE PROJETOS ESTRUTURANTES
PORTARIA N.º 0208001/2017 - SAD

Luiz Wellington Brandão
Portaria N.º 03004/2017-GP
Secretário de Infra-Estrutura

À Senhora
VALÉRIA DO CARMO MOURA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação
Prefeitura Municipal do Crato