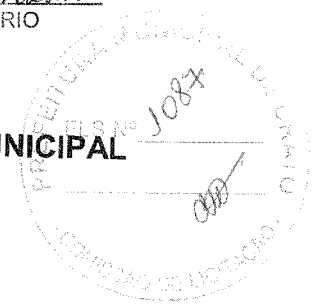




Scarano, Costa & Fonseca
Advogados Associados

PROTOCOLO Nº 202212281735⁴
EM 28/12/2022
Pedro Pereira
FUNCIONÁRIO



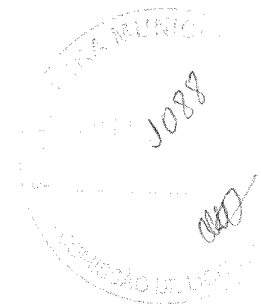
**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL
DO CRATO/CE**

Procedimento Administrativo de Tomada de Preços nº 2022.07.07.5

DIÓGENES MOREIRA ENGENHARIA LTDA (DM ENGENHARIA), pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 13.902.854/0001-05, com sede e foro à Rua Costa Barros, nº 2200, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP 60.160-281, neste ato representado por **MAURILIO MOREIRA FREITAS**, brasileiro, solteiro, portadora do CPF: 026.617.673-98 e RG 2001005085089 SSPDS/CE, com endereço profissional mencionado anteriormente, vem, nos autos do procedimento de tomada de preços em epígrafe, apresentar **RESPOSTA AO OFÍCIO Nº 1411.01/LH SEINFRA**, pelo fatos e fundamentos a seguir expostos:



Scarano, Costa & Fonseca
Advogados Associados



DA COMPATIBILIDADE DO ITEM 1.3 COM OS PREÇOS DE MERCADO

Conforme se extrai do parecer fornecido pela Secretaria de Infraestrutura da Prefeitura Municipal do Crato acerca do processo administrativo de tomada de preços nº 2022.07.07.5, a empresa qualificada acima foi intimada para apresentar documentação que comprove a exequibilidade de sua proposta, especificamente quanto ao item 1.3, referente ao kit sistema gerador de 5,4 KWP.

Desta forma, destaque-se que o **valor constante no item 1.3 da proposta apresentada, qual seja, R\$ 40.087,68, aproxima-se à média do mercado**, veja-se as propostas anexas, colhidas diante de outras empresas atuantes:

Proposta – Iracema Solar				
Produto	Unid.	Qtde	Valor unitário	Valor total
KIT FOTOVOLTAICO 5,60KWP	kit	1,00	R\$ 26.900,00	R\$ 26.900,00

Proposta – Solar Soluções em Energias Renováveis

INFORMAÇÕES TÉCNICAS

O sistema foi dimensionado baseando-se em análise do histórico de consumo e perfil do cliente. Adotando-se como premissa que a área disponível é adequada para a instalação.

5,55 kWp
POTÊNCIA

740 kWh/mês
GERAÇÃO ESTIMADA

63 m²
ÁREA ÚTIL

CONDIÇÕES COMERCIAIS

Valor da Proposta À Vista: **22.816,94**

Inclusive, outras 3 empresas licitantes apresentaram valores próximos em relação ao item em questão, veja-se:

- Lumiere Lux Energia LTDA: R\$ 46.035,49



Scarano, Costa & Fonseca
ADVOGADOS ASSOCIADOS



- Fotaic Energia Solar: R\$ 40.373,88
- Enove Engenharia, Comércio de Materiais: R\$ 46.174,02

Desta forma, o preço do kit sistema gerador de 5,4 KWP não deve ser um obstáculo para a classificação desta manifestante no certame, já que os valores ofertados estão em conformidade com o mercado.

De mais a mais, destaque-se que os princípios que regem as licitações públicas vêm insculpidos no art. 37 da Constituição Federal de 1988, bem como no art. 3º da Lei nº. 8.666/93, com destaque à **supremacia do interesse público na busca da proposta mais vantajosa, o que é justamente o caso da proposta da DM Engenharia.**

Ora, se a empresa conseguiu propor valores abaixo do que foi orçado no certame e garantiu a respectiva execução dos serviços diante consonância dos preços com os valores de mercado, verifica-se que essa é a proposta mais benéfica à Administração Pública.

Além disso, a quantia global apresentada condiz com o disposto no Art. 48 da Lei 8.666/93, que apenas veda valores inferiores à 70% do que for orçado pela Administração, veja-se:

Art. 48. Serão desclassificadas:

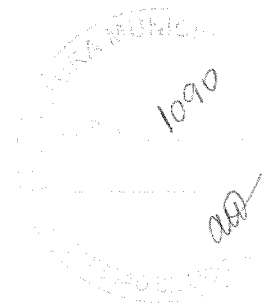
§ 1º Para os efeitos do disposto no inciso II deste artigo consideram-se manifestamente inexeqüíveis, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

b) valor orçado pela administração.

No caso em questão, o valor global orçado foi de R\$ 2.720.759,10. Logo, já que a quantia proposta pela manifestante foi de R\$ 1.930.275,23, tem-se que superou os 70% do que fora orçado (R\$ 1.904.531,37), atendendo à exigência do dispositivo acima.



Scarano, Costa & Fonseca
ADVOGADOS ASSOCIADOS



DOS PEDIDOS

Em face do exposto, requer-se a classificação da Diógenes Moreira Engenharia LTDA e o consequente seguimento do Procedimento Administrativo de Tomada de Preços nº 2022.07.07.5.

Por fim, a manifestante se propõe a prestar quaisquer esclarecimentos que venham a ser necessários ao deslinde do presente processo administrativo.

Nesses Termos, pede-se deferimento.

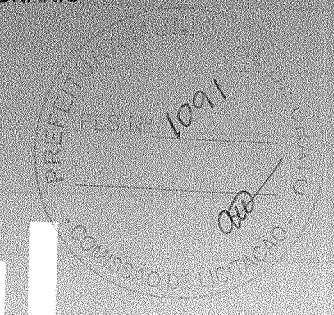
Fortaleza/CE, 27 de dezembro de 2022.
MAURILIO MOREIRA Assinado de forma digital por
FREITAS:026617673 MAURILIO MOREIRA
FREITAS:02661767398
98 Dados: 2022.12.28 13:22:56
-03'00'

DIOGENES MOREIRA ENGENHARIA LTDA

MAURILIO MOREIRA FREITAS

Administrador

PROTOCOLO Nº 2022/2281435
EM 28/12/2022
Pedro Pinheiro
FUNCIONARIO



Proposta Comercial

A seguinte proposta comercial foi elaborada em 27/12/2022
por Mathous Pinheiro

A proposta é válida até 03/01/2023



Iracema Solar
iracemasolar.com/
Tel: (85)9.9288-3571



IRACEMA
SOLAR

Iracema Solar

Conheça mais sobre a Iracema Solar

A Iracema Solar é uma empresa de engenharia, especialista em energia solar, com mais de 100 projetos de homologados e instalados. Trabalhamos apenas com equipamentos e serviços que tragam excelência e conforto para o nosso cliente.



Iracema Solar

CNPJ: 38.155.634/0001-96

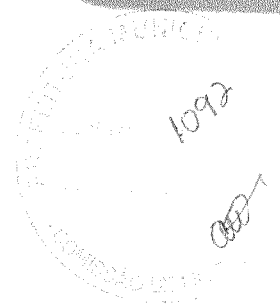
Rua Júlio Azevedo, 1730, Sala 14, Cocó

Fortaleza, CE, 60192-310

Telefone: (85)9.9288-3571

Email: contato@iracemasolar.com

Site: iracemasolar.com/



O que nos move?

Acreditamos em nossa missão e respeitamos os nossos valores.

Visão

SE TORNAR UMA EMPRESA DE ENGENHARIA DE REFERÊNCIA EM FORTALEZA, COM DIVERSOS PRODUTOS E SERVIÇOS DE QUALIDADE E SUSTENTÁVEIS.

Missão

PROMOVER A ENERGIA SOLAR E OUTRAS TECNOLOGIA ENERGÉTICAS QUE LEVEM NOSSO CLIENTE A TER UMA MELHOR QUALIDADE DE VIDA.

Valores

QUALIDADE EM TUDO, HONESTIDADE COM O CLIENTE, AMBIENTE CONFORTÁVEL DE TRABALHO, ESPÍRITO RESOLUTIVO

Nossos parceiros

O sucesso é resultado da escolha de produtos de alta qualidade.

Conheça abaixo os produtos e empresas com os quais trabalhamos.



LIVOLTEK



Solplanet

DAH Solar

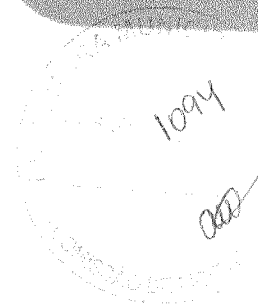


LEAPTON



CanadianSolar

Detalhes sobre o seu sistema



Usina fotovoltaica

Sempre é importante lhe lembrar que sua conta não é zerada, mas tem uma redução que pode chegar até 90% do valor. Aqui em baixo te mostramos as taxas ainda pagas:

TAXA DE DISPONIBILIDADE

30kWh - Monofásico, 50kWh - Bifásico, 100kWh - Trifásico

ILUMINAÇÃO PÚBLICA - CIP

De acordo com sua faixa de consumo

ICMS SOBRE A TUSD

Representará cerca de 12% do valor de consumo

Contas de energia consideradas

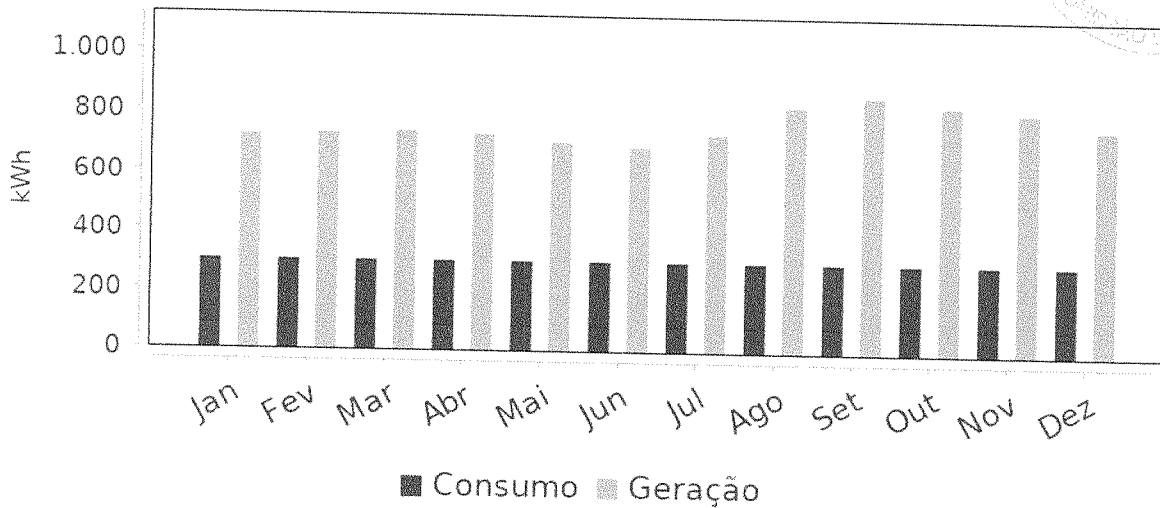
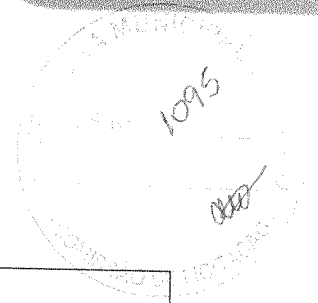
Conta	Unidade Consumidora	Consumo médio mensal (kWh)	Consumo mínimo (kWh)	Preço do kWh (R\$)
Conta 1 Grupo B - Convencional Monômia Monofásico		300	30	0,92
Total		300	30	0,92 * valor médio

Dimensionamento

Localidade da usina	Crato/CE
Tipo de estrutura	Cerâmico
Irradiação Solar Diária Média Anual	5,87 kWh/m ²
Potência do sistema dimensionado	5,60 kWp
Quantidade de módulos dimensionado	10
Energia estimada a ser gerada pela potência dimensionada (média anual)	764 kWh/mês
Área útil necessária para a instalação (estimada)	20,00 m ²

Geração de energia

Estimativa de geração mês a mês



Unidade consumidora

Ficará com 100,00% do crédito gerado

* Valores estimados (não considerado possíveis cobranças de ICMS sobre a TUSD)

Mês	Consumo (kWh)	Geração (kWh)	Crédito do mês (kWh)	Crédito acumulado (kWh)	Fatura sem sistema (R\$)	Fatura com sistema (R\$)
Jan	300	724	424	424	276,00	27,60
Fev	300	731	431	855	276,00	27,60
Mar	300	739	439	1.293	276,00	27,60
Abr	300	731	431	1.724	276,00	27,60
Mai	300	705	405	2.129	276,00	27,60
Jun	300	690	390	2.519	276,00	27,60
Jul	300	736	436	2.955	276,00	27,60
Ago	300	829	529	3.484	276,00	27,60
Set	300	865	565	4.049	276,00	27,60
Out	300	837	537	4.586	276,00	27,60
Nov	300	817	517	5.103	276,00	27,60
Dez	300	765	465	5.567	276,00	27,60
Em um ano	3.600	9.168		5.567	3.312,00	331,20

Os seu equipamentos

Lista de produtos orçados nesta proposta comercial.

1096
(11)

Produto	Unid.	Qtde	Valor unitário	Valor total
KIT FOTOVOLTAICO 5,60KWP	kit	1,00	R\$ 26.900,00	R\$ 26.900,00

- INVERSOR:

1 x SOLPLANET ASW4000-S C/ 2 MPPTs (GARANTIA - 10 ANOS)

- PAINEL FOTOVOLTAICO:

10 x PAINEL LEAPTON - MONO - 560W (GARANTIA - 15 ANOS)

- QUADRO DE PROTEÇÃO CC 2E/2S

- CABO SOLAR PRETO & CABO SOLAR VERMELHO (4mm²)

- KIT DE FIXAÇÃO P/ PAINÉIS - Solar Group (Garantia - 12 anos) & KIT COMPONENTES CA

Valor total da proposta:

R\$ 26.900,00

* R\$ 4,80 por Wp

Pagamento e Entrega

Conheça as opções de pagamento disponíveis.



Prazo de entrega

60 dias

Pagamento via cartão de crédito ou financiamento

À VISTA

70% - Assinatura do Contrato

30% - Conclusão dos serviços

CARTÃO DE CRÉDITO:

Em até 12x sem juros em 4 cartões diferentes

FINANCIAMENTO

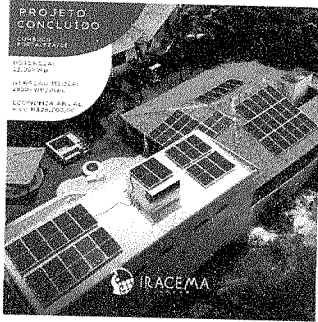
Em até 84x com bancos ou financeiras

(Sujeita à aprovação de crédito)

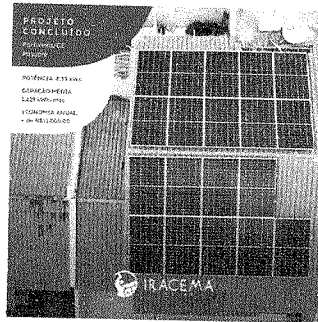


1098

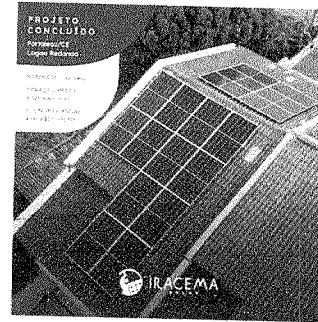
Alguns de nossos sistemas



Cumbuco - 22,00kWp



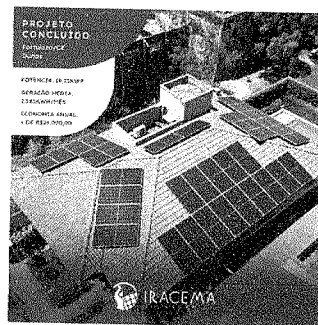
Passaré - 8,55kWp



Lagoa Redonda - 7,92kWp



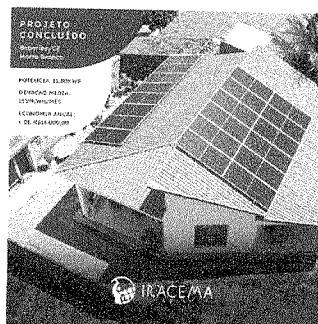
Porto das Dunas - 20,71kWp



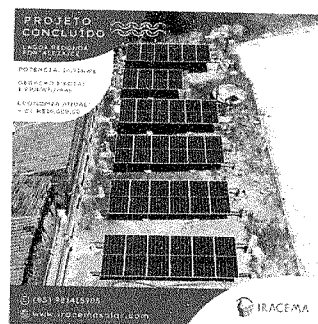
Dunas - 19,25kWp



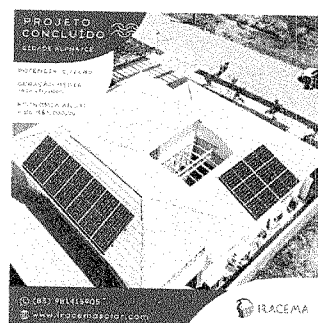
Jacarecanga - 8,80kWp



Morro Branco - 11,80kWp



Lagoa Redonda - 14,96kWp



Cidade Alpha - 5,72kWp

Aceite da Proposta

Estando de acordo com os produtos, valores e termos relatados nesta proposta e por estarem assim justos e contratados, Iracema Solar e o(a) Matheus Pinheiro firmam a proposta.

Dados do cliente

Nome do cliente:

CPF / CNPJ:

RG:

Endereço:

Cidade:

UF:

Email:

Telefone:

Iracema Solar Ltda

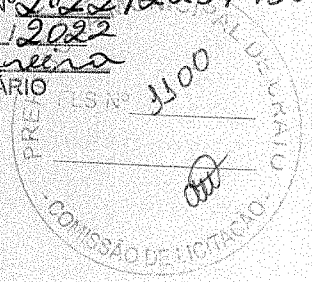
38.155.634/0001-96

Matheus Pinheiro



Utilize o Qrcode ao lado para acessar a versão WEB desta proposta comercial.

PROCOLO Nº 2022/2281435
EM 28/12/2022
Pedro Pereira
FUNCIONÁRIO



Proposta de Energia Solar Fotovoltaica de 5,55 kWp

Matheus Pinheiro

Crato/CE

Consultor:

Internet

SOLARS
SOLUÇÕES EM ENERGIAS RENOVÁVEIS

9.8122.4321 | 9.3257.1534 | 48.3521.4040

R. Santos Dumont, 77, Centro
Crato-Ce

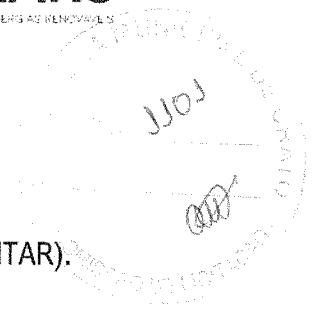


**TROQUE SUA DESPESA
POR UM INVESTIMENTO**



**REDUÇÃO NA CONTA DE
LUZ DE ATÉ 95%**

"O Sol nasce para todos"



PROPOSTA PRELIMINAR DE GERAÇÃO DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA

Representante: SOLARS SOLUÇÕES EM ENERGIAS RENOVÁVEIS

Endereço: RUA SANTOS DUMONT, 77, CENTRO, CRATO-CE (VENHA NOS VISITAR).

CPF/CNPJ: 04.462.557/0001-03

Telefone: (88) 9 8123-4321

Nome/Razão Social: Matheus Pinheiro

CPF/CNPJ:

Endereço: Rua Getúlio Vargas, 487, Vila Alta, Crato/CE - CEP

QUEM SOMOS

A SOLARS é oriunda de uma empresa (CNPJ) consolidada, com mais de vinte anos ininterruptos de mercado, fazendo parte do grupo das Lojas Pegadas Calçados e Esporte localizada no centro da cidade do Crato-CE desde 1995.

A SOLARS criou e mantém o Centro de Treinamento e Capacitação Técnica SOLARS CENTEC-FATEC na cidade de Juazeiro do Norte CE, através de convênio firmado com essa unidade de ensino de excelência para aperfeiçoamento de sua equipe de engenharia e profissionais nas instalações dos sistemas, e em elaboração de projeto de usinas solar fotovoltaica.

A SOLARS, seu corpo técnico tem registro no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura) e no CFT (Conselho Federal dos Técnicos Industriais).

A SOLARS para se manter atualizada com as últimas tecnologias do setor de energias renováveis e associada a ABSOLAR Associação Brasileira de Energia Solar Fotovoltaica.

A SOLARS no intuito de oferecer a melhor sugestão de potência para seus clientes realiza visita técnica no local a instalação, colhendo várias informações: condições da rede elétrica existente, situação da área onde será colocado as placas solar fotovoltaicas, para melhorar dimensionar o sistema.

Convênio:

CENTEC
INSTITUTO CENTRO DE ENSINO TECNOLÓGICO

FATEC
FACULDADE DE TECNOLOGIA CENTEC
FATEC CARIRI

Credenciamento:



Associação:

ABSOLAR
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA



BENEFÍCIOS EM INVESTIR NA GERAÇÃO DE SUA PRÓPRIA ENERGIA

1- ECONOMIA GARANTIDA

Redução de até 95% na sua conta de energia, você já começa a economizar no primeiro dia após liberação da concessionária de energia;
Baixo custo de manutenção.

2- VALORIZAÇÃO

Seu imóvel terá aumento de valor substancialmente podendo chegar até 30% do valor de mercado.

3- INVESTIMENTO

O valor investido na sua usina solar fotovoltaica retornará em poucos anos, devido a economia gerada pela redução na conta de energia.

4-PAGAMENTO FACILITADO

O mercado financeiro dispõe de várias linhas de crédito com taxas baixas para o investimento em usinas solar fotovoltaica;

O crédito disponibilizado para sua própria geração de energia é tão significativo e importante que as instituições financeiras não abatem no valor de disponibilidade que tem na sua própria conta.

5-CONFORTO

Acaba com a preocupação, stress, espanto e aborrecimento quando recebe todo mês a conta de energia;

Gera bem estar pra você e toda família, onde não terá mais aborrecimento com várias lâmpadas acessas e excesso de uso de ventilador, ar-condicionado e chuveiro elétrico;

Use mais painéis e utensílios elétricos que terão mais agilidade e economia no consumo do gás de cozinha.

6-SUSTENTABILIDADE

Fonte de energia inesgotável;

Menor impacto ambiental;

Preserva o meio ambiente;

Energia Renovável, limpa e silenciosa;

Vida útil longa e não poluente;

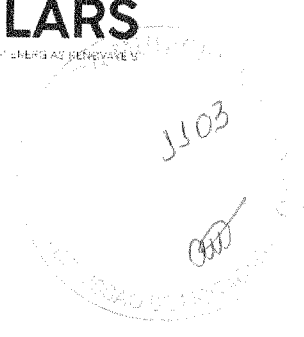
Pode ser usada em áreas isoladas da rede da concessionária de energia elétrica.

SUA PROPOSTA INCLUI

A SOLARS se compromete a dar assistência e tirar dúvidas dos seus clientes durante toda existência da sua usina solar fotovoltaica:

- Anotação da responsabilidade técnica (ART) junto ao CREA do projeto e instalação;
- Aprovação do projeto junto a concessionária de energia local;
- Comissionamento do sistema;





- Dimensionamento do sistema;
- Documentação personalizada do projeto fotovoltaico;
- Fornecimento dos equipamentos relacionados no item 5, incluindo fretes;
- Frete incluso de todos os equipamentos referentes ao sistema;
- Gestão, supervisão e fiscalização da obra de instalação;
- Instalação de software de gestão.
- Instalação e montagem elétrica do sistema;
- Interligação do sistema na rede da concessionária;
- Montagem dos módulos fotovoltaicos com estruturas apropriadas;
- Obtenção das licenças junto à concessionária de energia local;
- Vistoria técnica e projeto elétrico do sistema;
- Instalação do sistema de geração de energia solar fotovoltaica,
- Deslocamento, hospedagem e alimentação da equipe;
- Assessoria para o financiamento do projeto.

SUA PROPOSTA NÃO INCLUI

As condições apresentadas neste documento não incluem valores e tempo para a execução dos seguintes serviços:

Adequações ou reparos nas instalações elétricas existentes;

Instalação de malha de aterramento para proteção do sistema;

Obras civis de qualquer natureza, como adequações no padrão de entrada, nova infraestrutura elétrica para interligação na rede interna existente e fundações para instalação dos painéis serão instalados em cobertura ou telhado cerâmico existente;

Reforço das estruturas do telhado e/ ou cobertura existente para recebimento dos equipamentos;

Reposição de telhas danificadas.

FIQUE ATENTO!

Por que é tão importante contar com a expertise profissional?

Para dimensionar o sistema fotovoltaico, os técnicos calculam a média do consumo anual do imóvel em quilowatts-hora (kwh) e consideram a tensão da rede local. Sem o dimensionamento correto, de nada adiantam os equipamentos de qualidade.

Sendo assim, é o trabalho dos técnicos que assegura, em última instância, a qualidade do sistema (baseada na necessidade do cliente e na média história de geração na região).

Não adianta muito ter equipamentos de ponta e uma equipe sem qualificação. É necessário ter quem instale o sistema com precisão e conhecimento suficientes para que a geração de energia seja eficiente. Quem assegura o sucesso em todo o processo são os técnicos!

A empresa tem conhecimento dos principais riscos envolvendo o serviço, a altura oferece maior perigo de queda, a falta de experiência com os equipamentos dá abertura para choques elétricos acontecerem. Sem a expertise profissional, a vida de quem está em contato com essa solução pode ser colocada em risco.

Uma instalação incorreta pode danificar aparelhos que dependam da eletricidade. O calor em excesso pode até mesmo gerar incêndios, devido à sobrecarga ou às conexões inadequadas.



Por isso, contar com o trabalho de bons profissionais é fundamental para a correta instalação do sistema fotovoltaico.

Só assim a avaliação do local e de sua estrutura pode ser bem cumprida. Além disso, com uma empresa profissional, o monitoramento da geração de energia é feito periodicamente e com mais segurança, o que é essencial para a vida útil do sistema.

Uma equipe especializada deve ser atenta às principais normas do setor. Por exemplo, a NR10 é a norma de regulamentação que estabelece as condições mínimas para a instalação do sistema de energia solar, assim como as medidas de controle que garantem a segurança e a saúde dos profissionais envolvidos na instalação.

Cobre certificação de segurança, a fim de que a integridade de todos os envolvidos no entorno (e também os profissionais) seja garantida. Busque certificações também nos materiais e equipamentos, como o selo do Inmetro. Uma empresa responsável certamente trabalhará com materiais de qualidade e equipamentos de marcas reconhecidas internacionalmente. Tudo isso respeitando as normas. Contrato com expertise profissional é contar com uma solução completa, e é isso que o seu investimento deve pagar.

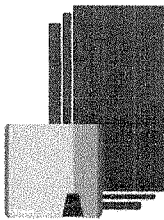
INFORMAÇÕES TÉCNICAS

O sistema foi dimensionado baseando-se em análise do histórico de consumo e perfil do cliente. Adotando-se como premissa que a área disponível é adequada para a instalação.



PRINCIPAIS EQUIPAMENTOS E GARANTIAS (PREMIUM)

Equipamentos sujeitos a alteração de acordo com disponibilidade do mercado, podendo ser substituído por outro equivalente em potência e qualidade.

	EQUIPAMENTOS	QUANTIDADES	GARANTIAS
	Inversor solplanet asw4000-s c/ 2 mppts	1	Garantia – 10 anos
	Painel dah mono 555w	10	Garantia - 12 anos
Capacidade máxima de placas suportada pelo inversor: <u>10 placas de 555w</u> , chegando a uma geração de <u>740kwh</u> .			

JJOS
202

GARANTIAS INCLUSAS

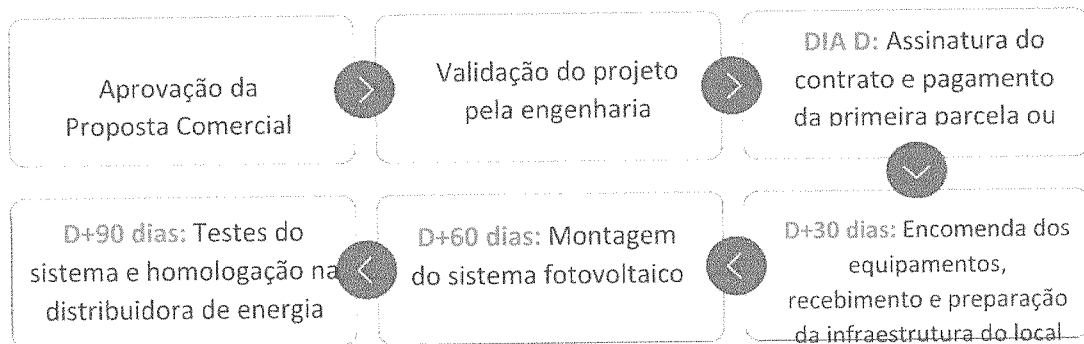
NOSSOS SERVIÇOS	MÓDULOS	INVERSORES
INSTALAÇÃO 1 ANO	EQUIPAMENTO 10 ANOS PERFORMANCE 25 ANOS	INVERSORES 5 a 10 ANOS MICROINVERSORES 12 ANOS
ASSISTÊNCIA DA SOLARS DURANTE TODA PERMANENCIA DOS EQUIPAMENTOS		

SOLUÇÕES FINANCEIRAS

Temos parcerias com vários bancos, priorizamos a sua preferência, ou indicamos as melhores opções disponíveis no mercado.

CRONOGRAMA

Datas limites para a concessionária de energia da sua região



CONDIÇÕES COMERCIAIS

Valor da Proposta
À Vista:

22.816,94

TERMO DE ACEITE

Aprovamos a presente proposta, ficando a contratada autorizada a tomar as providências necessárias à compra e instalação da Usina Fotovoltaica. Estamos de acordo com as especificações técnicas, quantidades, valores e condições comerciais aqui apresentadas.

Esta proposta é válida em todos seus termos por 3 dias corridos contados a partir da data de envio.

Crato/CE, 27 de dezembro de 2022.

Matheus Pinheiro

**SOLARS SOLUÇÕES EM ENERGIAS
RENOVÁVEIS**

CNPJ 04.462.557/0001-03

Página 6 de 6



Solars Soluções em Energias Renováveis

Rua Santos Dumont, 77, Centro, Crato, Ceará

Tel.: (88) 9 8123-4321 / solars.eco.br / @solars.oficial