



Ao Governo Municipal de CRATO

Comissão Permanente de Licitação

REF. CONCORRÊNCIA Nº 2021.09.08.3

OBJETO: Contratação de empresa especializada visando a elaboração de projetos de arquitetura, urbanismo e projetos complementares de engenharia de acordo com a demanda das diversas unidades administrativas da prefeitura municipal do Crato/CE.

PLANILHA DE PREÇOS RESUMO – Lote 01

Proposta para contratação de serviços especializados para projetos de arquitetura e urbanismo, referentes ao **Lote 01**, constante do item 1.2 do Edital e Anexo I – Projeto Básico.

1	ARQUITETURA DE EDIFICAÇÕES	QUANT.	PREÇO/M2	TOTAL (R\$)
1	MERCADOS, FEIRAS E EXPOSIÇÕES	1,00	56,85	56,85
2	EDIFÍCIOS ADMINISTRATIVOS C/ ANDARES	1,00	57,34	57,34
3	EDIFÍCIOS ADMINISTRATIVOS C/ ANDAR CORRIDO	1,00	109,32	109,32
4	INSTITUIÇÕES E ÓRGÃOS PÚBLICOS	1,00	115,69	115,69
5	CHECHES, ESCOLAS PRIMÁRIAS E SECUNDÁRIAS	1,00	65,59	65,59
6	ESCOLAS TÉCNICAS ESPECIALIZADAS	1,00	102,83	102,83
7	AMBULATÓRIOS E POSTO DE SAÚDE	1,00	57,34	57,34
8	QUADRAS COBERTAS	1,00	28,48	28,48
9	ESPORTIVAS ESPORTIVAS DESCOBERTAS	1,00	43,73	43,73
10	TERMINAIS E ESTAÇÕES RODOVIÁRIAS	1,00	51,42	51,42
11	CAPELAS E CEMITÉRIOS	1,00	51,42	51,42
12	MONUMENTOS E PAVILHÕES DE EDIFICAÇÕES	1,00	51,42	51,42
13	AUDITÓRIOS E SALAS DE CONFERÊNCIA	1,00	102,83	102,83
14	GALPÕES, OFICINAS E DEPÓSITOS	1,00	21,91	21,91
15	OUTRAS ÁREAS DESCOBERTAS	1,00	5,47	5,47
TOTAL DE ARQUITETURA DE EDIFICAÇÕES (A):				921,64

REMUNERAÇÃO DE PROJETOS E SERVIÇOS DE ARQUITETURA DE EDIFICAÇÕES		
O valor considerado acima compreende as seguintes etapas:		
1	Levantamento de dados	5%
2	Programa de Necessidades	5%
3	Estudo de Viabilidade técnica e legal	5%
4	Estudo Preliminar	10%
5	Anteprojeto	25%
6	Projeto Executivo	40%
7	Coordenação e Compatibilização	10%
TOTAL:		100%

2	PAISAGISMO	QUANT. (m2)	Preço (R\$/m2)	VS	TOTAL (R\$)
1	Projeto de Arquitetura Paisagística	1.000,00	15,52	31,62	15.520,00
2	Projeto de Arquitetura Paisagística	5.000,00	6,02	70,71	30.100,00
3	Projeto de Arquitetura Paisagística	10.000,00	2,46	100,00	24.600,00
4	Projeto de Arquitetura Paisagística	50.000,00	2,09	223,61	104.500,00
TOTAL DE PAISAGISMO (B):					174.720,00



REMUNERAÇÃO DE PROJETOS E SERVIÇOS DE PAISAGISMO		
Percentual a ser aplicado no PV (preço de venda)		
1	Levantamento Paisagístico	15%
2	Prospecção e Inventário Paisagístico	30%
3	Projeto de Arquitetura Paisagística	100%
4	Projeto de Recuperação Paisagística	50%
5	Plano de Manejo e Conservação Paisagística	30%

3	URBANISMO	QUANT.	UNIDADE	P.UNIT	TOTAL
1	Projeto Urbanístico em área de 2 hectares	2,00	hectare	12.682,87	25.365,74
2	Projeto Urbanístico em área de 4 hectares	4,00	hectare	10.304,86	41.219,44
3	Projeto Urbanístico em área de 8 hectares	8,00	hectare	6.698,16	53.585,28
4	Projeto Urbanístico em área de 16 hectares	16,00	hectare	4.353,79	69.660,64
5	Projeto Urbanístico em área de 32 hectares	32,00	hectare	2.263,96	72.446,72
6	Projeto Urbanístico em área de 64 hectares	64,00	hectare	1.103,67	70.634,88
TOTAL DE URBANISMO (C):					332.912,70

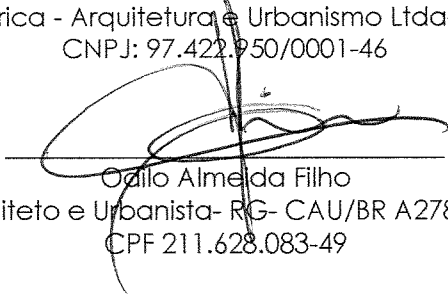
REMUNERAÇÃO DE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO		
Percentual a ser aplicado no PV (preço de venda)		
1	Levantamento Cadastral	15%
2	Inventário Urbano	30%
3	Projeto Urbanístico	100%
4	Memorial Descritivo	10%
5	Caderno de Especificações ou Encargos	10%
TOTAL GERAL: (A) + (B) + (C) :		R\$ 508.554,34
Quinhentos e oito mil quinhentos e cinquenta e quatro reais e trinta e quatro centavos		

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias contados da data de apresentação desta proposta.

Atenciosamente,

Crato- CE, 13 de dezembro de 2021

Métrica - Arquitetura e Urbanismo Ltda- ME
CNPJ: 97.422.950/0001-46


Odilo Almeida Filho
Arquiteto e Urbanista- RG- CAU/BR A27871-8
CPF 211.628.083-49