



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
 ATESTADO**

Nº 0000000069740



2 0 1 3 0 0 0 0 0 6 9 7 4 0



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: ALEXANDRE LACERDA LANDIM

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A312118

Validade: Indefinida

Número do RRT: 879188

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 830155

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: GERENTE E COORDENADOR ADMINISTRATIVO DO CONTRATO PRODETUR/SETFOR Nº05/2010, PARA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS PARA A REFORMA DA PRAÇA 31 DE MARÇO EM FORTALEZA, LOCALIZADA NA PRAIA DO FUTURO. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELOS PROJETOS E SERVIÇOS DE ATRIBUIÇÃO DO ARQUITETO E URBANISTA.

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S
 CNPJ: 05.677.555/0001-96

Contratante: SECRETARIA DE TURISMO DE FORTALEZA - SETFOR
 CPF/CNPJ: 07805447000187

RUA LEONARDO MOTA

Nº 2700

Complemento:

Bairro: ALDEOTA

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60170041

Contrato: 05/2010

Celebrado em 24/10/2011

Valor do Contrato: R\$ 290.000,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 06/12/2010

Data de Fim: 06/04/2011

Atividade Técnica

1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano , 24412.00 m² - metro quadrado; 1.8.3 - Projeto urbanístico , 24412.00 m² - metro quadrado;
 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 24412.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA ZEZE DIOGO

Nº 00

Complemento:

Bairro: VICENTE PINZON

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60182025

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu

Handwritten signatures and initials: 'lc', 'd', 'P', and '266 A'.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000069740

FLS Nº 1634



quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 69740/2013

15/12/2014, 12:53

Chave de Impressão: DZZZ015B3964B1BZ34C9

12

1

3

267 A



Prefeitura de
Fortaleza



ATESTADO TÉCNICO/ TERMO DE CONCLUSÃO

A Secretaria de Turismo de Fortaleza - SETFOR, CNPJ 07.805.447/0001-87, **ATESTA** para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional que a Empresa **ARCHITECTUS S/S EPP**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (**Associação Brasileira das Normas Técnicas**) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual **atestamos** que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares, motivos pelos quais qualifica técnica e operacionalmente a empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais que participaram da elaboração dos serviços e projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins para:

Objeto (Características): Elaboração de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sinalização, "Traffic Calming", Acessibilidade, Complementares de Engenharia e afins, para construção do Complexo de Esporte e Lazer **PRAÇA 31 DE MARÇO – PRAÇA DO FUTURO**, considerando entre as principais especificidades e complexidades: os critérios de sustentabilidade, acessibilidade universal, e soluções construtivas especiais que atendessem ao elevado índice corrosivo do local por deposição de cloretos (nível C5).

Data de Início do Serviço: 06/12/2010

Data de Término do Serviço: 06/04/2011

Valor do Contrato: R\$290.000,00

O complexo de esporte e lazer é formado por:

A - Edifícios Administrativos: Secretaria da Regional II, Administração de Esportes, Apoio à PM e aos Bombeiros, Apoio Turístico;

B - Equipamentos de Esporte e Lazer: Quadra Poliesportiva fechada com arquibancada para 3.000 espectadores, Quadra Poliesportiva aberta com arquibancada para 2.500 espectadores, Skatepark, lay-ground, Equipamentos para Ginástica e Fisioterapia.

- Equipamentos Urbanos: Quiosques e Lixeira Seletiva.

Quantidades: Intervenção Urbanística e Paisagística em uma área de 24.500,00m², Construção de edificações totalizando uma área construída de 11.500,00m².

Sustentabilidade: Os projetos do complexo e das edificações visam à sustentabilidade, observando as condicionantes ambientais locais e funcionais, o uso de materiais reciclados e renováveis, e soluções que atendem às normas e legislação pertinentes à eficiência energética.

Acessibilidade Universal: O Projeto atende todas às Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, promovendo a inclusão das pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida.

SECRETARIA DE TURISMO DE FORTALEZA
Rua Leonardo Mota, 2700 - Dionísio Torres.
CEP: 60.170-041 Fortaleza - Ceará.
Telefone: (85) 3105.1535
FAX: (85) 3105.1575

Certidão nº 69740/2013

15/12/2014, 12:53

Chave de Impressão: DZZZ015B3964B1B234C9

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado
Conselho
de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De
Arquivo Técnico Com Atestado nº 69740, emitida em
15/12/2014



Handwritten signature

Handwritten initials

Handwritten mark

268A



Prefeitura de
Fortaleza



Prevenção contra Agressividade Atmosférica: Por estar localizado em área de alto índice de maresia (C-5), o projeto prever tratamento especial das estruturas de concreto, madeira e metal, equipamentos elétricos (como luminárias, lâmpadas, fiações, etc.) e demais materiais, para que a deterioração das estruturas e materiais não seja precoce.

Automação: Desenvolvimento de projeto de irrigação automatizada para áreas de jardins da praça.

Participação Popular: O projeto atende a uma demanda do Orçamento Participativo da Prefeitura Municipal de Fortaleza, tendo sido apresentado, em eventos públicos, à comunidade, políticos e formadores de opiniões, resultando na aprovação de todos.

Origem do Recurso: O desenvolvimento do projeto foi custeado com verba federal, paga através do Ministério do Turismo, tendo sido aprovado pelo mesmo.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS REALIZADAS:

1. PROJETO DE ARQUITETURA, URBANISMO E AFINS: Arquitetura, Paisagismo (com a utilização de espécies nativas e exóticas perfeitamente adaptáveis e resistentes às condições locais), Urbanismo, "Traffic Calming", Sinalização Urbana e Turística de Acordo com as Normas da EMBRATUR e outras Normas Nacionais, Conforto Ambiental, Sustentabilidade, Acessibilidade e Projeto de Mobiliário Urbano Ecologicamente Correto.

2. SERVIÇOS E PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:

- 2.1. Levantamento topográfico e planialtimétrico georeferenciado; Estudos do solo (sondagens, absorção, percussão, CBR);
- 2.2. Projeto de Terraplanagem; Drenagem, Microdrenagem e Pavimentação;
- 2.3. Cálculo Estrutural em Estrutura Mista de Concreto e Metálica - Infra Estrutura (Fundações) e Superestrutura – utilizando concreto de alta resistência à maresia;
- 2.4. Estrutura de Madeira com tratamento especial contra as intempéries;
- 2.5. Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Águas Pluviais, Estação de Tratamento de Água e Estação de Tratamento de Esgoto, Drenos de Ar Condicionado;
- 2.6. Elétrica, Eletrônica, Telefônico, Sonorização e Luminotécnica: Iluminação Pública (com lâmpadas de LED), Rede Pública, Instalações Elétricas em alta tensão e de baixa tensão;
- 2.7. SPDA: Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas e Combate a Incêndio: Detecção, Alarme e Combate a Incêndio;
- 2.7. Projeto de Climatização para áreas edificadas.
- 2.8. Projeto de reaproveitamento de águas servidas, reaproveitamento de águas pluviais,
- 2.9. Projeto de Irrigação Automático: área irrigada de 24.500,00m² com utilização de águas pluviais e reuso de águas servidas;
- 2.10. Projeto de sinalização turística padrão EMBRATUR e sinalização acessível com inclusão de mapas táteis.

3. ORÇAMENTO, ESPECIFICAÇÕES E AFINS: Quantitativos, Orçamento; Memorial de Calculo; Composições; Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma de Obra.

4. GERENCIAMENTO: Gerenciamento e Coordenação de todos os projetos e profissionais, supervisão da obra, bem como assessoria técnica e acompanhamento da obra com eventuais adequações dos projetos executivos e compatibilização dos projetos e atualização dos mesmos ao longo da execução da obra ("as built").

5. APRESENTAÇÃO: Maquete Eletrônica e Animação 3D.

SECRETARIA DE TURISMO DE FORTALEZA
Rua Leonardo Mota, 2700 - Dionísio Torres.
CEP: 60.170-041 Fortaleza - Ceará.
Telefone: (85) 3105.1535
FAX: (85) 3105.1575

PC

SL

d

o

269 A





Prefeitura de
Fortaleza

**EQUIPE TÉCNICA (RESPONSÁVEIS TÉCNICOS)**

Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.448-D	Coordenação Geral
Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.448-D	Arquitetura, Paisagismo, Urbanismo, "Traffic Calming", Sinalização Urbana e Turística, Conforto Ambiental (Sustentabilidade), Acessibilidade e Mobiliário Urbano, Maquete Eletrônica, Animação 3D, Gerenciamento e Coordenação dos projetos e profissionais, Supervisão de Obra, Assessoria Técnica e Acompanhamento da Obra.
Mariana Araújo Furlani	Arquiteta/Urbanista CREA-CE 12.490-D	
Ricardo Sabóia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.063-D	
Antonio Elton Timbo Farias	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.579-D	
Gerson Amaral Lima	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 42.490-D	
Oswaldo Holanda de Araújo	Engenheiro Eletricista CREA-CE 9.403-D	Elétrica, Eletrônica, Telefônico, Sonorização e Luminotécnica: Iluminação Pública, Rede Pública, Instalações Elétricas em alta tensão e de baixa tensão, Projeto de Eficiência Energética, Supervisão de Obra, Assessoria Técnica e Acompanhamento da Obra.
Raphael Melo Leite	Engenheiro Eletricista CREA-CE 42.203-D	
Allison dos Santos Cordeiro	Engenheiro Civil CREA-CE 40.744-D	Calculo da Estrutura Mista de Concreto e Metálica e da Estrutura de Madeira, Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Águas Pluviais, Drenos de Ar Condicionado, SPDA, Combate a Incêndio, Reaproveitamento de águas servidas, Reaproveitamento de Águas Pluviais, Irrigação Automático, Projeto de Terraplanagem, Drenagem e Pavimentação, Elaboração de Quantitativos, Orçamento, Memorial de Calculo, Composições, Caderno de Encargos e Especificações e Cronograma de Obra, Supervisão de Obra, Assessoria Técnica e Acompanhamento da Obra.
Antônio Américo Farias Lima	Engenheiro Civil CREA-CE 40.795-D	
João Mateus da Rocha Furlani	Engenheiro Civil CREA-CE 14.628-D	
Wetter de Arruda Lino Tavares	Engenheiro Civil CREA-CE 0601752180	
Pedro Moacir Soares Junior	Engenheiro Civil CREA-CE 0600671046	
Francisco José Cavalcante	Engenheiro Civil CREA-CE 7.383-D	Projeto de Terraplanagem, Drenagem e Pavimentação.
Emanuel Maia Mota	Engenheiro Civil CREA-CE 14.605-D	Elaboração de Quantitativos, Orçamento, Memorial de Calculo, Composições, Caderno de Encargos e Especificações e Cronograma de Obra
Carisia Carvalho Gomes	Engenheira Civil CREA-CE 0601059700	Estudos do Solo (Sondagem, teste de absorção e CBR)
Obs.: Atestamos que além da equipe técnica aqui apresentada foi disponibilizada uma equipe de apoio com a participação de outros Arquitetos, Engenheiros, Técnicos em Edificações, Desenhistas e profissionais da área administrativa e logística.		

Fortaleza, 15 de setembro de 2011.

José Kildare Felinto Colares
José Kildare Felinto Colares
Secretaria de Turismo de Fortaleza
Engenheiro Civil CREA/CE 11841-D

Patrícia Costa Magalhães
Patrícia Costa Magalhães
Secretaria de Turismo de Fortaleza
Arquiteta Urbanista CREA/CE 46883-D

SECRETARIA DE TURISMO DE FORTALEZA
Rua Leonardo Mota, 2700 - Dionísio Torres.
CEP: 60.170-041 Fortaleza - Ceará.
Telefone: (85) 3105.1535
FAX: (85) 3105.1575

fl

P

270 A

Certidão nº 69740/2013

15/12/2014, 12:53

Chave de Impressão: DZZZ015B3964B1BZ34C9

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 6 folhas



Prefeitura de **Fortaleza**



ORDEM DE SERVIÇO

REFERÊNCIA: CONTRATO PRODETUR/SETFOR Nº05/2010

Empresa: ARCHITECTUS S/S EPP

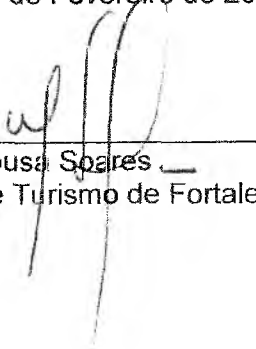
Endereço: Rua Canuto de Aguiar, 1401, Bairro Meireles

Fortaleza – Ceará

Representante: Alexandre Lacerda Landim

Fica a empresa acima identificada, nas condições e cláusulas do Contrato de PRODETUR/SETFOR Nº05/2010, **autorizada** a executar o objeto do referido contrato para fins de **Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sinalização, "Traffic Calming", Acessibilidade, e Complementares de Engenharia para Reforma da Praça 31 de Março, em Fortaleza, localizada na Praia do Futuro**, em um prazo de 90 dias, a partir da assinatura desta Ordem de Serviço.

Fortaleza, 10 de Fevereiro de 2011.



Socir de Sousa Soares
Secretário de Turismo de Fortaleza em exercício.



Este documento encontra-se registrado Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 69740, emitida em 15/12/2014

SECRETARIA DE TURISMO DE FORTALEZA
Rua Leonardo Mota, 2700 – Dionísio Torres.
CEP: 60.170-041 Fortaleza – Ceará.
Telefone: (85) 3105.1535
FAX: (85) 3105.1575

fr

22 A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000418554



201700000418554



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: ANTONIO ELTON TIMBO FARIAS

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A316466

Validade: Indefinida

Número do RRT: 3969382 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em: 25/09/2015
 Forma de Registro: INICIAL Participação Técnica: EQUIPE à 3964384
 Descrição: COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS DO TERMINAL DO CONJUNTO CEARÁ, NO BAIRRO CONJUNTO CEARÁ LOCALIZADO NA AV. L, S/N, NUM TOTAL DE 27.985,37M² DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA E ARQUITETÔNICA.

Empresa contratada: FORTALEZA CONSORCIO
 CNPJ: 21.802.596/0001-13

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINF
 CPF/CNPJ: 04889850000143

AVENIDA DEPUTADO PAULINO ROCHA Nº 1343
 Complemento: B Bairro: CAJAZEIRAS
 Cidade: FORTALEZA UF: CE CEP: 60864311
 Contrato: 044/2014 Celebrado em 30/09/2014
 Valor do Contrato: R\$ 348.494,26 Tipo do Contratante: Órgão Público
 Data de Início: 01/10/2014 Data de Fim: 01/10/2015

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 27985.37 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA L Nº S/N
 Complemento: TERMINAL DO CONJUNTO CEARÁ Bairro: CONJUNTO CEARÁ
 Cidade: FORTALEZA UF: CE CEP: 60530060
 Coordenadas Geográficas: -3.7714428135789815 -38.60688941778525

Número do RRT: 6493373 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em:
 Forma de Registro: RETIFICADOR à 3969354 Participação Técnica: EQUIPE à 6372988

Descrição: RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO (27.985,37m²) ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA (3.036,44m²), ACESSIBILIDADE (3.036,44m²), COMUNICAÇÃO VISUAL (3.036,44m²), PAISAGISMO (663,01m²), URBANISMO (12.417,09m²), MEMORIAL DESCRITIVO, CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES, ORÇAMENTO, SONORIZAÇÃO, CLIMATIZAÇÃO, IMPERMEABILIZAÇÃO, REMANEJAMENTO DE INTERFERÊNCIAS E ROTEIRO DE OBRA DO TERMINAL DO CONJUNTO CEARÁ, NO BAIRRO CONJUNTO CEARÁ LOCALIZADO NA AV. L, S/N.

Empresa contratada: FORTALEZA CONSORCIO
 CNPJ: 21.802.596/0001-13

52

2

272 A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
ATESTADO

Nº 0000000418554

Página 2/10



Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINF
CPF/CNPJ: 04889850000143

AVENIDA DEPUTADO PAULINO ROCHA

Nº 1343

Complemento: B

Bairro: CAJAZEIRAS

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60864311

Contrato: 044/2014

Celebrado em 30/09/2014

Valor do Contrato: R\$ 348.494,26

Tipo do Contratante: Órgão Público

Data de Início: 01/10/2014

Data de Fim: 01/10/2015

Atividade Técnica

1.9.4 - Projeto de sinalização viária , 12417.09 m² - metro quadrado; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 3036.44 m² - metro quadrado; 1.3.4 - Projeto de sonorização , 3036.44 m² - metro quadrado; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 3036.44 m² - metro quadrado; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 3036.44 m² - metro quadrado; 1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 27985.37 m² - metro quadrado; 1.10.3 - Orçamento , 1.00 un - unidade ; 1.10.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1.00 un - unidade ; 1.10.1 - Memorial descritivo , 1.00 un - unidade ; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 3036.44 m² - metro quadrado; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 663.01 m² - metro quadrado; 1.8.3 - Projeto urbanístico , 12417.09 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA L

Nº S/N

Complemento: TERMINAL DO CONJUNTO CEARÁ

Bairro: CONJUNTO CEARÁ

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60530060

Coordenadas Geográficas: -3.7714428135789815 -38.60688941778525

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

h

2

273 A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000418554



Certidão nº 418554/2017

25/01/2018, 14:49

Chave de Impressão: DDY733YWZ9WCAD5D8YC7

h

d

o

274 A

ATESTADO PARCIAL DE CAPACIDADE TÉCNICA

Terminal de Passageiros do Conjunto Ceará

A PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA, através da SEINF - Secretaria Municipal de Infraestrutura, localizada a Av. Deputado Paulino Rocha, 1343 Bairro Cajazeiras, inscrita no CNPJ Sob o nº 04.889.850/0001-43, por meio do contrato de número 044/2014/SEINF_TRANSFOR, financiado pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID, ATESTA para os devidos fins de comprovação de capacitação técnica-profissional e técnico-operacional que o FORTALEZA CONSÓRCIO, constituído pelas empresas Architectus S/S (EMPRESA LÍDER), localizada na Rua Canuto de Aguiar, 1401-C, Meireles, Fortaleza, inscrita no CNPJ sob o nº 05.677.555/0001-96, pela empresa COMOL – Construções e Consultoria Moreira Lima Ltda, localizada na Rua Ricardo Pires Cardoso, 1170, Coité, Eusébio, inscrita no CNPJ sob o nº 00.506.515/0001-68, e pela empresa RW Engenheiros Consultores S/S, localizada na Av. Santos Dumont, 1343 – sala 116, Fortaleza, inscrita no CNPJ sob o nº 04.072.015/0001-16, elaboraram com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e as Normas Técnicas da ABNT (Associação Brasileira Das Normas Técnicas) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual atestamos que estas empresas isoladamente, ou em forma de consórcio, possuem instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares e simultâneos, motivos pelos quais qualifica tecnicamente e operacionalmente as empresas, seus responsáveis técnicos e demais profissionais envolvidos.

OBJETO (Características): Elaboração de Anteprojeto, Projeto Básico e Executivo para realização de obras de infraestrutura compreendendo: a) projeto de Terminais de Passageiros para transporte coletivo; b) sistema viário com corredores de transporte coletivo; c) melhorias de acessibilidade do sistema viário no entorno dos Terminais de Passageiros.

CONTRATO: 044/2014/SEINF_TRANSFOR	CELEBRADO EM: 30/09/2014
DATA DE INÍCIO DO CONTRATO: 01/10/2014	DATA DE TÉRMINO DO CONTRATO: 18/08/2018
DATA DE INÍCIO DESTE SERVIÇO: 01/10/2014	DATA DE TÉRMINO DESTE SERVIÇO: 01/10/2015
VALOR DO CONTRATO: R\$ 8.627.824,92 (Oito Milhões Seiscentos E Vinte E Sete Mil Oitocentos E Vinte E Quatro Reais e Noventa E Dois Centavos).	
VALOR DOS SERVIÇOS REFERENTES AOS PROJETOS TERMINAL DE PASSAGEIROS DO CONJUNTO CEARÁ: R\$ 348.494,26 (Trezentos e quarenta e oito mil quatrocentos e noventa e quatro reais e vinte e seis centavos)	
LOCAL DO SERVIÇO: Av. L, S/N, Bairro: Conjunto Ceará.	
QUANTIDADES: O Terminal de Passageiros do Conjunto Ceará possui uma área construída de 3.036,44 m ² , com uma área de urbanismo e infraestrutura de 12.417,09 m ² , e de paisagismo 663,01 m ² .	

Secretaria Municipal de Infraestrutura (Seinf)

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acevo Técnico Com Atestado nº 418554, emitida em 25/01/2018

Certidão nº 418554/2017 - 25/01/2018, 14:49 - Chave de Impressão: DDY733VWZ9WCADSD8VCT
Registrado neste ato registrado (oi) emitido em 25/01/2018, e contém 10 folhas

(Handwritten signatures and initials)

(Handwritten initials)



FINALIDADES GERAIS DO CONTRATO:

Os projetos possuem caráter intervencionista na estrutura urbana e de transporte público da cidade, tendo como objetivo principal implementar um novo modelo de transporte coletivo: BRT (Bus Rapid Transit) e requalificar a estrutura existente, garantindo agilidade, conforto e segurança aos utilizadores. Trata-se de um programa de intervenções com o objetivo de melhorar significativamente o transporte público coletivo e o trânsito na cidade e, conseqüentemente, a mobilidade da população e a acessibilidade do território urbano.

As intervenções urbanas são caracterizadas como:

• **Projetos Viários:**

- Com intervenções na malha de circulação da via, dividindo equitativamente o espaço e o tempo na circulação urbana, com prioridade aos modos de transporte coletivos e não-motorizados, em relação ao automóvel particular. Os projetos contemplam o melhoramento, prolongamento, duplicação ou ampliação de vias para formação de eixos viários complementares, padronização do sistema viário principal e formação de rotas alternativas e complementares para o transporte coletivo oriundo dos corredores troncais com faixas exclusivas, permitindo a desobstrução dos pontos de estrangulamento do sistema, além de restauração de vias degradadas;
- Implantação de faixas segregadas de BRT (Bus Rapid Transit) – Sistema de transportes com operação em corredores exclusivos para ônibus, que proporciona mobilidade urbana rápida, confortável e com custo eficiente através de infraestrutura segregada com prioridade de passagem, operação rápida e frequente;
- Implantação de Ciclofaixas, Ciclovias, Faixas Compartilhadas, Bicicletários e Paraciclos segundo as instruções do Plano Diretor Cicloviário Integrado de Fortaleza, de acordo com a Lei Nº 10.303, de 23 de Dezembro de 2014, estimulando o uso da bicicleta em substituição ao transporte motorizado individual e como complemento do transporte coletivo, constituindo um espaço viário adequado e seguro para a circulação de bicicletas, promovendo infraestrutura adequada e segura para estacionamento e guarda de bicicletas nos polos geradores de viagens, nos terminais e estações do sistema de transporte coletivo municipal, organizando a circulação cicloviária de maneira eficiente, com ênfase no conforto e na segurança, contribuindo para reduzir a poluição atmosférica e sonora, bem como o congestionamento das vias públicas causado pelos veículos automotores, visando promover a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos;
- Inclusão dos conceitos de TRAFFIC CALMING, privilegiando o tráfego de pedestres, o ciclismo, e o transporte público, estabelecendo uma padronização do mobiliário urbano fundamentada nos princípios de funcionalidade e de equilíbrio estético, promovendo a requalificação de calçadas, mobiliários urbanos e os conceitos de acessibilidade universal, implantando em pontos estratégicos elementos funcionais tais como bancos, lixeiras, cabines telefônicas, bicicletários, abrigos para criar pontos atrativos junto aos locais geradores de tráfego de pedestres;
- Levantamentos Topográficos Georeferenciados, Levantamentos Cadastrais (caracterização de todas as instalações, equipamentos urbanos, vegetação e estruturas existentes na área levantada), Estudos de Solos (Sondagens a Percussão ou Rotativas, CBR - Índice de Suporte Califórnia);
- Projeto de Desapropriação apresentando as poligonais de desapropriação, com a respectiva tabela das áreas desapropriada, remanescente e total;
- Remanejamento de Interferências, contemplando a pesquisa de cadastros atualizados em concessionárias de serviços públicos;
- Infraestruturas (drenagem, esgotamento sanitário, abastecimento d'água, terraplanagem, geométrico e pavimentação flexível e rígida);
- Instalações Elétricas e Iluminação, Cabeamento Estruturado, Sistemas de Monitoramento e Controle Operacional, projetos estruturais e Orçamento, propiciando melhores padrões de segurança, acessibilidade, conforto e confiabilidade do sistema de transporte, garantindo a acessibilidade ao transporte coletivo e em todo sistema viário.

▶ Secretaria Municipal de Infraestrutura (Seinf)

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Cartão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 418554, emitida em 25/01/2018

O atestado neste ato registrado foi emitido em 25/01/2018, e contém 10 folhas
 O nº 418554/2017 - 25/01/2018, 14:49 - Chave de Impressão: DD7Y33VWZ9WCAD5D8VC7

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature and several smaller initials.



TERMINAL DO CONJUNTO CEARÁ

O Terminal do Conjunto Ceará foi concebido para atender à demanda futura no horizonte de 2020 de 90ml passageiros/dia útil, contemplando ainda a elaboração de roteiro de etapas de obra que inclui com plataforma temporária de embarque e desembarque para permitir execução da obra simultaneamente ao funcionamento do terminal.

O projeto consiste no RETROFIT com reforma/ampliação do terminal de integração com total reformulação do seu lay-out operacional, adequando as áreas de plataforma para acomodação de passageiros, baias para embarque e desembarque de ônibus, espaços administrativos, bilheterias, banheiros, salas de controle operacional para monitoramento conjunto com o SIT – Sistema Integrado de Transportes, dentre outros equipamentos. Os critérios abordados no desenvolvimento dos projetos foram:

- Adequação dos acessos com o sistema viário local, circulação interna e organização das áreas de embarque e desembarque;
- Implantação de sinalização horizontal, vertical e outros dispositivos, voltados à circulação e segurança dos pedestres, dentro do terminal e nas áreas de acesso e entorno;
- Implantação de sinalização horizontal e vertical viária na área interna dos terminais, para melhorar a organização da circulação e segurança;
- Aplicação de medidas que facilitem o processo de transferência entre linhas troncais alimentadoras, tais como: posicionamento mais adequado dos pontos de embarque, identificação visual diferenciada por tipo de linha nos veículos e plataformas de embarque nos terminais;
- Sistema padronizado de informação ao usuário, abrangendo informações de caráter operacional (linhas e transferências), de orientação interna (acessos, saídas, travessias), indicativa de serviços, educativas, institucionais, etc.;
- Implantação de novos equipamentos e serviços dirigidos aos usuários dos terminais (telefones públicos, Bicicletários, postos de atendimento de serviços públicos, etc.).

DA ARQUITETURA: O projeto de arquitetura é composta de Reforma física, operacional e tecnológica do terminal existente, compreendendo a elaboração dos projetos de Arquitetura, Acessibilidade, Infraestrutura, Engenharia e Orçamento das estações de embarque e desembarque (pontos de paradas sobre plataforma estruturada e altura do piso nivelada com os ônibus) para o corredor 4 do sistema de transporte público de Fortaleza, onde será implantado o sistema BRT (Bus Rapid Transit), tendo como objetivo principal implementar um novo modelo de transporte integrado e requalificar a estrutura existente, garantindo agilidade, acessibilidade, conforto e segurança aos utilizadores.

A estrutura principal contém plataforma única com extensão de 150 m e nível baixo para embarque e desembarque de passageiros, incluindo duas edificações de sanitários públicos e vias de circulação em pavimento rígido de concreto. Esta plataforma é composta por piso em concreto polido e estrutura em pilares de concreto armado, com cobertura metálica. O acesso dos usuários é feito através de bilheteria no bloco administrativo ou de outra bilheteria localizada na praça urbanizada e com paisagismo contemplada no projeto, estando ambas as bilheterias interligadas à plataforma por passarelas de pedestres.

O bloco administrativo e de serviços é composto por estrutura em concreto armado e cobertura metálica, contendo: área coberta e sala específica para vistoria de veículos; área administrativa e técnica com escritório, sala de monitoramento, guarda municipal, almoxarifado, apoio para fiscais e cobradores, copa e depósito, controle de acesso, bilhetagem e sala para venda e carregamento de bilhete único; sanitários e vestiários, incluindo acessíveis, para funcionários e terceirizados; banco e espaços comerciais. O terminal possui estacionamento interno para 05 (cinco) automóveis particulares, incluindo vagas acessíveis, 12 (doze) motocicletas e 19 (dezenove) ônibus.

► Secretaria Municipal de Infraestrutura (Seinf)
Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

Handwritten signatures and initials: SP, HT, R, 9, 0, A, 277

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Aproveitamento Técnico Com Atestado nº 418554, emitida em 25/01/2018

O atestado necessário registrado foi emitido em 25/01/2018, e contém 10 folhas

O acesso do terminal junto à bilheteria II, englobou o projeto de uma praça com área de embarque/desembarque para veículos particulares, 4 vagas para táxis e bicicletário com 24 vagas. No projeto de paisagismo procurou-se indicar espécies que demandam baixa manutenção, visto que se trata de espaço livre público.

DAS FUNDAÇÕES E ESTRUTURA: As fundações são do tipo direta, dimensionadas de acordo com as cargas incidentes nas mesmas e a tensão admissível à compressão do solo. As alvenarias que não se apoiam em cintas serão apoiadas em alvenaria de pedra argamassada com baldrame de alvenaria dobrada e cinta de impermeabilização armada. As lajes serão do tipo pré-moldadas treliçadas no bloco Administrativo e lajes maciças nos banheiros das Plataformas. O volume total de Concreto Armado é de 269,24 m³.

A Estrutura Metálica em aço carbono com pintura geral composta de tinta de Interzinc 315, com 120 µm de espessura, Tinta intermediária do tipo epóxi com 100 µm de espessura e Tinta de acabamento em esmalte poliuretano com 50 µm de espessura. A estrutura é composta de pilares, vigas e treliças que somam peso total de 80.085,00 kg de Aço. Para a cobertura utilizou-se telha termoacústica em Aluzinc 0,5 mm. Os materiais utilizados foram: Perfis Dobrados à Frio: AÇO CSN – COR – 420; Chapas: AÇO CSN – COR – 420; Ferro Redondo: AÇO CSN – COR – 420; Parafusos de Alta Resistência - Galvanizados a Fogo de Aço: ASTM- A -325; Parafusos Comuns Galvanizados a Fogo de Aço: ASTM A-307; Eletrodos para Solda-Seguirão as Especificações A.W.S. A5.1 OU A5.5, CLASSE E-70XX correspondente ao metal base CSN-COR 420.

DA PAVIMENTAÇÃO: Para o pavimento do Terminal ficou estabelecido a seguinte especificação: Sub-base de brita graduada com 15 cm de espessura e Placa de concreto de 24 cm de espessura com Fck de 30 Mpa e para área de passeio piso intertravado 16 faces unistein, vibro-prensado p/ alto tráfego 35 MPa, 8cm.

DA CLIMATIZAÇÃO: O Sistema de Climatização projetado para o Bloco de Gestão foi do tipo Sistema de Expansão Direta de padrão conforto com introdução de equipamentos tipo SPLIT, 1x1 (um evaporador para um condensador), com evaporadores nos vários ambientes internos tipo Hi-wall e condensadores com seus devidos pontos de força instalados na laje de cobertura.

DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS: O projeto do terminal contempla sistema de sonorização nas plataformas e sistema de monitoramento de imagens tipo CFTV, capazes de capturar e registrar imagens que se passam no interior do ambiente, mesmo em níveis mínimos de iluminação. Foram previstos 60 pontos de Controle de Acesso e Cabeamento Estruturado (Rede Lógica e Voz e Dados).


Por tratar-se de um projeto de reforma a ser executado sem Interrupção das atividades diárias do terminal, foi elaborado um roteiro de obras, detalhando como será o funcionamento, o fluxo e a capacidade do terminal durante a execução da obra e indicando também sua ordem de execução.

DOS SISTEMAS DE INFORMAÇÕES PARA O USUÁRIO E COMUNICAÇÃO VISUAL: Nos terminais foram previstos mapas, placas, figuras, tabelas, dentre outros, que mostram:

- As linhas que passam pelos terminais, seus itinerários e principais pontos de transferência;
- As frequências das linhas;

DA SIMULAÇÃO DE TRÁFEGO E SEGURANÇA VIÁRIA:

- Coleta e levantamento das informações existentes e disponíveis sobre o plano de classificação viária municipal, onde constam dados sobre identificação e características principais das vias;
- Pesquisa de contagens volumétricas e ocupação - envolvendo contagens volumétricas classificadas de veículos, ocupação de passageiros em ônibus, automóveis e táxis e transportes alternativos;
- Pesquisas sobre movimentação de pedestres e bicicletas em locais selecionados, junto ao terminal; Caracterização física, funcional e operacional dos corredores viários e transporte;
- Identificação dos principais pontos críticos e de interferências;
- Análise sintética das condições de circulação e de capacidade das vias do sistema viário principal;

 Secretaria Municipal de Infraestrutura (Seinf)

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil





- o Principais aspectos sobre as deficiências e pontos críticos identificados quanto à segurança viária, circulação, sinalização e priorização quanto à movimentação de pedestres e circulação do transporte coletivo.

DA ACESSIBILIDADE UNIVERSAL: Os Projetos estão de acordo com o decreto 5.296, de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla -, ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal, eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em especial a ABNT NBR 9050/2015, que dispõe sobre Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos. Foram também atendidos os requisitos da Lei Nº 10.741, de 1ª de outubro de 2003 (Estatuto do Idoso).

DA SUSTENTABILIDADE: Como parte das estratégias gerais de sustentabilidade, foram utilizadas espécies paisagísticas adaptadas à região, com intuito de minimizar o gasto de água na irrigação dos canteiros. Foram escolhidas espécies arbóreas locais e/ou bem adaptadas às condições de solo e clima, com a finalidade de proporcionar sombreamento, reduzir a poluição sonora e visual, bem como tornar o local mais agradável visualmente aos usuários. Já os projetos de edificações utilizam princípios de sustentabilidade em sua concepção ad favorecerem o uso de ventilação e iluminação natural.

DA AUTOMAÇÃO: Desenvolvimento de projeto de irrigação automatizada para áreas de jardins dentro do terminal, sistema esse dotado de sensor de chuva capaz de desabilitá-lo automaticamente por ocasião de precipitação com volume compatível às regas.

DA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS: Todos os projetos foram compatibilizados visando proporcionar soluções integradas entre as diversas áreas, identificando e corrigindo as interferências, possibilitando uma obra mais limpa, organizada, rápida e econômica, além de diminuir o desperdício.

DAS APROVAÇÕES: Todos os projetos elaborados foram submetidos e aprovados nos diversos órgãos reguladores: Prefeitura Municipal de Fortaleza (Licenças Ambientais e Alvará de Construção), Corpo de Bombeiros do Ceará, AMC – Autarquia Municipal de Trânsito, Serviços Públicos e Autarquia de Fortaleza e ENEL Distribuição Ceará.

SERVICOS E TRABALHOS REALIZADOS:

- ESTUDOS PRELIMINARES:** Levantamento topográfico e arquitetônico / planialtimétrico; Estudos do solo (sondagens, absorção, CBR).
- REMANEJAMENTO DE INTERFERENCIAS ÁEREAS:** Cadastramento e remanejamento das interferências.
- PROJETOS DE ARQUITETURA E AFINS:** Arquitetura, Paisagismo, Urbanismo, Comunicação Visual / Sinalização, Conforto Ambiental e Sustentabilidade.
- PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:**
 - Fundações - Infra Estrutura em fundação do tipo direta. Volume total de Concreto: 269,42m³
 - Estrutura em Concreto - Superestrutura em estrutura pré-fabricada com lajes pré-moldadas treliçadas. Volume total de Concreto: 269,42m³
 - Estrutura Metálica: Total de 80.085,00 kg sendo, composta por pilares, vigas e treliças e uma cobertura de telha termoacústica em Aluzinc 0,5mm.
 - Projeto de instalações Hidráulicas, Sanitárias, de Águas Pluviais e Irrigação;

Secretaria Municipal de Infraestrutura (Seinf)

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 418554, emitida em 25/01/2018

279



- 3.5. Projeto de Instalação Elétrica, Eletrônica, Sonorização e Luminotécnica;
- 3.6. Ar Condicionado: Sistema de expansão direta.
- 3.7. Projeto de Rede Estruturada (Telemática) para um total de 60 pontos, e Infraestrutura para Circuito Fechado de TV.
- 3.8. SPDA: Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas, Projeto de Segurança e Combate a Incêndio: Detecção, Alarme e Combate a Incêndio;
- 3.9. Projeto de Impermeabilização
- 3.10. Terraplanagem, Drenagem, Sistema Viário, Geométrico das Vias, Pavimentação, Estudos de Tráfego e Sinalização Viária, Esgotamento Sanitário e Abastecimento d'água, demais Projetos de infraestrutura.
- 3.11. ORÇAMENTO, ESPECIFICAÇÕES E AFINS: Quantitativos, Orçamento; Memorial de Cálculo; Composições; Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma de Obra;
- 3.12. APROVAÇÕES: Aprovação nos Órgãos Públicos como Prefeitura Municipal de Fortaleza; ENEL e CAGECE;
- 3.13. APRESENTAÇÃO: Maquete Eletrônica.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DA CONTRATADA E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES

1. Coordenação Geral:

- Ricardo Saboia Barbosa, Arquiteto/Urbanista - CAU-RNP: A28877-2
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista - CAU-RNP: A31646-6
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista - CAU-RNP: A26182-3
- Ana Paula Bezerra Gonçalves Costa, Arquiteta/Urbanista - CAU-RNP: A55829-0

Atividades: *Coordenação e Compatibilização de todos os projetos.*

2. Responsáveis Técnicos pelos Projetos de Atribuição do Arquiteto e Urbanista:

- Ricardo Saboia Barbosa, Arquiteto/Urbanista - CAU-RNP: A28877-2
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista - CAU-RNP: A31646-6
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista - CAU-RNP: A26182-3
- Ana Paula Bezerra Gonçalves Costa, Arquiteta/Urbanista - CAU-RNP: A55829-0
- Gerson Amaral Lima, Arquiteta/Urbanista - CAU-RNP: A55670-0

Atividades: *Levantamento Arquitetônico (27.985,37 m²); Projeto de Arquitetura (3.036,44 m²); Acessibilidade (3.036,44 m²); Sonorização (3.036,44 m²); Climatização (3.036,44 m²); Comunicação Visual para Edificações (3.036,44 m²); Urbanismo (12.417,09 m²); Paisagismo (663,01 m²); Sinalização Viária (12.417,09 m²); Caderno de Especificações e Encargo; Orçamento.*

3. Responsáveis Técnicos pelos Projetos de Atribuição do Engenheiro Civil:

- Romulo Silva Santos, Eng. Civil – CREA RNP: 0601752554
- Antônio Américo Farias Lima, Eng. Civil – CREA RNP: 0601902041
- Allison dos Santos Cordeiro, Eng. Civil – CREA RNP: 0601752180

Atividades: *Projetos de Instalações Hidrossanitárias (3.036,44 m²); Águas Pluviais (3.036,44 m²); Prevenção e Combate a Incêndio (3.036,44 m²); Irrigação (663,01 m²); Estrutura de Concreto Armado (3.036,44 m²), Concreto 25 MPa - 269,24 m³; Estrutura Metálica (3.036,44 m²) e 80.085,00kg.*

► Secretaria Municipal de Infraestrutura (Seinf)

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Aferivo Técnico Com Atestado nº 418554, emitida em 25/01/2018

[Handwritten signatures and stamps]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



Certidão nº 1196542/2017 - 25/01/2018, 14:49 - Chave de Impressão: DDY733VWZ9WCACAD5D8XC7
O atestado deste ato registrado foi emitido em 25/01/2018, e contém 10 folhas

4. Responsáveis Técnicos pelos Projetos de Atribuição do Engenheiro Eletricista:

- José Armando Silvestre Jr, Eng. Eletricista – CREA RNP: 0607700459
- Felipe Barreto Costa, Eng. Eletricista – CREA RNP: 0608046299
- Osvaldo Holanda de Araújo Filho, Eng. Eletricista – CREA RNP: 0606109528
Atividades: Projeto de Instalação Elétrica em Baixa Tensão (3.036,44 m²); Iluminação Pública (12.417,09 m²); Cabeamento Estruturado para 60 pontos e 3 Racks (3.036,44 m²), Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas – SPDA (3.036,44 m²); Circuito Fechado de TV (3.036,44 m²).

5. Responsáveis Técnicos pelo Orçamento, Memoriais e demais Relatórios– Atribuição do Arquiteto Urbanista e/ou Engenheiro:

- Ricardo Saboia Barbosa, Arquiteto/Urbanista - CAU-RNP: A28877-2
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista - CAU-RNP: A31646-6
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista - CAU-RNP: A26182-3
- Ana Paula Bezerra Gonçalves Costa, Arquiteta/Urbanista - CAU-RNP: A55829-0
Atividades realizadas: Memoriais Descritivos, Memoriais de Cálculo com Quantitativos. Caderno de Encargos, Especificações e Manual Técnico, Orçamento Sintético e Analítico com Composições de Mercado e de Tabela.

DA RESPONSABILIDADE DAS EMPRESAS CONSÓRCIADAS (FORTALEZA CONSÓRCIO)

ARCHITECTUS S/S (EMPRESA LÍDER), empresa responsável pelo Gerenciamento, Coordenação, compatibilização, elaboração de todos os projetos de Arquitetura, Engenharia, Infraestrutura e Obras de Arte, e de todos os serviços contratados e discriminados neste atestado. Detentora de 70% (setenta por cento) da participação do Consórcio.

COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA, responsável pelos Projetos de Vias Urbanas. Detentora de 15% (quinze por cento) da participação do Consórcio.

RW ENGENHEIROS CONSULTORES S/S, responsável pelos Levantamentos Topográficos e Cadastrais, Projetos de Infraestrutura e Projetos de Obras de Arte. Detentora de 15% (quinze por cento) da participação do Consórcio.

Fortaleza, 01 de novembro de 2017.

Paula Rocha Lima Pinheiro
Assessora Especial/Coordenação de Projetos
Engenheiro Civil - CREA RNP 0605459113

Marcos Antonius Guilherme Castro
Engenheiro Eletricista
CREA RNP 0601860098

Secretária da InfraEstrutura
Ana Manuela Marinho Nogueira
Engenheiro Civil - CREA RNP 0600889980



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Averno Técnico Com Atestado nº 418554, emitida em 25/01/2018

Secretaria Municipal de Infraestrutura (Seinf)

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Caiazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

Handwritten marks and signatures at the bottom of the page, including a large '4', a checkmark, and other illegible scribbles.



EQUIPE TÉCNICA PRINCIPAL

282 A



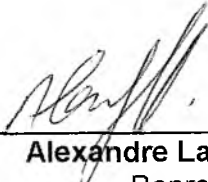
EQUIPE TÉCNICA PRINCIPAL

À
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA DO CRATO
 Sala da Comissão Permanente de Licitações
 Largo Júlio Saraiva S/N – Crato - Ceará
 Concorrência Pública nº 2018.07.13.2

Profissional	Cargo/Função	Natureza da Contratação
Alexandre Lacerda Landim	Coordenador Geral	Sócio
Antônio Elton Timbó Farias	Projetos de Arquitetura.	Sócio
Mariana Furlani Landim	Projetos de Arquitetura.	Sub – Contratada
Ricardo Saboia Barbosa	Orçamento e Memorial Descritivo	Sócio
Antônio Américo Farias Lima	Projeto de Estrutura Mista de Concreto e Metálica	Sub – Contratado e RT
Oswaldo Holanda de Araújo Filho	Projetos de Engenharia Elétrica, Subestação, SPDA e Rede Estruturada	Sub – Contratado e RT
Neilo Ricardo Martins do Vale	Projetos de Pavimentação e Estradas, Terraplanagem e Drenagem.	Sub – Contratado e RT
Carlos Eduardo Chaguri	Projeto de Estação de tratamento de água, Estação de Tratamento de Esgoto e Rede Coletora.	Sub - Contratado
Newton Ricardo Belchior Maranhão	Projetos de Ar Condicionado.	Sub – Contratado e RT

Apresentamos a equipe técnica segundo as exigências do EDITAL em referência, e indicamos os profissionais acima para atuarem como Responsáveis Técnicos para execução dos serviços, caso sejamos vencedores da licitação e devidamente contratados.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.


 Alexandre Lacerda Landim

Representante Legal
 ARCHITECTUS S/S
 CPF: 414.206.243-34
 RG: 92002058393
 Fone: (85) 3456-5000

Email: comercial@architectus.com.br

RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA LICITAÇÃO CRATO - CONCORRÊNCIA 2018.07.13.2

FUNÇÃO	EXIGÊNCIA EDITAL	PONTUAÇÃO	PROFISSIONAIS	CAT's
COORDENADOR GERAL	Arquiteto e Urbanista com experiência em coordenação e elaboração de projetos de Arquitetura para Edificações.	A comprovação da experiência do Coordenador Geral será feita através de Certidões de Acervo Técnico com Atestado fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrados na entidade profissional competente (CAU). 2.0 pontos por Atestado entre 501 e 2.000m2 5.0 pontos por Atestado acima de 2.0001m2	ALEXANDRE LANDIM	HOSPITAL REGIONAL NORTE
				FIOCRUZ CEARA
				TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL
				CENTRO DE TREINAMENTO TÉCNICO
				TERMINAL MARITIMO DE FORTALEZA
ARQUITETO URBANISTA	Elaboração de projetos de Arquitetura para Edificações.	0,8 ponto por Atestado até 500 m2 1.0 ponto por Atestado entre 501 e 2.000 m2 4.0 pontos por Atestados acima de 2.001m2	ANTÔNIO ELTON	HOSPITAL REGIONAL NORTE FIOCRUZ CEARA
ENGENHEIRO ELETRICISTA	a) Elaboração de Projetos de Instalações Elétricas, dados e voz (cabecamento estruturado) para Edificações; b) Elaboração de Projetos de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas para Edificações; c) Elaboração de projeto de subestação acima de 125kva	0,5 ponto por Atestado até 500m2 1.0 ponto por Atestado entre 501 e 2.000m2 5.0 pontos por Atestado acima de 2.001m2	OSVALDO HOLANDA	FIOCRUZ CEARA ESCOLAS PROFISSIONALIZANTES
ENGENHEIRO CIVIL	a) Elaboração de Projetos de Estruturas de Concreto Armado e Estruturas Metálicas para Edificações;	0,5ponto por Atestado até 500 m2 ou 50 m3 1.0 ponto por Atestado entre 501 e 2.000 m2 ou entre 51 e 200 m3 5.0 ponto por Atestados acima de 2.001m2 ou 201 m3 ou mais	ANTÔNIO AMÉRICO	FIOCRUZ CEARA HOSPITAL REGIONAL NORTE
ENGENHEIRO CIVIL	a) Elaboração de Projetos de Pavimentação e Estradas; b) Elaboração de Projetos de Terraplanagem, Drenagem e Pavimentação	0,6 ponto por Atestado até 500 m2 ou 2 km 1,0ponto por Atestado entre 501 e 2.000 m2 ou entre 2,1 a 5 km 3,0pontos por Atestados acima de 2.001m2 ou 5,1 km ou mais	NEILO RICARDO	RODOVIA CE 226 RODOVIA CE 364
ENGENHEIRO SANITARISTA OU CIVIL	a) Elaboração de Projetos de Estação de Tratamento de Água - ETA; b) Elaboração de Projetos de Estação de Tratamento de Esgoto - ETE e rede de coleta;	0,6 ponto por Atestado até 7.000 m 2.0 pontos por Atestado entre 7.001 e 15.000 m 3.0 pontos por Atestados acima de 15.001 m	CARLOS EDUARDO CHAGURI	SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE CHARQUEADA (20.231 m de ADUTORAS) SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITARIO DE PRAIA GRANDE (73,7 km de REDE COLETORA e 5 km de EMISSÁRIOS) SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITARIO DE AMPARO (13.731,04 m de TUBULAÇÕES)
ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO	a) Elaboração de Orçamento de Projetos; b) Elaboração de Memorial Descritivo de Projetos;	0,5 ponto por Atestado até 500m2 1.0 ponto por Atestado entre 501 e 2.000m2 5.0 pontos por Atestado acima de 2.001m2	RICARDO SABOIA	FIOCRUZ CEARA LABOMAR
ENGENHEIRO MECÂNICO	a) Projeto de Climatização b) Gás Liquefeito de Petróleo-GLP	2,5 pontos por Atestado em projetos com área acima de 1.000 m2.	NEWTON MARANHÃO	HOSPITAL REGIONAL NORTE FIOCRUZ CEARA



ATA



COORDENADOR GERAL

Alexandre Lacerda Landim

Arquiteto / Urbanista

285
A



Para efeito de comprovação da **CAPACIDADE PROFISSIONAL COORDENADOR GERAL**, Apresentar comprovação em Coordenação de Equipes Multidisciplinares para elaboração dos projetos com características técnicas similares às do objeto da presente licitação, a empresa ARCHITECTUS, apresenta os atestados do Sócio e Responsável Técnico, **Alexandre Lacerda Landim**.

Atestados para comprovação:

- *Fiocruz;*
- *Hospital Regional Norte;*
- *Tribunal Regional Eleitoral;*
- *Terminal Marítimo de Fortaleza;*
- *Centro de Treinamento Técnico.*

286 A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 1/1
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000000451818



20180000451818



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 30/12/2018

CERTIFICAMOS que o Profissional ALEXANDRE LACERDA LANDIM encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: ALEXANDRE LACERDA LANDIM

Registro CAU : A31211-8

Registro Anterior CAU : 60105-5

CPF: 414.206.243-34

Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Situação de registro: ATIVO

Título(s):

- Arquiteto e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo território nacional.

287 A



COMPROMISSO DE PARTICIPAÇÃO

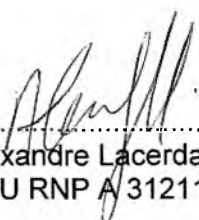
À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA DO CRATO
Sala da Comissão Permanente de Licitações
Largo Júlio Saraiva S/N – Crato - Ceará
Concorrência Pública nº 2018.07.13.2

Senhor Presidente,

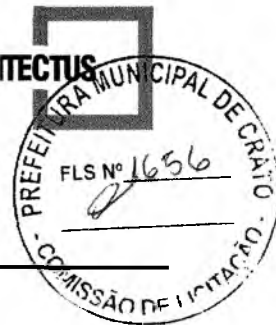
Pelo presente, autorizo incluir meu nome para compor a Equipe mínima conforme os termos da Lei, comprometendo-me a participar da execução dos serviços de Contratação de empresa especializada visando a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORACAO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E ORCAMENTOS PARA CAPTACAO DE RECURSOS ESTADUAIS E FEDERAIS, BEM COMO A UTILIZACAO EM OBRAS DE RECURSOS PROPRIOS MUNICIPAIS DE ACORDO COM A DEMANDA DAS DIVERSAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS (SECRETARIAS) DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATO**, estado do Ceará.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.

Atenciosamente,


.....
Alexandre Lacerda Landim
CAU RNP A 31211-8

288 A



CURRÍCULO PROFISSIONAL

1. Cargo proposto: Coordenador Geral

2. Nome da empresa: Architectus

3. Nome da pessoa: Alexandre Lacerda Landim

4. Data de nascimento: 15/09/1972

Nacionalidade: Brasileira

5. Escolaridade:

2012 – ATUAL Doutorado em Administração de Empresas (em andamento)

Universidade de Rennes – França, em parceria com a Fundação Getúlio Vargas – FGV – Rio de Janeiro

2007 Mestrado em Administração Internacional (Strito Sensu) (Master In International Management) Fundação Getúlio Vargas – FGV – Rio De Janeiro

2005 MBA em Gestão Empresarial Fundação Getúlio Vargas – FGV Nível Superior

2000 Graduação em Arquitetura E Urbanismo, Universidade Federal do Ceará – UFC

1994 Bacharelado em Direito Universidade de Fortaleza – Unifor

6. Associações profissionais às quais pertence: Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e Ordem dos Advogados do Brasil – OAB Ceará

7. Outras especialidades: Vasta experiência em Planejamento, Acompanhamento, Gerenciamento e Coordenação de Projetos e Contratos de Arquitetura e Urbanismo de pequeno, médio e grande porte, Planejamento Urbano e Regional; Elaboração, Consultoria e Implementação de projetos imobiliários e turísticos; Fiscalização, Supervisão, Acompanhamento e Gerenciamento de Obras; Estudos de Viabilidade Técnico-Econômica e Financeira; Pesquisa de comércio e economia internacional com artigo publicado.

8. Países onde teve experiência de trabalho: Trabalho na UNCTADA – Divisão de Comercio e Meio Ambiente, ONU, Genebra 2007. Estágio em Arquitetura e Urbanismo nos Estados Unidos, Espanha e Hungria.

9. Idiomas:

Idioma	Falar	Ler	Escrever
Inglês:	Bom	Bom	Bom
Espanhol	Bom	Bom	Regular

10. Histórico dos Serviços:

De: 2003 **Até:** ATUALMENTE

Empresa: ARCHITECTUS S/S (CE)

Cargo ocupado: Diretor – Presidente

Foco da Empresa: Projetos de Arquitetura, Engenharia e Fiscalização de Obras públicas e privadas de pequeno, médio e grande porte.

De: 2000 **Até:** 2003

Empresa: R. FURLANI ENGENHARIA LTDA (CE)

Cargo ocupado: Diretor de Planos e Projetos

Foco da Empresa: Planos, Projetos e Obras Públicas de Grande Porte.

De: 1995 **Até:** 2000

Empresa: PPAU - PROJETO E PESQUISA EM ARQUITETURA E URBANISMO (CE)

Cargo ocupado: Consultor Jurídico **Foco da Empresa:** Planejamento Urbano e Regional, Arquitetura e Urbanismo.

11. Serviços Prestados que melhor demonstram a capacidade para executar as tarefas atribuídas:

Nome da tarefa ou projeto: Desenvolvimento de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo e respectivos projetos complementares de Engenharia das Edificações e Infraestruturas e Certificação Ambiental AQUA para a Fábrica da Biomanguihos, fábrica de vacinas a ser instalada no Polo da Saúde do Estado do Ceará.

Ano: 2016-2017 **Local:** Eusébio **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

289 A



Principais Características do projeto: A nova unidade do Instituto de Tecnologia em Imunobiológicos, Bio-manguinhos/ Fiocruz, a ser implantada no Pólo Industrial Tecnológico da Saúde (PITS), no município do Eusébio, ocupará uma área de aproximadamente 225.000m². O projeto visa conferir a infraestrutura adequada para a implantação de duas plataformas vegetais, a expressão transiente em plantas e a cultura de células vegetais, a partir de acordos de colaboração e transferência de tecnologia estabelecidos com empresas estrangeiras. O Masterplan original, desenvolvido por empresa alemã foi revisado e adequado para receber, além das edificações principais, edificações e infraestrutura de apoio. O Centro Tecnológico de Plataformas Vegetais (CTPV) se desenvolve em torno de um conjunto central de edifícios, formado pelo prédio Espinha, por dois edifícios de Laboratórios, edifício de Manutenção e Engenharia, edifício Administrativo, Almoxarifado e Central de Utilidades, além de duas Plataformas Vegetais, fazem parte do projeto um amplo pátio de serviço para caminhões, área destinada a utilidades e a área de lazer, bloco com atividades relacionadas à Saúde, Segurança, Meio Ambiente, Biossegurança e Responsabilidade Social, além da Portaria de Entrada. O complexo possui ainda um Auditório para 250 lugares um Restaurante com capacidade para servir até 600 refeições diárias, estacionamentos para visitantes e funcionários e ampla área urbanizada.

Cargo: Coordenador Geral / Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

Nome da tarefa ou projeto: Desenvolvimento de projetos de arquitetura, respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo Rene Rachou em Minas gerais.

Ano: 2015-2016 **Local:** Minas Gerais **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

Principais Características do projeto: O Centro de Pesquisas René Rachou da Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição pública destinada ao desenvolvimento de pesquisa, ensino e referência na área de saúde, que está em processo de implementação de uma nova sede no Parque Tecnológico de Belo Horizonte (BHTec). Uma importante premissa adotada na concepção do projeto é a possibilidade de adaptabilidade dos ambientes, possibilitando alterações e remodelações de layouts dos laboratórios e espaços de pesquisas ao longo do tempo. A implantação do equipamento contemplará uma edificação com aproximadamente 52.000 m², um Auditório para 330 lugares, uma Edificação de Apoio (Almoxarifado), Paisagismo, Urbanização e Estacionamento. **Um diferencial significativo é o fato de o projeto ser sustentável, atendendo os critérios da Certificação Ambiental Processo Aqua – HQE e Selo PROCEL Edifica.**

Cargo: Coordenação Geral / Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

Nome da tarefa ou projeto: Elaboração do estudo preliminar, anteprojeto e projeto executivo de Arquitetura e engenharia para o POLO IOC-FAR-CCI

Ano: 2015/2016 **Local:** Rio de Janeiro/RJ **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

Principais Características do projeto: Consiste no Projeto do Polo de Pesquisa em Inovações Terapêuticas e Ambientais, na sede da FIOCRUZ, em Manguinhos, Rio de Janeiro, que abrigará laboratórios de pesquisa do Instituto Oswaldo Cruz (IOC), do Instituto de Produção de Fármacos (Farmanguinhos - FAR) e o Centro de Colaborador de Influenzas (CCI). O empreendimento engloba 37 laboratórios do IOC dos 72 existentes, 5 laboratórios de FAR, o CCI, além de Plataformas como Biotério, Insetários, Coleções Biológicas, Plataformas Tecnológicas, áreas de gestão e estacionamento, totalizando 53.650m² de área construída. O



partido adotado deve proporcionar articulação entre os blocos e deve empregar distribuição modular de forma a proporcionar flexibilidade no layout dos laboratórios. Por questões de biossegurança – os laboratórios atenderão a Níveis de Biossegurança 1, 2 e 3 – as atividades laboratoriais de bancada estarão segregadas das demais atividades acadêmicas e administrativas. Haverá pavimentos técnicos entrepisos destinados a abrigar o grande volume de equipamentos e instalações necessários às instalações laboratoriais, de forma a facilitar a manutenção dos mesmos e elevar a vida útil do edifício. A perspectiva sustentável é uma forte premissa do projeto, que deverá possuir certificação AQUA-HQE.

Cargo: Arquiteto urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

Nome da tarefa ou projeto: Contratação do desenvolvimento de projetos de arquitetura, respectivos projetos complementares e orçamento das edificações do complexo dos institutos nacionais de saúde – IFF e IPEC (CIN).

Local: Rio de Janeiro/RJ **Ano:** 2013-2015 **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz

Principais Características do projeto: Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do Centro dos Institutos Nacionais (CIN). O CIN possui uma área construída de 127.000,00m² e está implantado em um terreno com 109.042,42m² de área. Atendendo à necessidade de extensão das atividades da Fiocruz em âmbito nacional, que neste caso específico é a constituição compartilhada de duas importantes unidades em uma única sede, os Institutos Nacionais de Saúde: O Instituto Fernandes Figueira – IFF, e o Instituto Nacional de Infectologia Evandro Chagas - INI, órgãos auxiliares do Ministério da Saúde na formulação de políticas públicas no planejamento, no desenvolvimento, coordenação e avaliação das ações integradas para, respectivamente, a saúde da mulher da criança e do adolescente e saúde na área de infectologia no Brasil. O objetivo fundamental desse compartilhamento físico é no sentido de otimização dos serviços infra estruturais e de gestão das unidades, diminuindo duplicidades de logística em compras, serviços e espaços físicos.

Cargo: Coordenação Geral / Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Compatibilização dos Projetos.

Nome da tarefa ou projeto: Projeto de Requalificação de Trechos Urbanos Turísticos da cidade de Fortaleza, abrangendo Avenida Monsenhor Tabosa, Alberto Nepomuceno, João Moreira, Adolfo Caminha, Vicente Castro.

Ano: 2013 **Local:** Fortaleza/CE **Contratante:** Prefeitura Municipal de Fortaleza

Principais características do projeto: O projeto contemplou melhorias no sistema de drenagem, substituição de pavimentação da via e passeios (2,25 km) com uso de soluções de *traffic calming* (travessias elevadas e rebaixamento de meios-fios), na região central e Praia de Iracema. O projeto ampliou a área de calçadas através da diminuição das vagas de estacionamento ao mesmo tempo em que redimensionou as vagas remanescentes. Foram feitas melhorias no sistema de iluminação cênica, sinalização viária, implantação de caramanchões para aumento da área de sombra e instalação do novo mobiliário urbano e novo paisagismo.

Cargo: Coordenação Geral / Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação Geral, Elaboração do Projeto de Arquitetura e Compatibilização.

292A



Nome do projeto: Projeto do Campus da Fundação Oswaldo Cruz (A=30.000,00m²)

Local: Eusébio **Ano:** 2012 **Contratante:** Fundação Oswaldo Cruz (FIOCRUZ)

Principais Características do projeto: Desenvolvimento de Projetos de Arquitetura, respectivos Projetos Complementares e Orçamento das Edificações Finalísticas e de Apoio, e da Urbanização Parcial do Campus da Unidade da FioCruz, no Ceará em um terreno com aproximadamente de 10 hectares, contemplando uma Edificação de gestão, um Auditório de 300 lugares, uma Edificação de pesquisa, Edificações de apoio, Urbanização parcial e Estacionamento. **Um diferencial significativo é o fato de o projeto ser sustentável, atendendo os critérios da Certificação Ambiental Processo Aqua – HQE.**

Cargo: Coordenação **Atividades desempenhadas:** Coordenação Projetos de Arquitetura, Ambientação de Interiores, Programação Visual e Sinalização de Orientação, Urbanização, Paisagismo, Acústico, Acessibilidade, Sustentabilidade, Conforto Ambiental, Conforto Térmico, Certificação Ambiental (AQUA – Programa, Concepção e Realização), Maquete Digital, Animação 3D; além das Aprovações em órgãos pertinentes, Fiscalização e Gerenciamento da Obra.

Nome do projeto: Projeto da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral

Local: Fortaleza **Ano:** 2012 **Contratante:** Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

Principais Características do projeto: Adequação do Programa de Necessidades de Desenvolvimento dos Projetos de Arquitetura e Engenharia para a Nova Sede do Tribunal Regional do Ceará será implantada em um terreno de 40.000,00m², composto de Centro Cultural, Edifício Administrativo, Bloco de Depósitos e Almoxarifados, Áreas Externas. Um diferencial significativo é o desenvolvimento do projeto sob a luz da sustentabilidade, com a Certificação com Selo Procel de Economia de Energia. **Cargo:** Arquiteto Urbanista **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Adequação do Programa de Necessidades Proposto, Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sustentabilidade e Acessibilidade, Certificação PROCEL e Aprovações nos órgãos pertinentes.

Nome do projeto: Projeto do Hospital Regional Norte (A=55.000,00m²)

Local: Sobral **Ano:** 2011 **Contratante:** Secretaria de Saúde (SESA)

Principais Características do projeto: Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do HOSPITAL REGIONAL NORTE, com capacidade de 300 leitos de internação e toda sua complexidade e especificidades. Complexo formado por vários blocos edificadas que compreende: Bloco de Atendimento Imediato, Centro Cirúrgico, UTI e UTI Pediátrica; Blocos de Internações Geral, Psiquiátrica, Pediátrica e Obstétrica; Bloco de Ambulatório, Centro Cirúrgico Ambulatorial e Centro de Imagem; Bloco de Admissão Eletiva, Administração e Apoio Logístico; Bloco de Apoio (Cozinha e Refeitório, Vestiários, Oficinas, Central de Abastecimento Farmacêutico, Laboratórios, Lavanderia e Necrotério); Centro de Apoio à Saúde Reprodutiva da Mulher, composto de: Atendimento Imediato, Ambulatório, Centro Cirúrgico Obstétrico, Centro de Parto Normal, UTI Neo-natal e leitos para mãe-canguru. O Hospital Regional Norte possuindo uma área construída de 55.000,00m² e uma área de paisagismo e urbanismo com 30.138,00m², incluindo área de estacionamentos e está implantado em um terreno com 54.745,00m².

Cargo: Elaboração dos Projetos de Arquitetura.

Atividades desempenhadas: Coordenação, Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sustentabilidade e Acessibilidade.

292A



Nome da tarefa ou projeto: Projeto do Centro de Feiras e Eventos do Estado do Ceará (A=176.900,00m²)

Ano: 2010 **Local:** Fortaleza – Ceará **Contratante:** Secretaria de Turismo

Principais Características do projeto: O Centro de Feiras e Eventos do Ceará está implantado em um terreno com 161.868,36m² de área, possuindo uma área construída de 176.900,00m², com 61.107,92m² de área de projeção e uma área de paisagismo e urbanismo com 106.964,00m², incluindo área de estacionamentos para 3.476 veículos, 120 bicicletas, 30 ônibus de turismo, com docas lineares e integradas para carga e descarga. Com capacidade para até 30.000 pessoas o Centro de Eventos do Ceará terá condições de colocar o Ceará no calendário das grandes feiras e eventos do Brasil.

Cargo: Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo e Paisagismo.

Nome da tarefa ou projeto: Projeto do Terminal Marítimo de Passageiros Fortaleza

Ano: 2011 **Local:** Fortaleza

Contratante: Companhia Docas do Ceará – CDC

Principais características do projeto: Desenvolvimento de Projeto de Arquitetura e Engenharia para o Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Fortaleza, com área total construída de 12.620,00m² e área urbanística com 132.670,00m². Edifício com dois pavimentos, com capacidade para até 4.000 passageiros o projeto inclui ainda espaço cultural com salão de eventos e restaurantes. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e as demais demandas de normas internacionais. Os principais projetos e serviços desenvolvidos de Atribuição do Profissional foram: Projeto de Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Conforto Ambiental, Sustentabilidade e Acessibilidade; Compatibilização, gerenciamento e coordenação de todos os Projetos, aprovação nos órgãos competentes e Acompanhamento da Obra.

Cargo: Coordenador Geral **Atividades desempenhadas:** Coordenação Geral dos Projetos de Arquitetura e Engenharia.

Nome da tarefa ou projeto: Projeto do Centro Administrativo Multiuso do Cariri e de Requalificação do Centro da Cidade de Juazeiro do Norte (Roteiro da Fé) e

Ano: 2010 **Local:** Juazeiro do Norte - Ceará

Contratante: Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

Principais Características do projeto: Elaboração dos Serviços de Planejamento Urbano e Ambiental e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Engenharia e afins, para a Requalificação da Área Central da Cidade de Juazeiro do Norte – CE, objetivando a implantação do Roteiro da Fé e a **Elaboração dos projetos do Centro Administrativo Multiuso do Cariri**. O Projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 80.700m² (Centro da Cidade de Juazeiro do Norte), percurso de 4,7 km (Roteiro da Fé) e **Área construída de 55.900,00m² (Centro Administrativo Multiuso)**. O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

Cargo: Coordenação e Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Coordenação e Elaboração dos Projetos de Arquitetura.



Nome da tarefa ou projeto: Projeto de Revitalização das Praças da Cidade do Crato – CE
Ano: 2010 **Local:** Crato – Ceará

Contratante: Secretaria das Cidades do Estado do Ceará

Principais Características do projeto: Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Planejamento Urbano, Engenharia e afins, para reforma das Praças Centrais do Crato. Este projeto tem como objetivo a requalificação das seis principais praças da cidade do Crato aumentando a qualidade paisagística da cidade, melhorando a acessibilidade dos espaços públicos valorizando o patrimônio histórico/cultural da cidade. O projeto foi elaborado dentro da visão de Planejamento Urbano integrado com toda a cidade e está implantado em uma área de 65.000,00m². O projeto foi guiado por conceitos de sustentabilidade econômica e ambiental, especificando materiais disponíveis na região. O projeto visou também a Acessibilidade Universal e contou com a participação popular.

Cargo: Coordenação, Elaboração dos Projetos. **Atividades desempenhadas:** Coordenação e Elaboração dos Projetos de Arquitetura.

Nome da tarefa ou projeto: Projeto de Reforma da Praça 31 de Março

Ano: 2010 **Local:** Fortaleza – Ceará

Contratante: Secretaria de Turismo de Fortaleza - SETFOR

Principais Características do projeto: Elaboração de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sinalização, "Traffic Calming", Acessibilidade, Complementares de Engenharia e afins, para a reforma da PRAÇA 31 DE MARÇO, cuja área total é de 24.500,00m², considerando entre as principais especificidades e complexidades: os critérios de sustentabilidade, acessibilidade universal, e soluções construtivas especiais que atendessem ao elevado índice corrosivo do local por deposição de cloretos.

Cargo: Coordenação e Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Supervisão e Elaboração dos Projetos de Arquitetura.

Nome do projeto: Centro de Treinamento Técnico Corporativo (A=10.300,00m²)

Local: Caucaia **Ano:** 2009 **Contratante:** Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior do Estado do Ceará (SECITECE)

Principais Características do projeto: O CTTC, Centro de Treinamento Técnico Cooperativo está implantado em um terreno com 211.768,00m² de área, uma área construída de 10.300,00m² e uma área de paisagismo e urbanismo com 23.500,00m², incluindo área de estacionamentos. O CTTC é composto por vários blocos, sendo o bloco administrativo com dois pavimentos. Objetiva a capacitação de mão-de-obra para atender demandas da implantação da Siderúrgica, Refinaria e demais Indústrias e empresas prestadoras de serviços que venham a se instalar no Complexo Industrial e Portuário do Pecém, bem como em outras regiões do Estado do Ceará. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010.

Cargo: Elaboração dos Projetos **Atividades desempenhadas:** Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Sustentabilidade e Acessibilidade.

204 A



Nome da tarefa ou projeto: Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal

Ano: 2012 **Local:** Natal, Rio Grande do Norte – Brasil

Contratante: Constremac Construções Ltda.

Principais Características do projeto: O Terminal Marítimo de Passageiros do Porto de Natal, Rio Grande do Norte, possui uma área total construída de 5.068,67m². A intervenção é dividida em 2 edificações, um armazém de valor histórico existente desativado, anteriormente utilizado como frigorífico diante do próprio largo da Rua Chile que passa por um processo de restauração e uma nova edificação de 3 pavimentos (estação de passageiros propriamente dita). A intervenção abrange uma área aproximada de 5.000m² no Porto de Natal e serve de equipamento revitalizador para a área da Histórica da Ribeira, uma região tombada a nível Federal, estando inclusa na poligonal de proteção rigorosa do Sítio Histórico de Natal, delimitada pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional do Rio Grande do Norte (IPHAN do RN) em 2010. O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo com a INSTRUÇÃO NORMATIVA No 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010.

Cargo: Arquiteto Urbanista. **Atividades desempenhadas:** Coordenação, Elaboração dos Projetos de Arquitetura e Urbanismo.

12. Certificado:

Certifico, segundo meu conhecimento e entendimento, que este currículo descreve corretamente minha pessoa, minhas qualificações e minha experiência, e declaro sob as penas da Lei que as informações fornecidas constituem a verdade a respeito de minhas qualificações e experiências, e, declaro ainda, estar disponível para compor a equipe técnica da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2018.07.13.2.

Fortaleza, 25 de outubro de 2018.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alexandre Lacerda Landim'.

Alexandre Lacerda Landim
Arquiteto Urbanista
CAU A 31211-8



Pelo presente instrumento particular, os abaixo qualificados e no final assinados:

ALEXANDRE LACERDA LANDIM, brasileiro, natural de Crato-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A31211-8, Advogado, inscrito na OAB – CE nº 10.491, RG 92002058393 SSP – CE, portador do CPF: 414.206.243-34, residente e domiciliado à Avenida Beira Mar, 3956, Apartamento 1200, Bairro Muouripe, Fortaleza – CE, CEP: 60.165-121 e **RICARDO SABÓIA BARBOSA**, brasileiro, natural de Fortaleza-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A28877-2, RG 90002159835 SSP – CE, portador do CPF: 674.953.033-87, residente e domiciliado à Rua Tomas Pompeu, 30 Apartamento 1401, Bairro Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-080, únicos sócios da sociedade **ARCHITECTUS S/S** constituída por contrato social registrada no Cartório Morais Correia sob o nº de Microfilmagem Nº 2663 com data em 30/05/2003, e aditivos sob os seguintes números: 1º Aditivo Nº 5195 com data em 23/10/2007, 2º Aditivo Nº 5432 com data em 18/01/2008, 3º Aditivo Nº 5622 com data em 04/04/2008, 4º Aditivo Nº 6571 com data em 30/01/2009, 5º Aditivo Nº 9221 com data em 24/05/2011, 6º Aditivo Nº 10204 com data em 03/05/2012, 7º Aditivo Nº 10797 com data em 04/01/2013, 8º Aditivo Nº 10864 com data em 30/01/2013, e 9º Aditivo Nº 12858 com data em 24/12/2014, 10º Aditivo Nº 12882 com data em 12/01/2015 e 11º Aditivo Nº 15200 com data em 15/05/2017, inscrita no CNPJ sob o nº 05.677.555/0001-96 sediada à Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, Bairro: Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-120. Resolvem de comum acordo alterar os atos constitutivos da sociedade, o que fazem em conformidade com as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA 1ª: DA ENTRADA DE NOVO SÓCIO

Ingressa na sociedade **ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS**, brasileiro, natural de Hidrolândia-CE, solteiro, nascido em 12/11/1973, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CPF nº 841.588.913-53, documento de Identidade nº 2000002374286 SSPDC – Ce, residente e domiciliado à Rua Doutor José Frota, nº 255, Apartamento 1401, Bloco Triton, Bairro: Mucuripe, no município Fortaleza, Estado do Ceará, CEP: 60.165-210.

CLÁUSULA 2ª: DA VENDA DE COTAS

O sócio **ALEXANDRE LACERDA LANDIM** permanece na sociedade e vende 400.000 (quatrocentos mil) quotas, no valor de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) que possui para o novo sócio ingressante acima qualificado, **ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS**. Será pago na entrada o valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) e o restante, R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), será dividido em sete parcelas iguais, as quais serão quitadas no primeiro dia de cada mês, contados a partir de junho de deste ano.

CLÁUSULA 3ª: DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), divididos em 4.000.000 (quatro milhões) de quotas, ficando cada cota no valor de R\$ 1,00 (um real), em moeda corrente nacional no ato da assinatura deste instrumento e sua integralização, em sete parcelas iguais, a serem pagas pelo interessado, da seguinte maneira:

Rua. Canuto de Aguiar 1401 C – Meireles – Fortaleza – Ceará – Brasil – Cep. 60160-120
e-mail: architectusbr@gmail.com





SÓCIOS	%	Quotas	Valor Integralizado
ALEXANDRE LACERDA LANDIM	80%	3.200.000	R\$ 3.200.000,00
RICARDO SABÓIA BARBOSA	10%	400.000	R\$ 400.000,00
ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS	10%	400.000	R\$ 400.000,00
TOTAL	100%	4.000.000	R\$ 4.000.000,00

CLÁUSULA 4ª: DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade passará a ser exercida pelos sócios **ALEXANDRE LACERDA LANDIM** e **ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS**, os quais, em conjunto ou isoladamente, representarão a sociedade ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, e terão poderes e atribuições necessárias a assegurar o seu funcionamento normal.

Parágrafo Primeiro – É vedado o emprego da denominação social em negócios ou documentos de qualquer natureza contrários aos fins sociais, bem como, avalizar ou afiançar obrigações de terceiros, salvo se tiver anuência de ambos os sócios.

CLÁUSULA 5ª: DO DESEMPEDIMENTO DO ADMINISTRADOR

Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA 6ª: DAS RETIRADAS

Os sócios da sociedade farão jus a uma retirada mensal a título de pró-labore, respeitando os limites da legislação do Imposto de Renda em vigor no país.

CLÁUSULA 7ª: DA MORTE

Em caso de falecimento de sócio, os herdeiros só poderão substituí-lo, caso sejam formados em arquitetura e urbanismo; e possuam inscrição no órgão de classe competente. Caso contrário, os sócios remanescentes irão indicar outro sócio para substituir o "De Cujos". Neste ato será apurado os haveres a que tiver direito e será pago no máximo em 10 (dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira paga em 60 (sessenta) dias do evento de substituição do "De Cujo" e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.

CLÁUSULA 8ª: RETIRADA DO SÓCIO

Na ocorrência será levantado um Balanço Geral da retirada. No geral se apurará os haveres do sócio que se retira. Os sócios remanescentes pagarão os haveres apurados a que tiver direito no máximo em 10 (dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira paga em 60 (sessenta) dias do evento de retirada do sócio e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.



297 A



Em razão das alterações procedidas nos itens anteriores, o contrato social da sociedade passa a ter, em seu todo, a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

ARCHITECTUS S/S

CNPJ: 05.677.555/0001-96

Pelo presente instrumento particular, os abaixo qualificados e que no final assinam:

ALEXANDRE LACERDA LANDIM, brasileiro, natural de Crato-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A31211-8, Advogado, inscrito na OAB – CE nº 10.491, RG 92002058393 SSP – CE, portador do CPF: 414.206.243-34, residente e domiciliado à Avenida Beira Mar, 3956, Apartamento 1200, Bairro Mucuripe, Fortaleza – CE, CEP: 60.165-121, **RICARDO SABÓIA BARBOSA**, brasileiro, natural de Fortaleza-CE, casado em regime de comunhão parcial de bens, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A28877-2, RG 90002159835 SSP – CE, portador do CPF: 674.953.033-87, residente e domiciliado à Rua Tomas Pompeu, 30 Apartamento 1401, Bairro Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-080 e **ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS**, brasileiro, natural de Hidrolândia-CE, solteiro, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob o nº A 31646-6, RG 2000002374266 SSPDC – Ce, portador do CPF nº 841.588.913-53, residente e domiciliado à Rua Doutor José Frota, nº 255, Apartamento 1401, Bloco Triton, Bairro: Mucuripe, no município Fortaleza, Estado do Ceará, CEP: 60.165-210, únicos sócios da sociedade **ARCHITECTUS S/S** constituída por contrato social registrada no Cartório Morais Correia sob o nº de Microfilmagem Nº 2663 com data em 30/05/2003, e aditivos sob os seguintes números: 1º Aditivo Nº 5195 com data em 23/10/2007, 2º Aditivo Nº 5432 com data em 18/01/2008, 3º Aditivo Nº 5622 com data em 04/04/2008, 4º Aditivo Nº 6571 com data em 30/01/2009, 5º Aditivo Nº 9221 com data em 24/05/2011, 6º Aditivo Nº 10204 com data em 03/05/2012, 7º Aditivo Nº 10797 com data em 04/01/2013, 8º Aditivo Nº 10864 com data em 30/01/2013, 9º Aditivo Nº 12858 com data em 24/12/2014, 10º Aditivo Nº 12882 com data em 12/01/2015 e 11º Aditivo Nº 15200 com data em 15/05/2017. inscrita no CNPJ sob o nº 05.677.555/0001-96 sediada à Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, Bairro: Meireles, Fortaleza – CE, CEP: 60.160-120.

CLÁUSULA 1ª: DA DENOMINAÇÃO

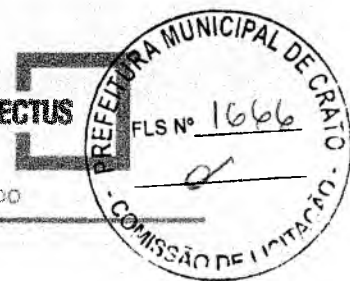
A sociedade gira sob o nome empresarial **ARCHITECTUS S/S** e tem como nome fantasia para o estabelecimento a expressão **ARCHITECTUS**.

Rua. Canuto de Aguiar 1401 C – Meireles – Fortaleza – Ceará – Brasil – Ce
e-mail: architectusbr@gmail.com

	Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. _____ da verdade.
Ar. Des. Moreira, Nº 10001A, Abocota, Fortaleza-Ce CER-30716-001 Telefone: 3465-7771	23 OUT. 2018
VALIDO POR MENOS DE 90 DIAS	Diênon Fernandes de Lima Escrivente Autorizado



298 A



CLÁUSULA 2ª: DO ENDEREÇO

A sociedade tem sua sede e foro jurídico à Rua Canuto de Aguiar, 1401 C, Bairro: Meireles, CEP: 60.160-120, Fortaleza – CE.

CLÁUSULA 3ª: DAS FILIAIS

A sociedade não tem filial, podendo constitui-la a qualquer tempo, em qualquer parte do território nacional.

CLÁUSULA 4ª: DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO

A sociedade iniciou suas atividades no dia 01/06/2003 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA 5ª: DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

O Exercício social coincidirá com o ano civil, assim em 31/12 de cada ano será elaborado o balanço geral. Após deliberação de quotistas, o lucro apurado no balanço poderá ser:

- a) Distribuído desproporcionalmente aos percentuais de participação do quadro societário, segundo autoriza o artigo 1.007 da Lei nº 10.406/2002, desde que nenhum sócio seja excluído desta participação de lucros (art. 1008 do Código Civil);
- b) Retido, no todo ou em parte, em conta de Reserva de Lucros; ou,
- c) Capitalizado.

Parágrafo Primeiro – Da mesma forma, os prejuízos serão suportados pelos sócios na proporção de sua participação societária.

Parágrafo Segundo – A Sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares, podendo antecipar a distribuição de lucros.

CLÁUSULA 6ª: DO OBJETO SOCIAL

A sociedade tem como objetivos: Estudos, planos, projetos, pesquisa, consultoria e os serviços afins e correlatos nas áreas de Arquitetura, Urbanismo, Paisagismo, Engenharia, Ambiental, Turismo, Patrimônio Histórico; Planejamento físico, Local, Habitacional, Urbano, Regional, Ambiental, Turístico e Estratégico; Planejamento de Transportes, Trânsito e Sistema de Circulação Viária; Vistoria, Perícia, avaliação, Arbitramento, Laudo e Parecer Técnico de Imóveis e Obras, Laudos de avaliação para Desapropriação e Reassentamento; Fiscalização de Obras; Gerenciamento e Coordenação de Projetos, Contratos e Obras; AS BUILT; Supervisão de Obras, Acompanhamento e Gerenciamento de Obras e Serviços Técnico; Estudo de Viabilidade Técnico – Econômica e Financeira, Estudos Ambientais; Elaboração de Orçamentos e Especificações; Arquitetura de Interiores; "Design", "Web Design", Computação Gráfica, Multimídia, Comunicação e Programação Visual, Sinalização; Desenho Industrial, Artes Plásticas; Consultoria em Artes, Mostras e Exposições Culturais, Consultoria Imobiliária e Turística e Consultoria em Geral.

CLÁUSULA 7ª: DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade passará a ser exercida por ambos os sócios **ALEXANDRE LACERDA LANDIM** e **ANTÔNIO ELTON TIMBO FARIAS**, os isoladamente, representarão a sociedade ativa e passivamente, em nome próprio, no todo ou em parte, para o exercício das atividades, poderes e atribuições necessárias a assegurar o seu funcionamento normal.

Autenticado em 23 OUT. 2018
Marcio Dienon Fernandes de Lima
Escrivente Autorizado

03

2997



Parágrafo Primeiro – É vedado o emprego da denominação social em negócios ou documentos de qualquer natureza contrários aos fins sociais, bem como, avalizar ou afiançar obrigações de terceiros, salvo se tiver anuência de ambos os sócios.

CLÁUSULA 8ª: DO DESEMPEDIMENTO DO ADMINISTRADOR

Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fê pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA 9ª: DA RESPONSABILIDADE SOCIAL DE CADA SÓCIO

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas que todos integralizam o capital social de forma solidária.

CLÁUSULA 10ª: DAS RETIRADAS

Os sócios da sociedade farão jus a uma retirada mensal a título de pró-labore, respeitando os limites da legislação do Imposto de Renda em vigor no país.

CLÁUSULA 11ª: DAS REUNIÕES

Os sócios se reunirão pelo menos uma vez por ano, nos quatro meses seguintes ao término do exercício social com o objetivo de resolver os assuntos relativos da empresa.

CLÁUSULA 12ª: DO EXERCER ATIVIDADE MERCANTIL

Os acima qualificados declaram não estar incurso em nenhum crime previsto em Lei que os impeçam de exercer atividade mercantil.

CLÁUSULA 13ª: DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), divididos em 4.000.000 (quatro milhões) quotas, ficando cada cota no valor de R\$ 1,00 (um real), totalmente integralizado em moeda corrente nacional no ato da assinatura deste instrumento e subscrito entre os sócios da seguinte maneira:

SÓCIOS	%	Quotas	Valor Integralizado
ALEXANDRE LACERDA LANDIM	80%	3.200.000	R\$ 3.200.000,00
RICARDO SABÓIA BARBOSA	10%	400.000	R\$ 400.000,00
ANTÔNIO ELTON TIMBÓ FARIAS	10%	400.000	R\$ 400.000,00
TOTAL	100%	4.000.000	R\$ 4.000.000,00

Atentico para os devidos efeitos a presente cópia reprografa do original que me foi apresentada em Cartório pela parte interessada. Em test. *[Signature]*

23 OUT. 2018

Marcio Nelson Fernandes de Lima
Devidamente Autorizado

Av. Des. Moreira Nº 1000A
Aracati - Ceará - CEP 60100-000
Telefone: 3466-4777
CNPJ: 08.045.035/0001-09
Insc. Est. 06.840.888

300 A



CLÁUSULA 14ª: DA MORTE

Em caso de falecimento de sócio, os herdeiros só poderão substituí-lo, caso sejam formados em arquitetura e urbanismo; e possuam inscrição no órgão de classe competente. Caso contrário, os sócios remanescentes indicarão outro sócio para substituir o "De Cujos". Neste ato será apurado os haveres a que tiver direito e será pago no máximo em 10(dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira paga em 60 (sessenta) dias do evento de substituição do "De Cujo" e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.

CLÁUSULA 15ª: RETIRADA DO SÓCIO

Na ocorrência será levantado um Balanço Geral da retirada. No geral se apurarão os haveres do sócio que se retira. Os sócios remanescentes pagarão os haveres apurados a que tiver direito no máximo em 10 (dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, sendo a primeira em 60 (sessenta) dias do evento de retirada do sócio e as demais a cada 30 (trinta) dias, devidamente corrigidas monetariamente desde a data de sua apuração até a liquidação, segundo os índices em vigor no país.

CLÁUSULA 16ª: DAS OMISSÕES OU DÚVIDAS

As omissões ou dúvidas que possam ser suscitadas sobre o presente Contrato, serão supridas ou resolvidas com base na Lei nº 10.406/2002 que entrou em vigor em 11 de Janeiro de 2003 e nas demais disposições legais atualmente em vigor no país.


CLÁUSULA 17ª: DO FORO


Fica eleito o foro da Comarca de Fortaleza – CE, para qualquer ação fundada neste Contrato, renunciando a qualquer outro por mais especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo em tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado, obriga-se a cumprir o presente Contrato, assinando-o na presença de 02 (duas) testemunhas, em 03 (três) vias de igual teor e forma, com a primeira via destinada ao registro e arquivamento no cartório Moraes Correia, estabelecido em Fortaleza – Ce, e as demais devolvidas aos Sócios com as anotações legais.


Fortaleza, 01 de Junho de 2017

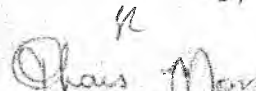

Alexandre Lacerda Landim
CPF: 414.206.243-34

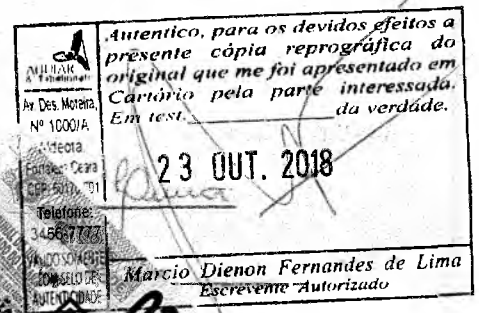

Ricardo Sabóia Barbosa
CPF: 674.953.033-87


Antônio Elton Timbó Farias
CPF: 841.588.913-53

Testemunhas:


Francisca Claudiana Alves Almeida
CPF: 766.627.213-87


Thais Moreira de
CPF: 600.377.5



301 A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000146838



20130000146838



FLS Nº 1669

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: ALEXANDRE LACERDA LANDIM

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A312118

Validade: Indefinida

Número do RRT: 1773934

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 536427

Participação Técnica: EQUIPE

Descrição: GERENTE DO CONTRATO; COORDENADOR GERAL DO CONTRATO; DIRETOR E SUPERVISOR TÉCNICO; E RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO DESENVOLVIMENTO E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS E SERVIÇO TÉCNICOS DE RESPONSABILIDADE DO ARQUITETO E URBANISTA DO CONTRATO 016/2012, CUJO O OBJETO É A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA O DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE ARQUITETURA, RESPECTIVOS PROJETOS COMPLEMENTARES E ORÇAMENTO DAS EDIFICAÇÕES FINALÍSTICAS E DE APOIO E DA URBANIZAÇÃO PARCIAL DO CAMPUS DA UNIDADE DA FIOCRUZ NO CEARÁ INCLUINDO CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL AQUA. O CAMPUS TOTALIZA UMA ÁREA EDIFICADA DE 30.000,00M² E UMA ÁREA DE URBANIZAÇÃO DE 50.000,00M² EM TERRENO DE 103.683,83M².

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S
 CNPJ: 05.677.555/0001-96

Contratante: FIOCRUZ
 CPF/CNPJ: 33781055000135

AVENIDA BRASIL

Nº 4365

Complemento:

Bairro: MANGUINHOS

Cidade: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

CEP: 21040360

Contrato: 016/2012

Celebrado em 02/04/2012

Valor do Contrato: R\$ 3.697.926,73

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 02/04/2012

Data de Fim: 11/10/2012

Atividade Técnica

3.4 - GERENCIAMENTO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 80000.00 m² - metro quadrado; 3.3 - DIREÇÃO OU CONDUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 80000.00 m² - metro quadrado; 3.2 - SUPERVISÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 80000.00 m² - metro quadrado; 3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 80000.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA SÃO JOSÉ

Nº S/N

Complemento:

Bairro: PRECABURA

Cidade: EUSÉBIO

UF: CE

CEP: 61760000

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 1774441

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 539600

Participação Técnica: EQUIPE à 1773934

Descrição: GERENTE DO CONTRATO; COORDENADOR GERAL DO CONTRATO; DIRETOR E SUPERVISOR TÉCNICO; E RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO DESENVOLVIMENTO E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS E SERVIÇO TÉCNICOS DE

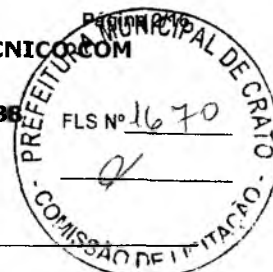
Handwritten marks and signatures at the bottom of the page, including a large 'A' and '362'.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000146838



RESPONSABILIDADE DO ARQUITETO E URBANISTA DO CONTRATO 016/2012, CUJO O OBJETO É A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA O DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE ARQUITETURA, RESPECTIVOS PROJETOS COMPLEMENTARES E ORÇAMENTO DAS EDIFICAÇÕES FINALÍSTICAS E DE APOIO E DA URBANIZAÇÃO PARCIAL DO CAMPUS DA UNIDADE DA FIOCRUZ NO CEARÁ INCLUINDO CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL AQUA. O CAMPUS TOTALIZA UMA ÁREA EDIFICADA DE 30.000,00M² E UMA ÁREA DE URBANIZAÇÃO DE 50.000,00M² EM UM TERRENO DE 103.683,83M². RESPONSÁVEL TÉCNICO POR TODOS OS PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ARQUITETURA DESCRIMINADOS NAS ATIVIDADES DESTES RRT, BEM COMO: PROJETO DE CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL AQUA; PLANO MESTRE DE OCUPAÇÃO TERRITORIAL ESTIMADO EM 100.000,00M²; PROJETO DE ARQUITETURA DE EDIFICAÇÕES LABORATORIAIS OU BIOMÉDICAS COM NÍVEIS DE BIOSSEGURANÇA NB-02 E NB-03; PROJETO DE LAYOUT DOS AMBIENTES; DE FACHADAS; DE TRAFFIC CALMING; DE CONFORTO AMBIENTAL; DE SUSTENTABILIDADE; DE CONFORTO TÉRMICO; DE ARMAZENAMENTO, TRATAMENTO E REUSO DE ÁGUAS PLUVIAIS; LICENCIAMENTO E ESTUDOS AMBIENTAIS; PLANO DE RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DEGRADADAS (PRAD); PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS (PGRS); ESTUDO DE VIABILIDADE AMBIENTAL (EVA); PROJETO DE CANTEIRO DE OBRAS; MAQUETE DIGITAL E ANIMAÇÃO 3D; PLANEJAMENTO DA OBRA E APROVAÇÕES DIVERSAS NOS ÓRGÃOS COMPETENTES.

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S
 CNPJ: 05.677.555/0001-96

Contratante: FIOCRUZ
 CPF/CNPJ: 33781055000135

AVENIDA BRASIL

Nº 4365

Complemento:

Bairro: MANGUINHOS

Cidade: RIO DE JANEIRO

UF: RJ

CEP: 21040360

Contrato: 016/2012

Celebrado em 02/04/2012

Valor do Contrato: R\$ 3.697.926,73

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 02/04/2012

Data de Fim: 11/10/2012

Atividade Técnica

1.9.4 - Projeto de sinalização viária , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.9.3 - Projeto de comunicação visual urbanística , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.9.1 - Projeto de movimentação de terra, drenagem e pavimentação , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.8 - Projeto especializado de tráfego e trânsito de veículos e sistemas de estacionamento , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.8.3 - Projeto urbanístico , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.7.4 - Cronograma , 1,00 un - unidade ; 1.7.3 - Orçamento , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1,00 un - unidade ; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1,00 un - unidade ; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.8 - Projeto de instalações telefônicas prediais , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.4.3 - Projeto de mobiliário , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.3.6 - Projeto de certificação ambiental , 80000.00 m² - metro quadrado; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 3000.00 m² - metro quadrado; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 30000.00 m² - metro quadrado; 1.10.4 - Cronograma , 1,00 un - unidade ; 1.10.3 - Orçamento , 50000.00 m² - metro quadrado; 1.10.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1,00 un - unidade ; 1.10.1 - Memorial descritivo , 1,00 un - unidade ; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 30000.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA SÃO JOSÉ

Nº S/N

Complemento:

Bairro: PRECABURA

Cidade: EUSÉBIO

UF: CE

CEP: 61760000

Coordenadas Geográficas: 0 0

52

3

303 A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
ATESTADO**

Nº 0000000146838

Página 3/16



1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 146838/2013

15/12/2014, 12:22

Chave de Impressão: Z46AZ6C8Y10YD7ZBZ667

d

lc

d

304 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



ATESTADO TÉCNICO

A Fundação Oswaldo Cruz - FIOCRUZ, localizada na Avenida Brasil, 4.365, Manguinhos, Rio de Janeiro, RJ, inscrito no CNPJ sob o nº 33.781.055/0001-35, como base no contrato 016/2012 firmado com a Empresa **ARCHITECTUS S/S**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, com sede na Rua Canuto de Aguiar 1401-C, Meireles, Fortaleza, Ceará, vem por meio deste, para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional **ATESTAR** que a empresa Contratada elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (**Associação Brasileira das Normas Técnicas**) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual **atestamos** que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequados e disponíveis para a realização de trabalhos similares e simultâneos, motivos pelos quais qualifica tecnicamente e operacionalmente a empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais envolvidos.

Objeto (Características): Execução de Serviços de Engenharia para o desenvolvimento de Projetos de Arquitetura, respectivos Projetos Complementares e Orçamento das Edificações Finalísticas de Apoio, da Urbanização Parcial e Certificação Ambiental (Selo AQUA) para a construção do **Campus da Fiocruz no Ceará**, com toda sua complexidade e especificidades.

Período de Prestação dos Serviços:

Início da prestação dos serviços: 02 de abril de 2012. Término: 11 de outubro de 2012.

Valor Total Contratado: R\$3.697.926,73 (Três milhões seiscentos e noventa e sete mil novecentos e vinte e seis reais e setenta e três centavos).

Características do Campus

A Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) é uma instituição nacional de saúde pública do Ministério da Saúde (MS), com atuação nas áreas de pesquisa, desenvolvimento tecnológico, inovação, produção, ensino e atenção à saúde. A nacionalização da Fiocruz para as regiões Centro-Oeste, Norte e Nordeste tem por propósito contribuir para a redução das desigualdades e iniquidades regionais no campo da saúde, da ciência e tecnologia em saúde e do Complexo Econômico-Industrial da Saúde, esse objetivo será cumprido através da incorporação ou implantação de unidades com capacidade de produção acadêmica, científica e tecnológica em saúde.

O Estado do Ceará vem apresentando relevante dimensão política e econômica, papel estratégico para o desenvolvimento regional, acumulando notórias competências acadêmicas e experiências em saúde pública. A criação do PITS, Polo Industrial Tecnológico de Saúde no Município do Eusébio fortaleceu a implantação de uma unidade da Fiocruz no Estado.

Diante deste contexto, a Unidade do Ceará terá como eixos principais:

- Pesquisas científicas direcionadas à realidade ambiental e epidemiológica regional e local;
- Pós-graduação (Lato e Stricto Senso);
- Atenção primária à saúde e estratégia da Saúde da Família;
- Pesquisa, desenvolvimento e inovação em fármacos, fitoterápicos, medicamentos e ambiente;
- Plataforma de substratos vegetais.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

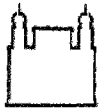
Manoel

d

12

3

305-A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



Localização: Está implantada como instituição âncora do PITS (Polo Industrial e Tecnológico de Saúde) em um terreno localizado as margens da Lagoa da Precabura, num total de 10 hectares, na Rua São José s/n, Bairro Precabura, Município do Eusébio, Ceará.

Quantidades: A Fiocruz Ceará possui uma **área construída de aproximadamente 30.000,00m²**, dividida em 11 edificações, com **área de paisagismo e urbanismo com área equivalente a 50.000,00m²**, inclui área de estacionamentos para 566 veículos e **está implantado em um terreno com 103.683,83 m² de área**.

O complexo é formado por blocos edificados que compreende:

Bloco de Gestão e Ensino: Edificação com 10.000,00 m² de área construída em cinco pavimentos representa o centro administrativo do Campus com escritórios e gabinetes acadêmicos e de pesquisa, concentra, em caráter provisório, as aulas teóricas ministradas no Campus com 28 salas de aula e 2 laboratórios de informática, possui Biblioteca, Área de Exposições, Auditórios, Central de Dados, Segurança e Recepção.

Bloco de Laboratórios: Possui área construída de 12.000,00 m² em cinco pavimentos, corresponde a um edifício com Nível de Biossegurança (NB) / Barreiras de Contenção secundária controladas, composto por 11 laboratórios de Nível de Biossegurança II (NB2) e 02 laboratórios de Nível de Biossegurança III (NB3) voltados às atividades de controle epidemiológico e sanitário tanto no âmbito da análise clínicas com da pesquisa, além de espaços para escritórios de apoio, salas de reunião e um restaurante com capacidade para 600 refeições, com projeto de cozinha industrial.

Auditório: Edificação com 3.000,00 m² construídos em dois pavimentos albergará eventos, celebrações acadêmicas e de importância para a instituição, possui amplo foyer e salão com capacidade para 300 espectadores, camarim, copa e salas técnicas.

Bloco de Infraestrutura: Centro técnico do Campus corresponde a um complexo de edifícios composto por Almoxarifado, Central de Manutenção e Oficinas, Central de Resíduos e Pátio de Cargas. Foi elaborado Estudos e Projeto de Logística para a adequação do programa a realidade de operação dos equipamentos. Com área equivalente a 3.500,00 m² divididos em três pavimentos.

Bloco de Serviços: Bloco de apoio aos funcionários de serviços gerais do Campus possui Refeitório próprio, Central de Recursos Humanos e Vestiários em 350,00 m² de área construída.

Guarita Social: Entrada Principal do Campus, voltada para a Rua São José, dá acesso direto a Praça Central. Possui recepção e sanitários em 150 m² de área construída.

Guarita de Veículos: Entrada de Veículos credenciados, Funcionários e Carga. Possui duas cabines de vigilância e sanitário em 150 m² de área construída.

Quiosques: Duas estruturas de apoio, localizadas na Praça Central, com serviços de Banco, Gráfica, Correios, Livraria e Lanchonete cada uma com 200,00 m² de área construída totalizando 400,00 m².

Bicicletário: Suporte para estacionamento para Bicicletas dos funcionários com capacidade para 108 veículos em suporte vertical com area total de 200 m².

Praça e Anfiteatro: Elemento urbanístico e paisagístico de ligação entre os edifícios, à praça, integra os principais blocos do Campus, possui anfiteatro para 150 espectadores e dá suporte aos estacionamentos com capacidade para 566 veículos em uma area urbanizada de 50.000,00 m².

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax:+55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Certidão nº 146838/2013

15/12/2014, 12:22

Chave de Impressão: Z46AZ6C8Y10YD7ZBZ667

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 16 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão de Acervo Técnico Com Atestado nº 146838, emitida em 15/12/2014



laureada

A

82

0

306 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



Acessibilidade Universal: O Projeto está de acordo com o decreto 5.296, de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla -, ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal, eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.

Os acessos aos diversos pisos dos prédios de Gestão e de Laboratórios foram concebidos segundo critérios da "Acessibilidade Plena", com uso de um conjunto de rampas acessíveis conectando todos os andares desses prédios.

O Campus está dotado de sinalização em braille com placas informativas para as áreas internas e piso podotátil de alerta e direcional em toda a área externa.

Mobilidade: A Fiocruz possui vias particulares de circulação de veículos que direcionam aos dois estacionamentos principais, dotadas com passagens elevadas de pedestres e uma ciclofaixa que interliga todo o campus independente da via, com três pontos de estacionamento de Bicicletas e sinalização adequada. O projeto foi dotado também de soluções de "Traffic Calming" diminuindo a velocidade veicular internamente no campus, bem como tornando mais seguro e fluido os percursos de pedestres.

Sustentabilidade: Os serviços e projetos elaborados atenderam a Instrução Normativa nº.1, de 19 de janeiro de 2010, elaborada pelo Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão (MPOG), que Dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências; bem como obteve a certificação ambiental aqua.

Os projetos de arquitetura e seus respectivos projetos complementares de engenharia elaborados pela ARCHITECTUS foram auditados pela Fundação Vanzolini, entidade que conduz certificações ambiental Processo AQUA (Alta Qualidade Ambiental) no Brasil. O selo AQUA é uma certificação brasileira adaptada da original francesa "Démarche HQE", que se define como um processo de gestão de projeto que visa à qualidade ambiental de um empreendimento novo.

A certificação esta dividida em três etapas: programa, concepção e realização. No final de cada uma delas, a Fundação Vanzolini realiza uma auditoria presencial.

- **Programa:** etapa durante a qual se elabora o programa de necessidades;
- **Concepção:** etapa durante a qual os projetistas, com base nas informações do programa, elaboram o projeto de arquitetura e os complementares de engenharia;
- **Realização:** etapa durante a qual os projetos são construídos.

O processo AQUA compõe ainda de duas fases para certificação: o **Sistema de Gestão do Empreendimento (SGE)** que avalia o sistema de gestão ambiental implementado pelo empreendedor e a **Qualidade Ambiental do Edifício (QAE)** que avalia o desempenho técnico da construção e é subdividida em 14 categorias. Estas duas fases são analisadas em todas as auditorias.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Maurício

d

fr

P

307 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



As 14 categorias da **Qualidade Ambiental do Edifício** correspondem a ações aplicadas nas edificações que minimize o seu impacto ao meio ambiente ou contribua para uma compensação ao seu impacto, são elas: **relação do edifício com o seu entorno**; **escolha integrada de produtos, sistemas e processos construtivos**; **canteiro de obras de baixo impacto ambiental**; **gestão da energia**; **gestão da água**; **gestão dos resíduos de uso e operação do edifício**; **manutenção - permanência do desempenho ambiental**; **conforto higrotérmico**; **conforto acústico**; **conforto visual**; **conforto olfativo**; **qualidade sanitária dos ambientes**; **qualidade sanitária do ar**; **qualidade sanitária da água**.

Estas 14 categorias foram avaliadas de acordo com o nível de desempenho ambiental em: BOM, SUPERIOR ou EXCELENTE.

Dentre essas categorias, a Fiocruz Ceará se destaca por obter pontuações superiores às mínimas exigidas pela certificação, tendo em seu Perfil: 5 EXCELENTEs, 5 SUPERIORES e somente 4 BONS.

Sua pontuação destaca-se pelas categorias consideradas **EXCELENTEs** em: **Gestão de Energia**, com a implantação de quatro usinas eólicas que produzem eletricidade para parte da iluminação pública do campus, além da utilização de lâmpadas econômicas (LED); **Gestão de Água**, que reaproveita e trata a água servida e pluvial em instalações sanitárias e irrigação; **Gestão de Resíduos de Uso e Operação da Obra**, que gerencia o armazenamento, a seleção e a coleta adequada e gradual dos resíduos produzidos pela edificação, assim como, classifica quanto a sua natureza, degradação e segurança; **Manutenção**, com instalações e equipamentos com fácil acesso para manutenção, materiais de alta durabilidade, resistência a intempéries, com fácil substituição e produção próxima; **Conforto Hidrotérmico**, com o uso de sistema de ventilação natural em áreas comuns de circulação, o uso de tecnologias automatizadas para a climatização de ambientes condicionados e de permanência prolongada considerando a renovação de ar adequada e a eficiência energética dos equipamentos.

As categorias **SUPERIORES** foram obtidas para: **Relação do Edifício com o seu Entorno**, **Conforto Visual**, **Conforto Olfativo**, **Qualidade Sanitária do Ar** e **Qualidade Sanitária da água**. Nesses itens o nível foi considerado Superior por se tratar de uma área de preservação e com recursos hídricos próximos que sofreram algum impacto e que receberão programa de recuperação das suas áreas.

As categorias Classificadas como **BOM** foram: **Escolha Integrada de Produtos, Sistemas e Processos Construtivos**; **Canteiro de Obras com Baixo Impacto Ambiental**; **Conforto Acústico** e **Qualidade Sanitária dos Ambientes**, nessas categorias o índice Bom exige grandes mudanças nos processos de construção habitual e operacional do empreendimento, mas que pode vir a ser elevado a Superior ou Excelente se as práticas adotadas durante a obra forem superiores às especificadas em relatório QAE. Estas práticas costumam ser mais dispendiosas quando se trata de valores em instituições públicas e de difícil controle quando se trata de mudança de comportamento. De qualquer modo, o Perfil obtido como BOM já representa uma considerável diminuição no impacto ambiental do empreendimento.

Com esse Perfil, a ARCHITECTUS, nos dias 07 de novembro de 2012 e 21 de agosto de 2013, obteve, para a Fiocruz Ceará, a **Certificação AQUA Programa** e a **certificação AQUA Concepção**, respectivamente, sendo assim, um dos primeiros prédios públicos do Brasil a obter esta certificação e o primeiro prédio público do Ceará. Já para a fase de realização será feito um acompanhamento ao longo da obra para que ao final possa ser certificada.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

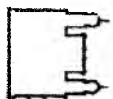
W. W. W.

d

e

h

308 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ
Fundação Oswaldo Cruz



PROCESSO AQUIA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO Nº 001/2014

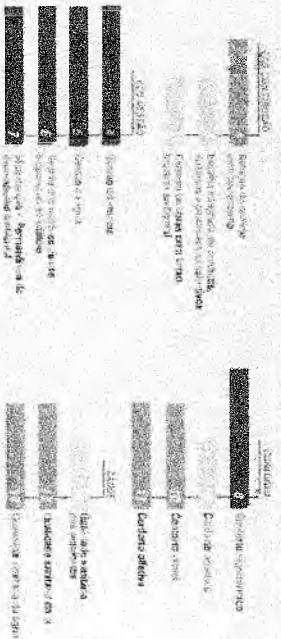
Certificado

Processo AQUIA nº 0022 de 21/09/2013
EMPREENHIMENTO
UNIDADE FIOCRUZ CEARA
Rua 25, Siqueira - Ceará
Endereço: CE
EMPREENDEDOR
FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ
Rua 46, Siqueira - RJ
Rio de Janeiro, RJ

CONDOMÍNIO 03 APARTAMENTO 50206 - GALERIA VITÓRIA

Edifício Vila Geométrica - Galeria Siqueira - 100m/200m/100m

Perfil ambiental do empreendimento



F Fundação Vanzolini
www.vanzolini.com.br | Tel.: +55 11 3041-6208

Pág. 2 de 2

Certificado Ambiental do Empreendimento - Unidade FIOCRUZ Ceará. (Fonte: Fundação Vanzolini, 2013)



PROCESSO AQUIA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO Nº 001/2014

Certificado

Processo AQUIA nº 0022 de 21/09/2013
EMPREENHIMENTO
UNIDADE FIOCRUZ CEARA
Rua 25, Siqueira - Ceará
Endereço: CE
EMPREENDEDOR
FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ
Rua 46, Siqueira - RJ
Rio de Janeiro, RJ

Características certificadas

1. Adesão ao Plano Diretor Municipal - Carta Orgânica Municipal e Lei de Diretrizes e Bases Municipais de 2000, Lei Orgânica do Município de Fortaleza e ao Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Municipal.

1. Localização: Unidade Siqueira, que é considerada uma área de preservação ambiental, localizada no bairro Siqueira, no município de Fortaleza, Ceará, Brasil.



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 146838, emitida em 15/12/2014

2. A localização do empreendimento não interfere com a preservação ambiental, pois não se trata de área de preservação ambiental, nem de área de preservação ambiental, nem de área de preservação ambiental.

2. FASE PROJETAÇÃO: 07/05/2012.
FASE CONSTRUÇÃO: 21/02/2013
FASE REALIZAÇÃO: não iniciado



www.vanzolini.com.br

F Fundação Vanzolini
www.vanzolini.com.br | Tel.: +55 11 3041-6208

Pág. 1 de 2

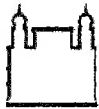
Certificado Fase Concepção Unidade FIOCRUZ Ceará. (Fonte: Fundação Vanzolini, 2013)

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC
Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360
Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Vanzolini

309 A





Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



Destaca-se no processo projetual da ARCHITECTUS para o Campus da FIOCRUZ Ceará o fato de todos os espaços projetados passarem por simulações computadorizadas, dando subsidios às escolhas de processos e materiais mais adequados às construções, sempre focando os conceitos de sustentabilidade e adequação ao meio em que estão inseridos. Adotou-se reuso de águas cinzas e negras, além da captação, armazenamento e reuso de águas pluviais.

Todas as instalações externas serão subterrâneas sem a presença visual de linhas de distribuição pelo Campus. Parte da iluminação externa será fornecida por sistema de produção de energia por usina eólica integrada composta por quatro aerogeradores de eixo vertical com capacidade de produzir 4.000W. cada, totalizando 16.000W.

O Projeto de iluminação é automatizado com uso de sensores de presença, cálculo luminotécnico, uso de lâmpadas fluorescente compactas e tubulares de alto rendimento em luminárias eficientes, utilização máxima da iluminação natural. Iluminação externa por luminárias LED de 58W no com postes de 4 e 6 metros.

O Campus da Fiocruz contempla Subestação modular, Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) modular com Central de Reuso de água (CRA) integrada e Central de Irrigação Automatizada. Todas as edificações terão seus processos dotados de Controle de Automação e Controle de Acessos.

O projeto de Drenagem foi concebido de forma a aumentar o índice de absorção do solo com uso de Sistema de Valas Drenantes e Piso Drenante nos passeios.

No caso deste empreendimento a empresa ARCHITECTUS S/S é a responsável por todos os projetos de arquitetura e engenharia, bem como responsável em outro contrato pelo Gerenciamento e Fiscalização da Obra, sendo, portanto, a responsável pela Certificação Ambiental em todas as suas fases.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:

1. Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georeferenciado e Levantamento Arbóreo de toda área, 10,3ha;
2. Estudos do Solo: Sondagens a Percussão, Teste de Absorção, Índice de Suporte Califórnia (ISC ou CBR - California Bearing Ratio), parecer do solo e das fundações;
3. **PROJETOS DE ARQUITETURA E AFINS:** Elaboração dos serviços e Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e afins atendendo aos critérios de Sustentabilidade Ambiental especificados na Instrução Normativa nº 1 de 19 de janeiro de 2010 e com a Certificação Ambiental do Selo AQUA; Projetos de Arquitetura para Edificações Laboratoriais ou Biomédicas com Níveis de Biossegurança NB-02 e NB-03; Projeto de Arquitetura de Interiores; Layout dos Ambientes; Detalhamento de Mobiliário; Projeto de Fachadas; Programação (Comunicação) Visual Interna e Externa de Edificações; Comunicação Visual Urbanística; Sinalização Viária; Projeto de Sistema Viário e Acessibilidade dotado de Soluções *Traffic Calming*; Projeto Especializado de Tráfego e Trânsito de Veículos e Sistema de Estacionamento; Projeto Urbanístico; Mobiliário Urbano; Paisagismo e Acústica; Conforto Ambiental.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

d

fl

2

3/6 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



4. PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:

4.1. Sistema Estrutural:

- 4.1.1. Projeto das Fundações: Fundação em estaca pré-moldada cravada ao solo por bate-estaca composto por 1.003 estacas de 8 metros num total de 8.024 metros de estaca.
- 4.1.2. Projeto de Cálculo Estrutural de Concreto Armado com volume total de concreto de 5.156,61m³ e área total de forma de 42.778,55m². Apresenta Pilares em Concreto Moldado in loco e Laje nervurada com altura de 35 cm. A estrutura de Concreto Armado possui armadura mista composta por armadura convencional e protendida com um total de 442.103,18kg.
- 4.1.3. Estrutura Metálica para Coberta e fixação dos Brises nas fachadas em chapa e perfis de aço estrutural com pintura eletrostática e solda eletrodo, totalizada em 85.628 kg.
- 4.1.4. Cisternas de reuso e armazenamento de água, com capacidade para 300 mil litros de água, cisterna de irrigação com capacidade para 4 mil litros, estação elevatória de água e esgoto, Caixa de Retenção de água pluvial, separador água e óleo, tanques de fusão a quente para tratamento primário do esgoto provenientes dos laboratórios.
- 4.1.5. Projetos de Muros e Contenções.

- 4.2. Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Drenos de Ar Condicionado, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água; ETE – Estação de Tratamento de Esgoto com capacidade operacional de 93,68 m³/dia, com sistema compacto de tratamento de esgoto doméstico no sistema anaeróbico e físico-químico com remoção de DBO acima de 90%; ETA – Estação de Tratamento de Água; Projeto de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento; Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos e Memorial de Cálculo.
- 4.3. Instalações Elétricas em média e baixa tensão, Eletrônica e Luminotécnica: Instalações Elétricas em media tensão (13,8kV) para 03 (três) subestações independentes nos blocos de Gestão, Laboratórios e Infraestrutura do tipo abrigada com potência de 800kVA, 1.750kVA e 337,5kVA, respectivamente. 03 (três) grupos motor-geradores de 170kVA, 1.000kVA e 83kVA, com quadro de transferência automática para entrada em rampa com concessionária; com instalação de no-breaks. Todo o sistema de geração de energia está projetado para garantir o funcionamento básico do Campus, incluindo geração emergencial de energia.
- 4.4. Usina Eólica: Quatro aerogeradores que suprirão as cargas de iluminação externa da área de estacionamento deste Campus Universitário, e será conectada no quadro de distribuição que atende a esta carga com capacidade de produção de 4.000W num total de 16.000W produzidos.
- 4.5. Projeto de Rede Estruturada e Lógica com 1.400 pontos de rede, Rede Telefônica, Cabeamento Estruturado (Dados e Voz), Circuito Fechado de TV com 220 câmeras, Sistema de controle de acesso, Segurança Patrimonial e Automação Predial: Elevadores, Sensores de Presença, Ventilação e Exaustão, Iluminação, Medidores de Gás e Energia e Alarme de Incêndio.
- 4.6. Sistema Preventivo Contra Descargas Atmosféricas (SPDA);

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • http://www.fiocruz.br

Imunidade

se *d*

(P)

344



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



- 4.7. Incêndio: Projeto de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDAI); Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios e Sistema de Sinalização de Emergência e Evacuação.
 - 4.8. Projeto de Impermeabilização de 8.000,00m² dos quais: 4.000,00m² de Manta asfáltica; 3.000,00m² de Argamassa Polimérica; 800,00m² Resina Termoplástica; 200,00m² de Membrana Acrílica.
 - 4.9. Ar Condicionado: Sistema de Refrigeração com expansão indireta (chiller de água gelada) com 08 unidades resfriadoras de água com capacidade térmica total de aproximadamente 900 TR. Unidades equipadas com sistema de renovação de ar por CUBO ENTALPICO. Laboratórios com Nível de Biossegurança II (NB2) e Nível de Biossegurança III (NB3) mantidos sobre pressão negativa em relação aos ambientes adjacentes com ar expurgado filtrado por meio de filtros HEPA (*High Efficiency Particulate Air*). Sistema VRF (Volume de Refrigerante Variável) para salas e Escritórios.
 - 4.10. Projeto de Fluidos Mecânicos: GLP (Gás Liquefeito de Petróleo).
 - 4.11. Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros, Cálculo de Demanda e Velocidade para 6 elevadores nos blocos de Gestão e Laboratórios com 4 paradas e capacidade para 10 passageiros cada.
 - 4.12. Terraplanagem, Projeto de Rebaixamento de Lençol Freático, Drenagem, Projeto Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização Viária, Estacionamentos.
 - 4.13. Projeto de Canteiro de Obras – Arquitetura e Complementares de Engenharia.
 - 4.14. Memorial Descritivo, Quantitativos, Orçamentos Sintético e Analítico, Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma Físico Financeiro e Planejamento da Obra.
5. Apresentação: Apresentação de Maquete Eletrônica Fotorealística e Animação 3D em HD (*High Definition*) com utilização dos softwares *Autocad* e *3DS Max* para modelagem e *Adobe After Effects* e *Adobe Premier* para animação e edição.
 6. Aprovação dos Projetos na Prefeitura do Eusébio; Corpo de Bombeiros; II Comando Aéreo Regional (COMAR II) para a obtenção da autorização para aproveitamento do solo em área de plano de zona de Proteção, aprovação na COELCE, entre outras aprovações que se fizeram necessárias.
 7. **Licenciamento Ambiental:** A empresa Architectus foi a responsável por todo o processo de Licenciamento Ambiental junto a Secretaria do Meio Ambiente do Estado do Ceará (SEMACE), o qual foi concedido a Licença Prévia, Licença de Instalação da Obra e Autorização para Supressão Vegetal. Elaborou o E.V.A. (Estudo de Viabilidade Ambiental) e o Plano de Recuperação de Área Degradada (PRAD) obrigatórios para o licenciamento; Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS).
 8. **Cerificação de Alta Qualidade Ambiental.** Selo AQUA, a empresa Architectus foi a responsável pela obtenção da Certificação Ambiental AQUA emitido pela Fundação Vanzolini, após auditorias nas duas primeiras fases do processo: Programa e Concepção.
Consultoria dos Projetos no Processo de Certificação Ambiental Processo AQUA nas fazes Programa e Concepção. Gerenciamento de Relatórios de Andamento de Projetos (RAP), Sistema de Gestão do Empreendimento, Relatórios de Status, Encerramento, Intervenção, Diagnóstico, Análise de Projeto. Orientação Técnica e Auditorias.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • http://www.fiocruz.br

Inuvada

a

R

+

312 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



9. **Compatibilização de Projetos:** Todos os projetos (Arquitetura e Engenharias) foram compatibilizados visando proporcionar soluções integradas entre as diversas áreas, identificando e corrigindo as interferências como forma de garantir a velocidade e economia ao decorrer da obra.
10. **Plano Mestre de Ocupação Territorial:** Elaboração do Plano Mestre de Ocupação Territorial para implantação das Edificações do Campus da Fiocruz no Estado do Ceará com área total de Conjunto Edificado estimado em 100.000,00m² em um terreno com 103.683,83m² de área, dentro de uma visão sistêmica das varias disciplinas necessárias para implantação do complexo Fiocruz no Ceará e Elaboração do traçado do *Master Plan* do Polo Industrial e Tecnológico em Saúde (PITS) que possui área de 303.215,73m².

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS ENVOLVIDOS E AS ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS

1. Coordenação Geral, Coordenação Técnica, Direção e Supervisão do Contrato:

- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8;
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6;
- Ricardo Sabóia Barbosa, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2;
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3;
- Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;

Gerentes do Contrato; Coordenadores Gerais do Contrato; Diretores e Supervisores Técnicos; e Responsáveis pelo Desenvolvimento e Compatibilização dos Projetos Técnicos contratados.

2. Arquitetura e afins

2.1. Responsáveis Técnicos – Projetos de Arquitetos e Urbanistas:

- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8;
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6;
- Ricardo Sabóia Barbosa, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2;
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3;

Elaboração dos serviços e Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e afins atendendo aos critérios de Sustentabilidade Ambiental especificados na Instrução Normativa nº 1 de 19 de janeiro de 2010 e com a Certificação Ambiental do Selo AQUA; Projetos de Arquitetura para Edificações Laboratoriais ou Biomédicas com Níveis de Biossegurança NB-02 e NB-03; Projeto de Arquitetura de Interiores; Layout dos Ambientes; Detalhamento de Mobiliário; Projeto de Fachadas; Programação (Comunicação) Visual Interna e Externa de Edificações; Comunicação Visual Urbanística; Sinalização Viária; Projeto de Sistema Viário e Acessibilidade dotado de Soluções *Traffic Calming*; Projeto Especializado de Tráfego e Trânsito de Veículos e Sistema de Estacionamento; Projeto Urbanístico; Mobiliário Urbano; Paisagismo; Acústica; Conforto Ambiental; Ventilação, Exaustão e Climatização; Instalações Prediais de Gás Canalizado; Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Sistemas Prediais de Proteção contra

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Murphy

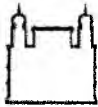
d

gr

C

213 A





Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



incêndios e catástrofes; Sustentabilidade - Certificação Ambiental (AQUA); Luminotécnica; Instalações Telefônicas e de TV; Projeto de Cabeamento Estruturado, Automação e Lógica em Edifícios; Instalações Prediais de Águas Pluviais com Armazenamento, Tratamento e Reuso; Licenciamento e Estudos Ambientais com a Elaboração do Plano de Recuperação de Áreas Degradadas (PRAD) e Estudo de Viabilidade Ambiental (EVA); Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS); Projeto de Movimentação de Terra, (Terraplanagem), Drenagem e Pavimentação; Projeto de Canteiro de Obras; Compatibilização de todos os Projetos; Memorial Descritivo; Quantitativos de Arquitetura; Caderno de Encargos e Especificações; Maquete Digital e Animação 3D; Orçamento; Memorial de Cálculo; Cronograma Físico-Financeiro de Obra; Planejamento da Obra e Aprovações Diversas.

Responsáveis Técnicos pela Certificação Ambiental Processo AQUA nas fazes Programa e Concepção. Gerenciamento de Relatórios de Andamento de Projetos (RAP), Sistema de Gestão do Empreendimento, Relatórios de Status, Encerramento, Intervenção, Diagnóstico, Análise de Projetos, Orientação Técnica e Auditorias.

3. Engenharia Civil e Afins

- **Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;**
- **Alisson dos Santos Cordeiro, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601752180;**

Elaboração dos serviços e Projetos Básico e Executivo de Engenharia e afins atendendo aos critérios de Sustentabilidade Ambiental especificados na Instrução Normativa nº 1 de 19 de janeiro de 2010 e com a Certificação Ambiental do Selo AQUA: Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georeferenciado e Levantamento Arbóreo; Sondagem; Percussão; Teste de Absorção; Índice de Suporte Califórnia (CBR); Projeto de Rebaixamento de Lençol Freático; Terraplanagem; Pavimentação, Drenagem e Geométrico de Vias; Sinalização Viária e de Estacionamento; Projeto e Cálculo Estrutural de Fundação e Estrutura de Concreto; Muros e Contenções; Projeto de Estrutura Metálica; Projeto de Instalações Hidráulicas e Sanitárias; de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Reservação de Água Bruta, Servida e Tratada; Projeto de Águas Pluviais e de Águas Servidas; Projeto de Reaproveitamento de Águas Pluviais e de Águas Servidas; Projeto de Impermeabilização; Sinalização de Emergência e Evacuação; Drenos de Ar Condicionado; Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA); Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE); Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS); Projeto de Central de Reuso de Água; Orçamento; Planejamento de Obra; Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos e Especificações; Cronograma Físico-Financeiro de Obra; Projeto do Canteiro de Obras.

- **Alessandre Medeiros Assis Pereira, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0500667497;**
- **José Carlos da Rocha, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0500939233;**

Projeto de Terraplanagem; Pavimentação; Drenagem; Geométrico; Projeto e Cálculo Estrutural de Fundações e Estrutura de Concreto; Projeto de Estrutura Metálica; Projeto de Instalações Hidráulicas e Sanitária; de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Águas Pluviais e de Águas Servidas; Sinalização de Emergência e Evacuação; Drenos de Ar Condicionado; Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA); Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE); Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS); Projeto de Central de Reuso de Água;

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Mangueiras • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • http://www.fiocruz.br

Manuela

re *d* *(P)* *314A*



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



Orçamento; Planejamento de Obra; Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos Especificações; e Cronograma Físico-Financeiro de Obra.

- **José Menescal Neto, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0607562510;**

Projeto e Cálculo Estrutural de Fundações e Estrutura em Concreto.

- **Francisco de Assis Queiroz Holanda, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0607585552;**

Projeto e Cálculo de Estrutura Metálica para Coberta e Fixação de Brises em Chapas e Perfis de Aço Estrutural com Pintura Eletrostática e Solda Eletrodo.

- **Suzanne Brasil Accioly de Araújo, Engenheira Civil CREA-RNP: 0602446376;**

Projeto de Impermeabilização.

- **João Mateus Furlani, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601143418;**

Projetos Terraplanagem, Drenagem, Projeto Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização Viária, Estacionamentos, Sistema de Sinalização de Segurança, Emergência e Evacuação, Projeto de Sistema Viário e Acessibilidade dotado de Soluções *Traffic Calming*; Projeto Especializado de Tráfego e Trânsito de Veículos e Sistema de Estacionamento; Projeto de Canteiro de Obras, Muros e Contenções.

- **Antônio Eduardo Bezerra Cabral, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 0609152866;**

Plano de Gestão de Resíduos Sólidos (PGRS)

- **Emanuel Maia Mota, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0604313519;**
- **Ingyrd Capistrano Pinto, Engenheira Civil CREA-RNP: 0607830077;**

Elaboração de Levantamento e Quantitativo de Produtos e Insumos; Elaboração de Cotação e Composição; LDI / BDI; Cronograma Físico Financeiro.

- **Lutiane Lima Borges, Geógrafo, CREA-RNP: 0610001884;**

Levantamento Topográfico Georeferenciado e Levantamento Arbóreo.

4. Engenharia Elétrica

- **Oswaldo Holanda de Araújo Filho, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109528;**
- **Raphael Melo Leite, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0605723966;**
- **José Armando Silvestre Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0607700459;**
- **Mayrton Paulo Costa Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0601917120;**

Projetos de Instalações Elétricas em Baixa e Média Tensão; Subestação; No-break; Motor Gerador; Projeto de Iluminação com Luminotécnico; Sistema Preventivo contra Descargas Atmosféricas (SPDA), Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDAI); de Controle de Acesso; e de Segurança Patrimonial; Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos e Especificações;

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

Manuela

82

d

P

315 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



5. Engenharia de Telecomunicações (Engenheiros Eletricistas com o Art 9).

- **Raphael Melo Leite, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0605723966;**
- **José Armando Silvestre Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0607700459;**
- **Mayrton Paulo Costa Junior, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0601917120;**

Projeto de Instalações de Rede de Telefonia; Rede Estruturada e Lógica; Cabeamento Estruturado (Dados e Voz); Sonorização; Circuito Fechado de TV (CFTV); Controle de Acesso; Segurança Patrimonial; Automação Predial; Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos e Especificações.

6. Engenharia Mecânica e Automação

- **Newton Ricardo Belchior Maranhão, Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0601891546;**
- **Rodrigo de Sousa Silvestre, Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0608070408;**

Projeto de Ventilação, Exaustão e Climatização (Ar-Condicionado); Projeto de Sistema de Irrigação Automática; Projeto de Sistema de Elevadores; Projeto de Flúidos Mecânicos (Gás Liquefeito de Petróleo - GLP); Sistema de Automação Predial (Elevadores, Sensores de presença, Iluminação, Medidores de Água e Energia e Alarme de Incêndio); Memorial de Cálculo; Caderno de Encargos e Especificações.

- **Roberto Carlos Esteves, Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 14044446273.**

Projeto de Ventilação, Exaustão e Climatização (Ar Condicionado),

- **Giovanni Sarti, Engenheiro Mecânico, CREA: 800082800-SP;**

Projeto de Sistema de Irrigação Automática.

- **Edson Carlos Gomes Ferreira, Engenheiro de Controle e Automação CREA-RNP: 800646223;**

Sistema de Automação Predial (Elevadores, Sensores de presença, Ventilação e Exaustão, Iluminação, Medidores de Água e Energia e Alarme de Incêndio).

7. Energias Renováveis:

- **Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;**
- **Raphael Melo Leite, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0605723966;**
- **Oswaldo Holanda de Araújo Filho, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109528;**
- **Alexandre Rocha Filgueiras, Engenheiro Eletricista, CREA-RNP: 1401790623;**

Estudo de Viabilidade e Projeto Executivo para Implantação de Usina Eólica.

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax:+55 21 2209-2129 • http://www.fiocruz.br

Marcos

R

R

P

316 A



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz



8. Consultoria em Certificação Ambiental:

8.1. Consultores Técnicos:

- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8;
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6;
- Ricardo Sabóia Barbosa, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2;
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3;
- Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041;
- Kathia Roman Reina, Arquiteta/Urbanista, CAU-RNP: A89468-0;
- Alexandre Gomes Oliveira, Arquiteto/Urbanista, CAU-RNP: A38387-2;
- Anderson Glauco Benite, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 2605954420;
- Roberto de Souza, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 2607458234;
- Giancarlo Azevedo de Filippi, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 5060945963;

Consultoria dos Projetos no Processo de Certificação Ambiental Processo AQUA nas fazes Programa e Concepção. Gerenciamento de Relatórios de Andamento de Projetos (RAP), Sistema de Gestão do Empreendimento, Relatórios de Status, Encerramento, Intervenção, Diagnóstico, Análise de Projeto, Orientação Técnica e Auditorias.

Fortaleza, 06 de novembro de 2013.

Leonardo R de Lacerda

Leonardo Ribeiro de Lacerda
Arquiteto e Urbanista CAU- A31519-2
Fiscal Técnico do Contrato

Edifício da Diretoria de Administração do Campus / DIRAC

Av. Brasil, 4.365 • Manguinhos • Rio de Janeiro/RJ • Brasil • CEP: 21.040-360

Tel: +55 21 2209-2165 • Fax: +55 21 2209-2129 • <http://www.fiocruz.br>

42

d

e

317A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000144461



20130000144461



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: ALEXANDRE LACERDA LANDIM

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A312118

Validade: Indefinida

Número do RRT: 1147317

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 1138786

Participação Técnica: CO-RESPONSÁVEL

Descricao: RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA REVISÃO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA COM TODO O DETALHAMENTO, FACHADAS, ARQUITETURA DE INTERIORES E DETALHAMENTO DE MOBILIÁRIO, URBANISMO, PAISAGISMO, SINALIZAÇÃO, MAQUETE ELETRÔNICA, ANIMAÇÃO 3D, ACESSIBILIDADE E COMPATIBILIZAÇÃO COM TODOS OS PROJETOS COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA, GERENCIAMENTO, COORDENAÇÃO GERAL ADMINISTRATIVA E CONTROLE DE QUALIDADE DE TODOS OS PROJETOS E PROFISSIONAIS PROJETISTAS, SUPERVISÃO DA OBRA, ACESSORIA TÉCNICA E ACOMPANHAMENTO DA OBRA COM EVENTUAIS ADEQUAÇÕES DOS PROJETOS EXECUTIVOS, COMPATIBILIZAÇÃO DE TODOS OS PROJETOS E RESPECTIVA ATUALIZAÇÃO DOS MESMOS AO LONGO DA EXECUÇÃO DA OBRA ("AS BUILT") PARA A CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL REGIONAL NORTE, COM CAPACIDADE DE 300 LEITOS DE INTERNAÇÃO, ÁREA CONSTRUÍDA DE 55.000,00M2 E ÁREA DE PAISAGISMO E URBANISMO DE 30.138,00M², INCLUINDO ÁREA DE ESTACIONAMENTOS, IMPLANTADO EM UM TERRENO COM 54.745,00M² DE ÁREA, NA CIDADE DE SOBRAL A AV. JOHN SANFORD S/N.

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S
CNPJ: 05.677.555/0001-96

Contratante: CONSÓRCIO MARQUISE/EIT
CPF/CNPJ: 11634620000107

RUA PRESIDENTE GEISEL

Nº 419

Complemento:

Bairro: JUNCO

Cidade: SOBRAL

UF: CE

CEP: 62030640

Contrato: 019/267

Celebrado em 02/08/2010

Valor do Contrato: R\$ 800.000,00

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Início: 02/08/2010

Data de Fim: 02/01/2012

Atividade Técnica

1.1.2 - Projeto arquitetônico , 55000.00 m² - metro quadrado; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 55000.00 m² - metro quadrado; 1.4.3 - Projeto de mobiliário , 55000.00 m² - metro quadrado; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 55000.00 m² - metro quadrado; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 55000.00 m² - metro quadrado; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 30138.00 m² - metro quadrado; 1.8.3 - Projeto urbanístico , 30138.00 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 55000.00 m² - metro quadrado; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 55000.00 m² - metro quadrado; 1.9.3 - Projeto de comunicação visual urbanística , 30138.00 m² - metro quadrado; 1.1.7 - As built , 55000.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA JOHN SANFORD

Nº 00

Complemento:

Bairro: CAMPO DOS VELHOS

Cidade: SOBRAL

UF: CE

CEP: 62030000

Coordenadas Geográficas: 0 0

4

P

328A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000144461



1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 144461/2013

15/12/2014, 18:24

Chave de Impressão: ZY0A01204440382Z1C83

Handwritten marks and signatures at the bottom of the page, including a circled 'P' and the number '319 A'.

**ATESTADO TÉCNICO**

O Governo do Estado do Ceará, através do **SESA – Secretaria da Saúde**, CNPJ. 07.954.571/0001-04, **ATESTA** para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional que a Empresa **ARCHITECTUS S/S**, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (**Associação Brasileira das Normas Técnicas**) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual **atestamos** que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares e simultâneos, motivos pelos quais qualifica tecnicamente e operacionalmente a empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais envolvidos.

Objeto (Características): Revisão do Projeto Básico, **Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura, Engenharia e afins**, Gerenciamento, Coordenação, Compatibilização e Controle de Qualidade de todos os projetos, **Supervisão da Obra**, Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra, Ratificação dos Projetos de Acordo com Execução da Obra "AS BUILT", para construção do **HOSPITAL REGIONAL NORTE - HRN**, com capacidade de **300 leitos de internação**, com toda sua complexidade e especificidades.

Características do Hospital Regional Norte

Estabelecimento de Assistência à Saúde – EAS de alta complexidade e de abrangência regional na Zona Norte do Estado do Ceará objetivando a descentralização dos serviços de saúde do estado. O HRN é um hospital de atendimento de urgência e de emergência que atende a todas as exigências da RDC N°50, DE 21 DE FEVEREIRO DE 2002, com estimativa de atendimento de 76.032 pacientes ao ano, com capacidade de 300 leitos, dos quais o CTI conta com 62 leitos separados em 20 leitos da unidade de terapia intensiva adulto, 10 leitos da unidade de terapia intensiva pediátrica, 30 leitos a unidade de cuidados semi-intensivos 02 leitos de reanimação cardiopulmonar, e os demais se destinam aos atendimentos diversos do hospital.

Destaca-se, no HRN, um bloco especialmente projetado para o Centro de Atenção à Saúde Reprodutiva da Mulher (CASRM) com atendimento Obstétrico, Ginecológico, Pediátrico, e um Centro de Parto Normal como forma de estimular este procedimento. Possui 10 quartos para pré-parto, parto e pós parto – PPP com banheiros, 05 salas cirúrgicas obstétricas, enfermaria para parto cirúrgico (10 leitos), enfermaria para mãe canguru (10 leitos), UTI Neonatal (10 leitos), berçário de Cuidados Intermediários (30 leitos) e Área coletiva de tratamento (30 leitos).

O HRN possui um perfil de Hospital de Ensino, com Centro de Ensino e Estágio objetivando atender as instituições de ensino profissionalizante e superiores voltadas à área da saúde na Região.

Localização: O Hospital Regional Norte está implantado em um terreno localizado na Av. John Sanford, s/n, na cidade de Sobral, Ceará.

Quantidades: O Hospital Regional Norte possui uma área construída de **55.000 m²**, dividida em 8 pavimentos, com **área de paisagismo e urbanismo com 30.138,00m²**, inclui área de



Handwritten signatures and initials, including a large signature and the number 320.

**SECRETARIA DA SAÚDE**

Governo do Estado do Ceará



estacionamentos para 344 carros, 137 motos e 08 ambulâncias e está implantado em um terreno com 54.745,00m² de área.

Complexo formado por vários blocos edificados que compreende:

- Bloco de Atendimento Imediato (Urgência e Emergência), Centro Cirúrgico, CTI Adulto e CTI Pediátrica.
- Blocos de Internações Geral, Psiquiátrica, Pediátrica e Obstétrica.
- Bloco de Ambulatório, Centro Cirúrgico Ambulatorial, Centro de Imagem e Laboratórios de Anatomia Patológica/Patologia Clínica.
- Bloco de Admissão Eletiva, Administração, Educação (Salas de Aula, Auditório para 215 pessoas e Biblioteca), Apoio Logístico e Apoio Técnico.
- Bloco de Apoio (Cozinha e Refeitório, Vestiários, Oficinas, Central de Abastecimento Farmacêutico, Lavanderia, Necrotério e Central de Resíduos Sólidos).
- Centro de Apoio à Saúde Reprodutiva da Mulher, composto de: Atendimento Imediato, Ambulatório, Centro Cirúrgico Obstétrico, Centro de Parto Normal, CTI com 10 Leitos da UTI Neonatal, 30 Leitos da UI Neonatal e 10 Leitos para Mãe-canguru.

Especialidades Atendidas: Clínica Geral, Cirurgia Geral, Ginecologia, Obstetrícia, Cirurgia Torácica, Cardiologia, Neurologia, Traumatologia-Ortopedia, Proctologia, Gastroenterologia, Urologia, Endoscopia, Angiologia, Cirurgia Vasculuar, Psiquiatria, Cirurgia Plástica, Cirurgia Bucomaxilo-facial, com Centros de Terapia Intensiva Adulta, Pediátrica, Neonatologia e Berçário de Médio Risco.

Serviços de Apoio: Enfermagem, Fisioterapia, Psicologia, Nutrição, Serviço Social/Ouvidoria, Farmácia.

Atendimento Diagnóstico: O Hospital Regional Norte conta com apoio diagnóstico de alta resolução com cobertura a Emergência/Urgência, Internação e Ambulatório contando com Laboratório de Anatomia Patológica/Patologia Clínica com controle de pressão e filtros HEPA (Sala Limpa) de Classe de risco biológico 2; Eletrocardiograma, Agência Transfusional, Eletroencefalograma, Eco cardiografia, Radiologia Convencional, Endoscopia, Tomografia Computadorizada, Ultrassonografia Computadorizada, Mamografia, Ressonância, Magnética, Angiografia.

O Hospital Regional Norte possui 8 pavimentos distribuídos da seguinte forma: Um Subsolo para estacionamentos; o Térreo ocupado com Administração, Ambulatório/ Centro de Imagem, Urgência/ Emergência CASRM, Centro Cirúrgico CASRM, Enfermaria Obstétrica, Enfermaria Pediátrica, Enfermaria Psiquiátrica, TELECOM/ Arquivo Morto, Engenharia Clínica, Engenharia/ Arquitetura, SESMT, Anatomia Patológica, Patologia Clínica, Lavanderia, Vestiários, Almoxarifado, Farmácia, Nutrição Enteral/ Lactário, Cozinha/ Refeitório, Necrotério, Gases Medicinais (abrigo), Oficinas de Manutenção, Estar dos motoristas, Subestação/ Casa de Máquinas, Circulações (ligações entre setores); um Pavimento Superior ou 1º Pavimento ocupado com Ensino e Pesquisa, Urgência, Emergência, CME, Centro Cirúrgico, CTI, Pavimentos Técnicos, Central de Resíduos, Circulações (ligações entre setores), o 2º Pavimento dividido em Pavimento Técnico e Pavimento Tipo Enfermaria 01 e três



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a large signature and the number 321A.



Pavimentos Tipo (enfermarias) correspondendo ao 3º, 4º e 5º andares, mas um andar técnico 6º Pavimento.

Acessibilidade Universal: O Projeto está de acordo com o decreto 5.296, de 2 de dezembro de 2004, que regulamenta as leis 10.048/2000 e 10.098/2000 e estabelece os critérios básicos para promover a acessibilidade de pessoas com deficiência - física, auditiva, visual, mental ou múltipla -, ou com mobilidade reduzida, assim como de idosos, gestantes, obesos, lactantes e pessoas acompanhadas por criança de colo, garantindo acessibilidade universal, eliminando as barreiras arquitetônicas e urbanísticas, mediante a supressão de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma dos edifícios, de modo que sejam ou se tornem acessíveis, atendendo todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.

Sustentabilidade: O Projeto das edificações atende à regulamentação de etiquetagem PROCEL/INMETRO de eficiência energética em edificações, observando as condicionantes ambientais locais e funcionais através de estudos e cálculos do sistema de iluminação, sistema de condicionamento ambiental e da envoltória do prédio (análise da cobertura, áreas de vidro, janelas, aberturas e vãos), visando a sustentabilidade das edificações. O projeto atende à Instrução Normativa nº 01 da Secretária de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras, pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências, uma vez que parte do recurso teve origem a partir de verba Federal. Procurou-se a utilização de materiais que reduzam a necessidade de manutenção intensiva, a automação da iluminação nos espaços possíveis, com o uso de sensores de presença, e principalmente o uso da iluminação ambiental (natural). Utilizaram-se lâmpadas, louças e metais, materiais construtivos e espécies paisagísticas ou adaptadas à região, como parte das estratégias gerais de sustentabilidade.

Compatibilização de Projetos: Todos os projetos foram compatibilizados visando proporcionar soluções integradas entre as diversas áreas, identificando e corrigindo as interferências, tornando a obra mais limpa, organizada, rápida, econômica e diminuindo o desperdício.

Aprovações: Aprovação dos Projetos na Prefeitura; Corpo de Bombeiros; Concessionárias de Eletricidade, Telefonia, Água e Esgoto; Anvisa.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:

1. Levantamento topográfico planialtimétrico georeferenciado; Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção, CBR), parecer do solo e das fundações.
2. **PROJETOS DE ARQUITETURA E AFINS:** Arquitetura, Fachadas, Arquitetura de Interiores, Layout dos Ambientes, Detalhamento de Mobiliário, Luminotécnico, Acústica, Paisagismo, Urbanismo, Sustentabilidade, Acessibilidade, Conforto Ambiental, Programação (Comunicação) Visual / Sinalização Interna e Externa.
3. **PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:**
 - 3.1. Sistema Estrutural:



Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page, including a large arrow pointing upwards and to the right, and the number '322 A' written vertically.



SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará



- 3.1.1. Projeto das Fundações: Fundação direta em sapata isolada em concreto armado sobre solo rochoso e contenções mistas em concreto armado e tijolo cerâmico.
- 3.1.2. Estrutura Mista de Concreto e Metálica: sendo a Estrutura de Concreto com volume total de 12.621,00m³, área total de forma de 68.168,00m² e 1.147.988,00 kg de aço, apresenta Pilares em Concreto Moldado in loco, Lajes maciças protendidas com 20 cm de altura sem vigamentos internos. A estrutura de Concreto Armado possui armadura convencional no total de 822.870,00kg, e a estrutura em Concreto Protendido com armadura (cordoalha) para protensão, no total de 325.128,00kg.
- 3.1.3. A Estrutura Metálica em Aço Galvanizado, com pintura eletrostática, totaliza de 2.733,43 m², com peso aproximado de 62 Toneladas.
- 3.1.4. Galerias Técnicas de manutenção escavada em rocha e areia com paredes cortina e muros de contenções (arrimos) sob o hospital para garantir ligação subterrânea das instalações e melhor manutenção, com 970 m².
- 3.2. Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Drenos de Ar Condicionado, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água; ETE – Estação de Tratamento de Esgoto com capacidade operacional de 20m³ por hora, no sistema anaeróbico com remoção de DBO de 96%; ETA – Estação de Tratamento de Água; Projeto de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento; Drenos de Ar Condicionado, Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde.
- 3.3. Instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Eletrônica, Sonorização e Luminotécnica: Instalações Elétricas em alta tensão com subestação abrigada de 5.000kva, 06 (seis) grupos geradores de 750kva com quadro de transferência automática para entrada em rampa com concessionária; com instalação de *no-breaks* com potência de 240kva. Todo o sistema de geração de energia está projetado para garantir o funcionamento do hospital, incluindo geração emergencial de energia.
- 3.4. Projeto de Rede Estruturada (Telemática) para um total de 3.200 pontos, infraestrutura para Circuito Fechado de TV com 807 pontos, chamada de espera com 315 pontos, controle de acesso e relógio sincronizado com 124 pontos e Automação Predial.
- 3.5. Projeto de Chamada de Enfermagem, Projeto de Monitoramento Cardíaco.
- 3.6. Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA);
- 3.7. Incêndio: Projeto de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDAI); Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios.
- 3.8. Projeto de Impermeabilização de 33.180,00m² dos quais: 7970,00m² de Manta asfáltica 3mm Polietileno (PP-AR); 6850,00m² de Manta asfáltica 3mm Poliéster (PP); 8250,00m² Manta Asfáltica 4mm + Véu de Poliéster + Manta Asfáltica 4mm e camada separadora viapol; 9860,00m² de Manta asfáltica 4mm Poliéster (PP); e 250m² de Argamassa polimérica.
- 3.9. Ar Condicionado: Sistema de Refrigeração com expansão indireta (chiller de água gelada) com 04 unidades resfriadoras de água com capacidade térmica total de 1.240 TR; e 04 torres para resfriamento de água com sistema de condensação, e controle de temperatura, umidade e pressão.



Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page, including a large arrow pointing to the right and the number 323 A.



SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará



Certidão nº 144461/2013

15/12/2014, 18:24

Chave de Impressão: ZY0A01204440382Z1C83

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 9 folhas

Este documento encontra-se registrado. Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 144461, emitida em 15/12/2014



- 3.10. Projeto de Fluidos Mecânicos: Gases Medicinais, Ar comprimido, Gás Natural e GLP, Exaustão Mecânica.
 - 3.11. Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros, de Carga e Monta-cargas: sendo quatro Elevadores Maca-Leito com oito paradas e Casa de Máquina; um Elevador Maca-Leito sem Casa de Máquina com três paradas; e uma Plataforma Hidráulica adaptada para pessoas com deficiência motora com duas paradas.
 - 3.12. Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil - PGRCC, nas condições determinadas pelo CONAMA, através da Resolução nº 307, de julho de 2002; e Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos.
 - 3.13. Projeto de Engenharia Clínica com especificação, adaptação e compatibilização de equipamentos hospitalares aos ambientes e instalações, principalmente centro de imagem constituído por: tomógrafo, RM, Mamógrafo, Raio-X Telecomando, Angiógrafo, entre outros equipamentos.
 - 3.14. Terraplanagem, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos.
 - 3.15. Quantitativos, Memorial de Cálculo, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações.
4. Apresentação: Apresentação de Maquete Eletrônica e Animação 3D.
 5. Gerenciamento, Coordenação e Compatibilização de Todos os Projetos e Serviços de Arquitetura e de Engenharia e Eventuais Adequações do Projeto Executivo e Ratificação dos Projetos "As Built".
 6. Prestação dos Serviços de Supervisão da Obra, Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra.
 7. Aprovações dos diversos projetos nas respectivas instituições públicas e financiadoras.

EQUIPE TÉCNICA		
Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8	Coordenação Geral e Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura, Fachadas, Engenharia Clínica, Arquitetura de Interiores, Detalhamento de Mobiliário, Layout dos Ambientes, Luminotécnico, Acústica, Paisagismo, Urbanismo, Sustentabilidade, Acessibilidade, Conforto Ambiental, Programação (Comunicação) Visual, Sinalização Interna e Externa, Maquete Eletrônica e Animação 3D , Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde, Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos, Gerenciamento, Coordenação e Compatibilização de todos os Projetos e Serviços de Arquitetura e de Engenharias, Adequações do Projeto Executivo e Ratificação dos Projetos "As Built" , Serviços de Supervisão da Obra , Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da Execução da Obra, e Aprovações diversas.
Ricardo Sabóia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2	
Mariana Araújo Furlani	Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26182-3	
Antônio Elton Timbó Farias	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6	

Secretaria da Saúde do Estado do Ceará, CNPJ: 07.954.571/0001-04.

Avenida Almirante Barroso nº 600 - Praia de Iracema - Fortaleza - Ceará - CEP: 60.060-440

Fone: (85) 3101.5123

324 A



SECRETARIA DA SAÚDE

Governo do Estado do Ceará

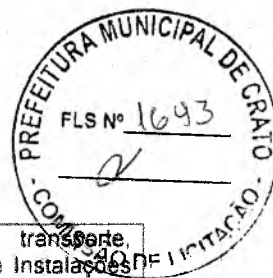


Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 144461, emitida em 15/12/2014



Francisco José Cavalcante	Engenheiro Civil CREA-RNP: 0607925922	Responsável Técnico pela Revisão dos Projetos Básicos e Elaboração dos Projetos Executivos de Terraplanagem, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos. Serviços de Supervisão da Obra . Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.
Gleudson Santos do Nascimento	Engenheiro Mecânico CREA-CE 12.584-D	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e Elaboração dos Projetos Executivos de Climatização (Ar-condicionado) com unidades resfriadoras de água e torres para resfriamento de água com sistema de condensação, e controle de temperatura, umidade e pressão, e filtros HEPA (sala limpa), Projetos de Gases Medicinais, Ar comprimido, Gás Natural e GLP, Exaustão Mecânica; Projeto de Sistemas de Elevadores de Passageiros, de Carga e Monta-cargas. Serviços de Supervisão da Obra , Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.
Newton Ricardo Belchior Maranhão	Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0601891546	
Rodrigo de Sousa Silvestre	Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 0608070408	
Osvaldo Holanda de Araújo	Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 0606109528	Responsáveis Técnicos pela Revisão dos Projetos Básicos e Elaboração dos Projetos Executivos de instalações Elétricas em alta, média e baixa tensão, Luminotécnica, Projeto Infraestrutura de tubulação de Rede Estruturada, SPDA, Engenharia Clínica. Serviços de Supervisão da Obra , Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.
Nilo Agostinho de Vasconcelos Junior	Engenheiro Eletricista CREA-RNP 0606109110	
Raphael Melo Leite	Engenheiro Eletricista CREA-RNP 060572396-6	Responsável Técnico pela Revisão dos Projetos Básicos e Elaboração dos Projetos Executivos de instalação Elétrica alta, média e baixa tensão, Eletrônica, Sonorização, Luminotécnica, Rede Estruturada e Circuito Fechado de TV, Automação Predial, Chamada de Espera, controle de acesso e relógio sincronizado, SPDA, SDAI, Engenharia Clínica, Projeto de Chamada de Enfermagem, Projeto de Monitoramento Cardíaco. Serviços de Supervisão da Obra , Orientação Técnica, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.
Allison dos Santos Cordeiro	Engenheiro Civil CREA-RNP: 060175218-0	Responsáveis Técnicos pelo Levantamento topográfico planialtimétrico georeferenciado; Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção, CBR), parecer do solo e das fundações; Revisão dos Projetos Básicos e Elaboração dos Projetos Executivos de Estrutura de Concreto e Metálica, Projetos de Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Esgotamento Sanitário com Sistema de Reuso de Água; ETE – Estação de Tratamento de Esgoto; ETA – Estação de Tratamento de Água; Projeto

Handwritten signatures and marks, including a large signature and the number 3257.


**SECRETARIA DA SAÚDE**
Governo do Estado do Ceará

Antônio Américo Farias Lima	Engenheiro Civil CREA-RNP: 0601902041	de Águas Pluviais com captação, transporte, armazenamento e aproveitamento; Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio; Projeto de Sistemas de Proteção contra Incêndios; Drenos de Ar Condicionado; Plano de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos da Saúde, Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos, Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil - PGRCC, Impermeabilização, Terraplanagem, Projeto de Muros e Contenções, Drenagem, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização das Vias e Estacionamentos, Quantitativos, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações. Supervisão da Obra , Orientação Técnica, Consultoria, Assistência e Assessoria Técnica ao Longo da execução da obra.
Emanuel Maia Mota	Engenheiro Civil CREA-RNP 0604313519	Quantitativos, Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações.
Raimundo Roncy de Oliveira	Geólogo CREA-RNP: 0606464735	Estudos do solo (sondagens, a percussão, teste de absorção, CBR), parecer do solo e das fundações.


Início da prestação dos serviços: 02 de Agosto de 2010. Término: 02 de Janeiro de 2012.

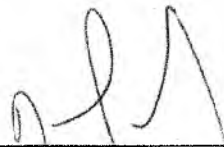
Valor Total Contratado: R\$800.000,00 (oitocentos mil reais).

Fortaleza, 14 de maio de 2013.


Fco Ricardo Montenegro Gonçalves
Supervisor de Núcleo de Engenharia
Secretaria da Saúde do Estado do Ceará.
Engenheiro Civil - CREA 4096-D


Arquiteta Nélia Rodrigues Romero
Arquiteta - CREA/CE 3251 - D/CE


Fco. Benício de Oliveira Filho
Eng. Eletricista - CREA 5388-D


Raimundo Nonato Cavalcante Viana
Eng. Mecânico - CREA/CE 43.309-D

h d c

326 A





Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000425151



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: ALEXANDRE LACERDA LANDIM

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A312118

Validade: Indefinida

Número do RRT: 6620364

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 6580126

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Coordenação Geral dos Projetos, Compatibilização e Aprovações Diversas. Valor original do contrato: 1.344.000,00. Valor reajuste: 22.099,14.

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S
CNPJ: 05.677.555/0001-96

Contratante: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ
CPF/CNPJ: 06026531000130

RUA JAIME BEN?VOLO

Nº 21

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60050080

Contrato: 183/2011

Celebrado em 14/12/2011

Valor do Contrato: R\$ 1.366.009,14

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 14/12/2011

Data de Fim: 19/10/2012

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 29505.92 m² - metro quadrado; 3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 39860.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA PAULO FAUSTINO

Nº S/N

Complemento: ENTRE AS RUAS CAETANO XIMENES ARAGÃO E D.LUCIANO

Bairro: ENG. LUCIANO CAVALCANTE

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60813530

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 6620396

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 6580256

Participação Técnica: INDIVIDUAL à 6580126

Descrição: Co-responsável pelos projetos de Fachadas, Projeto de Acessibilidade, Projeto de Acústica, Projeto de Comunicação Visual, Projeto de Paisagismo, Maquete Digital. Valor original do contrato: 1.344.000,00. Valor reajuste: 22.099,14.

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S
CNPJ: 05.677.555/0001-96

Contratante: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ

Handwritten marks and signatures: a large 'A', a circled '1', and the number '327' with a star.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000425151



CPF/CNPJ: 06026531000130

RUA JAIME BEN?VOLO

Nº 21

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60050080

Contrato: 183/2011

Celebrado em 14/12/2011

Valor do Contrato: R\$ 1.366.009,14

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 14/12/2011

Data de Fim: 19/10/2012

Atividade Técnica

1.9.3 - Projeto de comunicação visual urbanística , 39860.00 m² - metro quadrado; 1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano , 39860.00 m² - metro quadrado; 1.8.3 - Projeto urbanístico , 39860.00 m² - metro quadrado; 1.6.5 - Plano de manejo e conservação paisagística , 39860.00 m² - metro quadrado; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 29505.92 m² - metro quadrado; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 29505.92 m² - metro quadrado; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 39860.00 m² - metro quadrado; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 29505.92 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 29505.92 m² - metro quadrado; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 29505.92 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA PAULO FAUSTINO

Nº S/N

Complemento: ENTRE AS RUAS CAETANO XIMENES ARAGÃO E D.LUCIANO

Bairro: ENG. LUCIANO CAVALCANTE

Cidade: FORTALEZA

UF: CE

CEP: 60813530

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

R D

328 A



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000425151



Certidão nº 425151/2018

01/03/2018, 13:05

Chave de Impressão: 9WW0AD06DABYAZ9D4606

d
sc *(P)*

329 A



ATESTADO TÉCNICO DE CONCLUSÃO

O Tribunal Regional Eleitoral do Ceará - TRE, localizado na Rua Jaime Benévolo, 21, Centro, na cidade de Fortaleza, Ceará, inscrito no CNPJ sob o nº 06.026.531/0001-30, com base no Contrato 183/2011, firmado entre este órgão e a Empresa ARCHITECTUS SIS, localizada na Rua Canuto de Aguiar, 1401-C, Meireles, na cidade de Fortaleza, inscrita no CNPJ sob o nº 05.677.555/0001-96, vem por meio deste, para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional, **ATESTAR** que a empresa Contratada prestou os serviços relacionados neste atestado com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (Associação Brasileira das Normas Técnicas), os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual **atestamos** que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares e simultâneos, aos prestados para este órgão.

OBJETO DO CONTRATO

Readequação do Anteprojeto e Elaboração do Projeto Executivo para a construção da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará, conforme Projeto Básico, Anteprojeto, Diretrizes para Elaboração do Projeto, Especificações Técnicas, Planilha de Custos e demais anexos ao Edital de Tomada de preços TRE-CE nº 01/11, e de acordo com as Normas de Execução de Projeto, as Práticas de Projeto, Construção e Manutenção de Edifícios Públicos federais, estabelecidas pelas Práticas SEAP, e das demais normas pertinentes, e de acordo com este Contrato e com o Edital mencionado.

LOCALIZAÇÃO

O Edifício da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral será construído em terreno pertencente à União, localizado na Rua Paulo Faustino, S/N, entre as ruas Caetano Ximenes Aragão e Dr. Deoplito Feitosa, Bairro Luciano Cavalcante, na cidade de Fortaleza, estado do Ceará.

CARACTERÍSTICAS DO PROJETO

O Tribunal Regional Eleitoral do Ceará - TRE é uma instituição jurídica voltada ao poder público, com a missão de garantir a legitimidade do processo eleitoral e o livre exercício do direito de votar e ser votado, a fim de fortalecer a democracia. A Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará - TRE possui uma área total edificada de 29.505,92m², em um terreno de 39.860,00m², e é composta por:

- Bloco Administrativo (Edifício Sede): formado por um subsolo, pavimento térreo, mezanino e 04 pavimentos tipo, com Hall de Exposições, Biblioteca, Plenário com 104 lugares, Salas Técnicas, Administrativo e Jurídico, Setor Médico, 05 elevadores;



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Aferivo Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

Handwritten signature and initials.

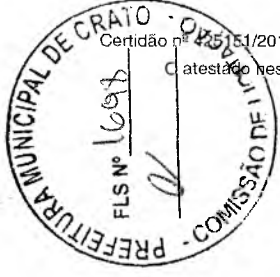
Handwritten initials and a circled mark.

Handwritten number 330 and a mark.

Certidão nº 425151/2018 - 01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD008DABVAZPD4606
O atestado neste ato registrado foi emitido em 01/03/2018, e contém 15 folhas



TRECE
 Comissão de Licitação
 do Município de Crato



- Bloco de Eventos: Auditório com 365 lugares, 04 Salas de Treinamento para 218 lugares, totalizando 583 lugares, 01 elevador, Laje Jardim;
- Central de Armazenamento Técnico: Urmas Eletrônicas, Oficinas, Depósitos, Almoxnariados, 04 elevadores, sençio 02 de carga;
- Edifício Técnico: para armazenamento do Grupo Gerador, Subestação, Central de Água Geladas;
- Equipamentos de Apoio: Guaritas, Lixeira Seletiva, Estação de Tratamento de Água (ETA), Estação de Tratamento de Esgoto (ETE);
- Praça Cívica;
- Estacionamento Externo e Interno Coberto com 594 vagas para táxis, carros comuns, pessoasas com deficiência, idosos, motocicletas.
- Área de Preservação Permanente Privada, mais de 60% do terreno permanece livre e foi destinado a áreas de lazer para o publico em geral e a prática de atividades como cooper, caminhadas e contemplação e ciclovia em toda sua área.

VALOR TOTAL CONTRATADO

R\$1.366.009,14 (um milhão e trezentos e sessenta e seis mil e nove reais e quatorze centavos)

PERÍODO DE EXECUÇÃO

- Assinatura do Contrato: 14 de Dezembro de 2011
- Publicação no Diário de Justiça Eletrônica: 16 de Dezembro de 2011
- Início da prestação dos serviços: 14 de Dezembro de 2011
- Término da prestação dos serviços: 19 de Outubro de 2012

APROVAÇÕES:

Todos os projetos elaborados foram submetidos e aprovados nos diversos órgãos reguladores. Das aprovações consentidas, destacam-se:

- Aprovação no Conselho Nacional de Justiça, sob Resolução nº14 de 20/04/2010.

2

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



TRE CE
Tribunal Regional Eleitoral
do Ceará

- Licença de Instalação - SEUMA (SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E CONTROLE URBANO) - Nº 033/2013
- Alvará de Construção - SEUMA (SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E CONTROLE URBANO) - Alvará Nº 924 / Processo 14991/2013
- Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Ceará - Certificado nº 98 / Processo 6932
- COELCE - Companhia Energética do Ceará
- AMC - Autarquia Municipal de Trânsito, Serviços Públicos e Autarquia de Fortaleza. Processo nº 8.923/2012.
- COMAR - Comando Aéreo Regional

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS POR CATEGORIA PROFISSIONAL

1. PROJETO DE ARQUITETURA, URBANISMO E AFINS

- 1.1. **Estudos Ambientais** - Plano de Manejo da Arborização; RIST - Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito; EVA - Estudo de Viabilidade Ambiental.
- 1.2. **Arquitetura** - Concepção e elaboração de projeto de arquitetura, criação de programa de necessidades, identidade visual e funcional. Setorização, distribuição de ambientes com dimensionamento adequado à função programada e especificação de materiais. Representação em Plantas, cortes e fachadas com detalhamento de esquadrias; áreas molhadas; paginação de piso e de forro; bancadas e divisórias fixas; fechamentos, gradis, muros e arrimos; cobertura, lajes impermeabilizadas e calhas; escadas, rampas, elevadores, guarda-corpo e corrimão;
- 1.3. **Urbanismo** - Concepção e elaboração de projeto urbanístico das áreas internas e externas às edificações, criação de programa de necessidades, identidade visual e funcional. Setorização, distribuição de áreas de jardim, circulação de veículos, ciclofaixa e calçada de pedestres. Representação em plantas, cortes e perfis com detalhamento de esquadrias; pavimentos, meio-fio e sarjetas; fechamentos, gradis, muros e arrimos; locação e dimensionamento de vagas de estacionamento e vias internas;
- 1.4. **Paisagismo** - Concepção e elaboração de projeto de paisagismo das áreas externas às edificações, especificação de espécies adequadas à região e de fácil aquisição e manutenção. Representação em plantas com locação e paginação de espécies vegetativas e forração mineral, criação de legenda com classificação de porte, elaboração de planta de supressão vegetal;
- 1.5. **Comunicação Visual** - Concepção e elaboração de projeto e manual de comunicação visual das edificações com indicação de placas de sinalização direcional, placas de porta, placas de parede, placas de teto, totens, letreiros, adesivagem, placa de corrimão e braile;



Processo nº 425151/2018 nº 03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD06DABYAZ9D4606
Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à
Certidão De Aproveitamento Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à
Certidão De Aproveitamento Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

3
HX

re

⊙

332
X



- 1.6. **Fachadas** – Sistema tipo *Structural Glazing*, para as fachadas Norte e Sul, sendo a última protegida com brises horizontais em aluzinc, buscando a maior economicidade possível, mantendo-se o nível de segurança, linguagem estética, conforto ambiental e sustentabilidade, para a certificação do selo Procel EDIFICA. Utilização de estrutura leve de aço galvanizado com núcleo de manta isolante em poliéster para as fachadas Leste e Oeste. Utilização de veneziana industrial no Depósito, permitindo a ventilação cruzada sob a cobertura, diminuindo a carga térmica da edificação e o conseqüente consumo de energia para o sistema de climatização.
- 1.7. **Acústica** – Soluções de revestimento de piso definidas para obter uma transmissão sonora da ordem de 45dB. Opção por forros acústicos em todos os ambientes de longa permanência, aumentando o nível de isolamento sonoro. Utilização de chapas de poliestireno expandido sobre o contrapiso e manta de impermeabilização nas lajes pisoteáveis, aumentando o isolamento térmico e reduzindo a propagação de ruído de impacto. Utilização de paredes tipo DryWall, que oferece atenuação sonora na ordem de 40-50dB, com valores superiores ao sistema de alvenaria cerâmica convencional. Uso de chapa dupla de gesso acartonado de 125mm nas duas faces, com isolante acústico de lã-de-pet entre chapas quando necessário. Variações de altura neste sistema para evitar a transmissão de som aéreo pelo forro. Sob as divisórias de DryWall, onde existe o piso elevado, foi utilizado um “tampão” de lã-de-pet para reduzir e evitar a passagem de som.
- 1.8. **Sustentabilidade** – Inclusão de premissas arquitetônicas sustentáveis com sistemas de reaproveitamento da água pluvial, equipamento com eficiência energética para iluminação e climatização, instalação de ETE compacta e concepção arquitetônica atendendo as condições climáticas regionais;
- 1.9. **Acessibilidade** – Concepção e elaboração de projeto arquitetônico e urbanístico atendendo às diretrizes de acessibilidade indicadas em norma da ABNT (NBR 9050/2015). Representação em plantas e perfis com detalhamento de piso direcional, piso de alerta e rampas. Concepção arquitetônica e programa de necessidades com inclusão de ambientes dimensionados e equipados que garantem a acessibilidade plena a portadores de deficiência física.

2. PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS

- 2.1. **Estudos** – Levantamento Topográfico Planialtimétrico Cadastral com Georreferenciamento (39.860,00m²) e Sondagens (50 furos), Teste de Absorção e CBR;
- 2.2. **Terraplanagem** – Indicações de corte e aterro de todo o terreno, com indicações de tangentes e curvas;
- 2.3. **Pavimentação** – Projeto de Pavimentação para as vias de acesso interno, estacionamentos e subsolo. Utilização de piso intertravado de concreto de 6 e 8cm, e piso em concreto Fck 25 MPa armado com tela em aço Q92 e Q61, com barras de transferência. Para ambos os pisos foi feita regularização do subleito e base em brita, em

Certidão nº 425151/2018 - 01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WW0KDD06DABYA29D4609
Atestado neste ato registrado foi emitido em 01/03/2018, e contém 15 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Ato Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

4
[Handwritten signatures and initials]

333 R



solo melhorado com cimento. O dimensionamento dos pavimentos intertravados foi baseado nos métodos de dimensionamento da ABCP e da Portland Cement Association; e o dimensionamento do piso de concreto foi baseado na metodologia do Instituto Brasileiro de Telas Soldadas.

- 2.4. **Drenagem** – projeto de canalização e condução da água pluvial, composto por galerias (tubulação), calhas de drenagem, boca de lobo e separador água e óleo com destinação em efluentes.
- 2.5. **Estrutura de Concreto** – Infraestrutura: Fundação profunda em estaca hélice contínua, com diâmetros de 30, 40, 50 e 60cm, Fck 40Mpa, aço CA50, com profundidade de 12 metros, em um volume de concreto de 4.204,16m³ (blocos + estacas); Fundação em sapata piramidal de concreto armado, Fck 40Mpa, aço CA50, em um volume de concreto de 29,5m³. Superestrutura: Pilares, vigas, lajes e cintas utilizando concreto armado com Fck 40Mpa, aço CA50 e CA60 e cabo de proteção em um volume de concreto de 8.066,26m³;
- 2.6. **Estrutura Metálica** – Vigas e treliças com utilização de aço A36, A572, A325, A307; perfis dobrados à frio AÇO CSN cor 420; chapas de AÇO CSN cor 420; ferro redondo AÇO CSN cor 420; parafusos de alta resistência-galvanizados a fogo de AÇO ASTM-A 325; parafusos comuns galvanizados a fogo de aço AÇO ASTM-A 307; eletrodos para solda-seguirão as especificações A.W.S. A5.1 ou A5.5, classe E-70XX correspondente ao metal base AÇO CSN cor 420; peso total das estruturas 179.153.00Kg.
- 2.7. **Instalações Hidráulicas** – Alimentação efetuada a partir da concessionária local ligada à cisterna através de tubulação em PVC soldável, com nível controlado por bóia mecânica. Da cisterna geral, são elevados através de bomba individual até a caixa d'água principal em tubulação do tipo PPR. Além da caixa d'água de consumo, foi criada uma caixa d'água separada fisicamente para a utilização de água de reuso proveniente das águas pluviais, drenos de ar condicionados e poço profundo. O reservatório inferior que abastece a caixa d'água de reuso será uma Estação de Tratamento de Água.
- 2.8. **Instalações Sanitárias** – Todo o efluente será encaminhado para a Estação de Tratamento de Esgotos - E.T.E., localizada próximo à guarita 01. Após receber o tratamento adequado, o esgoto será encaminhado para a galeria de águas pluviais. Os encaminhamentos serão divididos em primários (vasos sanitários) e secundários (lavatórios, chuveiros, mictórios, etc.).
- 2.9. **Água Pluvial e Dreno de Ar Condicionado** – Captação, transporte, armazenamento e aproveitamento das Águas Pluviais (águas da chuva) e água proveniente do Dreno de Ar Condicionado para reutilização nos vasos sanitários da edificação e na irrigação dos jardins, agregando ao sistema hidráulico;
- 2.10. **Água Mineral** – Alimentação efetuada a partir da concessionária local, e sistema de tratamento da água feito através de filtros em polipropileno 20", com elemento filtrante de

O atestado registrado em 01/03/2018 - 01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD06DABYAZ9D4606



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

5
P 1702

3
A

334
A



TREC
Tribunal Regional Eleitoral
do Estado do Ceará

10, 5 e 1 micra, e bomba dosadora a diafragma com vazão de 0-15 litros/hora, com dosagem de hipoclorito de sódio. Utilização de tubulação em PVC soldável marrom, para água potável, embutido na parede, no entre-forro ou sob o piso.

- 2.11. **Instalações Elétricas** – Instalações Elétricas em média e baixa tensão, subestação com capacidade de 750 kVA (transformadores) e Geração própria de energia com 02 grupos geradores de capacidade 938 KVA (Standby) e 850 KVA (Prime). Luminotécnica com lâmpadas Led de alto rendimento em luminárias de eficiência energética e elementos difusores de iluminação natural, conforme determina a Instrução Normativa nº1/2010 do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão:
- 2.12. **Projetos de GFTV e Telefônico** – Circuito Fechado de TV com monitoramento remoto das edificações, Telefônico (voz e dados) urbana e predial. Sistema de telefonia previsto com duas alternativas: Telefonia VoIP, utilizando a rede de dados do prédio; Telefonia digital convencional.
- 2.13. **Cabeamento Estruturado** – O sistema tem como finalidade o estabelecimento da infraestrutura que integrará os sinais de telecomunicação - voz, dados e imagem - permitindo a implantação de pontos de telemática, que satisfaçam às necessidades iniciais e futuras em telecomunicações. Rede Lógica com 760 pontos e 12 Racks, sendo um o Rack Server; Sala de Telecom interligada ao Data Center. Utilização das tecnologias de cabeamento categoria 6 e óptica, com possibilidade de implantação imediata de recursos para comunicação, tais como: dados; telefonia IP; vídeo monitoramento IP; vídeo conferência; Power Over Ethernet (PoE).
- 2.14. **Projeto de Detecção, Proteção e Combate à Incêndio** – indicação de saídas de emergência, padronização de guarda-corpo e escadas; locação, especificação e dimensionamento de dispositivos de Proteção (extintores, sprinklers, hidrantes e/ou mangueiras); dispositivos de detecção e alerta (sensores e sirenes). Projeto de acordo com a legislação do Corpo de Bombeiros do Estado do Ceará;
- 2.15. **Projeto de Climatização** – Utilização dos seguintes sistemas de refrigeração: **Sistema de Expansão Indireta**, constituído de **CENTRAL DE ÁGUA GELADA**, com utilização de unidades resfriadoras de água tipo "chiller" com capacidade unitária de 100TR, com funcionamento em paralelo, perfazendo um total de 200TR (toneladas de refrigeração). Serão utilizados equipamentos do tipo FAN-COIL e FANCOLETES; **Sistema de Expansão Direta**, com utilização de **Climatizadores do tipo SPLITS MODULARES** resfriados a ar e gás ecológico. A Renovação de ar será através de tomada de ar exterior dotada de damper regulador de vazão com sistema de filtragem classe G4; **Utilização de Equipamentos do tipo VRV (VOLUME DE REFRIGERANTE VARIÁVEL)** com unidades condensadoras; **Equipamentos autônomos do tipo SPLIT INVERTER**, com unidades condensadoras de alta eficiência energética, atendendo para o programa de racionalização de energia do prédio. Os sistemas estão de acordo com as normas brasileiras – ABNT 16401;
- 2.16. **Aterramento e Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas** – Projeto de SPDA do tipo Misto por método de Franklin, com para-raios instalados em



01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD06DABVAZ9D4606
Certidão nº 425151/2018
ato registrado foi emitido em 01/03/2018, e contém 15 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à
Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

Handwritten initials and marks.

Handwritten initials and marks.

Handwritten mark.

Handwritten mark.



hastes metálicas e gaiola de Faraday, com malha captora, terminais aéreos fixados nas coberturas;

2.17. **Automação** – Sistema que visa determinar todas as variáveis controladas, integradas e unificadas num comando central supervisor tipo BACNET, onde todas as informações serão conjugadas e parametrizadas, conforme o modelo de funcionamento e desempenho exigidos pela edificação. O sistema BMS proposto tem como objetivo fundamental o controle efetivo das funções prediais controláveis e da eficiência operacional e energética na qual os resultados devem gerar: conforto ocupacional, redução dos custos operacionais, maior desempenho das máquinas e equipamentos. Este controle deve gerar resultados de decisão operacional e gerencial tornando a edificação operacional, inteligente e sustentável. Composto por uma arquitetura de sistema aberta desde o seu nível de periféricos até o nível de software e gerenciamento, permite a supervisão completa do sistema através de software de supervisão. Contempla a automação predial em níveis hierárquicos, partindo dos periféricos de campo, níveis de controle, rede e interface. Para este sistema, cabe ao fornecedor a compatibilização dos sinais de campo, protocolos de comunicação e demais dispositivos (drivers e gateways) que se façam necessários para o atendimento da especificação:

2.18. **Controle de Acesso** – Sistema composto basicamente pelos seguintes componentes: Servidor (aplicativo e base de dados); Estação de Cadastramento; Gerenciadoras de Rede; Controladoras e Periféricos (cancelas, sensores, leitoras e fechadura eletromagnéticas). A arquitetura do sistema deverá atender às seguintes premissas: Nível Hierárquico Superior - Servidor e Estação de Cadastramento, conectados à rede local Ethernet (TCP/IP); Nível Intermediário - Controladoras de Acesso em rede Ethernet que permitirão o gerenciamento do tráfego de dados entre os servidores; e Nível Campo – leitoras, cancelas, fechaduras e sensores de portas. A comunicação entre o servidor do Sistema de Controle de Acesso e os terminais de cadastramento para visitantes, bem como as controladoras de acesso locais, deverá ser realizada através da rede Ethernet com protocolo TCP/IP. Todos os funcionários deverão ser previamente cadastrados no sistema, e receberão um cartão de acesso com tecnologia iClass, onde estarão armazenadas as informações:

2.19. **Data Center** – O Quadro de Distribuição do Data Center (QDX) será alimentado pelo Quadro Geral de Baixa Tensão (QGBT). O QDX ficará responsável por atender à demanda de energia elétrica dos equipamentos do Data Center, do sistema de Cabeamento Estruturado, do sistema de Automação e do sistema de CFTV. As cargas alimentadas diretamente por este quadro são: Tomadas de uso geral (TUGs) nas salas elétrica e do Data Center; Quadro de Força do Ar-condicionado (QFAC-DT-CENT); Nobreaks Escaláveis 96 kVA, chamados de NB.01 e NB.02. Características Arquitetônicas: piso em laminado melamínico de alta pressão sobre piso elevado; piso elevado em placas removíveis intercambiáveis em chapa metálica sobre pedestais telescópicos de altura regulável travado em aço galvanizado; forro de fibra mineral removível com pintura vinílica; fechamento em parede dupla de bloco estrutural de



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Ato Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

Handwritten signatures and initials, including a circled 'P' and a circled 'R'.

Handwritten number 336 and the letter A.

Certidão nº 425151/2018 - 01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD006DABV4Z9D4606
O atestado neste ato registrado foi emitido em 01/03/2018, e contém 15 folhas



concreto; e revestimento em drywall com chapa resistente a fogo, com aplicação de lã de poliéster; e portas em chapa de aço tipo corta-fogo dotadas de barra anti-pânico.

- 2.20. **Sonorização** – Sonorização ambiente, destinada à difusão do som (voz e música) nos ambientes através de sonoflores instalados no forro e caixas acústicas, para algumas situações; e sonorização da projeção, destinada à difusão do som das projeções de vídeo. O controle do sistema de sonorização ambiente controlará o volume dos sonoflores através da central de sonorização e de potenciômetros instalados nos ambientes;
- 2.21. **Elevador** – Utilização de 10 elevadores com 04 tipologias diferentes, de acordo com as características necessárias, sendo **02 TIPO Elevador EL 200 da Montele**: Trifásico 380V, 60Hz, com capacidade para 04 passageiros (ou 1PNE + 1 acompanhante), percurso de 4,80m, velocidade 21m/min e 03 paradas; portas de correr, telescópica automáticas, de duas folhas, com abertura lateral; caixa de corrida de dimensões L=1,50m, P=1,75m e H do poço=1,00m. **04 TIPO Linha Neolift da Atlas Schindler ou Linha Amazon da Thyssen Krupp**: Trifásico 380V, 60Hz; com capacidade para 08 passageiros, percurso de 30,00m, velocidade 1,50m/s e 07 paradas; portas de correr, telescópica automáticas, de duas folhas, com abertura lateral, caixa de corrida de dimensões L=1,63m, P=2,10m e H do poço=1,50m. **02 TIPO Linha de Carga da Atlas Schindler ou Linha Cargauto da Thyssen Krupp**: Trifásico 380V, 60Hz; com capacidade para 2.000Kg (Incluindo operadores), percurso de 8,40m, velocidade 0,50 a 1,00m/s e 03 paradas; portas de correr, telescópica automáticas, de duas folhas, com abertura lateral; caixa de corrida de dimensões L=3,15m, P=3,15m e H do poço=1,50m. **02 TIPO Linha EL 2000 da Montele ou Linha Home lift Levitá da Thyssen Krupp**: Trifásico 380V, 60Hz; com capacidade para 08 passageiros, percurso de 8,40m, velocidade 1,00m/s e 03 paradas; portas de correr, telescópica automáticas, de duas folhas, com abertura lateral; caixa de corrida de dimensões L=2,25m, P=2,10m e H do poço=1,60m;
- 2.22. **Impermeabilização** – Utilização dos seguintes Sistemas de Impermeabilização: argamassa polimérica; manta asfáltica; manta asfáltica anti-raiz; resina termoplástica; epóxi com alcatrão; junta de dilatação tipo *fungeband* 0-12.
- 2.23. **Irrigação** – Sistema de Irrigação com utilização de aspersores Sprays, aspersores rotores, válvulas de comando dos setores e sensores de chuva.

3. ORÇAMENTO, ESPECIFICAÇÕES E AFINS

- 3.1. Quantitativos;
- 3.2. Orçamento Detalhado;
- 3.3. Memorial de Cálculo;
- 3.4. Composições;

Handwritten initials and marks, including a circled 'B' and other scribbles.

Handwritten mark resembling the letter 'A'.

Handwritten marks, including a circled '1' and other scribbles.

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Aterno Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

337
A



- 3.5. Caderno de Encargos;
- 3.6. Caderno de Especificações;
- 3.7. Cronograma de Obra.

4. APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS

- 4.1. Book de apresentação em cadernos A3;
- 4.2. Maquete Eletrônica;
- 4.3. Animação 3D em imagem e vídeo MP4.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DA CONTRATADA E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES

1. Coordenação Geral:

- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8

Coordenação e Compatibilização de todos os projetos.

2. Responsáveis Técnicos pelos Projetos de Atribuição do Arquiteto e Urbanista:

- Alexandre Lacerda Landim, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31211-8
- Antônio Elton Timbó Farias, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A31646-6
- Mariana Furlani Landim, Arquiteta/Urbanista CAU-RNP: A26162-3
- Ricardo Sabola Barbosa, Arquiteto/Urbanista CAU-RNP: A28877-2

Projetos de Arquitetura: Urbanismo; Paisagismo; Comunicação Visual (Sinalização Interna e Externa; Mobiliário Urbano; Sustentabilidade; Acessibilidade; Luminotécnico; Acústica; Conforto Ambiental; Fachadas; Maquete Eletrônica e Animação 3D.

Plano de Manejo da Arborização; RIST – Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito; EVA – Estudo de Viabilidade Ambiental.

3. Responsável Técnico pelos Projetos de Atribuição do Engenheiro Civil:

- Allisson dos Santos Cordeiro, Engenheiro Civil CREA-RNP: 060175218-0



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Aproveitamento Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

9
Handwritten initials and marks.

Handwritten initials and marks.

Handwritten initials and marks.



(Pavimentação; Terraplanagem; Proteção e Combate a Incêndio; Impermeabilização; Projetos de Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Água Pluvial, Dreno de Ar Condicionado; Orçamento, Memorial Descritivo, Caderno de encargos, Cronograma de obra; Projetos de canteiro e planejamento da obra.)

- Antônio Américo Farias Lima, Engenheiro Civil CREA-RNP: 060190204-1

(Levantamento Topográfico; Pavimentação; Terraplanagem; Proteção e Combate a Incêndio; Impermeabilização; Projetos de Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Água Pluvial, Dreno de Ar Condicionado; Projeto de Fundação e CONTENÇÃO (4.204,16m³); Projeto da Edificação em Estrutura Mista de Concreto (8.066,26m³) e Metálica (179.153,00Kg); Orçamento, Memorial Descritivo, Caderno de encargos, Cronograma de obra; Projetos de canteiro e planejamento da obra; RIST – Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito; Projetos de canteiro e planejamento da obra; Supervisão dos profissionais de Engenharia Civil).

- Emanuel Maia Mota, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 060431351-9

(Orçamento, Memorial Descritivo, Caderno de encargos, Cronograma de obra; Projetos de canteiro e planejamento da obra).

- Francisco de Assis Queiroz Holanda, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 060758555-2

(Projeto da Edificação em Estrutura Metálica (179.153,00Kg)).

- Francisco José Moura Cavalcante, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 060792592-2

(Terraplanagem e Pavimentação)

- Ingrid Capistrano Pinto, Engenheira Civil, CREA-RNP: 060783007-7

(Orçamento, Memorial Descritivo, Caderno de encargos, Cronograma de obra; Projetos de canteiro e planejamento da obra).

- José Wilson Teixeira Mota, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 060073290-8

(Estação de Tratamento de Esgoto)

- Vicente de Castro Sanders Neto, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 061081849-0

(PCMAT – Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho).

- Wetter de Arruda Lino Tavares, Engenheiro Civil, CREA-RNP: 060317089-7

(Estrutura de Concreto Armado Protendido - 8.066,26m³).

- Suzanne Brasil Accioly de Araújo, Engenheira Civil, CREA-RNP: 060244637-6

10

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018



Idade nº 425111/2018 - 01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD00SPABYVAZ9D4608
Atestado registrado em 01/03/2018, e contém 15 folhas

339
A



(Impermeabilização)

4. Responsável Técnico pelos Projetos de Atribuição do Engenheiro Eletricista:

- Osvaldo Holanda de Araújo Filho, Engenheiro Eletricista CREA-RNP: 060610952-8

(Projetos de Instalações Elétricas em média e baixa tensão, subestação com capacidade de 750 kVA (transformadores) e geração própria de energia com 02 geradores/grupo gerador de energia de capacidade de 938 KVA (Standby) e 850 KVA (Prime); Projeto de Cabeamento Estruturado (Telemática) para um total de 760 pontos, infraestrutura para Circuito Fechado de TV; SPDA - Aterramento e Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas; SDAI - Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio; Sonorização; Antena Coletiva; Rede de Lógica; Supervisão, Comando e Automação Predial; Controle de Acesso e Segurança e Data Center. Supervisão dos profissionais de Engenharia Elétrica).

- Raphael Melo Leite Engenheiro Eletricista CREA-RNP 060572396-6

(Projetos de Instalações Elétricas em média e baixa tensão, subestação com capacidade de 750 kVA (transformadores) e geração própria de energia com 02 geradores/grupo gerador de energia de capacidade de 938 KVA (Standby) e 850 KVA (Prime); Projeto de Cabeamento Estruturado (Telemática) para um total de 760 pontos; infraestrutura para Circuito Fechado de TV; SPDA - Aterramento e Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas; SDAI - Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio; Sonorização; Antena Coletiva; Supervisão, Comando e Automação Predial.

- Márcio Bernardine Xavier, Engenheiro Eletricista, CREA-RNP: 060355986-7

Rede de Lógica; Supervisão, Comando e Automação Predial; Controle de Acesso e Segurança e Data Center.

5. Responsável Técnico pelos Projetos de Atribuição do Engenheiro Mecânico:

- Newton Ricardo Belchior Maranhão, Engenheiro Mecânico CREA-RNP: 060189154-6

Projetos de Ar Condicionado com Sistema de Expansão Indireta, com utilização de Central de Água gelada e unidades resfriadoras de água tipo "chiller" com capacidade unitária de 100TR; Sistema de Expansão Direta, com a utilização de equipamentos com Fluxo de Refrigerante Variável (VRF), para controle de capacidade, constituído de unidades condensadoras interligadas a unidades internas (evaporadores); Sistema de Expansão Direta com utilização de climatizadores do tipo SPLITS Modulares. O sistema deverá realizar o controle de capacidade em função da variação de carga térmica das áreas beneficiadas de

01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD06DABV4YZ9D4606



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acento Técnico Com Atestado nº 425151, emitida em 01/03/2018

11
Handwritten initials and marks

Handwritten initials and marks

340
A



forma proporcional; Elevadores; Instalação de GLP (Gás Canalizado); Supervisão dos profissionais de Engenharia Mecânica).

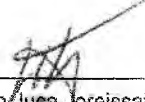
6. Responsável Técnico pelos Projetos de Atribuição do Engenheiro Agrônomo:

- Cláudio Gomes de Azevedo, Engenheiro Agrônomo, CREA-RNP: 060828469-6
Projeto de Irrigação com sistema automatizado.

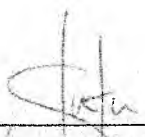
7. Responsável Técnico pelos Projetos de Atribuição do Engenheiro Agrônomo:

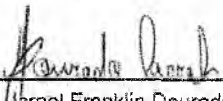
- Tadeu Dote Sá, Geólogo, CREA-RNP: 060076943-7
Estudo de Viabilidade Ambiental – EVA.

Fortaleza, 12 de Setembro de 2017.


Márcio Juca Jereissati

Coordenador de Serviços Gerais – Mat 78800
Engenheiro Civil
CREA RNP 0601579640


Gladstone Façanha Barbosa Lima
Seção de Arquitetura e Engenharia
Técnico Judiciário – Mat 67897
Engenheiro Civil – CREA CE 48663
CREA RNP 0610398822


Israel Franklin Dourado Carrah
Seção de Arquitetura e Engenharia
Analista Judiciário – Mat 80000
Engenheiro Eletricista – CREA CE 49047
CREA RNP 0610655027



Certidão nº 425151/2018 - 01/03/2018, 13:05 - Chave de Impressão: 9WWW0AD06DABYA29D4606
O alçado desse ato registrado foi emitido em 01/03/2018, e contém 15 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Alçado nº 425151, emitida em 01/03/2018

Handwritten marks and initials at the bottom of the page, including 'r', 'C', 'A', and '341 A'.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000102791



20130000102791



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: ALEXANDRE LACERDA LANDIM
 Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista
 Registro Nacional: Registro CAU nº 000A312118

Validade: Indefinida

Número do RRT: 1148245 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em:

Forma de Registro: HETIFICADOR à 884149 Participação Técnica: CO-RESPONSÁVEL

Descrição: CONTRATO Nº 027/2011, CELEBRADO ENTRE A EMPRESA ARCHITECTUS S/S COM A COMPANHIA DOCAS DO CEARÁ, ORDEM DE SERVIÇO Nº001/2011, CUJO OBJETO É A ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DO TERMINAL MARITIMO DE PASSAGEIROS DO PORTO DO MUCURIBE, NA CIDADE DE FORTALEZA, CEARÁ, COM ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 12.620,00 M², E ÁREA DE URBANISMO E PAISAGISMO COM ÁREA TOTAL DE 132.670,00 M². GERENTE DO CONTRATO E COORDENADOR ADMINISTRATIVO DOS PROJETOS E RESPONSÁVEL TÉCNICO PELOS PROJETOS DE ARQUITETURA, URBANISMO, SINALIZAÇÃO, CONFORTO AMBIENTAL, SUSTENTABILIDADE E ACESSIBILIDADE, PROJETO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, GERENCIAMENTO E COORDENAÇÃO DE TODOS OS PROJETOS E PROFISSIONAIS, BEM COMO COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS E APROVAÇÃO NOS ÓRGÃOS PÚBLICOS COMPETENTES.

Empresa contratada: ARCHITECTUS S/S
 CNPJ: 05.677.555/0001-96

Contratante: COMPANHIA DOCAS DO CEARÁ - CDC
 CPF/CNPJ: 07223670000116

PRAÇA AMIGOS DA MARINHA Nº
 Complemento: Bairro: MUCURIBE
 Cidade: FORTALEZA UF: CE CEP: 60180422
 Contrato: 001/2011 Celebrado em 27/05/2011
 Valor do Contrato: R\$ 117.345,02 Tipo do Contratante: Contratante
 Data de Início: 16/05/2011 Data de Fim: 30/06/2011

Atividade Técnica

1.1.2 - Projeto arquitetônico , 12620.00 m² - metro quadrado; 1.8.3 - Projeto urbanístico , 132670.00 m² - metro quadrado; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 12620.00 m² - metro quadrado; 1.9.3 - Projeto de comunicação visual urbanística , 132670.00 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 12620.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

PRAÇA AMIGOS DA MARINHA Nº 00
 Complemento: Bairro: MUCURIBE
 Cidade: FORTALEZA UF: CE CEP: 60180422
 Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Handwritten initials and signatures: 'AL', a circled 'P', and a signature.

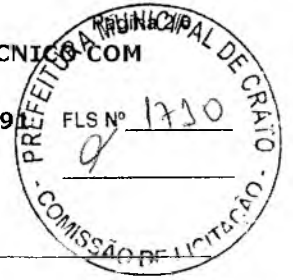
Handwritten '342 A' in the bottom right corner.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000102791



2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 102791/2013

15/12/2014, 12:43

Chave de Impressão: 99YZ9WAW94CZZ0Z3W58D

re
P
d

343
A



ATESTADO TÉCNICO/ TERMO DE CONCLUSÃO

A Companhia Docas do Ceará -CDC, CNPJ 07.223.670/0001-16, com base no Contrato Nº027/2011, Processo Nº20101336, Ordem de Serviço Nº001/2011, ATESTA para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional que a Empresa ARCHITECTUS S/S EPP, CNPJ nº 05.677.555/0001-96, elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (Associação Brasileira das Normas Técnicas) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual atesta que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares, motivos pelos quais qualifica técnica e operacionalmente a empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais que participaram da elaboração dos serviços e projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins para:

Objeto (Características): Elaboração dos Serviços e dos Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Complementares de Engenharia e afins, para a construção do **TERMINAL MARÍTIMO DE PASSAGEIROS DO PORTO DE FORTALEZA**, na cidade de Fortaleza, CE, com área total construída de 12.620,00m² e área de urbanismo com área total de 132.670,00m².

Sustentabilidade: O projeto da edificação atende aos critérios de sustentabilidade, de acordo a INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 1, DE 19 DE JANEIRO DE 2010 e as demais demandas de normas internacionais, através de revestimentos termo isolantes e refletivos, sistema de climatização de água gelada, luminárias de alta eficiência e baixo consumo, equipamentos hidráulicos com vazão reduzida e diferenciada com saída automatizada, modulação arquitetônica rigorosa com projeto otimizado compatível com as características dimensionais dos materiais utilizados; materiais de alta resistência mecânica com baixa manutenção até 15 anos utilização; vidros de controle solar sombreados com brises metálicos com nível elevado de desempenho energético; cobertura em membrana termoplástica branca sobre revestimento termoisolante (95% de reflexão da radiação solar) observando as condicionantes ambientais locais e funcionais e atendendo às normas e legislação pertinentes à eficiência energética.

Acessibilidade Universal: O Projeto atende todas às Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, promovendo a acessibilidade das pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida, em Especial a NBR 9050.

Prevenção contra Maresia: O projeto prever tratamento especial das estruturas de concreto, madeira e metal, equipamentos elétricos (como luminárias, lâmpadas, fiações, etc) e dos materiais em geral, por estar localizado em área de alta agressividade ambiental, devido à forte maresia, havendo grande risco de deterioração das estruturas e materiais.

Potencial do Turismo Marítimo: O projeto trará uma visibilidade inédita para a comunidade local e regional, valorizando o trecho portuário não apenas como uma plataforma de serviços para atender transatlânticos, mas também como um complexo com imenso potencial turístico, causando ótimo reflexo na economia local, com geração de empregos, expansão das empresas fornecedoras e de prestação de serviços aos navios de passageiros e o surgimento de novos e promissores negócios.

SERVIÇOS E TRABALHOS REALIZADOS:

- 1. PROJETO DE ARQUITETURA, URBANISMO E AFINS: Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Conforto Ambiental, Sustentabilidade e Acessibilidade.

Handwritten signatures and initials, including a large 'A' and '344 A' at the bottom right.



2. SERVIÇOS E PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:

2.1 Levantamento Topográfico Planialtimétrico Cadastral com Georreferenciamento e Estudos do solo (sondagens, absorção, percussão, CBR);

2.2 Projeto de Terraplanagem, Drenagem, Pavimentação, Geométrico do Sistema Viário e Irrigação;

2.3 Cálculo Estrutural de Concreto - Infra Estrutura - Fundações em Estaca Hélice Contínua de 50 cm e 16m de profundidade, um total de 246 estacas e 3.936 metros de estaca e Superestrutura - utilizando concreto de alta resistência à maresia, com volume de 3.038,00m³;

2.4 Estrutura Metálica com tratamento especial contra a maresia, com carga de 181 toneladas, com área construída em estrutura metálica de 6.125 m²;

2.5 Instalações Hidráulicas, Sanitárias com sistema de reuso de água e de tratamento de efluentes gerados, Captação, transporte, armazenamento e aproveitamento das Águas Pluviais (águas da chuva) agregando ao sistema hidráulico, e projeto dos Drenos de Ar Condicionado, conforme determina da Instrução Normativa nº1/2010 do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão Projeto de Abastecimento D'água e Estação de Tratamento D'água (ETA) com 600m², e Projeto de Esgotamento Sanitário e Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) com 500m², com Central de Reuso de Água (CRA);

2.6 Instalações Elétricas em alta, média e de baixa tensão, subestação com capacidade de 1.500 kVA (transformadores) e geração própria de energia com capacidade de 500kVA (grupo gerador de energia) Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA, Luminotécnica com sistema automatizado com lâmpadas fluorescentes de alto rendimento em luminárias de eficiência energética e elementos difusores de iluminação natural, conforme determina da Instrução Normativa nº1/2010 do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão.

2.7 Projetos de CFTV - Circuito Fechado de TV com monitoramento remoto da edificação, CATV - Circuito Aberto de TV, Sonorização, Controle de Acesso, Automação Predial, Telefônico (voz e dados) urbana e predial, Cabeamento Estruturado (Rede Lógica - Voz e Dados - 320 pontos), Automação Predial (Sistemas de Eficiência Energética, funcionamento geral da edificação e controles de acesso).

2.8 Projeto de Detecção, Proteção e Combate à Incêndio;

2.9 Projeto de Climatização: Ar Condicionado do Tipo Expansão Indireta com Central de Água Gelada utilizando 02 Chiller's de Condensação a Água com alto desempenho energético com carga total instalada de 600 TR nos ambientes de demanda indispensável, com utilização de ventilação cruzada secundária (segurança) e sistema passivo de exaustão tipo chaminé em ambientes com climatização natural conforme determina Instrução Normativa nº1/2010 do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão

2.10 Projeto de Instalações de GLP (gás de cozinha), Gases Especiais, Fluidos Mecânicos e Elevadores

2.11 Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil - PGRCC, nas condições determinadas pelo Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme determina Instrução Normativa nº1/2010 do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e Projeto de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos

2.12 Relatório de Impacto Sobre o Trânsito - RIST

345
D



3. ORÇAMENTO, ESPECIFICAÇÕES E AFINS: Quantitativos, Orçamento Detalhado; Memorial de Cálculo; Composições; Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma de Obra.

4. GERENCIAMENTO: Gerenciamento e Coordenação de todos os projetos e profissionais, bem como compatibilização dos projetos e aprovação nos órgãos públicos competentes.

5. APRESENTAÇÃO: Maquete Eletrônica e Animação 3D.

EQUIPE TÉCNICA		
COORDENAÇÃO GERAL		
Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP 60.105-5	Coordenação Geral
Ricardo Sabóia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP 74.981-8	Coordenação Geral
EQUIPE TÉCNICA RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS SERVIÇOS E PROJETOS		
Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP 60.105-5	Arquitetura, Urbanismo, Sinalização, Conforto Ambiental, Sustentabilidade e Acessibilidade, Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil e do Gerenciamento dos Resíduos Sólidos, Gerenciamento e Coordenação de todos os projetos e profissionais, bem como compatibilização dos projetos e aprovação nos órgãos públicos competentes.
Mariana Araújo Furtado	Arquiteta/Urbanista CAU-RNP 52.197-3	
Ricardo Sabóia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP 74.981-8	
Antonio Elton Timbo Farias	Arquiteto/Urbanista CAU-RNP 61.119-0	
Alisson dos Santos Cordeiro	Engenheiro Civil CREA-CE 40.744-D	Topografia, Estudos do Solo, Fundações, Projeto de Estrutura Mista de Concreto, e Metálica, Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Combate a Incêndio, Águas Pluviais, Drenos de Ar Condicionado, Captação e Reuso de Águas Servidas e Águas Pluviais (da chuva), Abastecimento D'água e ETA, Esgotamento sanitário e ETE, Combate a Incêndio, Projeto de Terraplanagem, Drenagem, Pavimentação, Geométrico do Sistema Viário, Irrigação e RIST, Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil - PGRCC, e Projeto de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos.
Antônio Américo Farias Lima	Engenheiro Civil CREA-CE 40.795-D	
Welter Lino Tavares	Engenheiro Civil CREA-CE 2.921-D	Fundações e Estrutura de Concreto
Pedro Soares Jr	Engenheiro Civil CREA-CE 40.275-D	Fundações e Estrutura de Concreto
Raimundo Calixto de Melo Neto	Engenheiro Civil CREA-CE 3.701-D	Estrutura Metálica
Oswaldo Holanda de Araújo	Engenheiro Eletricista CREA-CE 9.403-D	Instalações Elétricas em alta, média e de baixa tensão, subestação com capacidade de 1 500 kVA (transformadores) e geração própria de energia com capacidade de 500kVA (grupo gerador de energia); Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA, Luminotécnica com sistema automatizado com lâmpadas fluorescentes de alto rendimento em luminárias de eficiência energética e elementos difusores de iluminação natural, conforme determina a Instrução Normativa nº1/2010, Projeto de Detecção de Incêndio;
Raphael Melo Leite	Engenheiro Eletricista CREA-CE 42.203-D	

Certidão nº 102791/2013

15/12/2014, 12:43

Chave de Impressão: 99YZ9WAW94CZZ0L3v68D

O atestado neste ato registrado foi emitido em 15/12/2014, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Carteira do Acervo Técnico Com Atestado nº 102791, emitida em 15/12/2014



346
A

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Cel. do Acervo Técnico Com Atestado nº 102791, emitida em 15/12/2014



DOCAS DO CEARÁ
AUTORIDADE PORTUÁRIA



Raphael Melo Leite	Engenheiro Eletricista CREA-CE 42.203-D	Projetos de CFTV – Circuito Fechado de TV com monitoramento remoto da edificação, CATV – Circuito Aberto de TV, Sonorização, Controle de Acesso, Automação Predial, Telefônico (voz e dados) urbana e predial, Cabeamento Estruturado (Rede Lógica – Voz e Dados - 320 pontos), Automação Predial (Sistemas de Eficiência Energética, funcionamento geral da edificação e controles de acesso);
João Mateus da Rocha Furlani	Engenheiro Civil CREA-CE 14.628-D	Topografia, Estudos do Solo, Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Águas Pluviais, Drenos de Ar Condicionado, Captação e Reuso de Águas Servidas e Águas Pluviais (da chuva), Abastecimento D'água e ETA, Esgotamento Sanitário e ETE, Combate a Incêndio, Projeto de Terraplanagem, Drenagem, Pavimentação, Geométrico do Sistema Viário, Irrigação e RIST.
Francisco José Cavalcante	Engenheiro Civil CREA-CE 7.383-D	Projeto de Terraplanagem, Drenagem, Pavimentação, Geométrico do Sistema Viário e Irrigação.
Newton Maranhão	Engenheiro Mecânico CREA-CE 7.725-D	Projeto de Climatização, Ar Condicionado, Exaustão e Ventilação, Projeto de Instalações de GLP (gás de cozinha). Gases Especiais, Fluidos Mecânicos e Elevadores.
Rodrigo Sousa Silvestre	Engenheiro Mecânico CREA-CE 38.803-D	
Ingrid Capistrano Pinto	Engenheiro Civil CREA-CE 44.486-D	Elaboração de Quantitativos, Orçamento; Memorial de Cálculo; Composições; Caderno de Encargos e Especificações e Cronograma de Obra.
Emanuel Maia Mota	Engenheiro Civil CREA-CE 14.605-D	
Paulo Dias	Engenheiro Civil CREA-CE 0606540130	Estudos do Solo (Sondagem, teste de absorção e CBR).
Obs: Atestamos que além da equipe técnica aqui apresentada foi disponibilizada uma equipe de apoio com a participação de outros Arquitetos, Engenheiros, Técnicos em Edificações, Desenhistas e profissionais da área administrativa e logística.		

Fortaleza 01 de novembro de 2012

Paulo André de Castro Holanda
Engenheiro Civil
CREA N° 10.582 D/CE

Luiz Humberto A. M. Barros
Engenheiro Civil
CREA N° 4.016 – D/CE

Aderson Silveira Aragão
Engenheiro Eletricista
CREA N° 40.877 D/CE

Maurício Sampaio Lima Junior
Engenheiro Mecânico
CREA N° 014173 D/CE



CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Ceará



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

Nº 1705/2010

Emissão : 05/11/2010

CERTIFICO CONFORME RESOLUÇÃO Nº 317 DE OUTUBRO DE 1986 PARA FINS DE ACERVO TÉCNICO, QUE NOS ARQUIVOS DESTA CREA-CE CONSTAM AS ART'S ABAIXO EM NOME DO PROFISSIONAL :

Profissional : ALEXANDRE LACERDA LANDIM
 Nº Carteira : CE13448D
 Visto CREA :
 CREA de Origem : CE
 Endereço : RUA CORONEL JUCA 510/APTO1102 MEIRELES FORTALEZA/CE CEP: 60170320
 Título : Arquiteto e Urbanista
 Atribuições : Artigos 2º e 21 da Resolução nº 218, de 29/06/1973, do CONFEA.

ART Nº 060162930200012

Data de Anotação : 14/12/2009
 Empresa Contratada : ARCHITECTUS - S/S EPP
 Nome do Contratante : SEC. DA CIENCIA E TECNOLOGIA E EDU. SUPERIOR
 Nome do Proprietário : SEC. DA CIENCIA E TECNOLOGIA E EDU. SUPERIOR
 Endereço da Obra/Serviço : ENTROCAMENTO DAS RODOVIAS ESTRUTURANTE CE-085 E CE-422 CEP: 61601605
 Valor da Obra/Serviço : R\$ 392000
 Cidade : CAUCAIA/CE
 Tipo : Normal
 Data da Baixa : 05/11/2010
 Apresentou na Baixa : ATESTADO TÉCNICO DA SITECE
 Situação Atual : Obra ou serviço concluído.

Descrição da Obra ou Serviço

COORDENADOR GERAL ADMINISTRATIVO PARA ELABORAÇÃO DOS ESTUDOS E PROJETOS DE ARQUITETURA, URBANISMO, PAISAGISMO, ACESSIBILIDADE, PROJETO ACÚSTICO, PROGRAMAÇÃO VISUAL (SINALIZAÇÃO), ESTUDOS DOS SOLO, TERRAPLANAGEM, DRENAGEM, SISTEMA VIÁRIO, GEOMÉTRICO DAS VIAS, PAVIMENTAÇÃO, ESTRUTURA DE CONCRETO - INFRA ESTRUTURA (FUNDAÇÕES) E SUPERESTRUTURA, ESTRUTURA METÁLICA, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, ÁGUAS PLUVIAIS, DRENOS DE AR CONDICIONADO, DETECÇÃO, ALARME E COMBATE A INCÊNDIO; PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO, PROJETO DE RESÍDUOS SÓLIDOS, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, ELETRÔNICA, SONORIZAÇÃO, LUMINOTÉCNICA, REDE ESTRUTURADA, SPDA, CFTV, PROJETO DE SEGURANÇA, AR CONDICIONADO, ORÇAMENTO, QUANTITATIVOS, MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÕES, CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES, CRONOGRAMA DE OBRA, MAQUETE ELETRÔNICA E ANIMAÇÃO 3D PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE TREINAMENTO TÉCNICO CORPORATIVO - CTTC, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 10.277,40M², PAISAGISMO E URBANISMO COM 23.500,00M², EM UM TERRENO COM 211.768,00M². RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, URBANISMO, PAISAGISMO, ACESSIBILIDADE, PROGRAMAÇÃO VISUAL (SINALIZAÇÃO) E PELA COMPATIBILIZAÇÃO E APROVAÇÃO JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES DOS ESTUDOS E PROJETOS ACIMA CITADOS.

Objeto	Classificação	Nível	Unidade	Quantidade
Projeto	EDF. MATERIAIS MISTOS E ESP.P/FINS DIVERSOS	ATUACAO	METRO QUADRADO	10.277,40
Projeto	PAISAGISMO PARA EDIFICIOS	ATUACAO	METRO QUADRADO	211.768,00

Autêntico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2018

Marcio Dienon Fernandes de Lima
Escritor Autorizado 1/5

n C d

348 A



CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Ceará



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

Nº 1705/2010



GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ
Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior

ATESTADO TÉCNICO/TERMO DE CONCLUSÃO

A SECITECE - *Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior do Estado do Ceará*, CNPJ. 73.642.415/0001-32, pessoa jurídica de direito público, **ATESTA** para os devidos fins de comprovação de capacitação técnico-profissional e técnico-operacional que a empresa **ARCHITECTUS S/S EPP**, - CNPJ: 05.677.555/0001-96, com sede na Rua Canuto de Aguiar 1401, Meireles, Fortaleza, Ceará, CEP. 60.160-120 - elaborou com qualidade técnica, pontualidade, presteza, de acordo com a Legislação Federal, Estadual, Municipal e das Normas Técnicas da ABNT (**Associação Brasileira das Normas Técnicas**) os serviços e projetos abaixo relacionados, razão pela qual **atestamos** que esta empresa possui instalações, aparelhamento, capacidade de gestão e pessoal técnico adequado e disponível para a realização de trabalhos similares, motivos pelos quais qualifica técnica e operacionalmente esta empresa, seus responsáveis técnicos e demais profissionais que participaram da elaboração dos trabalhos de Arquitetura, Urbanismo e Engenharia e afins para

Objeto (Características): Elaboração de Serviços e Projetos de Arquitetura, Urbanismo, Engenharia e afins, para construção do **CENTRO DE TREINAMENTO TÉCNICO CORPORATIVO – CTTC**, com **área construída de 10.300,00m²** e uma área de paisagismo e urbanismo com 23.500,00m², incluindo área de estacionamentos e esta implantada em um terreno com 211.768,00m² de área. Esta localizado no Complexo Industrial e Portuário do Pecém, no cruzamento da CE-085 com CE- 422 (duas principais vias existentes na região), distando 15 km do terminal portuário do Pecém e tem como propósito a capacitação de mão-de-obra para atender demandas da implantação da Siderurgica, Refinaria e demais Indústrias e empresas prestadoras de serviços que vanham a se instalar no Complexo Industrial e Portuário do Pecém, bem como em outras regiões do Estado do Ceará. Complexo formado por vários blocos edificadas que compreende:

- A- **Bloco Administrativo e Educacional**, prédio de dois pavimentos com circulação vertical com escadas e plataforma elevatória, onde estão a direção, o suporte administrativo, o apoio educacional (biblioteca, vídeo conferência, informática, etc) e salas de aula, um auditório com 300 lugares, além das áreas internas de serviços gerais, vestiários, banheiros e almoxarifado.
- B- **Bloco de Construção Civil** - com laboratórios para aulas práticas de Instalações elétricas e hidro sanitárias, laboratório de carpintaria, laboratório de pintura, e laboratório de testes e ensaios com corpos de prova, além de salas de aula e áreas comuns.
Bloco de Eletromecânica - com laboratórios para aulas práticas de usinagem, mecânica de manutenção, soldagem, caldeiraria, tubulação e pintura, além de salas de aula e áreas comuns.
Bloco Refinaria Química e Petroquímica - com laboratórios para aulas práticas de controle de qualidade, tratamento térmico, controle de combustíveis, ensaios mecânicos, metrologia, metalografia, instrumentação e automação, e laboratório de eletricidade industrial, além de salas de aula e áreas comuns.
- C- **Bloco de convivência** - com refeitório de 210 lugares, cozinha industrial , além de área destinada a jogos e passatempo
- D- **Bloco Almoxarifado Geral**.
- E- **Bloco de acesso** - guarita, sala de controle e recepção.

Acessibilidade Universal: O Projeto promovendo a acessibilidade das pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida na edificação, atende todas as Leis, Regulamentações e Normas Federais, Estaduais e Municipais de Acessibilidade Universal, em Especial a ABNT NBR 9050, que dispõe de **Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos**

Sustentabilidade: Os projetos atendem a Instrução Normativa nº 01 da Secretária de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, que Dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências. Os projetos estão dentro das regulamentações de etiquetagem **PROCEL/METRO** de eficiência energética em edificações, observando as condicionantes ambientais locais e funcionais, visando a sustentabilidade da edificação.

Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior, CNPJ: 73.642.415/0001-32
Avenida Dr. José Martins Rodrigues, 150 – Edson Queiroz – Fortaleza – CE – Fone: (85) 3101-1000

Atestamos para os devidos efeitos a presente cópia verdadeira do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2018

www.creaceor.gov.br



Lucia Dienon Fernandes de Lima
Escritor Autorizado

349 A



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

Nº 1705/2010



GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ
 Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior

SERVIÇOS E TRABALHOS REALIZADOS:

1. **ESTUDOS PRELIMINARES E BÁSICO DE ENGENHARIA:** Levantamento topográfico / planialtimétrico; Estudos do solo (sondagens, absorção, CBR).
2. **PROJETOS DE ARQUITETURA E AFINS:** Arquitetura, Arquitetura de Interiores e Detalhamento de Móveis, Acústico (para as Salas de Vídeo Conferencia e Auditório), Paisagismo, Urbanismo, Programação Visual / Sinalização.
3. **PROJETOS DE ENGENHARIA E AFINS:**
 - 3.1. Estrutura Concreto - Infra Estrutura (Fundações) e Superestrutura cujo volume total de concreto foi de 3.000,00 m³.
 - 3.2. Estrutura Metálica (70 Toneladas).
 - 3.3. Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Águas Pluviais, Drenos de Ar Condicionado e Projeto de Resíduos Sólidos.
 - 3.4. Elétrica, Eletrônica, Sonorização e Luminotécnica: Instalações Elétricas em alta tensão com cinco subestações (75kVA, 300kVA, 150kVA, 300kVA e 225Kva)
 - 3.5. Ar Condicionado: Sistema SET-FREE com Capacidade Instalada de 330 Toneladas de Refrigeração e mais 55 Toneladas de Refrigeração do Sistema Convencional, totalizando 385 TR de Capacidade Instalada
 - 3.6. Ar comprimido e Exaustão Mecânica;
 - 3.7. Rede Estruturada e CFTV: Cabeamento Estruturado com 549 pontos de voz/dados/câmera e 27 link's em fibra ótica entre os rack's) = Telefônica e Lógica e Circuito Fechado de TV.
 - 3.8. SPDA: Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas, Projeto de Segurança (Principalmente por ter Laboratórios de Química, Biologia e Física) e Combate a Incêndio: Detecção, Alarme e Combate a Incêndio;
 - 3.9. Projeto de Impermeabilização;
 - 3.10. Projeto de Eficiência Energética através de estudos e cálculos do sistema de iluminação, sistema de condicionamento ambiental e da envoltória do prédio (análise da cobertura, áreas de vidro, janelas, aberturas e vãos) para certificação ambiental por parte do Programa Nacional de Conservação e Eficiência Energética em Edificações (Procel - Edifica).
 - 3.11. Terraplanagem, Drenagem, Sistema Viário, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização Viária.
4. **ORÇAMENTO, ESPECIFICAÇÕES E AFINS:** Quantitativos, Orçamento; Memorial de Cálculo; Composições; Caderno de Encargos e Especificações, Cronograma de Obra.
5. **GERENCIAMENTO:** Gerenciamento e Coordenação de todos os projetos e profissionais, supervisão, assessoria técnica e compatibilização dos projetos.
6. **APROVAÇÃO DE PROJETOS:** junto aos órgãos e instituições públicas;
7. **APRESENTAÇÃO:** Maquete Eletrônica e Animação 3D.

EQUIPE TÉCNICA		
Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.448-D	Coordenação Geral
José Neudson Braga	Arquiteta/Urbanista CREA/CE 487-D	
Alexandre Lacerda Landim	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.448-D	Elaboração dos Projetos de Arquitetura, Arquitetura de Interiores e Detalhamento de Móveis, Acústico, Paisagismo, Urbanismo, Maquete Eletrônica, Programação Visual /

Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior, CNPJ: 73.642.115/0001-32
 Avenida Dr. José Martins Rodrigues, 150 – Edson Queiroz – Fortaleza

Autenticado para os devidos efeitos a presente cópia registrada do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade.

23 OUT. 2018

Marcelo Blênon Fernandes de Lima
 Escrevente Autorizado

www.creaceor



350
A



CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Ceará



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

Nº 1705/2010



GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ

Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior

Mariana Araújo Furlani	Arquiteta/Urbanista CREA-CE 12.490-D	Sinalização, Projeto de Eficiência Energética (Sustentabilidade), Acessibilidade, Aprovações aos órgãos e instituições públicas, Gerenciamento e Coordenação de todos os projetos e profissionais, supervisão, assessoria técnica e compatibilização dos projetos.
Ricardo Sabóia Barbosa	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.063-D	
Antônio Elton Timbó Farias	Arquiteto/Urbanista CREA-CE 13.579-D	
Ruben Sergio Furlani	Eng. Civil CREA-PB 155-D	Instalações Hidráulicas, Sanitárias, Águas Pluviais, Combate a Incêndio, Drenos de Ar Condicionado e Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos, Terraplanagem, Drenagem, Sistema Viário, Geométrico das Vias, Pavimentação, Sinalização Viária.
Antonio Americo Farias	Eng. Civil CREA-CE 40.795-D	
João Mateus Furlani	Eng. Civil CREA-CE 14.628-D	
Allyson dos Santos Cordeiro	Eng. Civil CREA-CE 40.744-D	
Francisco José Cavalcante	Eng. Civil CREA-CE 7.383-D	
Antonio Américo Farias	Eng. Civil CREA-CE 40.795-D	
Paulo Cunha do Nascimento	Eng. Civil CREA-CE 4.535-D	
Francisco de Assis Queiroz Holanda	Eng. Civil CREA-CE 1.842-D	Projeto Estrutural de Concreto
Newton R B Maranhão	Eng. Mecânico CREA-CE 7.725-D	Projeto de Estrutura Metálica
Oswaldo Holanda de Araújo	Eng. Eletricista CREA-CE 9.403-D	Projeto de Climatização, Exaustão e Fluidos Mecânicos.
Niilo Agostinho Junior;	Eng. Eletricista CREA-CE 12.650-D	Elétrica, Eletrônica, Sonorização e Luminotécnica, Rede Estruturada e CFTV, SPDA, Segurança e Combate a Incêndio.
Emanuel Maia Mota	Eng. Civil CREA-CE 14.605-D	Orçamento, Caderno de Encargos e Especificações
Raimundo Roncy de Oliveira	Geólogo CREA-CE 5.521-D	Estudos Geotécnicos

Fortaleza, 28 de outubro de 2010.

Arquiteto(a):

Eng. Civil: Antonio Edvar Andrade Filho
CREA 8054-D

Orientador:

Eng. Benício de Oliveira Filho
CREA 5398-L
CEPRE/COENEDER

Eng. Mecânico:

Francisco Marley Cavalcante Sobral
Eng. Mecânico/CREA/CE 8011-D
CEPRE/COENEDER

Secretaria da Ciência, Tecnologia e Educação Superior. CNPJ: 73.642.415/0001-10
Avenida Dr. José Martins Rodrigues, 150 - Edson Queiroz - Fortaleza - CE

Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia feroográfica do original que me foi apresentado em Cartório pela parte interessada. Em test. da verdade. 4/5

23 OUT. 2018

Dienon Fernandes de Lima
Escrivente Autorizado

www.creaceorg.br

356
A



CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Ceará



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

Nº 1705/2010

OBS.: CONSIDERAR DO ATESTADO ACIMA TRANSCRITO SOMENTE AS ATIVIDADES COMPATÍVEIS COM AS ATRIBUIÇÕES DE ARQUITETO E URBANISTA.

E O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR, EU, Cairo Campos Duarte, DIGITALIZEI A PRESENTE CERTIDÃO, QUE VAI DEVIDAMENTE ASSINADA E VISADA CONFORME PORTARIA 131/2007 - PRES. DE 22 DE OUTUBRO DE 2007.

Fortaleza/CE, 05 de novembro de 2010

Conferida por:

Visto:

Arthur Campos Paiva
Arthur Campos Paiva
Celula de Acervo Técnico CEAT

Rogério Ferreira de Pontes
ENC. MEC. ROGERIO FERREIRA DE PONTES
COORDENADOR DE REGISTRO E CADASTRO

Autentico, para os devidos efeitos a presente cópia reprográfica do original que me foi apresentada em Cartório pela parte interessada. Em test. _____ da verdade.

23 OUT. 2018

5/5

Diana Fernandes de Lima
Escritor Autorizado



352 A



PROJETOS DE ARQUITETURA

Antônio Elton Timbó Farias

Arquiteto e Urbanista

ARCHITECTUS



Para efeito de comprovação da **CAPACIDADE PROFISSIONAL ARQUITETO**, Apresentar comprovação em elaboração de projetos de Arquitetura para Edificações, a empresa ARCHITECTUS, apresenta os atestados do Sócio e Responsável Técnico, **Antônio Elton Timbó Farias**.

Atestados para comprovação:

- *Fiocruz;*
- *Hospital Regional Norte.*

354
A